



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 1 grudnia 2009 r.

Nr 84

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN

- 2191 – Nr XXXVI/390/09 Rady Gminy Postomino z dnia 3 listopada 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Postomino 14083
- 2192 – Nr XXXII/215/2009 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 15 października 2009 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ustroniu Morskim do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej 14083

UCHWAŁY RADY MIASTA

- 2193 – Nr XXXV/299/2009 Rady Miejskiej w Chojnie z dnia 17 września 2009 r. w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowiska o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin 14084
- 2194 – Nr XLV/381/09 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 17 października 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obejmującego obszary ewidencyjne w części obrębów: Broczyno, Machliny, Łazice, Pławno, Psie Głowy i Trzciniec 14085
- 2195 – Nr XLI/363/2009 Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim z dnia 24 września 2009 r. w sprawie regulaminu korzystania z gminnego obiektu użyteczności publicznej - budynku Ośrodka Kultury w Drawsku Pomorskim 14122
- 2196 – Nr XXXIII/432/09 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 30 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Goleniów w obrębie ewidencyjnym Żółwia Błoc - rejon węzła drogowego 14123
- 2197 – Nr XXXIII/434/09 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 30 września 2009 r. w sprawie zmian w Statucie Gminy Goleniów 14133
- 2198 – Nr XXVIII/257/2009 Rady Miejskiej w Ińsku z dnia 30 września 2009 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych 14133
- 2199 – Nr XLIII/447/09 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 30 września 2009 r. w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody 14134
- 2200 – Nr XLIV/337/09 Rady Miejskiej w Policach z dnia 27 października 2009 r. w sprawie podatku od środków transportowych 14134
- 2201 – Nr XLIV/338/09 Rady Miejskiej w Policach z dnia 27 października 2009 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości 14139
- 2202 – Nr XLIV/339/09 Rady Miejskiej w Policach z dnia 27 października 2009 r. w sprawie zwolnień od podatku leśnego 14141
- 2203 – Nr XXXIV/253/09 Rady Miasta Świdwin z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych, szkół podstawowych i gimnazjum oraz ustalenia granic obwodów szkół podstawowych i gimnazjum prowadzonych przez Miasto Świdwin 14141

(ciąg dalszy spisu treści na stronie następnej)

- 2204** – Nr XXXV/366/09 Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju z dnia 29 września 2009 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu Gminy Trzcińsko-Zdrój na prowadzenie szkół podstawowych, przedszkoli niepublicznych oraz innych form wychowania przedszkolnego na terenie Gminy Trzcińsko-Zdrój 14142
- 2205** – Nr XXXVI/386/09 Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju z dnia 30 października 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu Gminy Trzcińsko-Zdrój na prowadzenie szkół podstawowych, przedszkoli niepublicznych oraz innych form wychowania przedszkolnego na terenie Gminy Trzcińsko-Zdrój 14150
- 2206** – Nr XXXVI/376/09 Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju z dnia 30 października 2009 r. w sprawie podatku od nieruchomości 14151
- 2207** – Nr XXXVI/377/09 Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju z dnia 30 października 2009 r. w sprawie podatku od środków transportowych 14153
- 2208** – Nr V/sXXXVI/292/09 Rady Miasta Wałcz z dnia 20 października 2009 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania oraz ustalenia wysokości stawek i sposobu pobierania opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych miasta Wałcza 14156
- 2209** – Nr V/sXXXVI/293/09 Rady Miasta Wałcz z dnia 20 października 2009 r. w sprawie nadania statutu Wałeckiemu Centrum Kultury w Wałczu 14157
- 2210** – Nr LIV/508/09 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 30 października 2009 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej 14160

UCHWAŁY RAD POWIATÓW

- 2211** – Nr XXXVII/315/2009 Rady Powiatu w Myśliborzu z dnia 28 października 2009 r. w sprawie ustanowienia sztandaru Powiatu Myśliborskiego 14160

ANEKSY

- 2212** – Nr 1 z dnia 30 października 2009 r. do Porozumienia zawartego w dniu 15 maja 2009 r. w Koszalinie pomiędzy Gminą Golczewo a Województwem Zachodniopomorskim - Zachodniopomorskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Koszalinie 14165

OGŁOSZENIA

- 2213** – Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z dnia 16 listopada 2009 r. w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomych województwa zachodniopomorskiego w październiku 2009 14166
-
-

Poz. 2191

**UCHWAŁA NR XXXVI/390/09
Rady Gminy Postomino
z dnia 3 listopada 2009 r.**

w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Postomino.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zmienia się treść § 42 ust. 1 rozdziału VI Statutu Gminy Postomino przyjętego uchwałą Nr XXXII/365/2005 Rady Gminy Postomino z dnia 21 lutego 2005 r.- poprzez wykreślenie słów: „Sekretarz Gminy”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bogdan Niewiński

Poz. 2192

**UCHWAŁA NR XXXII/215/2009
Rady Gminy Ustronie Morskie
z dnia 15 października 2009 r.**

w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ustroniu Morskim do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej.

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) w związku z art. 90n ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781; z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104; z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658; z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280, Nr 181, poz. 1292; z 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370; z 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 206, Nr 56, poz. 458) uchwala się, co następuje:

§ 1. Upoważnia się Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ustroniu Morskim do załatwiania spraw indywidualnych z zakresu administracji publicznej - wydawania decyzji administracyjnych i postanowień, dotyczących udzielania świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Ustronie Morskie na podstawie ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zm.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Basarab

Poz. 2193

UCHWAŁA NR XXXV/299/2009

**Rady Miejskiej w Chojnie
z dnia 17 września 2009 r.**

w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowiska o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Dz. U. z 2002 r. Nr 62, poz. 558; Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984; Dz. U. z 2002 r. Nr 153, poz. 1271; Dz. U. z 2002 r. Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Dz. U. z 2004 r. Nr 116, poz. 1203; Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1457; Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Dz. U. z 2006 r. Nr 181, poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Dz. U. z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; Dz. U. z 2008 r. Nr 223, poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420), art. 42 ust. 7 pkt 3 i art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674; Dz. U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1218; Dz. U. z 2006 r. Nr 220, poz. 1600; Dz. U. z 2007 r. Nr 17, poz. 95; Dz. U. z 2007 r. Nr 80, poz. 542; Dz. U. z 2007 r. Nr 102, poz. 689; Dz. U. z 2007 r. Nr 158, poz. 1103; Dz. U. z 2007 r. Nr 176, poz. 1238; Dz. U. z 2007 r. Nr 191, poz. 1369; Dz. U. z 2007 r. Nr 247, poz. 1821; Dz. U. z 2008 r. Nr 145, poz. 917; Dz. U. z 2008 r. Nr 227, poz. 1505; Dz. U. z 2009 r. Nr 1, poz. 1; Dz. U. z 2009 r. Nr 56, poz. 458; Dz. U. z 2009 r. Nr 97, poz. 800, Nr 145, poz. 917) Rada Miejska w Chojnie ustala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, opiekuńczych i wychowawczych dla nauczycieli:

- 1) pedagoga w wymiarze 22 godziny;
- 2) psychologa w wymiarze 22 godziny;
- 3) logopedę w wymiarze 22 godziny.

§ 2. 1. Określa się tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dla nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, według wzoru:

$$w = \frac{\sum_{i=1}^{i=n} (x_1 + \dots x_n)}{\frac{x_1}{y_1} + \dots \frac{x_n}{y_n}}$$

gdzie:

- w - wymiar czasu pracy nauczyciela realizującego w ramach stosunku pracy obowiązki w różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze,

- x_1, x_n - oznacza ilość godzin poszczególnych stanowisk przydzieloną nauczycielowi w arkuszu organizacji szkoły,
- $y_1 + y_n$ - oznacza tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, opiekuńczych, wychowawczych określony dla danych stanowisk w art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r.- Karta Nauczyciela oraz na podstawie odrębnych przepisów.

2. W wyniku obliczeń, o których mowa w ust. 1, otrzymany wynik obliczeń, przyjmuje się w pełnych godzinach tak, że: - do 0,5 pomija się - co najmniej 0,5 i więcej przyjmuje się za pełną godzinę.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Chojna oraz Dyrektorom szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Chojna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Janusz Kowalczyk

Poz. 2194

UCHWAŁA NR XLV/381/09 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 17 października 2009 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obejmującego obszary ewidencyjne w części obrębów: Broczyno, Machliny, Łazice, Pławno, Psie Głowy i Trzciniec.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Miejska w Czaplinku uchwala, co następuje:

Rozdział 1 Ustalenia wstępne

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą Nr XXIII/203/08 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 18 kwietnia 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek” przyjętego uchwałą Nr XXVII/194/2001 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 28 września 2001 r., zmienionego uchwałą Nr XLIII/371/09 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 18 września 2009 r., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obejmującego obszary ewidencyjne w części obrębów: Pławno, Psie Głowy, Machliny, Łazice, Broczyno i Trzciniec, zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje obszar oznaczony granicami na załączniku nr 1 arkusz nr 1, 2, 3, 4 i 5 do niniejszej uchwały.

3. Przedmiotem planu jest przeznaczenie części terenów rolnych pod lokalizację elektrowni wiatrowych i związanych z nimi obiektami infrastruktury technicznej oraz zabudowę mieszkaniową, zagrodową, produkcji rolnej, usług turystycznych.

4. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu na mapie w skali 1:2000 - stanowiący załącznik nr 1 arkusz 1, 2, 3, 4 i 5 do niniejszej uchwały;
- 2) wyrys ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek” - załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu - załącznik nr 3;
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik nr 4.

§ 2. 1. Na obszarze planu ustala się:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny funkcjonalne o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, a także szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym granice i sposób zagospodarowania;
- 4) zasady i warunki podziału nieruchomości;
- 5) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 6) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 7) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Ustalenia planu miejscowego składają się z:

- 1) ustaleń wstępnych;
- 2) ustaleń ogólnych;
- 3) ustaleń szczegółowych dla wyznaczonych w planie terenów elementarnych;
- 4) ustaleń końcowych.

3. Dla poszczególnych terenów mają zastosowanie wszystkie rodzaje ustaleń, które wymieniono w ust. 2.

4. Ileć w planie miejscowym używa się niżej wymienionych określeń, to należy je rozumieć następująco:

- 1) wysokość zabudowy kubaturowej należy przez to rozumieć wysokość liczoną od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku - do kalenicy bądź najwyższego punktu attyki w przypadku stosowania dachów płaskich do najwyższego punktu przekrycia obiektów nie licząc ścian szczytowych i ogniowych, kominów, masztów, urządzeń technicznych itp.;
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy - należy rozumieć linię, poza którą realizacja wszelkich obiektów kubaturowych jest niedopuszczalna. Warunek nie dotyczy podziemnych części budynku, przyłączy technicznych, elementów drogowych;
- 3) obowiązująca linia zabudowy - należy rozumieć linię dla lokalizacji lica bryły budynku o funkcji w zakresie podstawowego przeznaczenia terenu, równocześnie linia ta jest nieprzekraczalną linią zabudowy budynków stanowiących uzupełnienie podstawowego przeznaczenia terenu określonego w ustaleniach planu takie jak budynki gospodarcze, garaże, wiaty itp. Dopuszcza się wysunięcie przed linią zabudowy do 1,2 m drobnych elementów integralnie związanych ze strukturą architektoniczną budynku, jak ryzality, schodki, ganki wejściowe, zadaszenia, wykusze, o łącznej powierzchni liczonej po obrysie zewnętrznym do 3 m² oraz podziemnych części budynku, przyłączy technicznych, elementów drogowych, z zastrzeżeniem przepisów odrębnych;
- 4) teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - lokalizacji budynków wielorodzinnych, zakaz lokalizacji usług towarzyszących typu: handel i gastronomia, drobne nieuciążliwe rzemiosło. Wykluczona jest również lokalizacja uciążliwych funkcji produkcyjnych oraz rzemiosła uciążliwego;
- 5) tereny zieleni urządzonej - tereny lasu i gruntów rolnych z dopuszczeniem prowadzenia działań porządkowych umożliwiających wypoczynek. Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów, dopuszcza jedynie lokalizację sanitariatów oraz obiektów małej architektury;

- 6) majdan - podwórze lub dziedziniec w dawnym założeniu folwarcznym, plac ograniczony zabudową gospodarczą i mieszkaniową.

5. Ustalenia planu miejscowego obejmują:

- 1) tereny upraw rolnych oznaczone na rysunku planu symbolem R;
- 2) tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji elektrowni wiatrowych i związanych z nimi obiektów infrastruktury technicznej, oznaczone na rysunku planu symbolem R/E;
- 3) tereny obsługi produkcji w gospodarstwie rolnym i hodowlanym oznaczone na rysunku planu symbolem RU;
- 4) tereny zabudowy zagrodowej, oznaczone na rysunku planu symbolem MR;
- 5) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MN;
- 6) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MW;
- 7) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usług turystycznych, oznaczone na rysunku planu symbolem MN/UT;
- 8) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usług administracji, oznaczone na rysunku planu symbolem MW/UA;
- 9) teren sportu i rekreacji, oznaczony na rysunku planu symbolem US;
- 10) tereny wód, w tym jeziora, stawy, oznaczone na rysunku planu symbolem WS;
- 11) tereny lasu, oznaczone na rysunku planu symbolem ZL;
- 12) tereny zieleni urządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP;
- 13) teren cmentarza, oznaczony na rysunku planu symbolem ZC;
- 14) tereny ujęcia wody, oznaczone na rysunku planu symbolem WZ;
- 15) tereny dróg publicznych oznaczone na rysunku planu symbolem KDG, KDP, KDD;
- 16) tereny dróg wewnętrznych oznaczone na rysunku planu symbolem KDDp, KPp;
- 17) teren stacji transformatorowej i ujęcia wody, oznaczony na rysunku planu symbolem E/WZ;
- 18) teren stacji transformatorowej, oznaczony na rysunku planu symbolem E.

§ 3. Do momentu rozpoczęcia inwestycji zgodnie z ustaleniami planu dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie terenów.

Rozdział 2 **Ustalenia ogólne**

§ 4. 1. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy ustala się:

- 1) rozwój struktur funkcjonalnych mieszkaniowych i usługowych, przy uwzględnieniu uwarunkowań wynikających z charakteru zabudowy danej miejscowości;
- 2) dopuszcza się stosowanie kolorystyki zabudowy kubaturowej w tonacjach jasnych, pastelowych, stosowanie materiałów wykończeniowych pochodzenia naturalnego typu drewno, kamień, cegła licowa ceramiczna, klinkier, a jako pokrycia dachowe wymaga się stosowania strzechy, dachówki ceramicznej i ceramiczno-pochodnej oraz balchodachówki;
- 3) ograniczenia wysokości ogrodzeń: minimalnej 1,2 m, maksymalnej do 1,6 m, zakaz budowy pełnych ogrodzeń posesji we frontowej części działki;
- 4) wprowadzanie zieleni izolacyjnej od drogi powiatowej i wojewódzkiej.

2. W zakresie zasad i warunków podziału nieruchomości ustala się:

- 1) dopuszczenie łączenia i dzielenia działek na terenach projektowanych dla funkcji mieszkaniowej i usług turystycznych z uwzględnieniem parametrów zawartych w ustaleniach szczegółowych;
- 2) dopuszcza się wydzielenia terenu na potrzeby elementów infrastruktury technicznej o powierzchni nieprzekraczającej 50 m²;
- 3) przebieg linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania dla celów opracowań geodezyjnych należy określić poprzez odczyt osi linii z rysunku planu.

§ 5. 1. Na części obszaru planu, zgodnie z rysunkiem planu, ustanawia się strefy W III ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych - oznaczonych na rysunku plany jako strefa ochrony konserwatorskiej VIII. Ochrona polega na prowadzeniu interwencyjnych badań archeologicznych w przypadku podejmowania prac ziemnych, na terenie których obowiązują nakazy i zakazy zgodnie z przepisami szczególnymi dotyczącymi ochrony zabytków oraz ustalenia niniejszego planu. Strefy W III obejmują stanowiska ujęte w ewidencji służby konserwatorskiej:

Lp.	Nazwa miejscowości	Nr obszaru AZP	Nr stanowiska na obszarze AZP	Okres chronologiczny	Strefa
1.	Psie Głowy	29-21	1	Paleolit schyłkowy Okres średniowiecza	W III
2.			2	Epoka kamienia	
3.			4	Pradzieje	
4.	Byszków	29-22	8	Epoka kamienia pradzieje	
5.			9	Epoka kamienia	
6.	Broczyno		18	Epoka kamienia neolit	
7.	Trzciniec	20-22	19	Okres średniowiecza	

2. W strefach tych obowiązują współdziałanie w zakresie zamierzeń inwestycyjnych i innych związanych z pracami ziemnymi z odpowiednim organem ds. ochrony zabytków, w tym - powiadamianie o zamiarze podjęcia prac ziemnych oraz przeprowadzenie archeologicznych badań ratunkowych na terenie objętym realizacją prac ziemnych, na zasadach określonych przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków.

3. Dla obiektów i budynków wskazanych do ochrony zgodnie z rysunkiem planu ustala się prowadzenie działań mających na celu zachowanie ich historycznego wyglądu.

4. Na części obszaru, zgodnie z rysunkiem planu, ustanawia się strefy K - krajobrazowej ochrony konserwatorskiej, obejmujące tereny wsi i ich otoczenie. Obowiązuje ochrona cech fizjonomicznych wywodzących się z położenia w krajobrazie oraz założeń historycznych. Na obszarze strefy ustala się obowiązujące zasady lokalizacji zabudowy, kompozycji oraz zasady zagospodarowania i ukształtowania terenu:

- a) zachowanie istniejącego układu drogi wiejskiej lub odtworzenie pierwotnych form majdanu w majątkach,
- b) wymóg dostosowania nowej zabudowy do podstawowych cech stylowych najstarszych budynków, w tym:
 - zachowanie wysokości zabudowy, w tym wysokości kalenicy i gzymsu,
 - usytuowanie kalenicy w stosunku do drogi,
 - zachowanie kształtu dachu oraz pokrycia dachówką ceramiczną, ceramiczno podobną lub blachodachówką zbliżoną wyglądem do dachówki,
 - utrzymanie rozmieszczenia i proporcji otworów okiennych i drzwiowych w nawiązaniu do historycznych układów,
 - dostosowanie wyglądu m.in. podziału i proporcji stolarki okiennej i drzwiowej w nawiązaniu do historycznych cech danej miejscowości,
 - zachować tradycyjne rozwiązania kolorystyki lokalnie występującej w miejscowości,
- c) zakaz nadbudowy w obiektach historycznych,
- d) dopuszcza się rozbudowę w oparciu o ustalenia szczegółowe, w tym zachowanie lub kontynuacja charakteru historycznej zabudowy, w tym:
 - kształtu i formy dachu oraz pokrycia dachowego,
 - kształtu i proporcji otworów okiennych i drzwiowych,
 - wyglądu elewacji nawiązującej do historycznej części budynku,
- e) w budynkach zabytkowych dopuszcza się stosowanie lukarn na następujących zasadach:
 - obowiązuje jedna forma lukarn na jednym budynku,

- forma i wielkość lukarn musi być podporządkowana dominującej konstrukcji dachu oraz nie może dominować na elewacji,
 - rozmieszczenie lukarn musi być podporządkowane oryginalnym osiom kompozycji elewacji, w szczególności nawiązywać do układu otworów okiennych i/lub drzwiowych, przy czym dachy lukarn nie mogą się łączyć na jednej linii poziomej na całej długości połaci dachu,
 - maksymalna łączna powierzchnia lukarn nie może przekroczyć 25% powierzchni dachu, przy czym powierzchnia okna w lukarnie nie może być większa niż 70% powierzchni oryginalnego otworu okiennego na obiekcie, na którym będzie realizowana, z zastrzeżeniem tiret drugi,
 - minimalna odległość lukarny od ściany poprzecznej lub szczytowej - 1,5 m,
 - geometria daszków lukarn musi nawiązywać do geometrii głównej połaci dachu,
 - pokrycie daszków lukarn musi nawiązywać do oryginalnego pokrycia dachu. W przypadku braku oryginalnego pokrycia dachu nakazuje się kontynuację tradycyjnej formy pokrycia wg zachowanych wzorów oryginalnych występujących w dokumentacji archiwalnej obiektu lub w przypadku jej braku nawiązanie do pokrycia dachu na innych obiektach zabytkowych położonych na tym samym terenie lub w bezpośrednim jego sąsiedztwie,
- f) ograniczenie lokalizacji od strony frontowej nowych obiektów gospodarczo-usługowych, o ile nie wynika to z zabudowy sąsiadujących obiektów,
- g) ograniczenie zmian bryły historycznego budynku oraz detalu architektonicznego,
- h) proporcje, kształt oraz rozmieszczenie historycznych otworów okiennych i drzwiowych do zachowania,
- i) dopuszczenie adaptacji części lub całości zabudowy gospodarczej na cele mieszkalne lub usługowe oraz przeznaczanie na cele usługowe budynków mieszkalnych przy zachowaniu:
- kształtu dachu i materiału pokrycia dachówką ceramiczną lub ceramiczno podobną z dopuszczeniem balachodachówki, utrzymanie jednolitego pokrycia na całym budynku,
 - tradycyjnej kolorystyki występującej lokalnie w miejscowości,
 - bryły budynku, w tym wysokość dachu i gzymsu,
 - dopuszcza się powiększenie otworów okiennych i drzwiowych przy zachowaniu proporcji, kształtu oraz rozmieszczenia,
- j) zakaz pokrycia obiektów dachami płaskim, tzn. o pochyleniu mniejszym niż 25°,
- k) układ historycznego założenia parkowego do odtworzenia w oparciu o inwentaryzację i projekt waloryzacji,
- l) zbiornik wodny wraz z otoczeniem w miejscowości Kamienna Góra do zachowania,
- m) zakaz lokalizacji zabudowy tymczasowej,
- n) zakaz lokalizacji wolnostojących nośników reklamowych o powierzchni ekspozycji powyżej 0,7 m².

5. Na części obszaru, zgodnie z rysunkiem planu, ustanawia się Strefę B pośredniej ochrony konserwatorskiej, obejmujący granice zagospodarowania obszaru siedliskowego wsi o określonym i czytelnym układzie ruralistycznym, wypełnioną oryginalną, lub przekształconą zabudową historyczną z ubytkami lub uzupełnieniami nową zabudową z zachowaniem podstawowych cech lokalizacji tradycyjnej. Na obszarze strefy ustala się obowiązujące zasady kompozycji zabudowy i zagospodarowania, w tym:

- a) zachowanie istniejącej linii zabudowy mieszkaniowej, jako obowiązującej linii zabudowy na wyznaczonym terenie funkcjonalnym,
- b) zakaz pokrycia nowodobudowanych obiektów dachami płaskim, tzn. o pochyleniu mniejszym niż 25°,
- c) zakaz nadbudowy w obiektach historycznych,
- d) dopuszcza się rozbudowę obiektów historycznych przy zachowaniu następujących cech:
- kształt i forma dachu w powiązaniu z częścią historyczną, zakaz krycia dachami płaskimi,
 - kształt otworów okiennych i drzwiowych zgodny otworami w części historycznej, dopuszczenie powiększenia historycznych otworów drzwiowych i okiennych w części gospodarczej w celu zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń gospodarczych na inne cele, przy zachowaniu wcześniejszych wytycznych,
 - wysokości budynku i gzymsu zgodnie z częścią historyczną budynku,
 - elewacja nawiązująca do części historycznej,
- e) w budynkach zabytkowych dopuszcza się stosowanie lukarn na następujących zasadach:
- obowiązuje jedna forma lukarn na jednym budynku,
 - forma i wielkość lukarn musi być podporządkowana dominującej konstrukcji dachu oraz nie może dominować na elewacji,
 - rozmieszczenie lukarn musi być podporządkowane oryginalnym osiom kompozycji elewacji, w szczególności nawiązywać do układu otworów okiennych i/lub drzwiowych, przy czym dachy lukarn nie mogą się łączyć na jednej linii poziomej na całej długości połaci dachu,

- maksymalna łączna powierzchnia lukarn nie może przekroczyć 25% powierzchni dachu, przy czym powierzchnia okna w lukarnie nie może być większa niż 70% powierzchni oryginalnego otworu okiennego na obiekcie, na którym będzie realizowana, z zastrzeżeniem tiret drugi,
 - minimalna odległość lukarny od ściany poprzecznej lub szczytowej - 1,5 m,
 - geometria daszków lukarn musi nawiązywać do geometrii głównej połaci dachu,
 - pokrycie daszków lukarn musi nawiązywać do oryginalnego pokrycia dachu. W przypadku braku oryginalnego pokrycia dachu nakazuje się kontynuację tradycyjnej formy pokrycia wg zachowanych wzorów oryginalnych występujących w dokumentacji archiwalnej obiektu lub w przypadku jej braku nawiązanie do pokrycia dachu na innych obiektach zabytkowych położonych na tym samym terenie lub w bezpośrednim jego sąsiedztwie,
- f) zachowanie wielkości działki, w tym zasady parcelacji nowowydzielonych działek,
- g) zachowanie istniejących wjazdów,
- h) zachować intensywność zabudowy.

§ 6. 1. Na terenie objętym planem występują cenne obszary przyrodnicze bogate we florę i faunę.

2. Dla ochrony tych wartości wyznacza się na rysunku planu obszary proponowanych użytków ekologicznych oznaczonych symbolem UE-6, UE-7 i UE-8.

3. Ustanowienie użytku ekologicznego może nastąpić w oddzielnym postępowaniu, o którym mowa w przepisach odrębnych.

4. Do czasu ustanowienia użytku ekologicznego, poprzez odrębną uchwałę Rady Miejskiej w Czaplinku, obowiązują na terenach zaproponowanych następujące wskazania:

- 1) utrzymanie obecnego charakteru siedliska;
- 2) zakaz zabudowy i grodzenia terenu;
- 3) utrzymanie lub poprawa istniejących stosunków hydrologicznych i poziom trofizmu akwenów;
- 4) zakaz gromadzenia śmieci;
- 5) zakaz wznoszenia urządzeń łowieckich.

5. Należy chronić aleje drzew wskazane na rysunku planu.

§ 7. 1. Ustala się nakaz prowadzenia monitoringu skutków oddziaływania elektrowni wiatrowych na środowisko przyrodnicze, a w szczególności na migrujące ptactwo i ostoje ich bytowania w ciągu pierwszego roku eksploatacji siłowni wiatrowych.

2. Ustala się obowiązek zabezpieczenia siedzib ludzkich przed emisją szkodliwych fal elektromagnetycznych, porażeniem prądem i ładunkami elektrostatycznymi.

3. Budowa elektrowni wiatrowych wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. Po zakończeniu prac inwestycyjnych teren przywrócić do stanu pierwotnego, umożliwiając go prowadzenie prac rolniczych.

5. Ustala się zakaz zmiany stosunków wodnych, zasypywania oczek wodnych i bezodpływowych zagłębień terenu.

6. Po przeprowadzenie prac budowlanych ustala się nakaz przywrócenia konfiguracji terenu do stanu pierwotnego.

§ 8. Zasady budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji:

- 1) dopuszcza się wydzielenia pod drogi montażowe na czas realizacji inwestycji oraz eksploatacyjne na czas funkcjonowania elektrowni wiatrowych o szerokości w liniach rozgraniczających do 6 m;
- 2) obsługa komunikacyjna obszaru planu i poszczególnych terenów funkcjonalnych z istniejących dróg gminnych i powiatowych, jak również drogami dojazdowymi, montażowymi, eksploatacyjnymi i polnymi;
- 3) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami MN, MN/UT, MN/UA, MW, MR ustala się miejsca parkowania w granicach własnej działki przy założeniu:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej - minimum 1 miejsca parkingowe na jeden lokal mieszkalny,
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej i usług turystycznych - min. 1 miejsce parkingowe na 1 pokój przeznaczony do wynajęcia,
 - c) dla pozostałej zabudowy według potrzeb minimum 1 miejsce parkingowe na jeden lokal;

- 4) utrzymuje się istniejące na obszarze planu drogi polne;
- 5) w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
 - a) poprzez istniejącą i projektowaną sieć wodociągową,
 - b) parametry nowoprojektowanej sieci - $\varnothing 35 \pm 100$ mm,
 - c) prowadzenie w liniach rozgraniczenia dróg i ulic,
 - d) dopuszcza się korzystanie z ujęć wody zlokalizowanych na terenie własnych działek,
 - e) lokalizacja nowych studni publicznych dla potrzeb zaopatrzenia w wodę w sytuacjach kryzysowych, zgodnie z odrębnymi przepisami;
- 6) w zakresie odprowadzenia ścieków bytowych ustala się:
 - a) do projektowanej kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej,
 - b) parametry nowoprojektowanej sieci kanalizacji sanitarnej - do $\varnothing 300$ mm,
 - c) prowadzenie sieci w liniach rozgraniczenia dróg i ulic ze zrzutem ścieków do oczyszczalni w Czaplunku, znajdującej się poza obszarem planu,
 - d) na okres przejściowy dopuszcza się na terenie działek budowlanych lokalizację zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków;
- 7) w zakresie odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych ustala się:
 - a) poprzez projektowaną kanalizację,
 - b) parametry sieci $\varnothing 200 \pm 600$ mm prowadzonych w liniach rozgraniczenia dróg i ulic,
 - c) dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z połaci dachowych na własny teren;
- 8) w zakresie gromadzenia i unieszkodliwiania odpadów ustala się gromadzenie w pojemnikach i wywóz zgodnie z przyjętym w gminie systemem gospodarki odpadami;
- 9) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
 - a) zasilanie obszaru opracowania z istniejących i projektowanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV typu miejskiego lub kontenerowego. Projektowane stacje zasilic przelotowo liniami kablowymi średniego napięcia - 15 kV,
 - b) odcinki istniejących linii napowietrznych, kolidujące z planowanym zagospodarowaniem terenu - do przebudowy i skablowania,
 - c) planowane obiekty zabudowy mieszkaniowej zasilic rozdzielczą siecią kablową niskiego napięcia - 0,4 kV,
 - d) elektrownie wiatrowe należy połączyć liniami kablowymi średniego napięcia z projektowaną stacją elektroenergetyczną 110/SN kV - GPZ, zlokalizowaną na terenie oznaczonym symbolem E; dopuszcza się ułożenie kabli sterowania i automatyki, równoległe do elektroenergetycznych linii kablowych,
 - e) projektowaną stację elektroenergetyczną 110/SN kV - GPZ przyłączyć do sieci projektowanymi liniami 110 kV przebiegającymi przez obszar opracowania; w przypadku zastosowania linii napowietrznych - wzdłuż linii należy uwzględnić istnienie stref oddziaływania obejmujących zakaz lokalizacji budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi, o szerokości 40,0 m (po 20,0 m od osi linii w obu kierunkach),
 - f) na obszarze planu dopuszcza się lokalizację podziemnych sieci elektroenergetycznych nie związanej z elektrowniami wiatrowymi,
 - g) wyznacza się przebieg napowietrznej linii elektroenergetycznej WN relacji Mirosławiec - Czaplunek według rysunku planu wraz ze strefą zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 10) w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
 - a) docelowo zasilanie obiektów na obszarze opracowania gazem przewodowym średniego ciśnienia z planowanej stacji redukcyjno-pomiarowej I stopnia zlokalizowanej poza obszarem planu,
 - b) istniejące i planowane obiekty zasilic rozdzielczą siecią średniego ciśnienia - $\varnothing 32 \div 125$ mm,
 - c) przyłączanie odbiorców za pośrednictwem domowych węzłów redukcyjnych na ciśnienie użytkowe,
 - d) do czasu gazyfikacji przewodowej dopuszcza się stosowanie gazu bezprzewodowego,
 - e) projektowaną sieć rozdzielczą lokalizować w liniach rozgraniczenia dróg i ulic;
- 11) w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się rozproszony system ogrzewania, z zastosowaniem źródeł ciepła zasilanych ekologicznymi nośnikami energii - paliwa płynne, gazowe, energia elektryczna, inne;
- 12) w zakresie obsługi telekomunikacyjnej ustala się:
 - a) obsługę telekomunikacyjną obiektów na obszarze opracowania przez istniejącą centralę telefoniczną w Czaplunku,
 - b) na obszarze planu dopuszcza się lokalizację obiektów nowoprojektowanych sieci abonenckich jako sieci kablowe w kanalizacji teletechnicznej,
 - c) odcinki istniejących napowietrznych linii telekomunikacyjnych, kolidujące z planowanym zagospodarowaniem terenu - do przebudowy i skablowania;

- 13) występujące w granicach opracowania urządzenia drenarskie i melioracyjne muszą być zachowane. W przypadku kolizji z projektowanymi urządzeniami dopuszcza się ich przebudowę, zachowując drożność całego systemu, w uzgodnieniu z odpowiednim organem właściwym do spraw funkcjonowania systemów melioracji szczegółowej i podstawowej.

§ 9. Inwestor w zakresie budowy elektrowni wiatrowych, zobowiązany jest zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami odrębnymi do powiadomienia odpowiednich władz lotniczych, o przewidywanym terminie zakończenia budowy oraz do wykonania oznakowania przeszkodowego wraz z podaniem dokładnych współrzędnych geograficznych urządzeń, powołując się na numer ewidencyjny przeszkody lotniczej określonych na etapie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Rozdział 3 **Ustalenia szczegółowe**

§ 10. 1. Dla terenów upraw rolnych, oznaczonych na rysunku planu symbolem R o powierzchni 1286,78 ha ustala się:

- 1) zachowanie terenów w dotychczasowym użytkowaniu wraz z istniejącymi na terenie liniami energetycznymi napowietrznymi, siecią gazową, rowami i urządzeniami melioracji wodnej, drogami oraz zbiornikami wodnymi;
- 2) zakaz zabudowy budynkami mieszkalnymi;
- 3) dopuszcza się lokalizację budowli rolniczych i obiektów infrastruktury technicznej z zakazem wydzielania pomieszczeń i lokalizacji obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi, których realizacja nie spowoduje trwałej zmiany przeznaczenia terenu, w tym także ustalenia innego niż rolny zagospodarowania terenu;
- 4) wysokość obiektów budowlanych ustala się do 10 m licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu danego obiektu budowlanego, określona w tym pkt wysokość nie dotyczy, słupów, masztów służących przeprowadzeniu sieci infrastruktury napowietrznej oraz urządzeń służących do pomiaru siły wiatru, łączności radiowej itp.;
- 5) powierzchnię zabudowy jednym lub wieloma obiektami budowlanymi nie powinna przekraczać 300 m² w obrębie jednej działki;
- 6) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości minimum 18 m od granicy terenów funkcjonalnych dróg oznaczonych na rysunku planu symbolami KDG i KDP, a w odległości minimum 12 m od granicy terenów funkcjonalnych oznaczonych na rysunku planu symbolami KDD oraz 200 m od terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem R/E;
- 7) dopuszcza wydzielania działek o powierzchni nie mniejszej niż 0,5 ha, przy założeniu, że kąt położenia granic działki w stosunku do drogi od 80° do 90° a minimalny front działki 30 m, ustalenia te nie dotyczą wydzielen pod drogi montażowe i eksploatacyjne;
- 8) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków zgodnie § 5 niniejszej uchwały;
- 9) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zgodnie z § 6 i § 7 ust. 5, 6 i 7 niniejszej uchwały.

2. Dla terenów rolniczych z dopuszczeniem lokalizacji elektrowni wiatrowych i związanych z nimi obiektów infrastruktury technicznej, oznaczonych na rysunku planu symbolami 01R/E, 02R/E, 03R/E, 04R/E, 05R/E, 06R/E, 07R/E, 08R/E, 09R/E 10R/E, o powierzchni kolejno 10,98 ha, 49,70 ha, 212,50 ha, 35,70 ha, 25,61 ha, 7,23 ha, 26,24 ha, 14,88 ha, 47,42 ha, 5,73 ha ustala się:

- 1) zachowanie terenu w użytkowaniu rolniczym, z dopuszczeniem lokalizacji elektrowni wiatrowych w ilości dla terenu: 01 R/E do 1 elektrowni wiatrowa, 02 R/E do 5 elektrowni wiatrowych, 03 R/E do 14 elektrowni wiatrowych, 04 R/E do 3 elektrowni wiatrowych, 05 R/E do 1 elektrowni wiatrowych, 06 R/E do 1 elektrowni wiatrowej, 07 R/E do 2 elektrowni wiatrowych, 08 R/E do 2 elektrowni wiatrowej, 09 R/E do 4 elektrowni wiatrowej i 10 R/E do 1 elektrowni wiatrowej;
- 2) zakaz zabudowy, z wyłączeniem możliwości realizacji obiektów budowlanych służących zgodnemu z przeznaczeniem wykorzystaniu terenu takich jak:
 - a) wież, słupów lub masztów stanowiących konstrukcję nośną elektrowni wiatrowych,
 - b) masztów pomiarowych do potrzeb badania warunków atmosferycznych,
 - c) kablowych i napowietrznych linii energetycznych, wraz z kontenerowymi obiektami towarzyszącymi,
 - d) dróg montażowych i eksploatacyjnych prowadzących do elektrowni wiatrowych, obiektów infrastruktury technicznej, a także do gruntów rolnych i leśnych,

- e) pozostałych linii uzbrojenia technicznego, w tym linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej,
- f) urządzeń melioracji wodnych oraz ciągów i urządzeń drenażowych;
- 3) powierzchnia zabudowy jednej wieży elektrowni wiatrowej wraz z obiektami towarzyszącymi znajdującymi się w bezpośredniej bliskości tej wieży nie może przekroczyć 700 m²;
- 4) dopuszczenie podziału terenu na działki pod wydzielenia poszczególnych elementów w przestrzeni zgodnie z przeznaczeniem funkcji terenu. W takim przypadku powierzchnia wydzielonych działek nie może być mniejsza niż 700 m² i nie może być większa niż 1 ha, wskaźniki te dotyczą tylko i wyłącznie elementów wież elektrowni wiatrowych i infrastruktury towarzyszącej, dla pozostałych funkcji tego terenu stosuje się przepisy odrębne;
- 5) wysokość wieży, słupa lub masztu stanowiących konstrukcję nośną budowli do 140 m npt.;
- 6) wysokość całej budowli dotyczącej wież elektrowni wiatrowych wraz ze śmigłem w jego górnym położeniu do 200 m nad poziom terenu;
- 7) minimalną odległość pomiędzy osiami pionowymi wież elektrowni wiatrowej 300 m;
- 8) nieprzekraczalną linię zabudowy jako linię rozgraniczenia terenów funkcjonalnych, przy czym linia ta wyznacza nieprzekraczalną linię zabudowy dla obrysu całego obiektu elektrowni wiatrowej wraz ze wszystkimi jej elementami;
- 9) wieże elektrowni wiatrowych oraz budowle stanowiące ich konstrukcje nośne winny być o ujednoliconej kolorystyce, przy czym zastosowany kolor winien być jasny, pastelowy, nie kontrastujący z otoczeniem, matowy;
- 10) zakaz umieszczenia reklam na konstrukcjach siłowni wiatrowych za wyjątkiem symbolu producenta;
- 11) budowle stanowiące konstrukcje nośne elektrowni wiatrowych powinny posiadać wymagane zabezpieczenia odgromowe, przed emisją fal elektromagnetycznych, przed porażeniem prądem elektrycznym oraz być wyposażone w znaki przeszkodowe;
- 12) oświetlenie elektrowni wiatrowych nie może powodować nadmiernego podświetlenia tła zmniejszającego zasięg światła znaków nawigacyjnych stosowanych w ruchu powietrznym oraz nie może przypominać tych znaków;
- 13) zewnętrzne końce skrzydeł stanowiących elementy elektrowni wiatrowej pomalowane winny być w 5 pasów o jednakowej szerokości, prostopadłych do dłuższego wymiaru łopaty, pokrywających 1/3 długości łopaty śmigła - trzy pasy koloru czerwonego lub pomarańczowego i dwa pasy koloru białego lub szarego, przy czym pas skrajny nie może być koloru białego lub szarego, światła przeszkodowe umieszczone winny być na najwyższym punkcie gondoli;
- 14) zakaz likwidacji istniejących zadrzewień śródpolnych i nadwodnych, a także zadrzewień wzdłuż dróg, z wyłączeniem zadrzewień uniemożliwiających właściwe wykonanie inwestycji oraz utrzymanie ciągów komunikacyjnych, melioracyjnych i drenażowych oraz samoistnych zadrzewień na nieużytkowanych gruntach rolnych;
- 15) elektrownie wiatrowe będą pracować bezobsługowo;
- 16) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków zgodnie § 5 niniejszej uchwały;
- 17) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zgodnie § 7 niniejszej uchwały.

3. Dla terenów zabudowy zagrodowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 01MR, powierzchni 5,37 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) zabudowa gospodarcza związana z produkcją rolną typu budynki inwentarskie, elewatory, magazyny, pomieszczenia na sprzęt rolniczy, place składowe oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, z dopuszczeniem wydzielenia do pięciu pokoi dla prowadzenia usług agroturystycznych,
 - b) zakaz lokalizacji budynków o funkcji nie związanej z produkcją rolną, nie dotyczy zabudowy mieszkaniowej,
 - c) ustala się obowiązującą linię zabudowy według rysunku planu dla zabudowy mieszkaniowej, równocześnie linia ta stanowi nieprzekraczalną linię zabudowy dla pozostałych obiektów,
 - d) dla zabudowy budynkami inwentarskimi, gospodarczymi, magazynowymi itp. ustala się wysokość zabudowy do 10,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - e) dla zabudowy mieszkaniowej ustala się wysokość zabudowy do 9,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - f) dachy strome, regularne o nachyleniu połaci od 35° do 45°,
 - g) powierzchnia zabudowy do 1500 m², przy założeniu że minimalna powierzchnia biologicznie czynna wyniesie 80% powierzchni terenu działki;

- 2) zasady i warunki podziału terenu:
 - a) min. powierzchnia nowowydzielonych działek 3000 m²,
 - b) szerokości frontu nowowydzielonych działek min. 30 m, zapis ten nie dotyczy działek narożnych,
 - c) dopuszcza się scalanie oraz podział działek,
 - d) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego od 80° do 90°;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - nie ustala się;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zgodnie § 7 ust. 4, 5, 6 niniejszej uchwały oraz przepisami odrębnymi w zakresie prowadzenia przedmiotowej działalności, zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji - zgodnie z § 8 ust. 2 - 13 niniejszej uchwały.

4. Dla terenów zabudowy zagrodowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 02MR, o powierzchni 2,30 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) zabudowa gospodarcza związana z produkcją rolną typu budynki inwentarskie, elewatory, magazyny, pomieszczenia na sprzęt rolniczy, place składowe oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, z dopuszczeniem wydzielenia do pięciu pokoi dla prowadzenia usług agroturystycznych,
 - b) zakaz lokalizacji budynków o funkcji nie związanej z produkcją rolną, nie dotyczy zabudowy mieszkaniowej,
 - c) ustala się linie zabudowy według rysunku planu,
 - d) dla zabudowy budynkami inwentarskim, gospodarczymi, magazynowymi itp. ustala się wysokość zabudowy do 10,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - e) dla zabudowy mieszkaniowej ustala się wysokość zabudowy do 9,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - f) dachy strome, regularne o nachyleniu połaci od 35° do 45°,
 - g) powierzchnia zabudowy do 1000 m², przy założeniu, że minimalna powierzchnia biologicznie czynna wyniesie 80% powierzchni terenu działki;
- 2) zasady i warunki podziału terenu:

min. powierzchnia nowowydzielonych działek 2000 m²,
szerokości frontu nowowydzielonych min. 30 m, zapis ten nie dotyczy działek narożnych,
dopuszcza się scalanie oraz podział działek,
kąt położenia granic działki w stosunku do drogi dowolny;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - nie ustala się;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zgodnie § 7 ust. 4, 5, 6 niniejszej uchwały oraz przepisami odrębnymi w zakresie prowadzenia przedmiotowej działalności, zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji - zgodnie z § 8 ust. 2-13 niniejszej uchwały.

5. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 03MN, o powierzchni 0,68 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) zabudowa jednorodzinna wolnostojąca z dopuszczeniem lokalizacji wolnostojących budynków gospodarczych, w tym garażu,
 - b) ustala się linie zabudowy według rysunku planu,
 - c) dla zabudowy mieszkaniowej ustala się wysokość zabudowy do 9,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych, a dla budynków gospodarczych wysokość do 6,5 m jedna kondygnacja,
 - d) dachy strome, regularne o nachyleniu połaci od 35° do 45°, w budynkach gospodarczych dopuszcza się dachy jednospadowe o kącie nachylenia od 15°,
 - e) powierzchnia zabudowy do 25% powierzchni działki, powierzchnia biologicznie czynna od 70%;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - zakaz podziału;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - nie ustala się;

- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zgodnie § 7 ust. 5 niniejszej uchwały oraz przepisami odrębnymi w zakresie prowadzenia przedmiotowej działalności, zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji - zgodnie z § 8 ust. 2-13 niniejszej uchwały.

6. Dla terenów zabudowy zagrodowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 04MR, o powierzchni 9,20 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) zabudowa gospodarcza związana z produkcją rolną typu budynki inwentarskie, elewatory, magazyny, pomieszczenia na sprzęt rolniczy, place składowe oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, z dopuszczeniem wydzielenia do pięciu pokoi dla prowadzenia usług agroturystycznych,
 - b) zakaz lokalizacji budynków o funkcji nie związanej z produkcją rolną, nie dotyczy zabudowy mieszkaniowej,
 - c) ustala się obowiązującą linię zabudowy według rysunku planu dla zabudowy mieszkaniowej, równocześnie linia ta stanowi nieprzekraczalną linię zabudowy dla pozostałych obiektów,
 - d) dla zabudowy budynkami inwentarskim, gospodarczymi, magazynowymi itp. ustala się wysokość zabudowy do 10,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - e) dla zabudowy mieszkaniowej ustala się wysokość zabudowy do 9,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - f) dachy strome, regularne o nachyleniu połaci od 35° do 45°,
 - g) powierzchnia zabudowy do 1000 m², przy założeniu, że minimalna powierzchnia biologicznie czynna wyniesie 80% powierzchni terenu działki;
- 2) zasady i warunki podziału terenu:
 - a) min. powierzchnia nowowydzielonych działek 2000 m²,
 - b) szerokości frontu nowowydzielonych min. 30 m, zapis ten nie dotyczy działek narożnych,
 - c) dopuszcza się scalanie oraz podział działek,
 - d) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego od 80° do 90°;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - nie ustala się;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zgodnie § 7 ust. 4, 5, 6 niniejszej uchwały oraz przepisami odrębnymi w zakresie prowadzenia przedmiotowej działalności, zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji - zgodnie z § 8 ust. 2-13 niniejszej uchwały.

7. Dla terenów zabudowy zagrodowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 05MR, o powierzchni 11,70 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) zabudowa gospodarcza związana z produkcją rolną typu budynki inwentarskie, elewatory, magazyny, pomieszczenia na sprzęt rolniczy, place składowe,
 - b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, z dopuszczeniem wydzielenia do pięciu pokoi dla prowadzenia usług agroturystycznych,
 - c) ustala się linię zabudowy według rysunku planu,
 - d) dla zabudowy budynkami inwentarskim, gospodarczymi, magazynowymi itp. ustala się wysokość zabudowy do 10,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - e) dla zabudowy mieszkaniowej ustala się wysokość zabudowy do 9,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - f) dachy strome, regularne o nachyleniu połaci od 35° do 45°,
 - g) powierzchnia zabudowy do 1000 m², przy założeniu, że minimalna powierzchnia biologicznie czynna wyniesie 80% powierzchni terenu działki;
- 2) zasady i warunki podziału terenu:
 - a) min. powierzchnia nowowydzielonych działek 2000 m²,
 - b) szerokości frontu nowowydzielonych działek min. 30 m, zapis ten nie dotyczy działek narożnych,
 - c) dopuszcza się scalanie oraz podział działek,
 - d) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego od 80° do 90°;

- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - nie ustala się;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zgodnie § 7 ust. 4, 5, 6 niniejszej uchwały oraz przepisami odrębnymi w zakresie prowadzenia przedmiotowej działalności, zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji - zgodnie z § 8 ust. 2-13 niniejszej uchwały.

8. Dla terenów obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych i hodowlanych i związanych z nimi obiektów infrastruktury technicznej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 06RU, o powierzchni 20,54 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) zabudowa gospodarcza związana z produkcją rolną, w tym budynki inwentarskie, elewatory, magazyny, pomieszczenia na sprzęt rolniczy, place składowe, oczyszczalnia ścieków,
 - b) zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych, działalności przetwórczej oraz działalności usługowej nie związanej z produkcją rolną,
 - c) ustala się linie zabudowy według rysunku planu,
 - d) dla zabudowy nowymi budynkami inwentarskim, gospodarczymi, magazynowymi ustala się wysokość zabudowy do 10,5 m, dla pozostałej zabudowy wysokość do 7,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - e) dachy strome, regularne o nachyleniu połaci od 25° do 45°,
 - f) powierzchnia zabudowy do 80% powierzchni terenu funkcjonalnego,
 - g) powierzchnia biologicznie czynna minimalna 10%;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - zakaz podziału na działki budowlane;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - nie ustala się;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zgodnie § 7 ust. 4, 5, 6 niniejszej uchwały oraz przepisami odrębnymi w zakresie prowadzenia przedmiotowej działalności;
- 5) ustalenia komunikacyjne - zgodnie z § 8 ust. 2 niniejszej uchwały, dopuszcza się wydzielenia terenu pod drogi wewnętrzne o minimalnej szerokości 3,5 m, układ dróg wewnętrznych powiązany z drogą gminną oznaczoną na rysunku planu symbolem KDD;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) zaopatrzenie w wodę z istniejącego ujęcia wody z terenu poprzez istniejącą sieć wodociągową, dopuszcza się zaopatrzenie w wodę alternatywnie z ujęcia znajdującego się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 01WZ lub 03E/WZ, zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych z hydrantów przydrożnych zamontowanych na sieci wodociągowej,
 - b) odprowadzenie ścieków z prowadzonej działalności do istniejących na terenie zbiorników bezodpływowych, docelowo poprzez projektowaną sieć kanalizacyjną do oczyszczalni ścieków w Czaplisku,
 - c) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej lub poprzez system rozproszczenia na teren lub do wód powierzchniowych - wyloty zaopatrzyć w urządzenia podczyszczające,
 - d) gromadzenie i unieszkodliwianie odpadów stałych w pojemnikach w obrębie terenu i wywóz zgodnie z przyjętym w gminie systemem gospodarki odpadami,
 - e) zaopatrzenia w energię elektryczną ze stacji transformatorowych 15/0,4 kV typu kontenerowego,
 - f) zaopatrzenie w gaz z istniejącej lub projektowanej sieci gazowej, dopuszcza się stosowanie gazu bezprzewodowego,
 - g) zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się indywidualny system ogrzewania, z zastosowaniem źródeł ciepła zasilanych ekologicznymi nośnikami energii.

9. Dla terenów obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych i hodowlanych i związanych z nimi obiektów infrastruktury technicznej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 07RU, o powierzchni 4,82 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) zabudowa gospodarcza związana z produkcją rolną, w tym budynki inwentarskie, elewatory, magazyny, pomieszczenia na sprzęt rolniczy, place składowe,
 - b) zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych, działalności przetwórczej oraz działalności usługowej nie związanej z produkcją rolną,
 - c) dopuszcza się lokalizację usług administracji - pomieszczenia biurowe wbudowane w bryłę istniejących budynków,

- d) dla nowobudowanych obiektów zachować charakterystyczne elementy elewacji i dachu sąsiadującej historycznej zabudowy,
 - e) ustala się linie zabudowy według rysunku planu,
 - f) dla nowobudowanych obiektów inwentarskich, gospodarczych, magazynowych ustala się wysokość zabudowy do 9,5 m, dla pozostałej zabudowy wysokość do 7,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - g) dachy strome, regularne o nachyleniu połaci od 25° do 45°,
 - h) powierzchnia zabudowy do 80% powierzchni terenu funkcjonalnego,
 - i) powierzchnia biologicznie czynna minimalna 15%;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - zakaz podziału na działki budowlane;
 - 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków nie ustala się;
 - 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zgodnie § 7 ust. 5 niniejszej uchwały oraz przepisami odrębnymi w zakresie prowadzenia przedmiotowej działalności;
 - 5) ustalenia komunikacyjne - zgodnie z § 8 ust. 2 niniejszej uchwały, dopuszcza się wydzielenia terenu pod drogi wewnętrzne o minimalnej szerokości 3,5 m, układ dróg wewnętrznych powiązany z drogą gminną oznaczoną na rysunku planu symbolem KDD;
 - 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) zaopatrzenie w wodę z istniejącego ujęcia wody z terenu poprzez istniejącą sieć wodociagową; dopuszcza się zaopatrzenie w wodę alternatywnie z ujęcia znajdującego się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 01WZ lub 03E/WZ, zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych z hydrantów przydrożnych zamontowanych na sieci wodociagowej,
 - b) odprowadzenie ścieków z prowadzonej działalności do istniejącej na terenie zbiornika bezodpływowego, docelowo poprzez projektowaną sieć kanalizacyjną do oczyszczalni w Czaplinku,
 - c) odprowadzanie wód deszczowych do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej lub poprzez system rozproszczenia na teren lub do wód powierzchniowych - wyloty zaopatrzyć w urządzenia podczyszczające,
 - d) gromadzenie i unieszkodliwianie odpadów stałych w pojemnikach w obrębie terenu i wywóz zgodnie z przyjętym w gminie systemem gospodarki odpadami,
 - e) zaopatrzenia w energię elektryczną z stacji transformatorowych 15/0,4 kV typu kontenerowego,
 - f) zaopatrzenie w gaz z istniejącej lub projektowanej sieci gazowej, dopuszcza się stosowanie gazu bezprzewodowego,
 - g) zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się indywidualny system ogrzewania, z zastosowaniem źródeł ciepła zasilanych ekologicznymi nośnikami energii;
10. Dla terenów obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych i hodowlanych i związanych z nimi obiektów infrastruktury technicznej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 08RU, o powierzchni 0,93 ha, ustala się:
- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) zabudowa gospodarcza związana z produkcją rolną, w tym budynki inwentarskie, elewatory, magazyny, pomieszczenia na sprzęt rolniczy, place składowe,
 - b) zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych, działalności przetwórczej oraz działalności usługowej nie związanej z produkcją rolną,
 - c) ustala się linie zabudowy według rysunku planu,
 - d) dla nowej zabudowy ustala się wysokość zabudowy do 10,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - e) dachy strome, regularne o nachyleniu połaci od 35° do 45°,
 - f) powierzchnia zabudowy do 80% powierzchni terenu funkcjonalnego,
 - g) powierzchnia biologicznie czynna minimalna 15%;
 - 2) zasady i warunki podziału terenu - zakaz podziału na działki budowlane, zapewnić dojście i dojazd do terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 09MN;
 - 3) zasady ochrony obiektu zabytkowego - teren objęty jest strefą K - krajobrazowej ochrony konserwatorskiej, obowiązują ustalenia § 5 ust. 4, w tym zachowanie istniejącego budynku gospodarczego:
 - a) forma i proporcja bryły do zachowania,
 - b) elewacja kamienna oraz ceglany gzyms do zachowania,
 - c) zakaz tynkowania, ocieplania od zewnątrz oraz okładania elewacji innymi materiałami elewacyjnymi,
 - d) kształt dachu do zachowania, krycie dachówką ceramiczną, blachodachówką imitującą kształt naturalny dachówki ceramicznej, dopuszcza się krycie strzechą,
 - e) rozmieszczenie, proporcje i podział otworów okiennych i drzwiowych do zachowania;

- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zgodnie z § 7 ust. 5 oraz z przepisami odrębnymi w zakresie prowadzenia przedmiotowej działalności;
- 5) ustalenia komunikacyjne - zgodnie z § 8 ust. 2 niniejszej uchwały, dopuszcza się wydzielenia terenu pod drogi wewnętrzne o minimalnej szerokości 3,5 m, układ dróg wewnętrznych powiązany z drogą gminną o znaczonej na rysunku planu symbolem KDD;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) zaopatrzenie w wodę z istniejącego ujęcie wody z terenu poprzez istniejącą sieć wodociągową, dopuszcza się zaopatrzenie w wodę alternatywnie z ujęcia znajdującego się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 01WZ lub 03E/WZ, zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych z hydrantów przydrożnych zamontowanych na sieci wodociągowej,
 - b) odprowadzenie ścieków z prowadzonej działalności do istniejącego zbiornika bezodpływowego, docelowo poprzez projektowaną sieć kanalizacyjną do oczyszczalni w Czaplinku,
 - c) odprowadzanie wód opadowych i roztopowe do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej lub poprzez system rozprzewadzenia na teren lub do wód powierzchniowych - wyloty zaopatrzyć w urządzenia podczyszczające,
 - d) gromadzenie i unieszkodliwianie odpadów stałych w pojemnikach w obrębie terenu i wywóz zgodnie z przyjętym w gminie systemem gospodarki odpadami,
 - e) zaopatrzenia w energię elektryczną ze stacji transformatorowych 15/0,4 kV typu kontenerowego,
 - f) zaopatrzenie w gaz z istniejącej lub projektowanej sieci gazowej, dopuszcza się stosowanie gazu bezprzewodowego,
 - g) zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się indywidualny system ogrzewania, z zastosowaniem źródeł ciepła zasilanych ekologicznymi nośnikami energii;

11. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 09MN, o powierzchni 0,33 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) dopuszcza się modernizację istniejącej zabudowy zgodnie z ustaleniami § 5 ust. 4,
 - c) obowiązującą linię zabudowy po obrysie istniejącej zabudowy,
 - d) istniejąca wysokość zabudowy do zachowania,
 - e) zachować istniejące nachylenia dachu w zakresie modernizacji obiektu mieszkalnego,
 - f) powierzchnia zabudowy do 70% powierzchni terenu działki,
 - g) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 25% powierzchni terenu działki;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - zakaz podziału na działki budowlanych;
- 3) zasady ochrony obiektu zabytkowego - teren objęty jest strefą K - krajobrazowej ochrony konserwatorskiej, obowiązują ustalenia § 5 ust. 4, w tym zachowanie istniejącego budynku mieszkalnego:
 - a) forma i proporcja bryły do zachowania,
 - b) elewacja kamienna oraz ceglany gzyms i szczyt do zachowania,
 - c) zakaz tynkowania, ocieplania od zewnątrz oraz okładania elewacji innymi materiałami elewacyjnymi,
 - d) kształt dachu do zachowania, krycie dachówką ceramiczną, blachodachówką imitującą kształt naturalny dachówki ceramicznej, dopuszcza się krycie strzechą,
 - e) dopuszcza się usytuowanie lukarn na połaciach dachowych z układem zgodnym z linią okien niższej kondygnacji,
 - f) rozmieszczenie, proporcje i podział otworów okiennych i drzwiowych do zachowania,
 - g) stolarka okienna i drzwiowa jednorodna dla całego budynku odpowiednia do charakteru zabudowy;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia komunikacyjne - zgodnie z § 8 ust. 2, 3 niniejszej uchwały, dostęp z drogi gminnej do terenu poprzez teren funkcjonalny oznaczony na rysunku planu symbolem 08RU;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z § 8 5 - 13 niniejszej uchwały.

12. Dla terenu zabudowy zagrodowej, oznaczonego na rysunku planu symbolem 10MR, o powierzchni 0,40 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) zabudowa gospodarcza związana z produkcją rolną typu budynki inwentarskie, elewatory, magazyny, pomieszczenia na sprzęt rolniczy, place składowe oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca,

- b) zakaz lokalizacji budynków o funkcji nie związanej z produkcją rolną, nie dotyczy zabudowy mieszkaniowej,
 - c) ustala się linię zabudowy według rysunku planu,
 - d) dla zabudowy budynkami inwentarskim, gospodarczymi, magazynowymi itp. ustala się wysokość zabudowy do 10,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - e) dla zabudowy mieszkaniowej ustala się wysokość zabudowy do 9,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - f) dachy strome, regularne o nachyleniu połaci od 35° do 45°,
 - g) powierzchnia zabudowy do 500 m², przy założeniu, że minimalna powierzchnia biologicznie czynna wyniesie 60% powierzchni terenu działki;
- 2) zakaz podziału terenu na działki budowlane;
 - 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - teren objęty jest strefą K - krajobrazowej ochrony konserwatorskiej, obowiązują ustalenia § 5 ust. 4;
 - 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
 - 5) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z § 8 ust. 2-13 niniejszej uchwały.

13. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usług administracyjnych, oznaczonego na rysunku planu symbolem 11MW/UA, o powierzchni 0,34 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) istniejąca zabudowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług administracji w budynku,
 - b) dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych,
 - c) dla nowobudowanych obiektów zachować charakterystyczne elementy elewacji i dachu sąsiadującej historycznej zabudowy,
 - d) powierzchnia usług administracji nie może przekroczyć 50% powierzchni użytkowej budynku,
 - e) ustala się linię zabudowy według rysunku planu,
 - f) istniejąca wysokość zabudowy do zachowania, nowobudowane obiekty o wysokości do 7,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - g) dachy strome, regularne dwuspadowe o nachyleniu połaci od 35° do 45°,
 - h) powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni działki,
 - i) powierzchnia biologicznie czynna minimalna 50%;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - zakaz podziału na działki;
- 3) zasady ochrony obiektu zabytkowego - teren objęty jest strefą K - krajobrazowej ochrony konserwatorskiej, obowiązują ustalenia § 5 ust. 4;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji - zgodnie z § 8 ust. 2-13 niniejszej uchwały.

14. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonego na rysunku planu symbolem 12MW, o powierzchni 0,13 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) istniejąca zabudowa wielorodzinna z dopuszczeniem lokalizacji wolnostojących budynków gospodarczych, w tym garażu,
 - b) dopuszcza się modernizację i przebudowę istniejącej zabudowy,
 - c) ustala się linię według rysunku planu,
 - d) dla zabudowy mieszkaniowej ustala się wysokość zabudowy do 7,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych, a dla budynków gospodarczych wysokość do 5,5 m jedna kondygnacja,
 - e) dopuszcza się dachy strome, regularne dwuspadowe o nachyleniu połaci od 30° do 45°,
 - f) powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni terenu,
 - g) powierzchnia biologicznie czynna minimalna 50%;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - zakaz podziału na działki;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - teren objęty jest strefą K - krajobrazowej ochrony konserwatorskiej, obowiązują ustalenia § 5 ust. 4;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji - zgodnie z § 8 ust. 2-13 niniejszej uchwały.

15. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonego na rysunku planu symbolem 13MW, o powierzchni 0,36 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) istniejąca zabudowa wielorodzinna z dopuszczeniem lokalizacji wolnostojących budynków gospodarczych, w tym garaży oraz wydzielenia przestrzeni publicznej typu plac zabaw, teren zieleni urządzonej,
 - b) ustala się linie zabudowy według rysunku planu,
 - c) dla zabudowy mieszkaniowej ustala się wysokość zabudowy na poziomie istniejących budynków mieszkalnych, a wysokość budynków gospodarczych, w tym garaży do 6,5 m,
 - d) kształt dachów według istniejącej na terenie zabudowy, w budynkach gospodarczych dopuszcza się dachy o kącie nachylenia od 15°,
 - e) powierzchnia zabudowy do 35% powierzchni działek,
 - f) powierzchnia biologicznie czynna minimalna 60%;
- 2) zasady i warunki podziału terenu: zakaz podziału terenu;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - nie ustala się;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia komunikacyjne - zgodnie z § 8 ust. 2 i 3 niniejszej uchwały, dostęp z działek budowlanych bezpośrednio do drogi gminnej;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z § 8 ust. 5-13 niniejszej uchwały, zakaz lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków.

16. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonego na rysunku planu symbolem 14MN i 15MN, o powierzchni kolejno 0,33 ha i 0,56 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) istniejąca zabudowa jednorodzinna w zabudowie bliźniaczej z dopuszczeniem lokalizacji wolnostojących budynków gospodarczych, w tym garaży,
 - b) ustala się linie zabudowy według rysunku planu,
 - c) dla zabudowy mieszkaniowej ustala się wysokość na poziomie istniejących budynków mieszkalnych, a wysokość budynków gospodarczych, w tym garaży do 4,5 m,
 - d) położenie elewacji frontowej oraz kalenicy zgodnie z istniejącą zabudową mieszkaniową,
 - e) kształt dachów według istniejącej na terenie zabudowy, w budynkach gospodarczych dopuszcza się dachy dwuspadowe o kącie nachylenia od 15°,
 - f) powierzchnia zabudowy do 30% powierzchni działek,
 - g) powierzchnia biologicznie czynna minimalna 60%;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - zakaz podziału terenu;
- 3) zasady ochrony obiektu zabytkowego - teren objęty jest strefą K - krajobrazowej ochrony konserwatorskiej, obowiązują ustalenia § 5 ust. 4;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia komunikacyjne - zgodnie z § 8 ust. 2 i 3 niniejszej uchwały;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z § 8 ust. 5 - 13 niniejszej uchwały, zakaz lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków.

18. Dla terenu sportu i rekreacji, oznaczonego na rysunku planu symbolem 16US, o powierzchni 1,12 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) boiska i place zabaw z dopuszczeniem lokalizacji małej architektury i obiektów kubaturowych służących obsłudze funkcji podstawowej,
 - b) linia zabudowy według rysunku planu,
 - c) dla zabudowy kubaturowej ustala się wysokość zabudowy do 6,5 m, w tym jedna kondygnacja użytkowa,
 - d) dachy regularne dwuspadowe o nachyleniu połaci do 30°,
 - e) powierzchnia zabudowy kubaturowej do 100 m²,
 - f) powierzchnia biologicznie czynna min. 70%;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - zakaz podziału na działki;

- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków nie ustala się;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia komunikacyjne - zgodnie z § 8 ust. 2 niniejszej uchwały;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z § 8 ust. 5-13 niniejszej uchwały.

19. Dla terenów zabudowy zagrodowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 17MR, 18MR, 19MR, 20MR, o powierzchni kolejno 1,02 ha, 0,53 ha, 3,71 ha, 1,01 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) istniejąca i projektowana zabudowa gospodarcza związana z produkcją rolną typu budynki inwentarskie, elewatory, magazyny, pomieszczenia na sprzęt rolniczy, place składowe oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca,
 - b) zakaz lokalizacji budynków o funkcji nie związanej z produkcją rolną, nie dotyczy budynków mieszkalnych,
 - c) wygląd elewacji istniejących budynków do zachowania, szczególnie w elewacji szczytowej zachować podział na część parterową jako murowaną i część użytkową poddasza jako wykończenie elewacji w drewnie lub z materiału drewnopodobnego,
 - d) dla nowobudowanych budynków inwentarskich, gospodarczych, magazynowych itp. ustala się wysokość zabudowy do 7,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - e) dla nowej zabudowy mieszkaniowej ustala się wysokość zabudowy do 7,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - f) linia zabudowy zgodnie z § 5 ust. 5 lit. a,
 - g) dachy strome, regularne dwuspadowe o nachyleniu głównych połaci 45°,
 - h) pokrycie dachowe - dachówka lub blacha dachówkopodobna,
 - i) układ kalenicy prostopadły do drogi powiatowej,
 - j) powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni działki,
 - k) powierzchnia biologicznie czynna minimalna 55%;
- 2) zasady i warunki podziału terenu:
 - a) min. powierzchnia działek 1500 m²,
 - b) szerokości frontu min. 30 m, zapis ten nie dotyczy działek narożnych,
 - c) dopuszcza się scalanie działek,
 - d) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego od 80° do 90°, nie dotyczy to działek narożnych;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków teren objęty jest strefą B - pośredniej ochrony konserwatorskiej, obowiązują ustalenia § 5 ust. 5, w tym zachowanie istniejących budynków mieszkalno-gospodarczych oznaczonych na rysunku planu jako budynki objęte ochroną:
 - a) elewacja szczytowa do zachowania,
 - b) zakaz tynkowania, ocieplania od zewnątrz oraz okładania elewacji innymi materiałami elewacyjnymi,
 - c) krycie budynków historycznych dachówką ceramiczną, blachodachówką imitującą kształt naturalny dachówki ceramicznej,
 - d) dopuszcza się usytuowanie lukarn na połaciach dachowych z układem zgodnym z linią okien niższej kondygnacji,
 - e) stolarka okienna i drzwiowa jednorodna dla całego budynku odpowiednia do historycznego charakteru zabudowy,
 - f) dopuszcza się adaptację pomieszczeń gospodarczych na cele mieszkaniowe lub inne;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji - zgodnie z § 8 ust. 2-13 niniejszej uchwały.

20. Dla terenów zabudowy zagrodowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 21MR, o powierzchni 1,72 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) istniejąca i projektowana zabudowa gospodarcza związana z produkcją rolną typu budynki inwentarskie, elewatory, magazyny, pomieszczenia na sprzęt rolniczy, place składowe oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca,
 - b) zakaz lokalizacji budynków o funkcji nie związanej z produkcją rolną, nie dotyczy zabudowy mieszkaniowej,

- c) linia zabudowy według zasad określonych w § 5 ust. 5 lit. a,
 - d) wygląd elewacji istniejących budynków do zachowania, szczególnie w elewacji szczytowej zachować podział na część parterową jako murowaną i część użytkową poddasza jako wykończenie elewacji w drewnie lub drewnopodobnej,
 - e) dla nowobudowanych budynków inwentarskich, gospodarczych, magazynowych itp. ustala się wysokość zabudowy do 8,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - f) dla nowej zabudowy mieszkaniowej ustala się wysokość zabudowy do 7,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - g) dla budynków istniejących kształt i pochylenie połaci dachu do zachowania, dla nowobudowanej zabudowy dachy strome, regularne dwuspadowe o nachyleniu głównych połaci od 35° do 45°,
 - h) pokrycie dachowe - dachówka lub blacha dachówkopodobna,
 - i) powierzchnia zabudowy do 35% powierzchni działki,
 - j) powierzchnia biologicznie czynna minimalna 60%;
- 2) zasady i warunki podziału terenu:
- a) min. powierzchnia działek 1500 m²,
 - b) szerokości frontu min. 30 m, zapis ten nie dotyczy działek narożnych,
 - c) dopuszcza się scalanie działek,
 - d) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego od 80° do 90°, nie dotyczy to działek narożnych;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków teren objęty jest strefą B - pośredniej ochrony konserwatorskiej, obowiązują ustalenia § 5 ust. 5, w tym zachowanie istniejących budynków mieszkalno-gospodarczych oznaczonych na rysunku planu jako budynki objęte ochroną:
- a) elewacja szczytowa do zachowania,
 - b) zakaz tynkowania, ocieplania od zewnątrz oraz okładania elewacji innymi materiałami elewacyjnymi,
 - c) krycie budynków historycznych dachówką ceramiczną, blachodachówką imitującą kształt naturalny dachówki ceramicznej,
 - d) dopuszcza się usytuowanie lukarn na połaciach dachowych z układem zgodnym z linią okien niższej kondygnacji,
 - e) stolarka okienna i drzwiowa jednorodna dla całego budynku odpowiednia do historycznego charakteru zabudowy,
 - f) dopuszcza się adaptację pomieszczeń gospodarczych na cele mieszkaniowe lub inne,
 - g) układ kalenicy nowobudowanych obiektów zgodny z istniejącym układem dachów;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zgodnie § 7 ust. 4, 5, 6 niniejszej uchwały, w zakresie prowadzenia przedmiotowej działalności, zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji - zgodnie z § 8 2-13 niniejszej uchwały;

21. Dla terenów zabudowy zagrodowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 22MR, o powierzchni 6,66 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
- a) istniejąca i projektowana zabudowa gospodarcza związana z produkcją rolną typu budynki inwentarskie, elewatory, magazyny, pomieszczenia na sprzęt rolniczy, place składowe oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca,
 - b) ustala się linie zabudowy według rysunku planu oraz według zasad określonych w § 5 ust. 5 lit. a,
 - c) wygląd elewacji istniejących budynków do zachowania,
 - d) dla nowobudowanych budynków inwentarskich, gospodarczych, magazynowych itp. ustala się wysokość zabudowy do 10,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - e) dla nowej zabudowy mieszkaniowej ustala się wysokość zabudowy do 9,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - f) dla budynków istniejących kształt i pochylenie połaci dachu do zachowania, dla nowobudowanej zabudowy dachy strome, regularne dwuspadowe o nachyleniu głównych połaci od 35° do 45°,
 - g) pokrycie dachowe - dachówka lub blacha dachówkopodobna,
 - h) powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni działki,
 - i) powierzchnia biologicznie czynna minimalna 55%;
- 2) zasady i warunki podziału terenu:
- a) min. powierzchnia działek 1500 m²,

- b) szerokości frontu min. 30 m, zapis ten nie dotyczy działek narożnych,
 - c) dopuszcza się scalanie działek,
 - d) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego od 80° do 90°, nie dotyczy to działek narożnych;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków: teren objęty jest strefą B pośredniej ochrony konserwatorskiej, obowiązują ustalenia § 5 ust. 5;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zgodnie § 7 ust. 4, 5, 6 niniejszej uchwały zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji - zgodnie z § 8 2-13 niniejszej uchwały, dostęp z działek budowlanych bezpośrednio do dróg gminnych;

22. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usług turystycznych, oznaczonych na rysunku planu symbolem 23MN/UT, o powierzchni 8,00 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
- a) zabudowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza z dopuszczeniem lokalizacji wolnostojących budynków gospodarczych, w tym garaży,
 - b) dopuszcza się wydzielenie w budynku mieszkalnym do 5 lokali mieszkalnych przeznaczonych na usługi turystyczne - pokoje do wynajęcia,
 - c) ustala się linie zabudowy według rysunku planu,
 - d) dla zabudowy mieszkaniowej ustala się wysokość zabudowy do 9,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych, a dla budynków gospodarczych wysokość do 6,5 m jedna kondygnacja,
 - e) dachy strome, regularne dwuspadowe o nachyleniu połaci 40°, w budynkach gospodarczych dopuszcza się dachy o kącie nachylenia od 15°,
 - f) powierzchnia zabudowy do 30% powierzchni działki,
 - g) powierzchnia biologicznie czynna od 60% powierzchni działki;
- 2) zasady i warunki podziału terenu:
- a) min. powierzchnia działek 1500 m²,
 - b) szerokości frontu min. 30 m, zapis ten nie dotyczy działek narożnych,
 - c) dopuszcza się scalanie działek,
 - d) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego od 80° do 90°, warunek ten nie dotyczy działek narożnych;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - nie ustala się;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia komunikacyjne - zgodnie z § 8 ust. 2, 3 i 4 niniejszej uchwały;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z § 8 ust. 5-13 niniejszej uchwały, zakaz lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków.

23. Dla terenów zabudowy zagrodowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 24MN, o powierzchni 0,32 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
- a) istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca dopuszcza się zabudowę gospodarczą związaną z produkcją rolną typu budynki inwentarskie,
 - b) dopuszczenie wydzielenia pomieszczeń mieszkalnych jako pokoje do wynajęcia,
 - c) ustala się linie zabudowy według rysunku planu,
 - d) dla zabudowy nowymi budynkami inwentarskimi, gospodarczymi, magazynowymi itp. ustala się wysokość zabudowy do 9,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - e) dla zabudowy mieszkaniowej ustala się wysokość zgodnie z istniejącą historyczną zabudową mieszkaniową, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - f) kształt i pochylenie połaci dachowych historycznej zabudowy do zachowania,
 - g) kształt i pochylenie połaci dachowych nowoprojektowanych budynków oraz części obiektów do budowywanych winien odpowiadać historycznej zabudowie, zakaz krycia płaskimi dachami i pochyleniu mniejszym niż 35°,
 - h) wysokość gzymsu dobudowywanych obiektów musi odpowiadać wysokości historycznej części budynku,
 - i) powierzchnia zabudowy do 15% powierzchni działki,
 - j) powierzchnia biologicznie czynna minimalna 80%;

- 2) zasady i warunki podziału terenu: zakaz podziału na działki;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:
 - a) teren objęty jest strefą K - krajobrazowej ochrony konserwatorskiej, obowiązują ustalenia § 5 ust. 4,
 - b) dopuszcza się dobudowę oraz rozbudowę istniejących budynków w oparciu o ustalenia w pkt 1,
 - c) obiekty niehistoryczne do likwidacji lub modernizacji przy zachowaniu ustaleń niniejszego pkt;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zgodnie § 7 ust. 4, 5, 6 niniejszej uchwały oraz zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia komunikacyjne - zgodnie z § 8 ust. 2 i 3 niniejszej uchwały;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z § 8 5-13 niniejszej uchwały.

24. Dla terenów obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych i hodowlanych i związanych z nimi obiektów infrastruktury technicznej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 25RU, o powierzchni 2,39 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) zabudowa gospodarcza związana z produkcją rolną, w tym budynki inwentarskie, elewatory, magazyny, pomieszczenia na sprzęt rolniczy, place składowe, zakaz działalności przetwórczej oraz działalności usługowej nie związanej z produkcją rolną,
 - b) zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych,
 - c) ustala się obowiązującą linię zabudowy według rysunku planu,
 - d) wysokość zabudowy zgodnie z istniejącą zabudową, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - e) wysokość i kształt dachu zgodny z istniejącą zabudową,
 - f) powierzchnia zabudowy do 60% powierzchni terenu funkcjonalnego,
 - g) powierzchnia biologicznie czynna minimalna 30%;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - zakaz podziału na działki budowlane;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:
 - a) teren objęty jest strefą K - krajobrazowej ochrony konserwatorskiej, obowiązują ustalenia § 5 ust. 4,
 - b) przy nowobudowanych obiektach obowiązuje zachowanie historycznego układu przestrzennego;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia komunikacyjne - zgodnie z § 8 ust. 2 i 3 niniejszej uchwały;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej zgodnie z § 8 ust. 5-13 niniejszej uchwały.

25. Dla terenów zabudowy jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 26MN i 27MN, o powierzchni kolejno 0,52 ha, 1,16 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) dopuszcza się modernizację i rozbudowę istniejącej zabudowy,
 - c) dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych,
 - d) ustala się obowiązujące linie zabudowy według rysunku planu,
 - e) ustala się wysokość zgodny z istniejącą zabudową, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - f) zachować istniejące nachylenia dachu w zakresie modernizacji i rozbudowy obiektu mieszkalnego,
 - g) powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni terenu,
 - h) minimalna powierzchnia biologicznie czynna wyniesie 55% powierzchni terenu działki;
- 2) zasady i warunki podziału terenu:
 - a) min. powierzchnia działek 1000 m²,
 - b) szerokości frontu min. 30 m, zapis ten nie dotyczy działek narożnych,
 - c) dopuszcza się scalanie działek,
 - d) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego od 80° do 90°, nie dotyczy to działek narożnych;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:
 - a) teren objęty jest strefą K - krajobrazowej ochrony konserwatorskiej, obowiązują ustalenia § 5 ust. 4,
 - b) przy nowobudowanych obiektach obowiązuje zachowanie historycznego układu przestrzennego;

- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia komunikacyjne - zgodnie z § 8 ust. 2 i 3 niniejszej uchwały;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z § 8 5 - 13 niniejszej uchwały.

26. Dla terenów zabudowy jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 28MN, o powierzchni 0,15 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca,
 - b) dopuszcza się modernizację i rozbudowę istniejącej zabudowy,
 - c) dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych,
 - d) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 5 m od linii rozgraniczającej drogę oznaczoną na rysunku planu symbolem KDD,
 - e) ustala się wysokość zabudowy do 7,5 m, w tym do dwóch kondygnacji użytkowych,
 - f) dachy strome, regularne o nachyleniu połaci od 35° do 45°, zachować istniejące nachylenia dachu w zakresie modernizacji i rozbudowy obiektu mieszkalnego,
 - g) powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni terenu,
 - h) minimalna powierzchnia biologicznie czynna wyniesie 55% powierzchni terenu działki;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - zakaz podziału na działki;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków: teren objęty jest strefą K - krajobrazowej ochrony konserwatorskiej, obowiązują ustalenia § 5 ust. 4;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia komunikacyjne - zgodnie z § 8 ust. 2 i 3 niniejszej uchwały;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z § 8 ust. 5 - 13 niniejszej uchwały.

27. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonego na rysunku planu symbolem 29MW, o powierzchni kolejno 0,55 ha ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) istniejący budynek dworu - zabudowa wielorodzinna z dopuszczeniem lokalizacji wolnostojących budynków gospodarczych, w tym garaży,
 - b) ustala się linie zabudowy według rysunku planu,
 - c) zakaz lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej,
 - d) dopuszcza się dobudowy części budynku zachowując układ i bryłę istniejącego budynku,
 - e) dla budynków gospodarczych wysokość do 6,5 m, w tym jedna kondygnacja,
 - f) dla nowobudowanych obiektów lub części dobudowanych - dachy strome, regularne dwuspadowe o nachyleniu połaci od 35° do 45°,
 - g) powierzchnia zabudowy do 50% powierzchni terenu,
 - h) powierzchnia biologicznie czynna minimalna 40%;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - zakaz podziału na działki;
- 3) zasady ochrony obiektu zabytkowego - teren objęty jest strefą K - krajobrazowej ochrony konserwatorskiej, obowiązują ustalenia § 5 ust. 4, w tym zachowanie dworu murowanego:
 - a) bryła budynku do zachowania, dopuszcza się dobudowy części budynku zachowując układ i bryłę istniejącego budynku, w tym wejście, podział elewacji,
 - b) rysunek elewacji do zachowania, w tym wysokość gzymsu, pilastry, opaski, dopuszcza się modernizację elewacji z zachowaniem tych cech,
 - c) zakaz zmiany formy istniejących otworów okiennych, stolarka okienna nawiązująca do historycznych podziałów,
 - d) kształt dachu do zachowania, dopuszcza się lokalizację lukarn o rozmieszczeniu odpowiadającym niższej kondygnacji;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia komunikacyjne - zgodnie z § 8 ust. 2 i 3 niniejszej uchwały;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z § 8 5 - 13 niniejszej uchwały.

28. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonego na rysunku planu symbolem 30 MN, o powierzchni kolejno 0,35 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) zabudowa jednorodzinna z dopuszczeniem lokalizacji wolnostojących budynków gospodarczych, w tym garaży,
 - b) ustala się linię zabudowy według rysunku planu,
 - c) dla zabudowy mieszkaniowej ustala się wysokość zabudowy według istniejącej wysokości i liczby kondygnacji użytkowych, a dla budynków gospodarczych wysokość do 6,5 m, w tym jedna kondygnacja,
 - d) dachy strome, regularne dwuspadowe o nachyleniu połaci od 35° do 45°, w budynkach gospodarczych dopuszcza się dachy o kącie nachylenia od 15°,
 - e) powierzchnia zabudowy do 50% powierzchni terenu,
 - f) powierzchnia biologicznie czynna minimalna 40%;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - zakaz podziału na działki;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków teren objęty jest strefą B - pośredniej ochrony konserwatorskiej, obowiązują ustalenia § 5 ust. 5, w tym zachowanie istniejącego budynku mieszkalnego:
 - a) dla istniejącej zabudowy ustala obowiązując linię zabudowy zgodnie z obecnie wytyczą przez budynki mieszkalne linią zabudowy,
 - b) forma i proporcja bryły do zachowania,
 - c) elewacja szczytowa do zachowania,
 - d) zakaz tynkowania, ocieplania od zewnątrz oraz okładania elewacji innymi materiałami elewacyjnymi,
 - e) wysokość i kształt dachu do zachowania, krycie dachówką ceramiczną, blachodachówką imitującą kształt naturalny dachówki ceramicznej,
 - f) dopuszcza się usytuowanie lukarn na połaciach dachowych z układem zgodnym z linią okien niższej kondygnacji,
 - g) rozmieszczenie, proporcje i podział otworów okiennych i drzwiowych do zachowania,
 - h) stolarka okienna i drzwiowa jednorodna dla całego budynku odpowiednia do charakteru zabudowy;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, do której inwestor ma tytuł prawny;
- 5) ustalenia komunikacyjne - zgodnie z § 8 ust. 2 i 3 niniejszej uchwały, zakaz obsługi komunikacyjnej z drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem KDG, obsługa komunikacyjna z dróg poza granicami planu;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z § 8 ust. 5 - 13 niniejszej uchwały.

29. Dla terenu cmentarza, oznaczonego na rysunku planu symbolem 31ZC, o powierzchni 0,08 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) istniejący teren historycznego cmentarza do zachowania, zieleń parkowa,
 - b) dopuszczenie lokalizacji małej architektury;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - zakaz podziału na działki;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:
 - a) cenne gatunki drzew do zachowania,
 - b) układ ścieżek do odtworzenia według układu historycznego,
 - c) teren znajduje w krajobrazowej strefie ochrony konserwatorskiej „K”, obowiązują ustalenia § 5 ust. 4 w zakresie przedmiotowym;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - istniejący drzewostan do zachowania;
- 5) ustalenia komunikacyjne - dostępność terenu poprzez istniejące układy dróg i dojść;

30. Dla terenu urządzeń zaopatrzenia w wodę, oznaczony na rysunku planu symbolem 01WZ, o powierzchni 0,25 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) teren ujęcia wody - urządzenia i obiekty służące wydobyciu wody na powierzchnię, uzdatnianiu wody do celów przemysłowych i spożywczych, gromadzeniu wody, piętrenia wody itp.,
 - b) linia zabudowy pokrywa się z linią rozgraniczającą teren,
 - c) wysokość zabudowy obiektów służących utrzymaniu odpowiedniego ciśnienia wody do 15 m, dla pozostałych obiektów do 4,5 m,

- d) kształt pokrycia dachowego - nie ustala się,
- e) powierzchnia zabudowy do 70% powierzchni terenu,
- f) powierzchnia biologicznie czynna od 20% powierzchni terenu;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - zakaz podziału na działki;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - nie ustala się;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie prowadzonej działalności;
- 5) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej - zgodnie z § 8 ust. 2-13 niniejszej uchwały.

31. Dla teren stacji transformatorowej oznaczony na rysunku planu symbolem O2E, o powierzchni 1,13 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) teren stacji elektroenergetycznej 110/SN kV - główny punkt zasilania (GPZ) oraz lokalizacji urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
 - b) linie zabudowy według rysunku planu,
 - c) dla obiektów kubaturowych do 9,5 m,
 - d) dach dwuspadowy nachyleniu połaci 28° do 35°,
 - e) szerokość elewacji frontowej od 2 do 9 m,
 - f) wysokość zabudowy dla pozostałych obiektów towarzyszących funkcji podstawowej maksymalna do 15 m;
- 3) zasady i warunki podziału terenu - zakaz podziału na działki;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - nie ustala się;
- 5) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - uciążliwość związana z elektromagnetycznym promieniowaniem niejonizującym wytwarzanym przez stację winna zamknąć się w granicach terenu;
- 6) ustalenia komunikacyjne - dostęp z drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem KDD.

32. Dla teren stacji transformatorowej i ujęcia wody oznaczony na rysunku planu symbolem O3E/WZ, o powierzchni 0,13 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) teren stacji elektroenergetycznej 110/SN kV - główny punkt zasilania (GPZ) i ujęcia wody oraz lokalizacji związanych z nimi urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
 - b) linia zabudowy zgodnie z linią rozgraniczającą teren,
 - c) wysokość obiektów kubaturowych do 9 m, a wysokość dla obiektów towarzyszących stacji transformatorowej oraz obiektów służących utrzymaniu odpowiedniego ciśnienia wody do 15 m,
 - d) dach dla obiektów kubaturowych dwuspadowy nachyleniu połaci 28° do 35°,
 - e) szerokość elewacji frontowej obiektów kubaturowych od 4 do 16 m, nie dotyczy obiektów służących utrzymaniu odpowiedniego ciśnienia wody,
 - f) powierzchnia zabudowy do 70% powierzchni terenu,
 - g) powierzchnia biologicznie czynna od 20% powierzchni terenu;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - zakaz podziału na działki;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - nie ustala się;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - uciążliwość związana z elektromagnetycznym promieniowaniem niejonizującym wytwarzanym przez stację winna zamknąć się w granicach terenu E oraz w zakresie ujęcia wody zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie prowadzonej działalności;
- 5) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z § 8 ust. 2-13 niniejszej uchwały.

33. Dla terenów wód, oznaczonych na rysunku planu symbolem WS, o powierzchni 43,45 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) teren wód otwartych,
 - b) zakaz zabudowy, dopuszcza się lokalizację pomostów;
- 2) zakaz podziału na działki;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - nie ustala się;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zgodnie § 6 niniejszej uchwały oraz zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) ustalenia komunikacyjne - zgodnie z § 8 ust. 2 niniejszej uchwały;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - nie ustala się.

34. Dla terenów lasu, oznaczonych na rysunku planu symbolem 01ZL, 02ZL, 03ZL, 04ZL, o powierzchni kolejno 4,74 ha, 8,94 ha, 38,27 ha, 60,08 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - teren zadrzewiony z możliwością występowania polan śródleśnych,
 - prowadzenie gospodarki leśnej zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - zakaz zabudowy,
 - istniejące jeziora i oczka wodne do zachowania;
- 2) zakaz podziału terenu;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków zgodnie z § 5 1 i 2;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zgodnie § 6 niniejszej uchwały oraz przepisami odrębnymi w zakresie prowadzenia działalności zgodnej z funkcją podstawową;
- 5) ustalenia komunikacyjne - dostępność terenu poprzez układ dróg polnych do dróg gminnych;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - nie ustala się.

35. Dla terenów lasu, oznaczonych na rysunku planu symbolem 05ZL, o powierzchni 19,38 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) teren zadrzewiony z możliwością występowania polan śródpolnym,
 - b) prowadzenie gospodarki leśnej zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) zakaz zabudowy,
 - d) istniejące jeziora i oczka wodne do zachowania;
- 2) zakaz podziału terenu;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków zgodnie z § 5 niniejszej uchwały;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego zgodnie § 6 niniejszej uchwały oraz przepisami odrębnymi w zakresie prowadzenia działalności zgodnej z funkcją podstawową;
- 5) ustalenia komunikacyjne - dostępność terenu poprzez układ dróg polnych do dróg gminnych;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - nie ustala się.

36. Dla terenów zieleni urządzonej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 06ZP, o powierzchni 4,92 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) teren zadrzewiony o charakterze parkowym do otworzenia, dopuszcza się nowe nasadzenia oraz uporządkowanie układu komunikacyjnego,
 - b) zakaz zabudowy, dopuszcza się lokalizację elementów małej architektury,
 - c) istniejące jeziora, oczka wodne i cieki wodne do zachowania;
- 2) zakaz podziału terenu;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków: teren objęty jest strefą K - krajobrazowej ochrony konserwatorskiej:
 - a) cenne gatunkowo zadrzewienia jako część dawnego zespołu pałacowo - dworskiego do zachowania oraz udrożnienie istniejący system odwodnień i nawodnień,
 - b) układ ścieżek do odtworzenia;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - prowadzenia działalności, która zachwiałaby ekosystemem obszaru;
- 5) ustalenia komunikacyjne - dostępność terenu z drogi gminnej oznaczonej na rysunku planu symbolem KDD;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - nie ustala się.

37. Dla terenów zieleni urządzonej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 07ZP, o powierzchni 4,15 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) teren zadrzewiony i zalesiony, pól i łąk przeznaczony do zadrzewienia i zalesienia,
 - b) dopuszcza się lokalizację plaży trawiastej nad brzegiem jeziora oraz realizację terenu przeznaczonego do rekreacji i wypoczynku,
 - c) zakaz zabudowy z dopuszczeniem lokalizacji małej architektury oraz obiektów użyteczności publicznej - sanitariaty oraz pomosty,
 - d) dopuszcza się wydzielenie ścieżek pieszych i rowerowych,
 - e) zapewnić dostęp publiczny do brzegu jeziora;

- 2) zasady i warunki podziału terenu - teren winien stanowić jedną wydzieloną działkę;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków nie ustala się;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - prowadzenia działalności, która zachwiałaby ekosystemem obszaru;
- 5) ustalenia komunikacyjne - dostępność terenu poprzez układ dróg wewnętrznych do drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem, 02 KDP;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - nie ustala się.

38. Dla terenów zieleni urządzonej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 08ZP, o powierzchni 0,72 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) teren parku podworskiego do zachowania, przeznaczony do rekreacji i wypoczynku,
 - b) zakaz zabudowy z dopuszczeniem lokalizacji małej architektury;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - zakaz podziału na działki;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków: teren objęty jest strefą K - krajobrazowej ochrony konserwatorskiej:
 - b) cenne gatunki drzew do zachowania,
 - c) układ ścieżek do odtworzenia;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - istniejący drzewostan do zachowania;
- 5) ustalenia komunikacyjne - dostępność terenu do drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem KDD;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - nie ustala się.

39. Dla terenu cmentarza, oznaczonego na rysunku planu symbolem 09ZC, o powierzchni 1,28 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:
 - a) istniejący teren cmentarza do zachowania, zielen parkowa,
 - b) teren pochówku z zakazem zabudowy z dopuszczeniem lokalizacji małej architektury;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - zakaz podziału na działki;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:
 - d) cenne gatunki drzew do zachowania,
 - e) układ ścieżek do zachowania, a na części historycznej do odtworzenia,
 - f) teren znajduje w krajobrazowej strefie ochrony konserwatorskiej „K”, obowiązują ustalenia § 5 ust. 4 w zakresie przedmiotowym;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - istniejący drzewostan do zachowania;
- 5) ustalenia komunikacyjne - dostępność terenu poprzez istniejące wjazdy;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) zaopatrzenie w wodę z istniejącego w pobliżu wodociągu,
 - b) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej w pobliżu sieci elektroenergetycznej.

40. Dla terenu drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KDG, o powierzchni 5,15 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu - droga publiczna - droga wojewódzka nr 163 klasy GP relacji Kołobrzeg Wałcz:
 - a) pas drogowy o szerokości min. 25 m,
 - b) w pasie drogowym przewidzieć jedną jezdnię o minimalnej szerokości 7 m oraz rowy odwadniające,
 - c) zakaz lokalizacji w pasie drogowym obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogą lub potrzebami ruchu drogowego, nie dotyczy to sieci infrastruktury technicznej;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - nie ustala się;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - nie ustala się;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - według przepisów odrębnych;
- 5) ustalenia komunikacyjne - dopuszcza się włączenie do drogi istniejących zjazdów;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - dopuszcza się przebieg kablowych sieci elektroenergetycznych w pasie drogowym jednak poza pasem jezdni, ewentualne przejścia pod drogą winny być wykonane metodą przecisku lub przewiertu bez uszkodzenia nawierzchni jezdni.

41. Dla terenów dróg publicznych, oznaczonych na rysunku planu symbolem 01KDP i 02KDP, o powierzchni kolejno 3,91 ha, 4,26 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu - droga publiczna - droga powiatowa klasy Z:
 - a) pas drogowy o szerokości min. 20 m,
 - b) w pasie drogowym przewidzieć jedną jezdnię o minimalnej szerokości 6 m,
 - c) zakaz lokalizacji w pasie drogowym, obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogą lub potrzebami ruchu drogowego, nie dotyczy sieci infrastruktury technicznej;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - nie ustala się;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - nie ustala się;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - według przepisów odrębnych;
- 5) ustalenia komunikacyjne - dopuszcza się włączenie do drogi istniejących zjazdów;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - dopuszcza się przebieg kablowych sieci elektroenergetycznych w pasie drogowym jednak poza pasem jezdni, ewentualne przejścia pod drogą winny być wykonane metodą przecisku lub przewiertu bez uszkodzenia nawierzchni jezdni.

42. Dla terenów dróg publicznych, oznaczonych na rysunku planu symbolem KDD, o powierzchni 9,95 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu - droga publiczna dojazdowa:
 - a) pas drogowy o szerokości 12 m,
 - b) w pasie drogowym przewidzieć minimum jedną jezdnię o minimalnej szerokości 4,5 m,
 - c) zakaz lokalizacji w pasie drogowym, obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogą lub potrzebami ruchu drogowego, nie dotyczy sieci infrastruktury technicznej;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - nie ustala się;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:
 - a) dla odcinka pomiędzy miejscowością Kamienna Góra a droga wojewódzka o symbolu KDG zachować nawierzchnię brukową,
 - b) dla pozostałych odcinków - nie ustala się;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - według przepisów odrębnych;
- 5) ustalenia komunikacyjne - dopuszcza się włączenie do drogi istniejących zjazdów;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - dopuszcza się przebieg kablowych sieci elektroenergetycznych w pasie drogowym jednak poza pasem jezdni, ewentualne przejścia pod drogą winny być wykonane metodą przecisku lub przewiertu bez uszkodzenia nawierzchni jezdni.

43. Dla terenów dróg dojazdowych, oznaczonych na rysunku planu symbolem KDDp, o powierzchni 5,09 ha ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu - drogi dojazdowe wewnętrzne:
 - a) pas drogowy o szerokości 10 m,
 - b) w pasie drogowym przewidzieć minimum jedną jezdnię o minimalnej szerokości 4,5 m;
- 2) zasady i warunki podziału terenu - nie ustala się;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - nie ustala się;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - nie ustala się;
- 5) ustalenia komunikacyjne - zapewnić połączenie z siecią dróg gminnych oznaczonych na rysunku planu symbolem KDD, dopuszcza się włączenie do dróg istniejących i projektowanych zjazdów;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - dopuszcza się przebieg kablowych sieci elektroenergetycznych w pasie drogowym, ewentualne przejścia pod drogą winny być wykonane metodą przecisku lub przewiertu.

44. Dla terenu ciągu pieszojezdnego, oznaczony na rysunku planu symbolem KPp, o powierzchni 0,81 ha, ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu - ciąg pieszojezdny:
 - a) szerokość pasa drogowego według rysunku planu,
 - b) w pasie drogowym przewidzieć pas ruchu dla rowerzystów o min. szerokości 2 m, pas ruchu dla pieszych o min. szerokości 1,2 m,
 - c) dopuszcza się wydzielenie pasa ruchu dla samochodów osobowych;

- 2) zasady i warunki podziału terenu - nie ustala się;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - nie ustala się;
- 4) zasady ochrony środowiska przyrodniczego - nie dotyczy;
- 5) ustalenia komunikacyjne - zapewnić połączenie z siecią dróg publicznych poprzez istniejące zjazdy, dopuszcza się włączenie do dróg istniejących i projektowanych zjazdów;
- 6) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - dopuszcza się przebieg sieci infrastruktury technicznej w pasie drogowym.

Ustalenia końcowe

§ 11. Ustala się stawkę służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości na skutek podjęcia niniejszej uchwały w wysokości dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami:

- 1) WS, US, R, ZL, ZP, ZC, WZ, E/WZ, KDG, KDP, KDD, KDDp, KPp - 0%;
- 2) MN, MW, MR, E - 5%;
- 3) RU, MN/UT - 10%;
- 4) R/E - 30%.

§ 12. Na cele nierolne przeznacza się grunty rolne pochodzenia mineralnego o łącznej powierzchni 47,32 ha, w tym klasy: R III - 0,25 ha, R IV - 4,18 ha, R V - 28,09 ha, R VI - 13,16 ha, Ps IV - 0,92 ha, Ps V - 0,12 ha oraz nieużytki N - 0,60 ha.

§ 13. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czaplinek.

§ 14. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Czaplinek.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Stanisław Kuczyński

Załączniki do uchwały Nr XLV/381/09
Rady Miejskiej w Czaplinku
z dnia 17 października 2009 r. (poz. 2194)

Załącznik nr 1 arkusz 1



arkusz 2



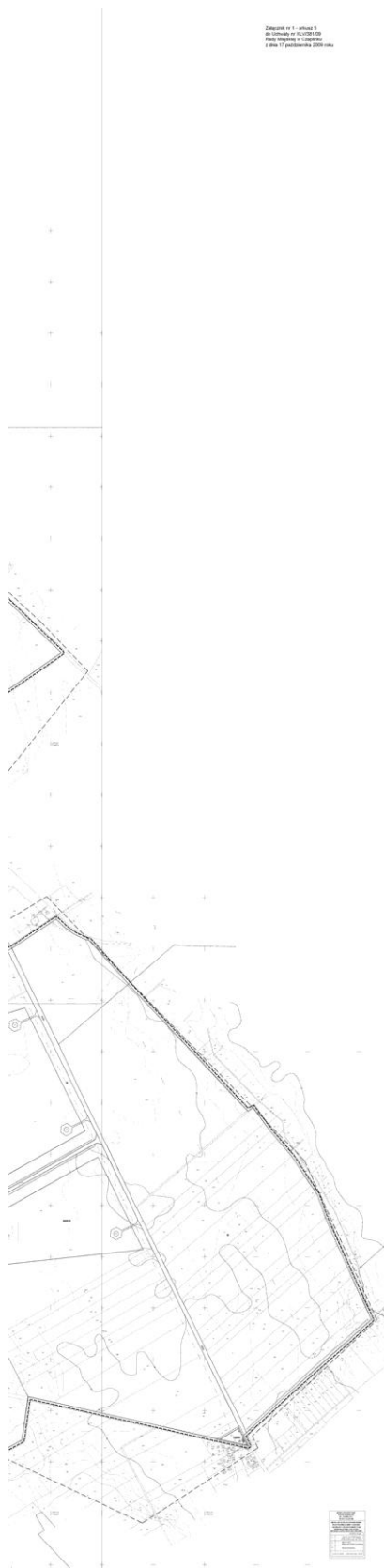
arkusz 3

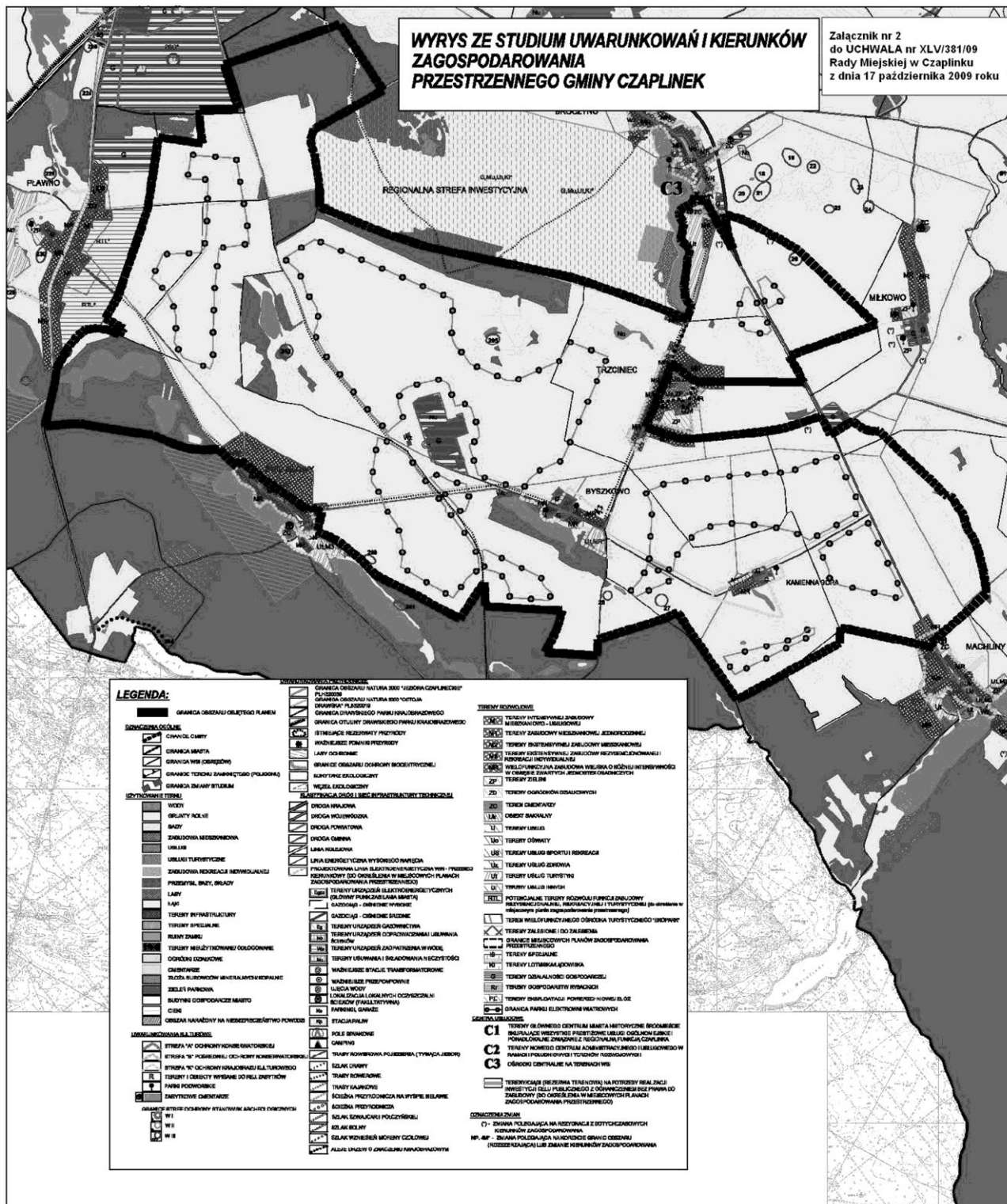


arkusz 4



arkusz 5





Załącznik nr 3

Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obejmującego obszary ewidencyjne obrębów: Pławno, Psie Głowy, Machliny, Łazice, Broczyno i Trzciniec

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, ze zmianami) Rada Gminy rozstrzyga, co następuje:

- 1) do uwag Pani Beaty Flis z dnia 13 lipca 2009 r. - odrzucić uwagi dotyczące rozpatrzenia zapisów miejscowego planu dopuszczające lokalizację elektrowni wiatrowych na działkach 22/1, 83/1, 88/2 obr. Trzciniec, uzasadnieniem takiego stanowiska jest przeprowadzony monitoring awifauny na przedmiotowym terenie jak również proponowany rozstaw wież elektrowni wiatrowych oraz zmniejszenie odległości lokalizacji wież poniżej wymaganego przepisami minimum i związana z tym ewentualna uciążliwość urządzeń elektroenergetycznych na zabudowania mieszkalne w miejscowości Trzciniec. Dodatkowym argumentem jest to również, że na etapie składania wniosków nie zgłaszano tego typu propozycji na przedmiotowy teren;
- 2) do uwag Pana Krzysztofa Czernielewskiego z dnia 13 lipca 2009 r. - odrzucić uwagi dotyczące rozpatrzenia zapisów miejscowego planu dopuszczające lokalizację elektrowni wiatrowych na działkach 79 i 81 obr. Trzciniec, uzasadnieniem takiego stanowiska jest przeprowadzony monitoring awifauny na przedmiotowym terenie jak również proponowany rozstaw wież elektrowni wiatrowych oraz zmniejszenie odległości lokalizacji wież poniżej wymaganego przepisami minimum i związana z tym ewentualna uciążliwość urządzeń elektroenergetycznych na zabudowania mieszkalne w miejscowości Trzciniec. Dodatkowym argumentem jest to również, że na etapie składania wniosków nie zgłaszano tego typu propozycji na przedmiotowy teren;
- 3) do uwag Pana Zdzisława Bołtuna z dnia 14 lipca 2009 r. i 14 września 2009 - odrzucić uwagi dotyczące rozpatrzenia zapisów miejscowego planu dopuszczające lokalizację elektrowni wiatrowych na działkach 8 i 82 obr. Trzciniec, uzasadnieniem takiego stanowiska jest przeprowadzony monitoring awifauny na przedmiotowym terenie i ewentualny konflikt na tej płaszczyźnie przy lokalizacji elektrowni wiatrowych na proponowanych działkach. Postawienie wież elektrowni wiatrowych na działce nr 8 i 82, powoduje, że przekroczona zostaje przez strefę oddziaływania hałasu, granica terenu na którym istnieje zabudowa mieszkaniowa w miejscowości Byszkowo, dodatkowo posadowienie na tych działkach turbin powoduje, że odległości wyznaczona w miejscowym planie między turbinami są mniejsze niż 300 m. Dodatkowym argumentem jest to również, że na etapie składania wniosków nie zgłaszano tego typu propozycji na przedmiotowy teren;
- 4) do uwag Salezjańskiego Ośrodka Wychowawczego z dnia 27 lipca 2009 r. i 23 września 2009 r. - odrzucić uwagi i wnioski w części dotyczących:
 - a) sprecyzowania skali z uwagi na to, iż projekt miejscowego planu jest wykonany w oryginalnej skali 1: 2000, ale z uwagi na dużą powierzchnię terenu na etapie roboczym posługiwano się skalą 1: 4000 i 1: 5000,
 - b) sprecyzowania pojęcia linii rozgraniczających oraz nieprzekraczalnych z uwagi na to, iż w § 10 ust. 2 pkt 8 wystarczająco zdefiniowano zasadę lokalizacji elektrowni wiatrowych dla wyznaczonych terenów - „nieprzekraczalną linię zabudowy jako linię rozgraniczenia terenów funkcjonalnych, przy czym linia ta wyznacza nieprzekraczalną linię zabudowy dla obrysu całego obiektu elektrowni wiatrowej wraz ze wszystkimi jej elementami;”,
 - c) dopuszczenia lokalizacji jeszcze jednej elektrowni wiatrowej na terenie 09R/E z uwagi na przyjęte w miejscowym planie minimalne odległości pomiędzy wieżami elektrowni wiatrowych (300 m) oraz na określoną liczbę elektrowni wiatrowych, wrysowanie jeszcze jednej wieży na terenie 9R/E jest niemożliwe;uwagi te były przedmiotem ponownego wyłożenia do publicznego wglądu miejscowego planu;

- 5) do uwag Pan Krzysztofa Głowy z dnia 4 sierpnia 2009 - uwzględnić uwagę dotyczącą nieznaczonej korekty lokalizacji stacji elektroenergetycznej - GPZ (było to m.in. przedmiotem powtórnego wyłożenia) oraz odrzucić uwagi dotyczące:
- a) kolizji istniejących deszczowni na terenie objętym planem miejscowym z uwagi na to, iż lokalizacja elektrowni wiatrowych na rysunku planu jest proponowaną lokalizacją, a szczegółowe rozmieszczenie wież elektrowni nastąpi na etapie budowy i wtedy istnieje możliwość weryfikacji i ewentualnych negocjacji pomiędzy inwestorem a właścicielem terenu kwestii ewentualnej rekompensaty z utraty korzyści,
 - b) zmiany funkcji części terenu działki 330/1 obręb Broczyno z terenu upraw polowych na funkcję mieszkaniową z możliwością prowadzenia usług z uwagi na nie zgodność proponowanej zmiany z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek dla wyznaczonego terenu, wcześniej w wyznaczonym terminie składania wniosków do miejscowego planu właściciel tego terenu nie zgłaszał wniosków w tym zakresie;
- 6) do uwag zgłoszonych przez Pana Bogusława Dziewięckiego z dnia 27 sierpnia 2009 - odrzucić uwagi w zakresie:
- a) lokalizacja wież elektrowni wiatrowych po lewej stronie drogi wojewódzkiej 163 (patrząc w kierunku msc. Machliny) na etapie zbierania wniosków (art. 17 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) była rozpatrywana pod kątem określania potencjalnego rozstawu turbin i możliwości oddziaływania ich na tereny sąsiadujące. Z uwagi na jednoznaczne określenie granicy opracowania planu miejscowego lokalizacja elektrowni wiatrowych na przedmiotowym terenie oraz z uwagi na strefę oddziaływania, proponowana lokalizacja nie może być rozważana na tym etapie procedury określonej przez ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Taka propozycja lokalizacji elektrowni wiatrowych nie jest zgodna z ustaleniami przeprowadzanej procedury zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek oraz wyznaczonymi granicami miejscowego planu, co jest sprzeczne z art. 20 ust. 1 ww. ustawy,
 - b) nie uwzględnienia zgłoszonych oficjalnie protestów mieszkańców do Rady Miejskiej w Czaplinku w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek oraz w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek dla części obrębów Broczyno, Machliny, Łazice, Pławno, Psie Głowy i Trzciniec. Uwagi czy też protesty zgłaszane na etapie zbierania wniosków oraz pojawiające się w trakcie tworzenia projektu miejscowego planu zostały przyjęte celem rozpatrzenia jako wnioski do przeprowadzenia procedury obydwu dokumentów. Z przeprowadzonej procedury przedmiotowych dokumentów, o której mowa w art. 11 i 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie wynika, iż warunki i jakość życia mieszkańców, w tym ochrona ich zdrowia oraz ich bezpieczeństwo oraz bezpieczeństwo ich mienia, mogło ulec pogorszeniu w wyniku zmiany sposobu zagospodarowania terenów objętych granicami ww. opracowań. Jak wynika z prognozy do tych dokumentów oraz biorąc pod uwagę znaczną odległość planowanych wież elektrowni wiatrowych od terenów mieszkalnych, interes społeczności lokalnej, biorąc pod uwagę przepisy odrębne został w pełni uwzględniony. W czasie procedury opracowania projektu miejscowego planu zdecydowano o usunięciu kilku terenów jako potencjalny teren lokalizacji elektrowni wiatrowych dla zachowania m.in. krajobrazu kulturowego okolicznych miejscowości. Zachowano tym samym dotychczasowy rolniczy sposób zagospodarowania terenów,
 - c) obszaru objętego zmianą studium oraz opracowaniem miejscowego planu, stwierdzić należy, że obszar ten został poddany szczegółowym badaniom dla konkretnych lokalizacji obszaru wież elektrowni wiatrowych. Tak jak wspomniano w pkt wyżej ograniczono systematycznie proponowaną lokalizację zmiany zainwestowania terenu. Było to wynikiem analiz w zakresie krajobrazu, oddziaływania na środowisko, bezpieczeństwa państwa, ochrony interesów osób trzecich,
 - d) procedury dotyczącej „Karty informacyjnej przedsięwzięcia” z uwagi na temat nie związany z miejscowym planem, ponieważ dotyczy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację budowy elektrowni wiatrowych,

e) wszelkie informacje dotyczące oddziaływania elektrowni wiatrowych oraz metody badania tego oddziaływania zostały szczegółowo opisane w wyłożonej do publicznego wglądu Prognozie oddziaływania na środowisko realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obejmującego obszary ewidencyjne obrębów; Pławno, Psie Głowy, Machliny, Łazice, Broczyno i Trzciniec m.in. w rozdziale 1 na str. 4-5, rozdziale 6 i 10. Strefy ochronne uwzględnią moc planowanych elektrowni wiatrowych oraz maksymalną wysokość do 200 m licząc od poziomu terenu do górnego położenia śmigła elektrowni wiatrowej. Z załączonych do Prognozy rysunków wynika, iż graniczne izofony generowanego przez turbiny hałasu nie przekraczają dopuszczalnych norm w zakresie oddziaływania na zabudowę mieszkaniową. Wnioski oraz zalecenia w tym zakresie zostały opracowane na podstawie fachowej literatury, w tym bardzo specjalistycznych symulacyjnych programach komputerowych oraz na podstawie danych z monitoringu istniejących już na obszarze województwa zachodniopomorskiego elektrowni wiatrowych. Co zostało przedstawione w niniejszej prognozie. Z uwagi na wnioski wniesione do 5 sierpnia uwzględniono te które dotyczyły rozmieszczenia elektrowni wiatrowych w znacznym stopniu ograniczono ich lokalizację. Przeanalizowano ponownie lokalizację linii elektroenergetycznych wraz infrastrukturą,

wynikiem wprowadzenia kosmetycznych zmian zgłoszonych m.in. ww. wnioskiem, było ponowne wyłożenie projektu miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznej wiadomości. Wszelkie inne uwagi do projektu miejscowego planu zostały omówione na dyskusji publicznej w dniu 10 lipca 2009 oraz przy powtórnym wyłożeniu w dniu 4 września 2009 r.;

7) do uwag zgłoszonych przez osoby które złożyły uwagi pismem z dnia 18. 09.2009 r. data wpływu 24 września 2009 (imienny wykaz uwag w załączeniu) - odrzucić uwagi zakresie lokalizacji elektrowni wiatrowych w odległości 5 km od miejscowości Pławno i Psie Głowy. Procedura planistyczna przeprowadzona w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) i ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) nie wykazała negatywnego oddziaływania na miejscowości Pławno i Psie Głowy.

Załącznik nr 4

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237); art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458.; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz ustawy z 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, Nr 169, poz. 1420; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 104, poz. 708, Nr 170, poz. 1217 i 218, Nr 187, poz. 1381, Nr 249, poz. 1832; z 2007 r. Nr 82, poz. 560, Nr 88, poz. 587, Nr 115, poz. 791, Nr 140, poz. 984; z 2008 r. Nr 180, poz. 1112, Nr 209, poz. 1317, Nr 216, poz. 1370, Nr 227, poz. 1505; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 62, poz. 504, Nr 72, poz. 619, Nr 79, poz. 666) Rada Miejska w Czaplinku rozstrzyga, co następuje:

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, stanowią zadania własne gminy.

2. Zadania własne, o których mowa w ust. 1 stanowią:

- 1) projekty i budowa sieci infrastruktury technicznej;
- 2) projekty, modernizacja i budowa dróg.

§ 2. 1. Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

- 1) realizacja inwestycji sieciowych wymienionych w § 1 ust. 2 pkt 1. zostanie przeprowadzona w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późniejszymi zmianami), ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2001 r. Nr 72, poz. 747 z późniejszymi zmianami), ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późniejszymi zmianami) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami);
- 2) realizacja inwestycji drogowych wymienionych w § 1 ust. 2 pkt 2. zostanie przeprowadzona w oparciu o obowiązujące przepisy Ustawy 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2000 r. Nr 71, poz. 838 z późniejszymi zmianami) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami);
- 3) realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z innymi obowiązującymi przepisami, w tym m.in. z ustawą prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i prawem ochrony środowiska;
- 4) sposób realizacji inwestycji może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu.

2. Wykaz terenów funkcjonalnych, w których zapisane zostały inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy:

L.p.	Symbol terenu funkcjonalnego	Opis inwestycji wynikający z ustaleń planu
1.	KDD	Budowa publicznej drogi gminnej klasy dojazdowej , częściowa modernizacja istniejących dróg budowa sieci uzbrojenia podziemnego wraz z odpowiednimi sieciami
2.	KDDp	Budowa dróg dojazdowych w tym poprawa nawierzchni i budowa sieci uzbrojenia podziemnego wraz z odpowiednimi sieciami
3.	KPp	Budowa ciągu pieszojezdnego wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie po byłej kolejce wąskotorowej

§ 3. 1. Finansowanie zapisanych w § 1 inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, ujętych w planie, podlega przepisom Ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 z późniejszymi zmianami) przy uwzględnieniu, że:

- 1) wydatki majątkowe gminy określa Rada Miejska w Czaplinku w „Wieloletnim Planie Inwestycyjnym”;
- 2) inwestycje, których okres realizacji przekracza jeden rok budżetowy ujmowane są w wykazie stanowiącym załącznik do uchwały budżetowej, zwanym „Wieloletnie programy inwestycyjne”;
- 3) wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy ustala się w uchwale budżetowej.

2. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej wskazane w § 1 finansowane będą z budżetu gminy, z kredytów i pożyczek, z udziału inwestorów zewnętrznych, na podstawie odrębnych umów i porozumień.

Poz. 2195

**UCHWAŁA NR XLI/363/2009
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim
z dnia 24 września 2009 r.**

w sprawie regulaminu korzystania z gminnego obiektu użyteczności publicznej - budynku Ośrodka Kultury w Drawsku Pomorskim.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420), Rada Miejska w Drawsku Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady i tryb korzystania z gminnego obiektu użyteczności publicznej - budynku Ośrodka Kultury w Drawsku Pomorskim przy ul. Piłsudskiego 12 zwanego dalej „budynkiem”, w następującym brzmieniu: REGULAMIN korzystania z gminnego obiektu użyteczności publicznej - budynku Ośrodka Kultury w Drawsku Pomorskim przy ul. Piłsudskiego 12 w Drawsku Pomorskim:

- 1) budynkiem zarządza Dyrektor Ośrodka Kultury w Drawsku Pomorskim;
- 2) na terenie budynku mogą przebywać wyłącznie pracownicy, osoby uczestniczące w imprezach i wszystkich formach zajęć oraz osoby przyprowadzające i odbierające dzieci z zajęć;
- 3) uczestnicy zajęć przebywają na salach ćwiczeń w budynku wyłącznie pod opieką instruktorów, którzy odpowiadają za ich bezpieczeństwo i prawidłowy przebieg zajęć;
- 4) osoby przebywające na terenie budynku powinny przestrzegać zasad kulturalnego i bezpiecznego zachowania się, dbać o sprzęt i wyposażenie, z którego korzystają;
- 5) w przypadku odpłatnego wynajmu sal w budynku, mogą się w nim znajdować przedstawiciele Ośrodka Kultury w Drawsku Pomorskim oraz osoby uczestniczące w spotkaniach;
- 6) wynajęcie sal w budynku na prezentacje, konferencje, eventy, szkolenia, itp. jest możliwe tylko za zgodą Dyrektora Ośrodka Kultury w Drawsku Pomorskim lub osoby przez niego upoważnionej;
- 7) w sezonie jesienno - zimowym odzież wierzchnią osób przebywających w budynku pozostawia się w szatni;
- 8) zarządzający budynkiem nie ponosi odpowiedzialności za pozostawione w budynku przedmioty;
- 9) na terenie budynku obowiązuje zachowanie porządku i czystości;
- 10) korzystający z budynku ponoszą odpowiedzialność za zniszczenie lub dewastację sprzętu, urządzeń i obiektu zgodnie z odrębnymi przepisami;
- 11) zabrania się wnoszenia na teren budynku materiałów i przedmiotów niebezpiecznych;
- 12) na terenie budynku obowiązuje zakaz:
 - a) palenia tytoniu,
 - b) spożywania napojów alkoholowych,
 - c) przyjmowania środków odurzających,
 - d) przebywania na nim osób w stanie nietrzeźwym,
 - e) wprowadzania zwierząt,
 - f) zachowań stwarzających zagrożenie dla innych uczestników.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jarosław Zduńczyk

Poz. 2196

**UCHWAŁA NR XXXIII/432/09
Rady Miejskiej w Goleniowie
z dnia 30 września 2009 r.**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Goleniów
w obrębie ewidencyjnym Żółwia Błoc - rejon węzła drogowego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413), Rada Miejska w Goleniowie uchwala, co następuje:

**Rozdział I
Zakres regulacji**

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Goleniowie Nr XLVI/564/06 z dnia 20 września 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Goleniów w obrębie geodezyjnym Żółwia Błoc - rejon węzła drogowego po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Goleniów przyjętym uchwałą Rady Miejskiej w Goleniowie Nr LII/462/02 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 24 czerwca 2002 r., zmienionym uchwałą Nr XLIII/520/06 z dnia 31 maja 2006 r., uchwałą Nr XIX/227/08 z dnia 25 czerwca 2008 r. oraz uchwałą Nr XXXI/404/09 z dnia 30 czerwca 2009 r., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Goleniów w obrębie geodezyjnym Żółwia Błoc - rejon węzła drogowego.

2. Plan miejscowy obejmuje obszar o powierzchni 16,622 ha.

3. Granice obszaru objętego uchwałą obejmują działki nr 164/12 (po podziale 164/26, 164/27, 164/28, 164/29, 164/30), 164/13, 164/14, 164/15, 164/16, 164/17, 164/18, 164/19, 164/20, 164/21, 164/22 (po podziale 164/24, 164/25), 164/23, 164/5, 164/6, 164/9 obręb Żółwia Błoc, gm. Goleniów. Granice obszaru planu miejscowego objętego niniejszą uchwałą oznaczono na załączniku nr 1 do uchwały.

4. Przedmiotem planu miejscowego są tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej, infrastruktury technicznej i komunikacji.

5. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 - rysunek planu w skali 1: 1 000;
- 2) załącznik nr 2 - wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Goleniów w skali 1: 10 000;
- 3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 4) załącznik nr 4 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania.

6. Ilekoć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) linii zabudowy obowiązującej - należy przez to rozumieć linie posadowienia najdalej wysuniętej krawędzi ściany elewacji frontowej budynku mieszkalnego, którą elementy zabudowy nie mogą przekraczać powyżej odległości dopuszczalnych wynoszących dla okapów i gzymsów nie więcej niż 0,5 m, balkonów, galerii, werand, ganków, tarasów, garaży lub schodów zewnętrznych - nie więcej niż 2,5 m. Linia ta jest również linią nieprzekraczalną zabudowy dla innych obiektów budowlanych. Nie dotyczy obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji zlokalizowanych na warunkach określonych w przepisach szczególnych;
- 2) linii zabudowy nieprzekraczalnej - należy przez to rozumieć linie, którą elementy zabudowy nie mogą przekroczyć. Nie dotyczy obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji zlokalizowanych na warunkach określonych w przepisach szczególnych;
- 3) urządzeniach infrastruktury technicznej - należy przez to rozumieć obiekty i urządzenia w rozumieniu przepisów szczególnych, w tym stacje transformatorowe, przepompownie ścieków, pojedyncze zbiorniki na gaz o pojemności do 10 m³ przeznaczone do zasilania instalacji gazowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, usługowych;
- 4) wysokość zabudowy - należy przez to rozumieć wysokość budynku mierzoną od poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku, do najwyższej położonego punktu dachu (kalenicy, punktu zbiegu połaci dachowych);
- 5) dachu płaskim - należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połaci dachowych do 15°.

7. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu:

- 1) przeznaczenie terenu oznaczone symbolem literowym lub literowym wraz z numerem wyróżniającym go spośród innych terenów;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy wraz z odległościami;
- 4) zjazd z drogi publicznej, włączenie wewnętrznego układu komunikacyjnego do drogi publicznej;
- 5) zwarte nasadzenia drzew i krzewów z dopuszczeniem realizacji ekranu akustycznego;
- 6) oznaczenia graficzne na rysunku planu dotyczące granic podziału na działki, przebiegu tras komunikacyjnych mają charakter informacyjny lub propozycji.

Rozdział II **Ustalenia ogólne**

§ 2. 1. Ustala się następujące symbole literowe dotyczące przeznaczenia terenów:

- 1) MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami;
- 3) ZI - tereny zieleni izolacyjnej;
- 4) E - elektroenergetyka;
- 5) KD - tereny dróg publicznych;
- 6) KDS - tereny dróg publicznych - drogi ekspresowej z węzłem drogowym „Żółwia Błoc”;
- 7) KDW - tereny dróg wewnętrznych;
- 8) KP - tereny ciągów pieszych.

2. Tereny o tym samym przeznaczeniu, lecz różnych zasadach zagospodarowania zostały oznaczone dodatkowym symbolem cyfrowym.

3. Na terenach zabudowy mieszkaniowej dopuszcza się realizację nośników reklamowych w formie:

- 1) słupów reklamowych o wysokości nie większej niż 3,0 m;
- 2) tablic, neonów, ekranów o obrysie zewnętrznym nie większym niż 4 m².

§ 3. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego. Zagospodarowanie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami MN4, MN5 nastąpi pod warunkiem zagospodarowania terenu zieleni izolacyjnej oznaczonej symbolem ZI poprzez zwarte nasadzenia drzew i krzewów lub realizacji ekranu akustycznego.

§ 4. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Ustala się zakaz lokalizacji inwestycji zaliczanych zgodnie z przepisami szczególnymi jako mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zakazy nie dotyczą inwestycji celu publicznego oraz inwestycji dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko nie jest obowiązkowe a przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na środowisko i otoczenie.

2. Każdy teren, na którym może dojść do zanieczyszczenia powierzchni substancjami ropopochodnymi lub innymi substancjami chemicznymi, należy utwardzić i skanalizować, a zanieczyszczenia winny być zneutralizowane przed ich odprowadzeniem do wód powierzchniowych.

3. Ustala się zakaz prowadzenia działalności związanej z gromadzeniem złomu i pojazdów mechanicznych oraz ich części.

4. Obowiązuje zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami działki, na której lokalizowana jest inwestycja.

5. Ochrona przed hałasem - obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu określone w przepisach szczególnych dla terenów oznaczonych symbolem:

- 1) MN - jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) MN/U - jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami rzemieślniczymi.

6. Ochrona powierzchni ziemi - przed podjęciem działalności inwestycyjnej związanej z prowadzeniem prac ziemnych ustala się obowiązek zdjęcia warstwy próchnicznej z części terenów przeznaczonych pod obiekty budowlane oraz powierzchnie utwardzone, a następnie jej zagospodarowanie jako biologicznie czynnej, np.: użytkowanie rolnicze, ogrodnicze.

7. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji dopuszczonej ustaleniami planu, a w szczególności ograniczenia dotyczą zmian naturalnego ukształtowania terenu, stosunków wodnych, ochrony wód podziemnych, gleby i powietrza.

§ 5. Ustalenia dotyczące układu komunikacyjnego.

1. W liniach rozgraniczających dróg i ciągów pieszych dopuszcza się realizację urządzeń infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych.

2. Połączenie dróg wewnętrznych KDW1, KDW2 z drogą powiatową nastąpi w miejscu oznaczonym na rysunku planu jako zjazd (wjazd) z drogi publicznej - włączenie do drogi publicznej.

§ 6. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Obiekty należy projektować w sposób zapewniający formę architektoniczną dostosowaną do krajobrazu i otaczającej zabudowy. Na terenach zabudowy mieszkaniowej obowiązuje tynkowe pokrycie ścian zewnętrznych budynków z dopuszczeniem elementów drewnianych, ceramicznych, kamiennych. Obowiązek nie dotyczy obiektów infrastruktury technicznej.

§ 7. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów. W obrębie strefy B Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 123 obowiązują nakazy, zakazy, ograniczenia wynikające z dokumentacji hydrogeologicznej.

§ 8. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości. Obowiązują następujące parametry działek uzyskiwane w trakcie podziału terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej oznaczonych na rysunku planu symbolami MN, MN/U:

- 1) powierzchnia nowo wydzielanych działek nie może być mniejsza niż 1000 m²;
- 2) szerokość frontu działki nie powinna być mniejsza niż 20,0 m i większa niż 35,0 m;
- 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego od 85° do 95°, nie dotyczy granic działek wydzielanych pod drogi.

§ 9. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1. Zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych nastąpi w oparciu o projektowane sieci infrastruktury technicznej. Przewiduje się realizację sieci infrastruktury technicznej o parametrach:

- a) sieć wodociągowa o średnicy Ø50 mm - Ø100 mm,
- b) sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej o średnicy Ø70 mm - Ø200 mm,
- c) sieć elektroenergetyczna NN-0,4 kV i SN-15 kV, 20 kV,
- d) dopuszcza się zastosowanie sieci o innych parametrach.

2. Zaopatrzenie w wodę nastąpi poprzez rozbudowę sieci wodociągowej. Do czasu realizacji sieci wodociągowej właścicielowi gruntu przysługuje prawo do zwykłego korzystania z wód stanowiących jego własność oraz z wody podziemnej znajdującej się w jego gruncie na warunkach określonych w przepisach szczególnych; nie stanowi to prawa do wykonywania urządzeń wodnych bez wymaganego pozwolenia wodnoprawnego.

3. Kanalizacja sanitarna - odprowadzanie ścieków sanitarnych nastąpi do gminnej sieci kanalizacyjnej. Do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej dopuszcza się realizację bezodpływowych zbiorników przeznaczonych na nieczystości ciekłe. W przypadku zrealizowania sieci kanalizacyjnej ustala się obowiązek podłączenia do sieci.

4. Kanalizacja deszczowa - odprowadzenie wód deszczowych z dróg ulic i placów nastąpi do sieci kanalizacji deszczowej lub rowów przydrożnych do czasu budowy kanalizacji deszczowej. Do czasu budowy sieci kanalizacji deszczowej na terenach działek budowlanych dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych do gruntu.

5. Zaopatrzenie w gaz ziemny jest możliwe poprzez rozbudowę sieci gazowej. W przypadku pojawienia się zapotrzebowania na gaz przyłączanie odbiorców do sieci gazowej odbywać się będzie na zasadach określonych w przepisach szczególnych i będzie zależało od szczegółowych warunków technicznych i ekonomicznych uzasadniających budowę sieci gazowej.

6. Elektroenergetyka - podłączenie do sieci elektroenergetycznej nastąpi poprzez rozbudowę i budowę linii elektroenergetycznych kablowych niskiego i średniego napięcia w oparciu o istniejącą sieć oraz budowę stacji transformatorowej. Plan wyznacza teren pod lokalizację stacji transformatorowej.

7. Telekomunikacja - podłączenie do sieci telekomunikacyjnej nastąpi poprzez rozbudowę i podłączenie do sieci kablowej. Na terenie objętych planem dopuszcza się lokalizację obiektów telekomunikacyjnych z wykluczeniem stacji bazowych telefonii komórkowych.

8. Gospodarka odpadami - stałe odpady bytowo-gospodarcze należy gromadzić do pojemników-kontenerów zlokalizowanych przy posesjach, przy zapewnieniu ich systematycznego wywozu na zorganizowane wysypisko odpadów komunalnych.

9. Zaopatrzenie w ciepło - z indywidualnych źródeł ciepła.

10. Komunikacja:

- 1) zjazd z drogi powiatowej do dróg wewnętrznych w miejscu oznaczonym na rysunku planu;
- 2) obowiązuje wyznaczenie miejsc parkingowych i postojowych na działce objętej inwestycją według wskaźnika 1 miejsce postojowe lub parkingowe na 50 m² powierzchni użytkowej budynku usługowego oraz 1 miejsce postojowe lub parkingowe na lokal mieszkalny.

§ 10. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów. Tereny dla których plan ustala inne przeznaczenie, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem.

Rozdział III

Ustalenia szczegółowe

§ 11. Przeznaczenie terenów, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

1. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu - MN1, MN2, MN3, MN4, MN5:

- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna rozumiana jako budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich rodzin budynkami garażowymi i gospodarczymi,
 - b) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej,
 - c) dopuszcza się realizację zbiorników wodnych o powierzchni nie przekraczającej 30 m²;
- 2) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w przypadku realizacji nowej zabudowy, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy budynków istniejących:
 - a) dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych, garażowych ścianą zewnętrzną bez otworów na granicy działki sąsiedniej z zachowaniem przepisów szczególnych,
 - b) linia zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) wysokość zabudowy - maksymalnie dwie kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, nie więcej niż 9,0 m; zabudowa gospodarcza i garażowa - jedna kondygnacja nadziemna lecz nie więcej niż 6,5 m,
 - d) powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki - maksymalnie 40%,
 - e) powierzchnia biologicznie czynna - minimum 60% powierzchni działki,
 - f) szerokość elewacji frontowej budynku mieszkalnego - minimum 10,0 m maksymalnie 16,0 m,
 - g) kierunek głównej kalenicy dachu równoległy do obowiązującej linii zabudowy, dopuszcza się realizację obiektów w kształcie litery L,
 - h) geometria dachu - dla budynków mieszkalnych obowiązuje dach dwu lub wielospadowy, symetryczny, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych minimum 35°, maksymalnie 45°. Przy realizacji ganków, zadaszeń, wiat, budynków gospodarczych, garażowych dopuszcza się dach jedno, dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowej minimum 25° maksymalnie 45°. Dla obiektów infrastruktury technicznej, obiektów małej architektury dopuszcza się dach płaski,
 - i) dla dachów spadzistych obowiązuje pokrycie dachówką lub materiałami o fakturze dachówkopodobnej koloru: czerwonego, szarego, brązowego, czarnego i ich odcienie,
 - j) ogrodzenia nie mogą być wyższe niż 160 cm, przy czym powyżej 60 cm od poziomu terenu muszą być ażurowe w co najmniej w 25% powierzchni między słupami, obowiązuje zakaz wykonywania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych od strony dróg publicznych,
 - k) ustala się zakaz wykonywania obiektów z płyt warstwowych, elewacji z sidingu, blachy oraz lokalizacji obiektów kontenerowych. Zakaz nie dotyczy obiektów infrastruktury technicznej.

2. Tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami o symbolu - MN/U:

- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna rozumiana jako budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich rodzin budynkami garażowymi i gospodarczymi,
 - b) dopuszcza się realizację zabudowy oraz adaptację części budynków z przeznaczeniem na usługi, w tym związane z handlem, gastronomią o powierzchni sprzedażowej nie przekraczającej 300 m²,
 - c) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w przypadku realizacji nowej zabudowy, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy budynków istniejących:
 - a) linia zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) wysokość zabudowy - maksymalnie dwie kondygnacje, w tym poddasze użytkowe nie więcej niż 9,0 m; zabudowa gospodarcza i garażowa - jedna kondygnacja nadziemna lecz nie więcej niż 6,5 m,
 - c) powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki - maksymalnie 40%,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna - minimum 60% powierzchni działki,

- e) geometria dachu - dla budynków mieszkalnych, usługowych obowiązuje dach dwu lub wielospadowy, symetryczny, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych minimum 35°, maksymalnie 45°. Przy realizacji ganków, zadaszeń, wiat, budynków gospodarczych, garażowych dopuszcza się dach jedno, dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowej minimum 25° maksymalnie 45°. Dla obiektów infrastruktury technicznej, obiektów małej architektury dopuszcza się dach płaski,
- f) dla dachów spadzistych obowiązuje pokrycie dachówką lub materiałami o fakturze dachówkopodobnej koloru: czerwonego, szarego, brązowego, czarnego i ich odcienie,
- g) ogrodzenia nie mogą być wyższe niż 160 cm, przy czym powyżej 60 cm od poziomu terenu muszą być ażurowe w co najmniej w 25% powierzchni między słupami, obowiązuje zakaz wykonywania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych od strony dróg publicznych,
- h) ustala się zakaz wykonywania obiektów z płyt warstwowych, elewacji z sidingu, blachy oraz lokalizacji obiektów kontenerowych, zakaz nie dotyczy obiektów infrastruktury technicznej.

3. Tereny zieleni izolacyjnej o symbolu - ZI.

Przeznaczenie terenu: zieleń izolacyjna. Ustala się zakaz zabudowy z dopuszczeniem realizacji obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej. Dopuszcza się realizację środków technicznych zmniejszających uciążliwość drogi krajowej wraz z węzłem komunikacyjnym w postaci np.: ekranów akustycznych, nasypów, wprowadzenie zwartych nasadzeń drzew.

4. Elektroenergetyka o symbolu - E.

Przeznaczenie terenu: obiekty i urządzenia sieci elektroenergetycznej - stacja transformatorowa.

5. Tereny dróg publicznych o symbolu - KDS.

Przeznaczenie terenu - droga krajowa klasy S ekspresowej z węzłem drogowym „Żółwia Błoc”. Połączenie drogi krajowej z drogą powiatową poprzez bezkolizyjny węzeł.

6. Tereny dróg publicznych o symbolu - KD.

Przeznaczenie terenu - skrzyżowanie dróg publicznych.

7. Tereny dróg wewnętrznych o symbolu - KDW1.

Przeznaczenie terenu - droga wewnętrzna klasy dojazdowej o szerokość w liniach rozgraniczających 8,0 m.

8. Tereny dróg wewnętrznych o symbolu - KDW2.

Przeznaczenie terenu - droga wewnętrzna klasy dojazdowej o szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m.

9. Tereny ciągów pieszych o symbolu - KP.

Przeznaczenie terenu - ciąg pieszy o szerokości w liniach rozgraniczających 4,0 m.

Rozdział VI **Przepisy końcowe**

§ 12. W drodze niniejszej uchwały dokonuje się zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze o łącznej powierzchni 16,622 ha, w tym:

- 1) gruntów rolnych R IVa klasy bonitacyjnej o powierzchni 9,5332 ha;
- 2) gruntów rolnych R IVb klasy bonitacyjnej o powierzchni 6,3288 ha;
- 3) gruntów rolnych R V klasy bonitacyjnej o powierzchni 0,4100 ha;
- 4) gruntów rolnych R VI klasy bonitacyjnej o powierzchni 0,3500 ha,

w tym zgodnie z decyzją Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego Nr WRiOŚ-IV-EN-6080-3/08 z dnia 8 maja 2008 r. dla obszaru o łącznej powierzchni 12,9820 ha (klasy bonitacyjnej IV a i IV b).

§ 13. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty planistycznej - wysokość jednorazowej opłaty pobieranej przez burmistrza gminy przy zbyciu nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z ustaleniami niniejszego planu, ustala się na:

- 1) 0% wzrostu wartości nieruchomości dla terenu oznaczonego symbolem ZI;
- 2) 30% wzrostu wartości nieruchomości dla pozostałych terenów.

§ 14. Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/300/04 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 8 września 2004 r. w zakresie objętym niniejszą uchwałą.

§ 15. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Goleniów.

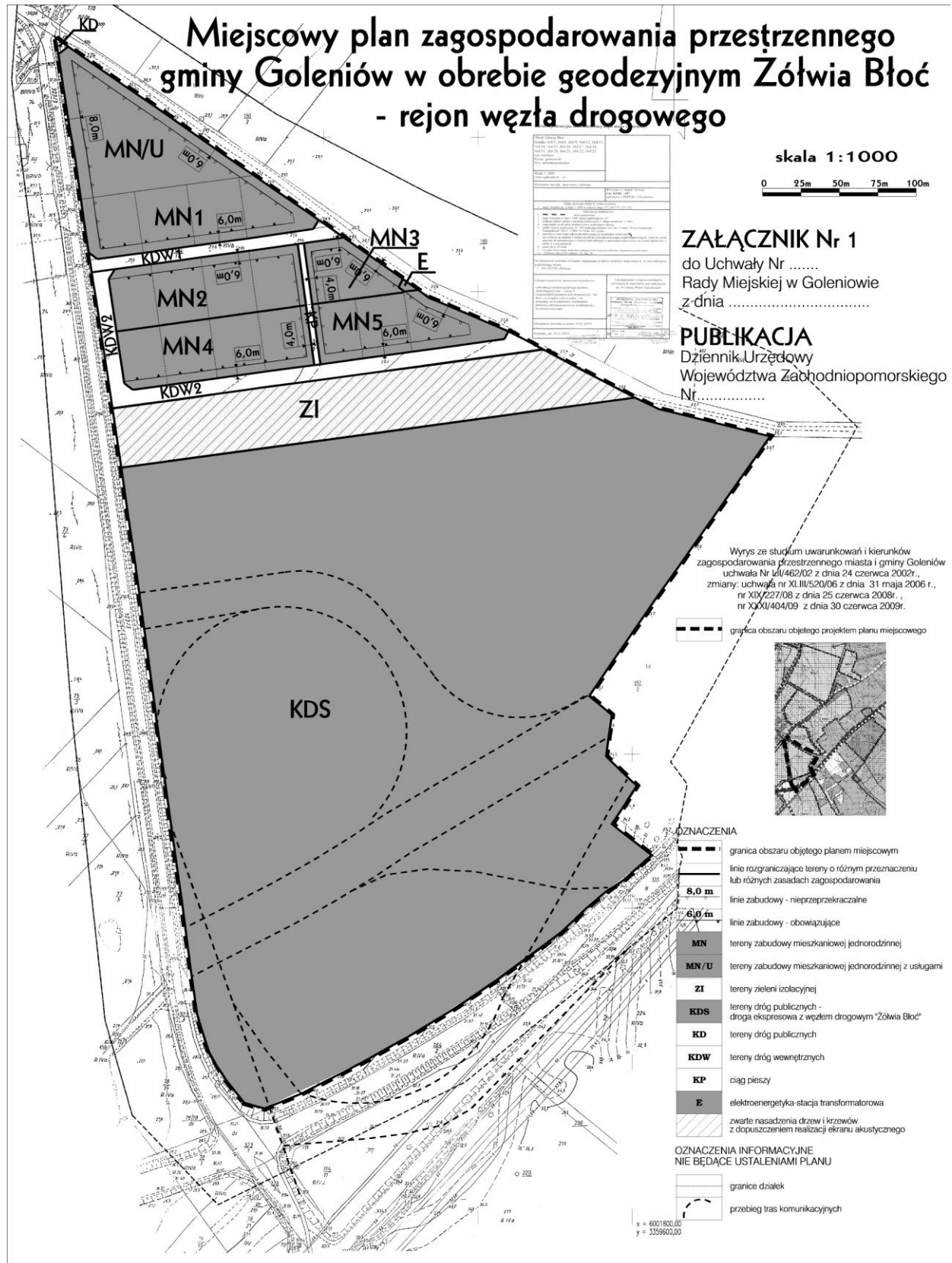
§ 16. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta w Goleniowie.

PRZEWODNICZĄCY RADY

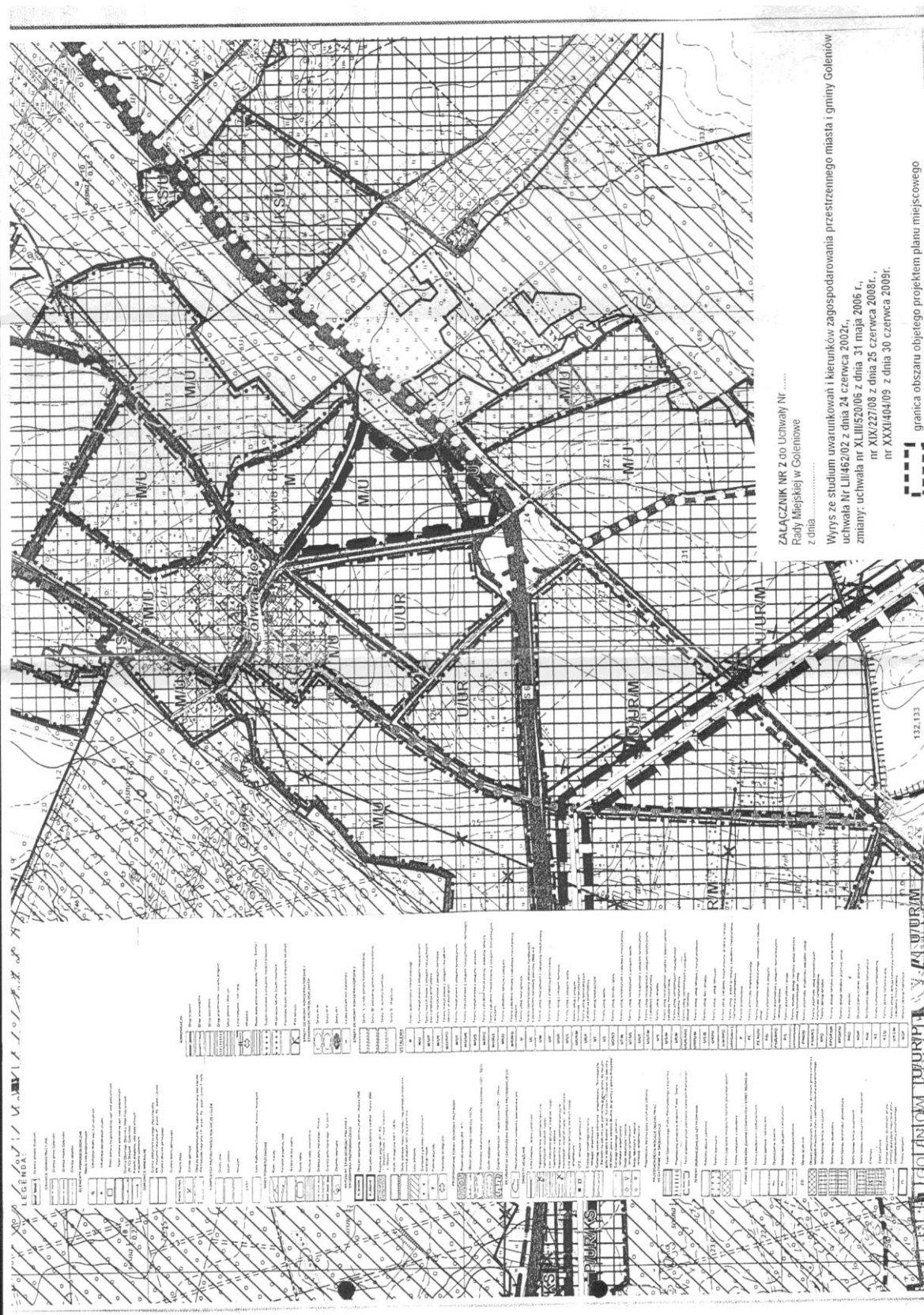
Henryk Zajko

Załączniki do uchwały Nr XXXIII/432/09
Rady Miejskiej w Goleniowie
z dnia 30 września 2009 r. (poz. 2196)

Załącznik nr 1



Załącznik nr 2



Załącznik nr 3

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG ZŁOŻONYCH DO PROJEKTU PLANU

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Goleniowie rozstrzyga, co następuje:

do projektu „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Goleniów w obrębie geodezyjnym Żółwia Błoc - rejon węzła drogowego „, wyłożonego do wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach: od 4 czerwca 2009 r. do 6 lipca 2009 r. oraz w terminie, określonym w art. 17 pkt 11 w/w ustawy, nie wniesiono żadnych uwag.

Załącznik nr 4

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZADAŃ Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Goleniowie rozstrzyga, co następuje:

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią - zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) - stanowią zadania własne gminy.

2. Lista zadań zapisanych w planie z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy obejmuje realizację: sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków.

§ 2. Sposób realizacji ww. zadań własnych gminy:

1. Realizacja inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) i ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami).

2. Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej lub ciepła określone w § 2 realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późniejszymi zmianami).

§ 3. Zasady finansowania ww. zadań własnych gminy:

1. Finansowanie zapisanych w niniejszym planie miejscowym inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, podlega przepisom ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 z późniejszymi zmianami), przy czym limity wydatków budżetowych na wieloletnie programy inwestycyjne są ujęte każdorazowo w budżecie gminy na dany rok.

2. Zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej finansowane będą na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858), ze środków własnych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, w oparciu o uchwalane przez Radę Miejską wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych (art. 21 ustawy) lub przez budżet miasta.

3. Zadania w zakresie budowy sieci energetycznych i gazowych finansowane będą na podstawie art. 7 ust. 4 i 5 ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późniejszymi zmianami).

Poz. 2197

**UCHWAŁA NR XXXIII/434/09
Rady Miejskiej w Goleniowie
z dnia 30 września 2009 r.**

w sprawie zmian w Statucie Gminy Goleniów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420) Rada Miejska w Goleniowie uchwala, co następuje:

§ 1. W Statucie Gminy Goleniów stanowiącym załącznik do uchwały Nr VIII/125/03 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 29 kwietnia 2003 r., zmienionym uchwałą Nr IX/150/03 z dnia 28 maja 2003 r., § 38 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Głosowanie jawne odbywa się przez podniesienie ręki i przyciśnięcie odpowiedniego przycisku przy wykorzystaniu elektronicznego systemu do obliczania głosów. Za formalny wynik głosowania uznaje się wynik ustalony przez to urządzenie. W razie braku możliwości głosowania przy użyciu elektronicznego systemu obliczania głosów, prowadzący obrady zarządza głosowanie przez podniesienie ręki. Głosowanie jawne zwykle jest nieważne jeżeli suma głosów „za”, „przeciw” i „wstrzymuję się” jest większa niż liczba obecnych na sali radnych. W takim przypadku powtarza się głosowanie.”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Henryk Zajko

Poz. 2198

**UCHWAŁA NR XXVIII/257/2009
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 30 września 2009 r.**

w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

Na podstawie art. 7 ust. 2, w związku z art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) Rada Miejska w Ińsku uchwala, co następuje:

§ 1. Zalicza się do kategorii dróg gminnych następujące ulice położone w mieście Ińsko:

- ul. Krzywa - droga nr 1814Z,
- ul. Kolejowa - droga nr 1813Z,
- ul. Zielona - droga nr 1827Z.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ińska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bogdan Terebecki

Poz. 2199

**UCHWAŁA NR XLIII/447/09
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 30 września 2009 r.**

w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody.

Na podstawie art. 44 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Znosi się formę ochrony przyrody dla buka rosnącego na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr 397, Obr. 20, położonej przy ul.1000-lecia P.P. 23 w Międzyzdrojach, ustanowioną uchwałą Nr XIV/144/03 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29 grudnia 2003 r. w sprawie wprowadzenia indywidualnej ochrony przyrody w drodze uznania za pomnik przyrody i uchyla się pkt 27 w tabeli stanowiącej załącznik do ww. Uchwały.

2. Zniesienie formy ochrony przyrody następuje w celu zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Michał Sutyla

Poz. 2200

**UCHWAŁA NR XLIV/337/09
Rady Miejskiej w Policach
z dnia 27 października 2009 r.**

w sprawie podatku od środków transportowych.

Na podstawie art. 8, art. 10, art. 20b, art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463; z 2009 r. Nr 56, poz. 458) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) - Rada Miejska w Policach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Określa się następujące stawki podatku od środków transportowych:

- 1) od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej:
 - a) powyżej 3,5 do 5,5 ton włącznie - 353 zł (stawka podstawowa), z tym że:
 - zasilanie pojazdu gazem - 310 zł,
 - wiek pojazdu do 5 lat - 266 zł (stawka podatkowa stanowiąca pomoc de minimis),
 - łącznie zasilanie gazem i wiek pojazdu do 5 lat - 222 zł,

- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 497 zł (stawka podstawowa), z tym że:
 - zasilanie pojazdu gazem - 442 zł,
 - wiek pojazdu do 5 lat - 386 zł (stawka podatkowa stanowiąca pomoc de minimis),
 - łącznie zasilanie gazem i wiek pojazdu do 5 lat - 332 zł,
- c) powyżej 9 ton - 717 zł (stawka podstawowa), z tym że:
 - zasilanie pojazdu gazem - 663 zł,
 - wiek pojazdu do 5 lat - 607 zł (stawka podatkowa stanowiąca pomoc de minimis),
 - łącznie zasilanie gazem i wiek pojazdu do 5 lat - 552 zł;
- 2) od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia osi jezdnych, według stawek określonych w załączniku nr 1 do uchwały;
- 3) od ciągników siodłowych i balastowych, o których mowa w art. 8 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton - 442 zł (stawka podstawowa), z tym że:
 - zasilanie pojazdu gazem - 386 zł,
 - wiek pojazdu do 5 lat - 332 zł (stawka podatkowa stanowiąca pomoc de minimis),
 - łączne zasilanie gazem i wiek pojazdu do 5 lat - 276 zł;
- 4) od ciągników siodłowych i balastowych, o których mowa w art. 8 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i zawieszenia osi jezdnych według stawek określonych w załączniku nr 2 do uchwały;
- 5) od przyczep i naczep, o których mowa w art. 8 pkt 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton - 332 zł (stawka podstawowa), z tym że:
 - wiek przyczep i naczep do 5 lat - 200 zł (stawka podatkowa stanowiąca pomoc de minimis);
- 6) od przyczep i naczep, o których mowa w art. 8 pkt 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, według stawek określonych w załączniku nr 3;
- 7) od autobusów, o których mowa w art. 8 pkt 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych w zależności od liczby miejsc do siedzenia:
 - a) mniejszej niż 30 miejsc - 497 zł (stawka podstawowa), z tym że:
 - zasilanie pojazdu gazem - 442 zł,
 - wiek pojazdu do 5 lat - 386 zł (stawka podatkowa stanowiąca pomoc de minimis),
 - łącznie zasilanie gazem i wiek pojazdu do 5 lat - 332 zł,
 - b) równej lub wyższej niż 30 miejsc - 927 zł (stawka podstawowa), z tym że:
 - zasilanie pojazdu gazem - 861 zł,
 - wiek pojazdu do 5 lat - 753 zł (stawka podatkowa stanowiąca pomoc de minimis),
 - łączne zasilanie gazem i wiek pojazdu do 5 lat - 629 zł.

§ 2. 1. Zastosowanie stawek podatkowych stanowiących pomoc de minimis, którą jest różnica pomiędzy stawkami podstawowymi, a stawkami preferencyjnymi, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 lit. a, lit. b. lit. c, pkt 3, pkt 5, pkt 7 lit. a, lit. b, w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno - prawną oraz sposób finansowania następuje zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji Europejskiej Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28 grudnia 2006 r.).

2. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis jest zobowiązany do przedłożenia w terminie do dnia 15 lutego każdego roku kalendarzowego wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w ciągu 3 ostatnich lat kalendarzowych oraz informacji o każdej pomocy innej, niż de minimis otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, tego samego projektu inwestycyjnego, z którym związana jest pomoc de minimis (nie tylko w trzyletnim okresie).

3. Stawki podatkowe stanowiące pomoc de minimis określone w uchwale mają zastosowanie jedynie w przypadku, gdy wartość tej pomocy udzielanej przedsiębiorcy działającemu w sektorze transportu drogowego na podstawie niniejszej uchwały wraz z wartością pomocy de minimis udzielonej w różnych formach i z innych źródeł, w bieżącym roku kalendarzowym oraz w dwóch poprzedzających go latach kalendarzowych nie przekracza równowartości 100 tys. EURO, a dla przedsiębiorcy dokonującego tzw. przewozu na potrzeby własne, o którym mowa w rozdziale 5 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (Dz. U. z 2007 r. Nr 125, poz. 874 ze zm.) kwota pomocy de minimis wynosi 200 tys. EURO.

4. Podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o przekroczeniu pułapu określonego w ust. 3 w terminie 14 dni od daty wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do stosowania stawek stanowiących pomoc de minimis.

5. Podatnik, który nie dopełnił obowiązku określonego w ust. 4 traci prawo do stosowania stawek podatku od środków transportowych w ramach pomocy de minimis od początku roku kalendarzowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

6. Podatnik, który wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełnienia warunków uprawniających do stosowania stawek podatku od środków transportowych w ramach pomocy de minimis, traci prawo do pomocy za cały okres, z którego korzystał.

7. Podatnik ubiegający się o udzielenie pomocy de minimis zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie, iż nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej, tj. nie spełnia kryteriów określonych w pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 1 października 2004 r.).

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXII/248/08 Rady Miejskiej w Policach z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie podatku od środków transportowych.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia opublikowania uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2010 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Kropidłowski

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17 grudnia 1992 r.);
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20 lipca 1999 r.).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

Załączniki do uchwały Nr XLIV/337/09
Rady Miejskiej w Policach
z dnia 27 października 2009 r. (poz. 2200)

Załącznik nr 1

**STAWKI PODATKU DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W ART. 8 PKT 2 USTAWY O PODATKACH
I OPŁATACH LOKALNYCH**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inny system zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
		Stawka	stawka
Dwie osie			
12	13	56	144
13	14	144	398
14	15	398	560
15		560	1266
Trzy osie			
12	17	144	250
17	19	250	513
19	21	513	666
21	23	666	1026
23	25	1026	1594
25		1026	1594
Cztery osie i więcej			
12	25	666	675
25	27	675	1054
27	29	1054	1672
29	31	1672	2480
31		1672	2480

Załącznik nr 2

**STAWKI PODATKU DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W ART. 8 PKT 4 USTAWY O PODATKACH
I OPŁATACH LOKALNYCH**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa; ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inny system zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
		Stawka	stawka
Dwie osie			
12	18	111	222
18	25	269	486
25	31	567	930
31		1428	1960
Trzy osie			
12	40	1260	1743
40		1743	2577
Cztery osie i więcej			
12	40	1260	1743
40		1743	2577

Załącznik nr 3

**STAWKI PODATKU DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W ART. 8 PKT 6 USTAWY O PODATKACH
I OPŁATACH LOKALNYCH**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy; (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inny system zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
		Stawka	stawka
Jedna oś			
12	18	22	26
18	25	180	324
25		324	568
Dwie osie			
12	28	213	313
28	33	621	860
33	38	860	1306
38		1162	1719
Trzy osie			
12	38	685	953
38		953	1295

Poz. 2201

UCHWAŁA NR XLIV/338/09
Rady Miejskiej w Policach
z dnia 27 października 2009 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463; z 2009 r. Nr 56, poz. 458) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558,

Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) - Rada Miejska w Policach uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVIII/127/07 Rady Miejskiej w Policach z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 pkt 2 poniższy zapis:

„2) budynki lub ich części, budowle lub ich części, grunty lub ich części, za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, stanowiące mienie komunalne gminy Police i wykonywane przez:

- a) jednostki budżetowe gminy,
- b) gminne instytucje kultury,
- c) zakład budżetowy gminy, udzielający świadczeń zdrowotnych i pomocy rodzicom w zapewnieniu opieki dzieciom do 3 lat (żłobek)”

otrzymuje następujące brzmienie:

„2) budynki lub ich części, budowle lub ich części, grunty lub ich części, za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, stanowiące mienie komunalne gminy Police i wykonywane:

- a) przez jednostki budżetowe gminy,
- b) przez gminne instytucje kultury,
- c) przez zakład budżetowy gminy, udzielający świadczeń zdrowotnych i pomocy rodzicom w zapewnieniu opieki dzieciom do 3 lat (żłobek),
- d) w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz pożarowej.”;

2) w § 1 pkt 3 poniższy zapis:

„3) grunty stanowiące własność Skarbu Państwa przekazane gminie Police na podstawie zawartej umowy, za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej”,

otrzymuje następujące brzmienie:

„3) grunty oraz budynki lub ich części stanowiące własność Skarbu Państwa przekazane gminie Police na podstawie zawartej umowy, za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia opublikowania uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2010 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Kropidłowski

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17 grudnia 1992 r.);
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20 lipca 1999 r.).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

Poz. 2202

**UCHWAŁA NR XLIV/339/09
Rady Miejskiej w Policach
z dnia 27 października 2009 r.**

w sprawie zwolnień od podatku leśnego.

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1682, Nr 216, poz. 1826; z 2005 r. Nr 143, poz. 1199, Nr 164, poz. 1365, Nr 179, poz. 1484; z 2006 r. Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1825; z 2008 r. Nr 116, poz. 730; z 2009 r. Nr 56, poz. 458) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) - Rada Miejska w Policach uchwala, co następuje:

§ 1. Zwalnia się od podatku leśnego:

- 1) lasy z drzewostanem w wieku powyżej 40 lat stanowiące mienie komunalne gminy Police, nie będące w posiadaniu innych podmiotów, ani nie wykorzystywane bezumownie;
- 2) lasy z drzewostanem w wieku powyżej 40 lat, za wyjątkiem lasów zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej niż działalność leśna, stanowiące mienie komunalne gminy Police, będące w posiadaniu jednostek budżetowych gminy;
- 3) lasy z drzewostanem w wieku powyżej 40 lat stanowiące własność Skarbu Państwa przekazane gminie Police na podstawie zawartej umowy oraz użytkowane przez gminę Police bez tytułu prawnego, za wyjątkiem lasów zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej niż działalność leśna.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia opublikowania uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2010 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Kropidłowski

Poz. 2203

**UCHWAŁA NR XXXIV/253/09
Rady Miasta Świdwin
z dnia 30 października 2009 r.**

w sprawie ustalenia planu sieci publicznych przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych, szkół podstawowych i gimnazjum oraz ustalenia granic obwodów szkół podstawowych i gimnazjum prowadzonych przez Miasto Świdwin.

Na podstawie art. 14a ust. 1 oraz art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) w związku z art. 9 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 19 marca 2009 r. o zmianie ustawy o systemie oświaty oraz zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 56, poz. 458), Rada Miasta Świdwin uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się plan sieci publicznych przedszkoli, oddziałów przedszkolnych prowadzonych w szkołach podstawowych, szkół podstawowych, gimnazjum:

- 1) Przedszkole nr 1 im. Kubusia Puchatka, ul. Drawska 30;

- 2) Przedszkole nr 2 Pod Topolą, ul. Sportowa 3;
- 3) Oddziały przedszkolne w Szkole Podstawowej nr 1 im. Orła Białego, Plac Jana Pawła II;
- 4) Oddziały przedszkolne w Szkole Podstawowej nr 2 im. ppor. Emilii Gierczak, ul. Armii Krajowej 19;
- 5) Oddziały przedszkolne w Szkole Podstawowej nr 3 im. Lotników Polskich ul. Szturmowców 1;
- 6) Publiczna Szkoła Podstawowa nr 1 im. Orła Białego, Plac Jana Pawła II;
- 7) Publiczna Szkoła Podstawowa nr 2, im. ppor. Emilii Gierczak ul. Armii Krajowej 19;
- 8) Publiczna Szkoła Podstawowa nr 3 im. Lotników Polskich, ul. Szturmowców 1;
- 9) Publiczne Gimnazjum nr 1 im. Osadników Wojskowych, ul. Kombatantów Polskich 6.

§ 2. Ustala się następujące obwody publicznych szkół podstawowych:

- 1) do obwodu Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 im. Orła Białego należą ulice - Broniewskiego, Bydgoska, Chełmińska, Marii Dąbrowskiej, Aleksandra Fredry, Gdańska, Gnieźnieńska, Grudziądzka, Katowicka, Jana Kochanowskiego, Marii Konopnickiej, Koszalińska, Krakowska, Bolesława Krzywoustego, Lekarska, Łączna, Łąkowa, Łokietka, 1 Maja, Mickiewicza, Mieszka I, Miła, Nad Regą, Zofii Nałkowskiej, Niedziałkowskiego, Cypriana Norwida, Nowa, Nowomiejska, Ogrodowa, Opolska, Parkowa, Plac Wolności, Pocztowa, Podgórna, Podwale, Pomorska, Poznańska, Mikołaja Reja, Henryka Sienkiewicza, Słowackiego, Słowiańska, Sportowa, Szczecińska, Toruńska, Juliana Tuwima, Wenedów, Wileńska, Wrocławska, Warszawska, Żeromskiego;
- 2) do obwodu Publicznej Szkoły Podstawowej nr 2 im. ppor. Emilii Gierczak należą ulice - Armii Krajowej, Batalionów Chłopskich, Brawo, Cmentarna, Bolesława Chrobrego, Osiedle Chrobrego, Dobra Rycerskie, Drawska, ppor. Emilii Gierczak, Kołobrzaska, Kombatantów Polskich, Kościuszki, Lipowa, 3 Marca, Osiedle Józefa Piłsudskiego, Plac Lotników, Podmiejska, Pogodna, Polna, Połczyńska od nr 1 do 29 i od nr 36 do 70, Ks. Jerzego Popiełuszki, Reymonta, Różana, Spacerowa, Spółdzielcza, Wiejska do nr 9, Wojska Polskiego, Wczasowa, Wiosenna, Generała Aleksandra Zawadzkiego, Zduńska oraz z gminy wiejskiej Świdwin wieś Psary;
- 3) do obwodu Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3 im. Lotników Polskich należą ulice - Boczna, Jurija Gagarina, Lotnicza, Połczyńska od nr 30 do 35, Szturmowców, Tałdykina, Wiejska od nr 10 do 17, Żwirki i Wigury oraz z gminy wiejskiej Świdwin wsie Smardzko i Świdwinek.

§ 3. Obwód Publicznego Gimnazjum nr 1 im. Osadników Wojskowych obejmuje Miasto Świdwin.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świdwin.

§ 5. Traci moc uchwała NR VI/51/99 Rady Miejskiej w Świdwinie z dnia 4 marca 1999 r. w sprawie ustalenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych w Świdwinie.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Roman Artyński

Poz. 2204

UCHWAŁA NR XXXV/366/09
Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju
z dnia 29 września 2009 r.

**w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu Gminy Trzcińsko-Zdrój
na prowadzenie szkół podstawowych, przedszkoli niepublicznych oraz innych form wychowania
przedszkolnego na terenie Gminy Trzcińsko-Zdrój.**

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055,

Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420), w związku z art. 80 ust. 4 i art. 90 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781; z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104; z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658; z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280, Nr 181, poz. 1292; z 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370; z 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 33, Nr 56, poz. 458) Rada Miejska w Trzcińsku-Zdroju uchwala, co następuje:

I. Postanowienia ogólne

§ 1. Ustala tryb udzielania i rozliczania dotacji z budżetu Gminy Trzcińsko-Zdrój na prowadzenie szkół podstawowych, przedszkoli niepublicznych oraz innych form wychowania przedszkolnego na terenie Gminy Trzcińsko-Zdrój.

§ 2. Ileć w dalszych przepisach jest mowa bez bliższego określenia o:

- 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Trzcińsko-Zdrój;
- 2) Burmistrz - należy przez to rozumieć Burmistrza Trzcińsko-Zdroju;
- 3) wnioskodawcy - należy przez to rozumieć osobę prawną lub fizyczną prowadzącą szkołę podstawową i przedszkole niepubliczne oraz inne formy wychowania przedszkolnego na terenie Gminy Trzcińsko-Zdrój ubiegającą się o udzielenie dotacji z budżetu gminy;
- 4) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.);
- 5) dotacji - należy przez to rozumieć dotację udzieloną przez Gminę Trzcińsko-Zdrój szkole podstawowej i przedszkolu niepublicznemu oraz osobie prowadzącej inne formy wychowania przedszkolnego z budżetu na podstawie art. 90 ust. 2a, 2b i 2d ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tj.: Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.);
- 6) szkole podstawowej - należy przez to rozumieć szkołę podstawową niepubliczną działającą na terenie Gminy Trzcińsko-Zdrój;
- 7) przedszkolu - należy przez to rozumieć przedszkole niepubliczne działające na terenie Gminy Trzcińsko-Zdrój;
- 8) innych formach wychowania przedszkolnego - należy przez to rozumieć zespół wychowania przedszkolnego i punkt przedszkolny działający na terenie Gminy Trzcińsko-Zdrój.

II. Tryb postępowania o udzielenie dotacji

§ 3. 1. Gmina udziela dotacji z budżetu na prowadzenie szkoły podstawowej, oddziału przedszkolnego w niepublicznej szkole podstawowej, przedszkola oraz innych form wychowania przedszkolnego na wniosek Wnioskodawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Dotacja, o której mowa w ust. 1, może być udzielona pod warunkiem, że Wnioskodawca złoży piśmenny wniosek i poda planowaną liczbę uczniów nie później niż do 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji.

§ 4. 1. Wniosek o udzielenie dotacji powinien zawierać:

- 1) oznaczenie osoby prowadzącej szkołę, przedszkole i inne formy wychowania przedszkolnego, jej miejsca zamieszkania lub siedziby;
- 2) numer i datę zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności oświatowej;
- 3) numer i datę wydania decyzji o uprawnieniach szkoły publicznej;
- 4) planowaną liczbę uczniów w okresie styczeń - sierpień oraz wrzesień - grudzień, z uwzględnieniem zmian związanych z organizacją roku;
- 5) nazwę banku i numer rachunku bankowego, na który ma być przekazywana dotacja;

- 6) zobowiązanie do informowania Burmistrza Trzcińska-Zdroju o zmianach zachodzących w liczbie uczniów, z zastrzeżeniem ust. 4.
3. Wzór wniosku o udzielenie dotacji stanowi załącznik nr 1 do uchwały.
4. Niezachowanie przez Wnioskodawcę terminu złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2, skutkuje niezaplanowaniem kwoty dotacji dla szkoły podstawowej, oddziału przedszkolnego w niepublicznej szkole podstawowej i przedszkola oraz innych form wychowania przedszkolnego w budżecie gminy i odmowę jej udzielenia.
5. Wnioskodawca zobowiązany jest do złożenia Burmistrzowi Trzcińska-Zdroju do 15-go dnia każdego miesiąca pisemnej informacji o aktualnej liczbie uczniów według stanu na pierwszy dzień miesiąca kalendarzowego wraz z informacją o miejscu zamieszkania uczniów, według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały.
6. Dotację przyznaje się na okres jednego roku budżetowego.
7. Przyznana dotacja może zostać:
- 1) cofnięta, w przypadku:
 - a) zaprzestania prowadzenia działalności przez szkołę podstawową, przedszkole oraz inne formy wychowania przedszkolnego,
 - b) wykorzystania dotacji na inne cele, niezgodne z ich przeznaczeniem;
 - 2) wstrzymana, w przypadku niezachowania warunku, o którym mowa w § 4 ust. 4.

III. Wysokość i termin przekazywania dotacji

§ 5. 1. Szkole podstawowej przysługuje dotacja z budżetu gminy na każdego ucznia w wysokości kwoty przewidzianej na jednego ucznia danego typu i rodzaju szkoły w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez Gminę Trzcińsko-Zdrój według wag wyliczonych na podstawie informacji z Systemu Informacji Oświatowej.

2. Przedszkolu przysługuje dotacja na jednego ucznia w wysokości 75% kosztów obliczonych na podstawie wydatków bieżących ponoszonych w przedszkolach publicznych prowadzonych przez Gminę Trzcińsko-Zdrój w przeliczeniu na jednego ucznia, z tym że na ucznia niepełnosprawnego w kwocie przewidzianej na niepełnosprawnego ucznia przedszkola i oddziału przedszkolnego w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez Gminę Trzcińsko-Zdrój.

3. Oddziałowi przedszkolnemu w niepublicznej szkole podstawowej przysługuje dotacja z budżetu gminy na każdego ucznia z terenu gminy w wysokości 75% ustalonych w budżecie gminy wydatków ponoszonych w oddziałach przedszkolnych w szkołach publicznych prowadzonych przez Gminę Trzcińsko-Zdrój w przeliczeniu na jednego ucznia, z tym że na ucznia niepełnosprawnego w kwocie przewidzianej na niepełnosprawnego ucznia przedszkola i oddziału przedszkolnego w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez Gminę Trzcińsko-Zdrój.

4. Osoba prowadząca wychowanie przedszkolne w formach, o których mowa w § 2 pkt 9, otrzymuje na każdego ucznia objętego tą formą wychowania przedszkolnego dotację z budżetu gminy w wysokości od 40% do 75% wydatków bieżących ponoszonych na jednego ucznia w przedszkolu publicznym prowadzonym przez Gminę Trzcińsko-Zdrój.

5. Wydatki bieżące, o których mowa w ust. 2, 3 i 4, obejmują wydatki na realizację podstawy programowej, tj. wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń pracowników, koszty eksploatacji i konserwacji pomieszczeń i urządzeń, zakup pomocy naukowych, itp. Wydatki te nie obejmują wydatków na remonty, inwestycje i zakupy inwestycyjne.

§ 6. 1. Dotacja przekazywana jest na wskazany przez wnioskodawcę rachunek bankowy w 12 częściach w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca.

2. Dotacja za dany miesiąc przekazywana jest w wysokości odpowiadającej faktycznej liczbie uczniów ustalonej na podstawie informacji, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 4 i ust. 4.

3. W ciągu roku budżetowego nie zwiększa się dotacji w przypadku zwiększenia się liczby uczniów.

4. Dotacja udzielona szkole lub innej placówce niepublicznej ulega zmniejszeniu w ciągu roku budżetowego w przypadku zmniejszenia się faktycznego stanu liczebnego uczniów w stosunku do liczby przyjętej do obliczenia wysokości dotacji.

5. Do obliczenia dotacji na dany miesiąc przyjmuje się liczbę uczniów podaną przez szkołę do 15 dnia danego miesiąca, według stanu na dzień pierwszego każdego miesiąca.

§ 7. Wysokość dotacji na jednego ucznia ustala Burmistrz w formie zarządzenia w terminie:

- 1) 21 dni od daty uchwalenia przez Radę Miejską budżetu gminy na dany rok - dla dotacji ustalonych w oparciu o budżet gminy;
- 2) 21 dni od otrzymania metryczki części oświatowej subwencji ogólnej - dla dotacji ustalanych na podstawie części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez Gminę.

IV. Zasady dokumentowania i rozliczania dotacji

§ 8. 1. Ustala się następujące zasady stwierdzania i dokumentowania stanu aktualnej liczby uczniów w niepublicznych szkołach podstawowych, przedszkolach niepublicznych i innych formach wychowania przedszkolnego:

- 1) za „datę początkową” uczęszczania ucznia do szkoły podstawowej, przedszkola i innych formach wychowania przedszkolnego uznaje się:
 - a) dzień 1 września, gdy uczeń podejmuje naukę lub uczestniczy w zajęciach w przedszkolu - z początkiem roku szkolnego,
 - b) pierwszy dzień danego miesiąca, gdy uczeń podejmuje naukę lub uczestniczy w zajęciach w przedszkolu - w trakcie roku szkolnego;
- 2) za „datę końcową” uczęszczania ucznia do szkoły podstawowej, przedszkola i innych formach wychowania przedszkolnego uznaje się:
 - a) dzień 31 sierpnia, gdy uczeń uzyskuje promocję do wyższej klasy lub kończy naukę,
 - b) ostatni dzień miesiąca, w którym następuje skreślenie ucznia z listy uczniów.

2. W przypadku, w którym „data początkowa” lub „data końcowa” przypada w sobotę lub w dzień świąteczny, w którym nie odbywają się planowane zajęcia, za datę początkową lub końcową uznaje się pierwszy dzień roboczy następujący po sobocie lub dniu świątecznym.

3. „Data początkowa” i „data końcowa” winny być zgodne z datą w dzienniku lekcyjnym i datą w księdze uczniów.

4. W przypadku nieuczęszczania uczniów w zajęciach w przedszkolu niepublicznych i innych formach wychowania przedszkolnego w okresie przerwy wakacyjnej, tj. w miesiącach lipiec - sierpień, dla ustalenia dotacji przyjmuje się średnią ilość uczniów z pierwszego półrocza danego roku kalendarzowego.

§ 9. 1. Wnioskodawca zobowiązany jest do sporządzenia rozliczenia z wykorzystania udzielonej mu dotacji z budżetu Gminy w następujących terminach:

- a) do 15 lipca za I półrocze,
- b) do 15 stycznia roku następnego - za rok budżetowy, w którym otrzymał dotację.

2. Rozliczenie powinno zawierać (wzór rozliczenia dotacji stanowi załącznik nr 3 do uchwały):

- a) informacje o kwocie przekazanej dotacji z wyszczególnieniem kwot części dotacji przekazywanych w poszczególnych miesiącach roku, którego dotyczy rozliczenie,
- b) informacje o faktycznej liczbie uczniów w poszczególnych miesiącach roku, którego dotyczy rozliczenie,
- c) wyszczególnienie dokonanych wydatków w ramach kwoty udzielonej dotacji.

§ 10. 1. Ujawnienie faktu pobierania dotacji za dany miesiąc w nadmiernej wysokości w stosunku do wysokości należnej ustalonej na podstawie niniejszego trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół niepublicznych i niepublicznych placówek, nakłada na Gminę Trzcińsko-Zdrój obowiązek potrącenia kwoty dotacji pobranej w nadmiernej wysokości wraz z ustawowymi odsetkami, liczonymi od dnia przekazania dotacji w nadmiernej wysokości z budżetu gminy, przy przekazaniu kolejnej raty dotacji lub podlega zwrotowi.

2. Nierozliczenie wykorzystania dotacji w terminie określonym w § 9 ust. 1 skutkuje wstrzymaniem wypłaty kolejnych części dotacji.

3. Organ właściwy do udzielenia dotacji uprawniony jest do kontrolowania zgodności ze stanem faktycznym liczby uczniów zgłoszonych i wykazanych w miesięcznej informacji, na podstawie której przekazywana została dotacja.

4. Odmowa przez Wnioskodawcę udostępnienia dokumentacji, o której mowa w ust. 3, spowoduje wstrzymanie przekazywania dotacji.

5. Środki dotacji niewykorzystane przez Wnioskodawcę w całości podlegają zwrotowi do budżetu Gminy w terminie do 15 stycznia roku następującego po roku, w którym udzielono dotacji.

6. Od kwot dotacji zwróconych po terminie, o którym mowa w ust. 5 nalicza się odsetki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, począwszy od dnia następującego po dniu, w którym upłynął termin zwrotu dotacji.

7. Środki dotacji wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem, pobrane nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlegają zwrotowi do budżetu Gminy wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, w terminie do 28 lutego roku następującego po roku, w którym udzielono dotacji.

8. Tryb postępowania w przypadku niedokonania zwrotu dotacji w terminie, o którym mowa w ust. 7 i ust. 9, określają przepisy ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.).

V. Postanowienia końcowe

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i obowiązuje od dnia 30 września 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Antoni Śliwiński

Załączniki do uchwały Nr XXXV/366/09
Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju
z dnia 29 września 2009 r. (poz. 2204)

Załącznik nr 1

.....
(miejscowość i data)
.....
pieczęć szkoły (placówki)

**WNIOSEK O UDZIELENIE DOTACJI
NA ROK**

1. Pełna nazwa szkoły (placówki) oraz organu prowadzącego

.....
2. Numer i data zaświadczenia o wpisie do ewidencji szkół i placówek publicznych

.....
3. Numer i data wydania decyzji o nadaniu placówce uprawnień szkoły publicznej
(lub udzieleniu zezwolenia na założenie szkoły publicznej)

.....
4. Planowana liczba uczniów/wychowanków wroku – w:

styczeń – sierpień wrzesień – grudzień

a) szkole podstawowej:	.....	.....
w oddziale przedszkolnym	.....	.....
w klasach I – VI	.....	.....
b) przedszkolach	.....	.....
c) innych formach wychowania przedszkolnego	.....	.....

5. Nazwa banku i numer rachunku bankowego, na który ma być przekazywana dotacja

.....
6. Organ prowadzący zobowiązuje się do składania miesięcznych informacji o aktualnej
liczbie uczniów (wychowanków).

Sporządził

Zatwierdził

.....
(podpis i pieczęć osoby prowadzącej
przedszkole, szkołę lub placówkę oświatową lub osoby upoważnionej)

*Termin składania wniosku do 30 września roku poprzedzającego rok przyznania dotacji.

*Do wniosku należy załączyć: zaświadczenie o wpisie do ewidencji szkół niepublicznych oraz akt nadania uprawnień szkoły publicznej.

*Do wniosku należy załączyć kopię informacji z SIO sporządzonej na dzień 10 września

Załącznik nr 2

.....
(miejscowość i data)
.....
pieczętka szkoły (placówki)

INFORMACJA MIESIĘCZNA

1. Informacja za miesiąc
2. Nazwa szkoły/placówki oświatowej

.....

3. Liczba uczniów wg stanu na pierwszy dzień miesiąca w:

- a) szkole podstawowej:
w oddziale przedszkolnym:
w klasach I – VI:
b) przedszkolu:
c) innych formach wychowania przedszkolnego:.....

4. Liczba uczniów na pierwszy dzień miesiąca z uwzględnieniem rodzajów niepełnosprawności stwierdzonych orzeczeniem publicznej poradni psychologiczno-pedagogicznej:

.....
(rodzaj niepełnosprawności) (liczba uczniów/wychowanków)
.....
(rodzaj niepełnosprawności) (liczba uczniów/wychowanków)
.....
(rodzaj niepełnosprawności) (liczba uczniów/wychowanków)

5. Kwota otrzymanej dotacji od początku roku

w tym w miesiącu poprzednim

.....
(podpis i pieczętka osoby prowadzącej
przedszkole, szkołę lub placówkę oświatową lub osoby upoważnionej)

Załącznik nr 3

*Urząd Miejski
w Trzcińsku-Zdroju*

**ROZLICZENIE OTRZYMANEJ DOTACJI Z BUDŻETU GMINY
TRZCIŃSKO-ZDRÓJ ZA OKRES OD DO**

1. Nazwa i adres szkoły/placówki uprawnionej do otrzymywania dotacji
.....

Wyszczególnienie

I/VII* II/VIII* III/IX* IV/X* V/XI* VI/XII*

Liczba uczniów zgłoszona do przekazanej dotacji

Faktyczna liczba uczniów w danym miesiącu

Różnica

(+, -)

Kwota dotacji na jednego ucznia

Dotacja przekazana za dany miesiąc

Dotacja należna za dany miesiąc

Różnica

(+, -)

Poniesione wydatki

* - niepotrzebne skreślić

.....
(podpis i pieczęć osoby prowadzącej
przedszkole, szkołę lub placówkę oświatową
lub osoby upoważnionej)

Poz. 2205

**UCHWAŁA NR XXXVI/386/09
Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju
z dnia 30 października 2009 r.**

w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu Gminy Trzcińsko-Zdrój na prowadzenie szkół podstawowych, przedszkoli niepublicznych oraz innych form wychowania przedszkolnego na terenie Gminy Trzcińsko-Zdrój.

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420), w związku z art. 80 ust. 4 i art. 90 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781; z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104; z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658; z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280, Nr 181, poz. 1292; z 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370; z 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 33, Nr 56, poz. 458) Rada Miejska w Trzcińsku-Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXV/366/09 Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju z dnia 29 września 2009 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu Gminy Trzcińsko-Zdrój na prowadzenie szkół podstawowych, przedszkoli niepublicznych oraz innych form wychowania przedszkolnego na terenie Gminy Trzcińsko-Zdrój, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 4 otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„§ 4. 1. Wniosek o udzielenie dotacji powinien zawierać:

- 1) oznaczenie osoby prowadzącej szkołę, przedszkole i inne formy wychowania przedszkolnego, jej miejsca zamieszkania lub siedziby;
- 2) numer i datę zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności oświatowej;
- 3) numer i datę wydania decyzji o uprawnieniach szkoły publicznej;
- 4) planowaną liczbę uczniów w okresie styczeń - sierpień oraz wrzesień - grudzień, z uwzględnieniem zmian związanych z organizacją roku;
- 5) nazwę banku i numer rachunku bankowego, na który ma być przekazywana dotacja;
- 6) zobowiązanie do informowania Burmistrza Trzcińska-Zdroju o zmianach zachodzących w liczbie uczniów, z zastrzeżeniem ust. 4.

2. Wzór wniosku o udzielenie dotacji stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

3. Niezachowanie przez Wnioskodawcę terminu złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2, skutkuje niezaplanowaniem kwoty dotacji dla szkoły podstawowej, oddziału przedszkolnego w niepublicznej szkole podstawowej i przedszkola oraz innych form wychowania przedszkolnego w budżecie gminy i odmowę jej udzielenia.

4. Wnioskodawca zobowiązany jest do złożenia Burmistrzowi Trzcińska-Zdroju do 15-go dnia każdego miesiąca pisemnej informacji o aktualnej liczbie uczniów według stanu na pierwszy dzień miesiąca kalendarzowego wraz z informacją o miejscu zamieszkania uczniów, według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały.

5. Dotację przyznaje się na okres jednego roku budżetowego.

6. Przyznana dotacja może zostać:

- 1) cofnięta, w przypadku:
 - a) zaprzestania prowadzenia działalności przez szkołę podstawową, przedszkole oraz inne formy wychowania przedszkolnego,
 - b) wykorzystania dotacji na inne cele, niezgodne z ich przeznaczeniem;
- 2) wstrzymana, w przypadku niezachowania warunku, o którym mowa w § 4 ust. 4.”;

- 2) § 5 pkt 4 otrzymuje nowe następujące brzmienie:
„5) osoba prowadząca wychowanie przedszkolne w formach, o których mowa w § 2 pkt 8, otrzymuje na każdego ucznia objętego tą formą wychowania przedszkolnego dotację z budżetu gminy w wysokości od 40% do 75% wydatków bieżących ponoszonych na jednego ucznia w przedszkolu publicznym prowadzonym przez Gminę Trzcińsko-Zdrój. W danym roku budżetowym wielkość ustala Burmistrz”;
- 3) § 5 pkt 5 otrzymuje nowe następujące brzmienie:
„5) wydatki bieżące, o których mowa w ust. 2, 3 i 4, obejmują wydatki na realizację podstawy programowej, tj. wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń pracowników, koszty eksploatacji i konserwacji pomieszczeń i urządzeń, zakup pomocy naukowych, itp. Wydatki te nie obejmują wydatków na inwestycje i zakupy inwestycyjne.”;
- 4) w § 6 skreśla się ust. 3;
- 5) § 7 ust. 1 otrzymuje nowe następujące brzmienie:
„1. Wysokość dotacji na jednego ucznia ustala Burmistrz w formie zarządzenia i jest ono korygowane w przypadku zmiany kwot wydatków, o których mowa w art. 90 ustawy o systemie oświaty, w terminie:
1) 21 dni od daty uchwalenia przez Radę Miejską budżetu gminy na dany rok - dla dotacji ustalonych w oparciu o budżet gminy;
2) 21 dni od otrzymania metryczki części oświatowej subwencji ogólnej - dla dotacji ustalanych na podstawie części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez Gminę.”;
- 6) § 10 pkt 8 otrzymuje nowe następujące brzmienie:
„8) tryb postępowania w przypadku niedokonania zwrotu dotacji w terminie, o którym mowa w ust. 6 i ust. 7, określają przepisy ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.)”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 30 września 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Antoni Śliwiński

Poz. 2206

UCHWAŁA NR XXXVI/376/09
Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju
z dnia 30 października 2009 r.

w sprawie podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730; z 2009 r. Nr 56, poz. 458 oraz M.P. 2009 r. Nr 52, poz. 742) Rada Miejska w Trzcińsku-Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości, obowiązujące na terenie Gminy Trzcińsko-Zdrój w roku 2010, w następujących wysokościach - rocznie:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m² powierzchni - 0,48 zł;

- 2) od budynków związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej - 17,07 zł;
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej - 9,57 zł;
- 4) od pozostałych budynków lub ich części:
 - a) domków rekreacyjnych od 1 m² powierzchni użytkowej - 6,87 zł,
 - b) garaży wolno stojących od 1 m² powierzchni użytkowej - 4,09 zł,
 - c) innych, nie wymienionych wyżej od 1 m² powierzchni użytkowej - 3,51 zł,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, od 1 m² powierzchni użytkowej - 2,07 zł;
- 5) od budowli - 2% ich wartości;
- 6) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² - 0,70 zł,
 - b) pod jeziorami od 1 ha powierzchni użytkowej zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne - 4,04 zł,
 - c) pozostałych od 1 m² powierzchni - 0,20 zł.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części oraz grunty stanowiące własność Gminy Trzcińsko-Zdrój przekazane jednostkom organizacyjnym Gminy nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej;
- 2) grunty i budynki we władaniu placówek kulturalnych nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej;
- 3) nieruchomości lub ich części służące ochronie przeciwpożarowej realizowanej w ramach działalności statutowej przez jednostki ochotniczej straży pożarnej;
- 4) grunty stanowiące własność gminy, z wyjątkiem gruntów wydzierżawionych, na których nie jest prowadzona działalność gospodarcza;
- 5) budynki, budowle i zajęte pod nie grunty służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków, procesu poboru i uzdatniania wody oraz zbiorczych urządzeń wodno-kanalizacyjnych, które przekazano do bieżącej eksploatacji i konserwacji;
- 6) zwalnia się z podatku od nieruchomości dzierżawione świetlice wiejskie, w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza;
- 7) zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki gospodarcze i inwentarskie będące w posiadaniu emerytów lub rencistów, którzy grunty przekazali na rzecz Skarbu Państwa w zamian za emeryturę lub rentę na mocy decyzji właściwych organów, po stwierdzeniu, że obiekty te nie są wykorzystywane.

§ 3. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych, z wyłączeniem wspólników spółek cywilnych, w drodze inkasa dokonywanego przez inkasentów.

§ 4. Osoby prawne oraz wspólnicy spółek cywilnych są obowiązane wpłacać podatek od nieruchomości na rachunek Gminy, bądź do kasy Urzędu Miejskiego w Trzcińsku-Zdroju. Dopuszcza się możliwość uiszczenia podatku od nieruchomości w ten sam sposób przez osoby fizyczne.

§ 5. Ustala się prowizję dla inkasentów za inkaso podatku od nieruchomości w wysokości 10% od kwoty bezpośrednio przez nich pobranych - płatną w terminie 14 dni po dokonaniu rozliczenia z Gminą przyjętych wpłat podatku z kolejnej raty.

§ 6. Traci moc uchwała Nr XXIV/245/08 Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju z dnia 30 października 2008 r. w sprawie podatku od nieruchomości.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Antoni Śliwiński

Poz. 2207

**UCHWAŁA NR XXXVI/377/09
Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju
z dnia 30 października 2009 r.**

w sprawie podatku od środków transportowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, Nr 245, poz. 1775; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730; z 2009 r. Nr 56, poz. 458) oraz M.P. 2009 r. Nr 52, poz. 742, Nr 78, poz. 692 Rada Miejska w Trzcińsku-Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od środków transportowych, obowiązujące na terenie miasta i gminy, w następujących wysokościach - rocznie:

- 1) od samochodu ciężarowego, o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton, w zależności od dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu:
 - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 689,00 zł,
 - b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 746,00 zł,
 - c) powyżej 9 ton - 918,00 zł;
- 2) od samochodu ciężarowego, o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton, w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia stawki podatku określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) od ciągnika siodłowego lub balastowego, przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton - 1492,00 zł;
- 4) od ciągnika siodłowego lub balastowego, do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton, w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia stawki podatku określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 5) od przyczepy lub naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego - 918,00 zł;
- 6) od przyczepy lub naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia stawki podatku określa załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;
- 7) od autobusu, w zależności od liczby miejsc do siedzenia:
 - a) mniejszej niż 30 miejsc - 803,00 zł,
 - b) równej lub wyższej niż 30 miejsc - 1377,00 zł.

§ 2. Osoby fizyczne i prawne będące właścicielami środków transportowych uiszczają podatek od środków transportowych - bez wezwania - na rachunek budżetu gminy, bądź w kasie Urzędu Miejskiego w Trzcińsku-Zdroju. Podatek od środków transportowych jest płatny w dwóch ratach proporcjonalnie do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 lutego i do dnia 15 września każdego roku.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXV/255/08 Rady Miejskiej w Trzcińsku Zdroju z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie podatku od środków transportowych.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2010 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Antoni Śliwiński

Załączniki do uchwały Nr XXXVI/377/09
Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju
z dnia 30 października 2009 r. (poz. 2207)

Załącznik nr 1

STAWKI PODATKU DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W § 1 PKT 2 UCHWAŁY

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	13	573,00	918,00
13	14	689,00	975,00
14	15	803,00	1033,00
15		918,00	1392,00
Trzy osie			
12	17	689,00	1148,00
17	19	918,00	1377,00
19	21	1148,00	1607,00
21	23	1377,00	1837,00
23	25	1607,00	2066,00
25		1837,00	2123,00
Cztery osie i więcej			
12	25	918,00	1492,00
25	27	1148,00	1721,00
27	29	1377,00	1951,00
29	31	2066,00	2708,00
31		2066,00	2708,00

Załącznik nr 2

STAWKI PODATKU DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W § 1 PKT 4 UCHWAŁY

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	18	918,00	1148,00
18	25	1262,00	1492,00
25	31	1492,00	1721,00
31		1951,00	2153,00
Trzy osie			
12	36	2066,00	2101,00
Równe 36		2126,00	2153,00
Powyżej 36		2297,00	2785,00

Załącznik nr 3

STAWKI PODATKU DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W § 1 PKT 6 UCHWAŁY

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Jedna oś			
12	18	230,00	460,00
18	25	345,00	573,00
25		460,00	689,00
Dwie osie			
12	28	460,00	689,00
28	33	689,00	946,00
33	36	1153,00	1377,00
Równe 36		1278,00	1661,00
Powyżej 36		1278,00	1891,00
Trzy osie			
12	36	1262,00	1377,00
36	I więcej	1492,00	1607,00

Poz. 2208

**UCHWAŁA NR V/sXXXVI/292/09
Rady Miasta Wałcz
z dnia 20 października 2009 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania
oraz ustalenia wysokości stawek i sposobu pobierania opłat za parkowanie pojazdów samochodowych
na drogach publicznych miasta Wałcza.**

Na podstawie art. 13b ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, Nr 23, poz. 136, Nr 192, poz. 1381; z 2008 r. Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391, Nr 227, poz. 1505; z 2009 r. Nr 19, poz. 100 i 101, Nr 86, poz. 720) Rada Miasta Wałcz postanawia:

§ 1. W uchwale Nr IV/sXIII/107/03 Rady Miasta w Wałczu z dnia 29 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania oraz ustalenia wysokości stawek i sposobu pobierania opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych miasta Wałcza (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2004 r. Nr 10, poz. 188, Nr 57, poz. 1035; z 2006 r. Nr 103, poz. 1923) wprowadza się następujące zmiany: w § 2 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. W strefie płatnego parkowania wprowadza się miesięczne abonamenty w wysokości 60,00 złotych za jedno miejsce postojowe. Abonament uprawnia do parkowania pojazdów samochodowych na wszystkich płatnych miejscach postojowych podlegających Gminie Miejskiej Wałcz. Dla mieszkańców budynków, przy których zlokalizowane są płatne miejsca postojowe wprowadza się miesięczny abonament w wysokości 30,00 złotych za jedno miejsce postojowe na określonej ulicy. Abonament ma zastosowanie wyłącznie w miejscu zameldowania właściciela pojazdu. Wykupienie karty abonamentowej nie uprawnia do zastrzegania sobie stałego miejsca parkowania pojazdu.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wałcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Wiśniewski

Poz. 2209

UCHWAŁA NR V/sXXXVI/293/09 Rady Miasta Wałcz z dnia 20 października 2009 r.

w sprawie nadania statutu Waleckiemu Centrum Kultury w Wałczu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h, art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Nr 214, poz. 1806; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420), w związku z art. 13 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123; z 2002 r. Nr 41, poz. 364; z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 162, poz. 1568, Nr 213, poz. 2081; z 2004 r. Nr 11, poz. 96, Nr 261, poz. 2598; z 2005 r. Nr 131, poz. 1091, Nr 132, poz. 1111; z 2006 r. Nr 227, poz. 1658; z 2009 r. Nr 62, poz. 504) Rada Miasta nadaje statut Waleckiemu Centrum Kultury w Wałczu o treści:

Rozdział I Postanowienia ogólne

§ 1. Waleckie Centrum Kultury w Wałczu zwane dalej WCK jest samorządową instytucją kultury działającą na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123; z 2002 r. Nr 41, poz. 364; z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 162, poz. 1568, Nr 213, poz. 2081; z 2004 r. Nr 11, poz. 96, Nr 261, poz. 2598; z 2005 r. Nr 131, poz. 1091, Nr 132, poz. 1111; z 2006 r. Nr 227, poz. 1658; z 2009 r. Nr 62, poz. 504);

- 2) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420);
- 3) uchwały Nr II/s20/142/96 Rady Miejskiej w Wałczu z dnia 28 czerwca 1996 r.;
- 4) niniejszego Statutu.

2. Organizatorem WCK jest Gmina Miejska Wałcz.

3. WCK posiada osobowość prawną na podstawie wpisu do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez organizatora.

§ 2. 1. Siedzibą WCK jest miasto Wałcz.

2. WCK obejmuje swoją działalnością teren miasta Wałcz i okolic.

§ 3. Bezpośredni nadzór nad WCK sprawuje Burmistrz Miasta Wałcz.

§ 4. Instytucja używa pieczęci podłużnej o treści:

Wałeckie Centrum Kultury
Plac Zesłańców Sybiru 3
78 - 600 Wałcz
Tel. 067 - 381 9553, 381 9554, 381 9557
NIP 765 - 000 - 68 - 96

Rozdział II **Cele i zadania**

§ 5. Celem WCK jest w szczególności prowadzenie wielokierunkowej działalności rozwijającej i zaspokajającej potrzeby kulturalne mieszkańców Wałcza oraz upowszechnianie i promocja kultury lokalnej w kraju i za granicą.

§ 6. Do podstawowych zadań WCK należy:

- 1) Rozpoznawanie, rozbudzanie i zaspokajanie zainteresowań i potrzeb kulturalnych mieszkańców Wałcza poprzez organizowanie spektakli, koncertów, konkursów, festiwali, wystaw, odczytów imprez artystycznych i rozrywkowych;
- 2) organizowanie różnorodnych form edukacji kulturalnej i wychowania poprzez sztukę;
- 3) tworzenie warunków dla rozwoju amatorskiego ruchu artystycznego, a zwłaszcza:
 - a) zespołów tanecznych,
 - b) zespołów muzycznych,
 - c) zespołów folklorystycznych,
 - d) zespołów żywego słowa;
- 4) współdziałanie z instytucjami i organizacjami społecznymi w zakresie lepszego zaspokajania potrzeb kulturalnych mieszkańców;
- 5) prowadzenie współpracy kulturalnej z miastami partnerskimi w Europie;
- 6) działalność instruktorsko - merytoryczna;
- 7) tworzenie warunków dla rozwoju rękodzieła ludowego i artystycznego;
- 8) organizowanie imprez plenerowych;
- 9) kultywowanie tradycji regionalnych;
- 10) utrzymywanie kontaktów i udzielanie pomocy twórcom ludowym, zespołom regionalnym, folklorystycznym itp.;
- 11) działalność biblioteczna.

§ 7. 1. WCK może realizować inne zadania z zakresu kultury, sztuki, oświaty na zasadach określonych odrębnymi przepisami.

2. WCK może podejmować różnorodne formy działalności marketingowej i usługowej.

3. WCK prowadzi Centrum Informacji Turystycznej.

Rozdział III **Organizacja WCK**

§ 8. 1. WCK kieruje dyrektor, który reprezentuje instytucję na zewnątrz i jest za nią odpowiedzialny.

2. Dyrektora powołuje i odwołuje Burmistrz Miasta Wałcz.

§ 9. Organizację wewnętrzną WCK określa Regulamin organizacyjny nadawany przez dyrektora, po zasięgnięciu opinii organizatora oraz opinii działających w instytucji organizacji związkowych i stowarzyszeń twórców.

§ 10. 1. W WCK zatrudnia się pracowników działalności podstawowej, administracyjnych oraz obsługi. W miarę potrzeb w WCK mogą być zatrudnieni specjaliści z różnych dziedzin.

2. Pracowników zatrudnia i zwalnia dyrektor WCK.

Rozdział IV **Gospodarka finansowa**

§ 11. WCK prowadzi gospodarkę finansową na zasadach określonych dla instytucji kultury.

§ 12. 1. Źródłem finansowania działalności WCK jest dotacja organizatora i dochody własne.

2. Podstawą otrzymania dotacji jest złożenie projektu planu rzeczowego - finansowego działalności WCK na kolejny rok budżetowy, zgodnie z trybem prac nad projektem budżetu miasta.

3. Dotacja przekazywana jest w okresach miesięcznych.

4. Rozliczenie z przyznanej dotacji następuje w formie i na zasadach określonych przy przyznawaniu dotacji.

§ 13. 1. WCK może prowadzić działalność gospodarczą według zasad określonych odrębnymi przepisami.

2. Środki uzyskane z działalności gospodarczej mogą być wykorzystane wyłącznie na działalność statutową WCK.

Rozdział V **Postanowienia końcowe**

§ 14. Wszelkie zmiany w statucie mogą być dokonywane w trybie określonym dla jego nadania.

§ 15. Traci moc uchwała Nr II/s20/142/96 Rady Miejskiej w Wałczu z dnia 28 czerwca 1996 r. w sprawie reorganizacji Wałeckiego Centrum Kultury, w zakresie unormowanym niniejszą uchwałą.

§ 16. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta.

§ 17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Wiśniewski

Poz. 2210

**UCHWAŁA NR LIV/508/09
Rady Miejskiej w Wolinie
z dnia 30 października 2009 r.**

zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej.

Na podstawie art. 21 ust. 1, ust. 2 pkt 4, art. 7 ust. 2 w związku z art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, Nr 69, poz. 626; z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833; z 2007 r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Wolinie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIX/257/08 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 28 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 66, poz. 1470) § 4 otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 4. W lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wolin, stawkę wyjściową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przy zawieraniu nowych umów najmu ustala Burmistrz Wolina w oparciu o ustalone zasady polityki czynszowej, przyjmując, że do obliczenia wysokości czynszu początkowa stawka wyjściowa wynosi 0,075 zł/pkt*/m².”.

§ 2. Pozostała treść uchwały wymienionej w § 1 niniejszej uchwały nie ulega zmianie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wolina.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lutego 2010 r.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Ewa Halicka

Poz. 2211

**UCHWAŁA NR XXXVII/315/2009
Rady Powiatu w Myśliborzu
z dnia 28 października 2009 r.**

w sprawie ustanowienia sztandaru Powiatu Myśliborskiego.

Na podstawie art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 1978 r. o odznakach i mundurach (Dz. U. Nr 31, poz. 130; z 1988 r. Nr 162, poz. 1126; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268) w związku z art. 12 pkt 10 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. 91, poz. 578, Nr 155, poz. 1014; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041) Rada Powiatu w Myśliborzu po uzyskaniu opinii Komisji Heraldycznej uchwala, co następuje:

§ 1. Ustanawia się sztandar Powiatu Myśliborskiego.

§ 2. Wzór sztandaru stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Przyjmuje się „Regulamin używania sztandaru Powiatu Myśliborskiego”, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Myśliborzu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Edward Sawicki

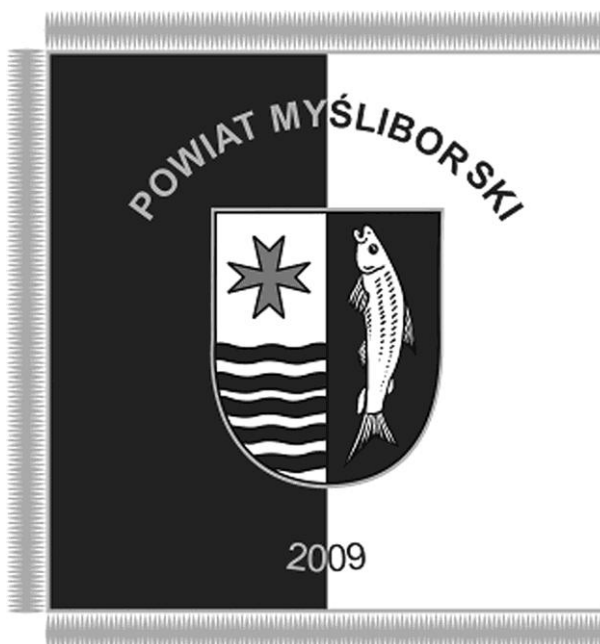
Załączniki do uchwały Nr XXXVII/315/2009
Rady Powiatu w Myśliborzu
z dnia 28 października 2009 r. (poz. 2211)

Załącznik nr 1

STRONA PRAWA SZTANDARU POWIATU MYŚLIBORSKIEGO



STRONA LEWA SZTANDARU POWIATU MYŚLIBORSKIEGO



OPIS WEKSYLIUM

Sztandar Powiatu Myśliborskiego, na całość kompozycji składają się:

- Wymiar 110 x 110 cm - proporcja 1:1.
- Strona główna (prawa) sztandaru to Orzeł Biały. W polu czerwonym srebrny orzeł w złotej koronie.
- Strona odwrotna sztandaru (lewa), dzielona w słup, prawe pole niebieskie, lewe pole białe. W części górnej napis majuskłą „POWIAT MYŚLIBORSKI” szyty do końca pola prawego strony lewej sztandaru nicią srebrną, od początku pola lewego strony lewej sztandaru szyty nicią niebieską - podobnie w przypadku umieszczonej u dołu daty powołania sztandaru „2009”. W centralnej części strony lewej sztandaru znajduje się herb Powiatu Myśliborskiego w srebrnym obszyciu. Kolorystyka sztandaru nawiązuje do herbu i flagi powiatu zatwierdzonych uchwałami Rady Powiatu w Myśliborzu.
- Projekt sztandaru został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Heraldyczną działającą przy Ministerstwie Spraw Wewnętrznych i Administracji uchwałą Nr 97-1548/O/2009 z dnia 17 kwietnia 2009 r.

Załącznik nr 2

REGULAMIN używania sztandaru Powiatu Myśliborskiego

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1. Regulamin określa warunki i zasady używania sztandaru Powiatu Myśliborskiego.

§ 2. Ilekcrc w niniejszym regulaminie jest mowa o:

- 1) sztandarze - należy przez to rozumieć sztandar Powiatu Myśliborskiego;
- 2) Powiecie - należy przez to rozumieć Powiat Myśliborski;
- 3) Radzie - należy przez to rozumieć Radę Powiatu w Myśliborzu;
- 4) Przewodniczącym - należy przez to rozumieć Przewodniczącego Rady Powiatu w Myśliborzu;
- 5) Staroście - należy przez to rozumieć Starostę Myśliborskiego;
- 6) Starostwie - należy przez to rozumieć Starostwo Powiatowe w Myśliborzu.

Rozdział 2 Sztandar Powiatu Myśliborskiego

§ 3. Sztandar jest zewnętrznym znakiem symbolizującym Powiat jako jednostkę samorządu terytorialnego i może być używany jedynie w sposób zapewniający mu należytą cześć i szacunek oraz prestiż i powagę.

§ 4. Akt przekazania sztandaru:

- 1) przekazanie sztandaru odbywa się w sposób uroczysty podczas sesji Rady, z zastrzeżeniem ust. 2. Starosta przekazuje sztandar pocztowi sztandarowemu złożonemu z Radnych Rady Powiatu w Myśliborzu - przedstawicieli mieszkańców Powiatu Myśliborskiego;
- 2) ceremonia przekazania sztandaru ma miejsce na pierwszej sesji Rady po podjęciu przez Radę uchwały ustanawiającej sztandar.

§ 5. Sztandar może być eksponowany w szczególności:

- 1) w sali obrad Rady;
- 2) w miejscu uroczystości oficjalnych, w których uczestniczą upoważnieni przedstawiciele władz samorządowych Powiatu;
- 3) podczas oficjalnych spotkań Rady i Zarządu oraz Starosty i Przewodniczącego.

§ 6. Warunki udziału sztandaru w uroczystościach:

- 1) sztandar wprowadzany jest podczas pierwszej sesji nowo wybranej Rady;
- 2) sztandar wprowadzany jest ponadto podczas uroczystych sesji Rady, podczas pogrzebów honorowych i zasłużonych obywateli oraz tam, gdzie Powiat jest reprezentowany urzędowo. W takich sytuacjach stosuje się ceremoniał pocztu sztandarowego;
- 3) decyzje dotyczące udziału sztandaru w uroczystościach podejmuje Starosta w porozumieniu z Przewodniczącym.

§ 7. Zasady przechowywania sztandaru.

Opiekę nad sztandarem sprawują członkowie pocztu sztandarowego. Sztandar należy przechowywać w siedzibie Starostwa, w miejscu do tego przeznaczonym i zapewniającym zabezpieczenie fizyczne i poszanowanie dla tego symbolu. Szczególne środki ostrożności należy podjąć przewożąc sztandar. Sztandarowi wymienionemu na nowy należy zapewnić warunki godnego przechowywania.

§ 8. Sztandarowi towarzyszy zawsze trzyosobowy poczet, składający się z chorążego i dwóch osób asysty, którego skład ustala Zarząd. Strój uroczysty pocztu sztandarowego składa się z: białej koszuli, ciemnego krawatu i ciemnego garnituru wizytowego (dla mężczyzn), białej bluzki i ciemnej spódnicy (dla kobiet), szarfy sztandarowej w kolorze biało-czerwonym przepasanej przez prawe ramię, białych rękawiczek oraz ciemnego obuwia.

§ 9. Ustala się następujące zasady używania sztandaru:

- 1) podczas uroczystości sztandar trzymany jest przez chorążego w pozycji „Spocznij”;
- 2) (pionowo), chyba że zaistnieją okoliczności, które wymagają pozycji sztandaru;
- 3) „Bacność” (pochylony pod kątem ok. 60°);
- 4) podczas trwania uroczystości chorąży nie może odstawić sztandaru;
- 5) sztandarowi nadaje się pozycję „Bacność” (pochyla się) wyłącznie w sytuacji:
 - a) odgrywania i/lub śpiewania hymnu państwowego,
 - b) przeistoczenia, podniesienia i błogosławieństwa w trakcie nabożeństwa religijnego,
 - c) dekorowania sztandaru odznaczeniem,
 - d) oddawania honorów osobom lub symbolom, po komendzie: „Sztandar prezentuj!”;
- 6) (chorąży pochyla sztandar w przód do ok. 45°, mając bławat przed sobą.)

§ 10. Ustala się następujące zasady wprowadzania i wyprowadzania sztandaru:

- 1) sztandar wprowadza się na początku uroczystości, chyba że jej charakter lub program wymuszają inną kolejność;
- 2) prowadzący uroczystość podaje komendę dla uczestników uroczystości: „Całość powstań! Bacność! Sztandar wprowadzić!”;
- 3) sztandar wprowadza i wyprowadza poczet sztandarowy poruszający się krokiem;
- 4) marszowym, a chorąży zajmuje środkowe (drugie z kolei) miejsce;
- 5) podczas przemarszu chorąży trzyma sztandar na prawym ramieniu, mając bławat za sobą, a drzewce pod kątem ok. 45°, natomiast podczas wprowadzania sztandaru chorąży trzyma sztandar pod kątem ok. 60°;
- 6) po zajęciu miejsca przez poczet sztandarowy (przodem do uczestników uroczystości) chorąży utrzymuje sztandar w pozycji „Bacność” (pochylony pod kątem ok. 60°), a członkowie pocztu sztandarowego przyjmują postawę „Bacność”;
- 7) pada komenda: „Spocznij!” (uczestnicy uroczystości mogą usiąść), członkowie pocztu sztandarowego przyjmują postawę „Spocznij”;
- 8) rozpoczyna się dalsza część uroczystości;
- 9) sztandar wyprowadza się po zakończeniu oficjalnej części uroczystości, po komendzie prowadzącego uroczystość: „Bacność! Sztandar wyprowadzić!”;
- 10) po opuszczeniu miejsca uroczystości przez poczet sztandarowy, następuje komenda: „Spocznij!” (uczestnicy uroczystości mogą usiąść).

§ 11. Ustala się następujące zasady przekazywania sztandaru:

- 1) po ceremonii wprowadzenia sztandaru nie pada komenda: „Spocznij”, zebrani na uroczystości zachowują postawę „Baczność”;
- 2) prowadzący uroczystość podaje komendę: „Do przejęcia sztandaru - wystąp!”;
- 3) osoby towarzyszące chorążemu zdejmują szarfy sztandarowe i zakładają je osobom przejmującym sztandar (osoby przejmujące sztandar mają już założone białe rękawiczki);
- 4) chorąży przekazuje sztandar osobie przejmującej, a następnie zdejmuje swoją szarfę i zakłada ją trzymającemu sztandar;
- 5) członkowie ustępującego pocztu sztandarowego opuszczają zajmowane miejsce, miejsce to natychmiast zajmują członkowie nowego pocztu sztandarowego, którym przekazany został sztandar, poczet sztandarowy staje w pozycji „Baczność”;
- 6) następuje komenda: „Sztandar prezentuj!” (chorąży pochyla sztandar w przód pod kątem ok. 45°, mając bławat przed sobą);
- 7) po chwili pada komenda: „Spocznij!” sztandar przyjmuje pozycję „Spocznij”, zebrani na uroczystości przyjmują postawę „Spocznij” (mogą usiąść);
- 8) następuje dalsza część uroczystości.

Rozdział 3 Przepisy końcowe

§ 12. Interpretowanie postanowień niniejszego regulaminu oraz udzielanie związanych z tym wyjaśnień należy do kompetencji odpowiednio Zarządu oraz Starosty i Przewodniczącego.

§ 13. W sprawach nie unormowanych przepisami niniejszego regulaminu mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

Poz. 2212

ANEKS NR 1 z dnia 30 października 2009 r. do Porozumienia zawartego w dniu 15 maja 2009 r. w Koszalinie

pomiędzy:

Gminą Golczewo, reprezentowaną przez:

Burmistrza Gminy - Andrzeja Danieluka

zwaną dalej Gminą

a

Województwem Zachodniopomorskim - Zachodniopomorskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Koszalinie
ul. Szczecińska 31, 75-122 Koszalin, reprezentowanym przez:

p.o. Zastępcy Dyrektora ds. Utrzymania - Waldemara Wejnerowskiego

działając na podstawie Pełnomocnictwa nr 86/2008 udzielonego przez Dyrektora Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Koszalinie z dnia 28 października 2008 r. oraz pełnomocnictwa nr 134/08 udzielonego przez Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego uchwałą Nr 1259/08 z dnia 16 października 2008 r. do zawierania porozumień z jednostkami samorządu terytorialnego w zakresie bezpieczeństwa ruchu drogowego,

zwanym dalej ZZDW.

§ 1. Na podstawie § 10 porozumienia strony zgodnie postanawiają zmienić koszt zadania: „Przebudowa chodnika w m. Gadom w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 108”, na kwotę: 118.990 zł (słownie: sto osiemnaście tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100) brutto.

§ 2. ZZDW zobowiązuje się zabezpieczyć w budżecie w 2009 r. kwotę: 76.998 zł (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt osiem złotych 00/100) brutto z przeznaczeniem na realizację w/w robót.

§ 3. Gmina zobowiązuje się, zgodnie z art. 167 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104) przekazać na realizację zadania kwotę 41.992 zł (słownie: czterdzieści jeden tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt dwa złote 00/100) brutto w postaci dotacji.

§ 4. Pozostałe postanowienia porozumienia pozostają bez zmian.

§ 5. 1. Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz jeden celem publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

2. Gmina Golczewo dostarczy niniejszy aneks Województwu Zachodniopomorskiemu celem publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**ZACHODNIOPOMORSKI ZARZĄD DRÓG
WOJEWÓDZKICH W KOSZALINIE**

**p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA
ds. Utrzymania
Waldemar Wejnerowski**

GMINA GOLCZEWO

**BURMISTRZ
Andrzej Danieluk**

Poz. 2213

OGŁOSZENIE

**Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie
z dnia 16 listopada 2009 r.**

**w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomych województwa zachodniopomorskiego
w październiku 2009.**

Na podstawie art. 9 ust. 6 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z późn. zm.) ogłasza się, iż do rejestru zabytków nieruchomych województwa zachodniopomorskiego zostały wpisane następujące obiekty:

MIEJSCOWOŚĆ	GMINA	POWIAT	OBIEKT	NR	DATA	NR DECYZJI
Głazów	Myślibórz	myśliborski	kościół Dobrego Pasterza wraz z terenem cmentarza przykościelnego w granicach ceglanego muru	A-488	09-10-26	DZ-4140/117/K/2009
Rąbino	Rąbino	świdwiński	kościół Matki Bożej Anielskiej w granicach działki z wyłączeniem cmentarza	A-486	09-10-06	DZ-4140/79/K/2009
Słutowo	Recz	choszczeński	cmentarz przykościelny w granicach działki i ogrodu	A-489	09-10-29	DZ-4140/92/K/2009

Szczecin	Szczecin	Szczecin	zespół trzech budynków szkolnych z układem i wystrojem wnętrz oraz z salą gimnastyczną, szatnią, boiskami i kutymi płotami przy ul. Bolesława Śmiałego 42, 43 i al. Piastów 6, 7	A-426	09-10-06	DZ-4140/29/O/K/2008/2009
Świeszyno	Świeszyno	koszaliński	kościół Narodzenia NMP w granicach działki z kamiennym ogrodzeniem	A-487	09-10-09	DZ-4140/10/KB/K/2009

**ZACHODNIOPOMORSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW**

Ewa Stanecka

Wydawca: Wojewoda Zachodniopomorski

Redakcja i skład: Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki, Wydział Nadzoru i Kontroli
ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin, tel.: 091 43-03-380, 091 43-03-677
e-mail: dziennikzuw@szczecin.uw.gov.pl, moduł komunikacyjny: <https://zuw.upe.com.pl>

Druk i rozpowszechnianie: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe ZAPOL Dmochowski, Sobczyk Spółka Jawna,
al. Piastów 42, 71-062 Szczecin, tel.: 091 435-19-00.

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych, w miarę posiadanych rezerw, można nabywać:

- na podstawie nadesłanego zamówienia: w Zakładzie Obsługi Administracji Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie,
ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin, tel. 091 43-03-402,
- w punktach sprzedaży:

Biblioteka Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4, pok. 137, codziennie w godzinach 8⁰⁰ – 15⁰⁰,

Biblioteka Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie – Delegatura w Koszalinie, ul. Andersa 34, pok. 100, codziennie w godzinach 7³⁰ – 15³⁰.

Dzienniki Urzędowe wraz ze skróconymi wyłożone są do powszechnego wglądu w bibliotekach: Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie oraz w Delegaturze Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Koszalinie – codziennie w godzinach pracy bibliotek.

Tłoczono z polecenia Wojewody Zachodniopomorskiego
ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin.
