



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 20 maja 2019 r.

Poz. 2831

UCHWAŁA NR VI/39/2019 RADY MIEJSKIEJ W LIPIANACH

z dnia 23 kwietnia 2019 r.

w sprawie uchwalenia warunków udzielania bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów oraz wysokości stawki procentowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 9 ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r., poz. 1716, poz. 2540, z 2019 r. poz. 270) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe, w odniesieniu do nieruchomości gruntowych, które przed przekształceniem stanowiły własność Gminy Lipiany, w prawo własności tych gruntów, dla osób fizycznych będących właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych, lokali mieszkalnych lub spółdzielni mieszkaniowych.

§ 2. Ustala się bonifikatę od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Lipiany, osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych, lokali mieszkalnych lub spółdzielni mieszkaniowych w wysokości:

- a) 60 % – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- b) 50 % – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- c) 40 % – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- d) 30 % – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- e) 20 % – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
- f) 10 % – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.

§ 3. 1. Warunkiem udzielenia bonifikat o których mowa w § 2. jest brak zaległości finansowych wobec Gminy Lipiany.

2. Bonifikaty nie stosuje się w odniesieniu do opłaty za przekształcenie udziałów w prawie użytkowania wieczystego na własność dla lokali użytkowych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lipian.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Marta Ciszewska