



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 14 lipca 2023 r.

Poz. 4112

Elektronicznie podpisany przez:
Piotr Zieliński; Dyrektor Wydziału Prawnego ZUW
Data: 14.07.2023 14:39:23



UCHWAŁA NR LXI/567/23 RADY MIEJSKIEJ W CZAPLINKU

z dnia 10 lipca 2023 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek, obejmującego część obszaru ewidencyjnego Broczyno - teren lądowiska

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) Rada Miejska w Czaplinku uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą Nr LVI/503/22 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 29 grudnia 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obejmującego część obszaru ewidencyjnego Broczyno, uchwalonego uchwałą Nr VII/85/11 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 30 czerwca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 97, poz. 1773), po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czaplinek, przyjętego uchwałą Nr XLIII/384/22 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 22 lutego 2022 r., uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obejmującego część obszaru ewidencyjnego Broczyno.

2. Integralną część uchwały stanowią załączniki:

- 1) nr 1 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu;
- 2) nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 3) nr 3 – dokument elektroniczny zawierający dane przestrzenne.

§ 2. W uchwale Nr VII/85/11 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obejmującego część obszaru ewidencyjnego Broczyno (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 97, poz. 1773), wprowadza się następującą zmianę:

1) § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów.

1. Dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie terenów, na okres nie dłuższy niż 120 dni, z wyłączeniem terenów oznaczonych symbolami: 12MN, 13MN/U, 01ZL, 02ZL, 03ZP, 1R i lokalizację na nich:

- a) obiektów budowlanych związanych z organizacją imprez kulturalnych, artystycznych i sportowych, w tym imprez masowych, o jakich mowa w przepisach ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych,

- b) pól namiotowych z zapleczem sanitarnym,
- c) obiektów handlowych i gastronomicznych wraz z tzw. ogródkami gastronomicznymi.

2. Ustalenia dotyczące parametrów zabudowy, określone w ustaleniach szczegółowych oraz linia zabudowy określona na rysunku planu, nie dotyczą obiektów wymienionych w ust. 1.”.

§ 3. Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplinek, przyjętego uchwałą Nr VII/85/11 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obejmującego część obszaru ewidencyjnego Broczyno (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 97, poz. 1773), w tym rysunek planu na mapie w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały, pozostają bez zmian.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czaplinka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Michał Olejniczak

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXI/567/23
Rady Miejskiej w Czaplinku
z dnia 10 lipca 2023 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obejmującego część obszaru ewidencyjnego Broczyno - teren łądowiska

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) Rada Miejska w Czaplinku rozstrzyga, co następuje:

Zgodnie z art. 17 pkt 11 i 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek, obejmującego część obszaru ewidencyjnego Broczyno - teren łądowiska, w wyznaczonym terminie uwag nie zgłoszono.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXI/567/23

Rady Miejskiej w Czaplinku

z dnia 10 lipca 2023 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obejmującego część obszaru ewidencyjnego Broczyno - teren ładowiska, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977.) Rada Miejska w Czaplinku stwierdza, że w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obejmującego część obszaru ewidencyjnego Broczyno - teren ładowiska, nie zapisano inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXI/567/23

Rady Miejskiej w Czaplinku

z dnia 10 lipca 2023 r.

Zalacznik3.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę