DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 19 lutego 2025 r.

Poz. 800

Podpisany przez:
Karol Śmist; ZUW
Data: 19.02.2025 12:50:49

UCHWAŁA NR VIII/56/2025
RADY GMINY KRZĘCIN

z dnia 30 stycznia 2025 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Krzęcin i Żeńsko w gminie Krzęcin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn.zm.), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 z późn. zm.) oraz w związku z Uchwałą Nr XXXII/271/2023 Rady Gminy Krzęcin z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji siłowni wiatrowych w obrębie Krzęcin, Słonice, Żeńsko i Nowy Klukom na terenie gminy Krzęcin, uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Krzęcin i Żeńsko w gminie Krzęcin, obejmujący wybrane tereny określone w Uchwale Nr XXXII/271/2023 Rady Gminy Krzęcin z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji siłowni wiatrowych w obrębie Krzęcin, Słonice, Żeńsko i Nowy Klukom na terenie gminy Krzęcin, zwaną dalej „planem”, z wyłączeniem obowiązku stwierdzenia przez Radę Gminy Krzęcin, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzęcin”, uchwalonego Uchwałą Nr XVI/117/2008 Rady Gminy Krzęcin z dnia 30 maja 2008 r. w zakresie lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii oraz ich stref ochronnych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Granicę obszaru objętego planem miejscowym określa rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

1) rysunek planu, zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Krzęcin i Żeńsko w gminie Krzęcin” wraz z wyrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzęcin – w skali 1:2000 – załącznik nr 1;

2) rozstrzygnięcie Rady Gminy Krzęcin w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu – załącznik nr 2;

3) rozstrzygnięcie Rady Gminy Krzęcin o sposobie realizacji zapisanych w planie zadań z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasadach ich finansowania należących do zadań własnych gminy – załącznik nr 3;

4) dane przestrzenne w postaci dokumentu elektronicznego GML – załącznik nr 4.

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 2. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) elektrowni słonecznej – należy przez to rozumieć instalację odnawialnego źródła energii w rozumieniu przepisów odrębnych, składającą się ze współpracujących ze sobą urządzeń fotowoltaicznych wraz z sieciami i urządzeniami infrastruktury technicznej, stanowiącą całościowy zespół techniczny służący produkcji, przetwarzaniu, przesyłowi i magazynowaniu energii elektrycznej;

2) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię określoną rysunkiem planu, wyznaczającą najbliższe usytuowanie urządzeń fotowoltaicznych i magazynów energii względem linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;

4) urządzeniu fotowoltaicznym – należy przez to rozumieć urządzenie składające się

z połączonych ze sobą ogniw fotowoltaicznych, służące do wytwarzania energii elektrycznej poprzez konwersję promieni słonecznych.

§ 3. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) granica obszaru objętego planem;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) przeznaczenie terenów oznaczone symbolami graficznymi, cyfrowymi i literowymi;

4) nieprzekraczalne linie zabudowy;

5) granica strefy „WII” częściowej ochrony stanowisk archeologicznych;

6) granica strefy „WIII” ograniczonej ochrony stanowisk archeologicznych;

7) granica strefy ochronnej elektrowni słonecznej.

§ 4. Ustala się następujące przeznaczenie terenów – tereny elektrowni słonecznych oznaczone symbolami 1PEF, 2PEF, 3PEF, 4PEF, 5PEF, 6PEF, 7PEF, 8PEF, 9PEF, 10PEF 11PEF, 12PEF, 13PEF, 14PEF, 15PEF.

§ 5. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się lokalizację urządzeń fotowoltaicznych i magazynów energii zgodnie z wyznaczonymi na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy.

§ 6. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu ustala się:

1) w zakresie gospodarowania odpadami – nakaz zagospodarowania odpadów zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie;

2) w zakresie ochrony przed oddziaływaniem pól elektromagnetycznych

i promieniowania niejonizującego:

a) zakaz lokalizacji urządzeń fotowoltaicznych i magazynów energii w obrębie pasów technicznych napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia,

b) w przypadku skablowania linii elektroenergetycznych nie obowiązują ustalenia zawarte w lit. a).

§ 7. W zakresie zasad kształtowania krajobrazu ustala się nakaz kształtowania zabudowy

i zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami niniejszej uchwały.

§ 8. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej ustala się:

1) strefę „WII” częściowej ochrony stanowisk archeologicznych i strefę „WIII” ograniczonej ochrony stanowisk archeologicznych, zgodnie z rysunkiem planu,

w których obowiązuje nakaz przeprowadzenia archeologicznych badań ratunkowych na terenie objętym realizacją prac ziemnych na zasadach określonych przepisami szczególnymi dotyczącymi ochrony zabytków;

2) nie określa się zasad ochrony dóbr kultury współczesnej z uwagi na brak takich obiektów na obszarze objętym planem.

§ 9. Nie określa się wymagań wynikających z potrzeby kształtowania przestrzeni publicznych.

§ 10. Nie określa się granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych, terenów górniczych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz planach zagospodarowania przestrzennego województwa.

§ 11. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem:

1) nie wskazuje się obszarów wymagających scalania i podziału nieruchomości;

2) dopuszcza się scalanie i podział nieruchomości, przy czym parametry działki nie mogą być mniejsze niż określone w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów.

§ 12. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenu oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, ustala się:

1) pasy techniczne napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV o szerokości po 5,0 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu linii w obie strony, w których obowiązują ograniczenia określone w § 6 pkt 2;

2) strefy ochronne elektrowni słonecznych i strefy ochronne elektrowni wiatrowych, w których ustala się zakaz lokalizacji budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi;

3) strefę ochronną obszaru kolejowego, w której obowiązuje nakaz uwzględnienia wymogów określonych w przepisach odrębnych w zakresie transportu kolejowego.

§ 13. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

1) w zakresie komunikacji:

a) obsługę komunikacyjną terenów objętych planem poprzez układ przyległych dróg publicznych i wewnętrznych powiązanych z zewnętrznym układem komunikacyjnym,

b) minimalną liczbę miejsc do parkowania zlokalizowanych w obrębie działki budowlanej – 1 stanowisko postojowe na każdych 2 zatrudnionych,

c) nakaz wyznaczenia co najmniej 1 miejsca postojowego dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową na każde 10 stanowisk postojowych;

2) w zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych – zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na własnym terenie lub ich odprowadzanie do kanalizacji deszczowej, dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych;

3) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:

a) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej lub z odnawialnych źródeł energii zgodnie z przepisami odrębnymi,

b) zachowanie istniejącej sieci elektroenergetycznej,

c) dopuszczenie lokalizacji stacji transformatorowych;

d) w zakresie telekomunikacji – zaopatrzenie w łącza telekomunikacyjne z istniejących i projektowanych sieci telekomunikacyjnych.

§ 14. Nie określa się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

Rozdział 2.
Przepisy szczegółowe

§ 15. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, na terenach oznaczonych symbolami 1PEF, 2PEF, 3PEF, 4PEF, 5PEF, 6PEF, 7PEF, 8PEF, 9PEF, 10PEF 11PEF, 12PEF, 13PEF, 14PEF, 15PEF:

1) dopuszcza się lokalizację:

a) urządzeń fotowoltaicznych, w tym o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW,

b) magazynów energii,

c) obiektów, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym stacji elektroenergetycznych, stacji transformatorowych i rozdzielni elektroenergetycznych,

d) dojść, dojazdów i miejsc postojowych;

2) ustala się wskaźniki zagospodarowania terenu:

a) nadziemna intensywność zabudowy:

- maksymalna – 0,20,

- minimalna – 0,00,

b) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 10%,

c) maksymalny udział powierzchni zajętej przez urządzenia fotowoltaiczne do powierzchni działki budowlanej – 90%,

d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 5%;

3) ustala się zasady kształtowania zabudowy:

a) maksymalna wysokość – nie więcej niż 12,0 m, z dopuszczeniem urządzeń infrastruktury technicznej o wysokości nie większej niż 25,0 m,

b) geometria głównych połaci dachowych – dowolna;

4) ustala się parametry działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:

a) minimalna powierzchnia – 1 000 m^2,

b) minimalna szerokość frontu – 6,0 m,

c) kąt położenia granic w stosunku do pasa drogowego – od 60° do 120°.

Rozdział 3.
Przepisy końcowe

§ 16. Ustala się stawkę służącą naliczaniu jednorazowych opłat, o jakich mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

(tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn.zm.) w wysokości 30%.

§ 17. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzęcin.

§ 18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Krzęcin

Artur Konopelski

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBRĘBU KRZĘCIN I ŻEŃSKO W GMINIE KRZĘCIN

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR VIII/56/2025 RADY GMINY KRZĘCIN Z DNIA 30 STYCZNIA 2025 R.

OZNACZENIA

OBSZARY STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICA STREFY "NP" OCHRONY KRAJOBRAZU NADMORSKIEGO
- GRANICA STREFY "NPM" OGRANICZENIU OCHRONY KRAJOBRAZU NADMORSKIEGO
- PEF TERENY ELEKTROWNI SŁONECZNYCH
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ ELEKTROWNI SŁONECZNEJ

OBSZARY STANOWIĄCE INFORMACJE OGÓLNE

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY KRZĘCIN
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "V" BRZEŻNAR
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "LASY PUSZCZY NAD DOLINĄ PŁASZYCY"
- STREFA OCHRONNA OBSZARU KOLEJOWEGO
- PAS TECHNICZNY INFRASTRUKTURY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110kV WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- TERENY WYŁĄCZONE
- OBSZAR PLAN OGÓŁU ZDARZEŃ MASOWYCH
- LINIE WYMIAROWE [m]

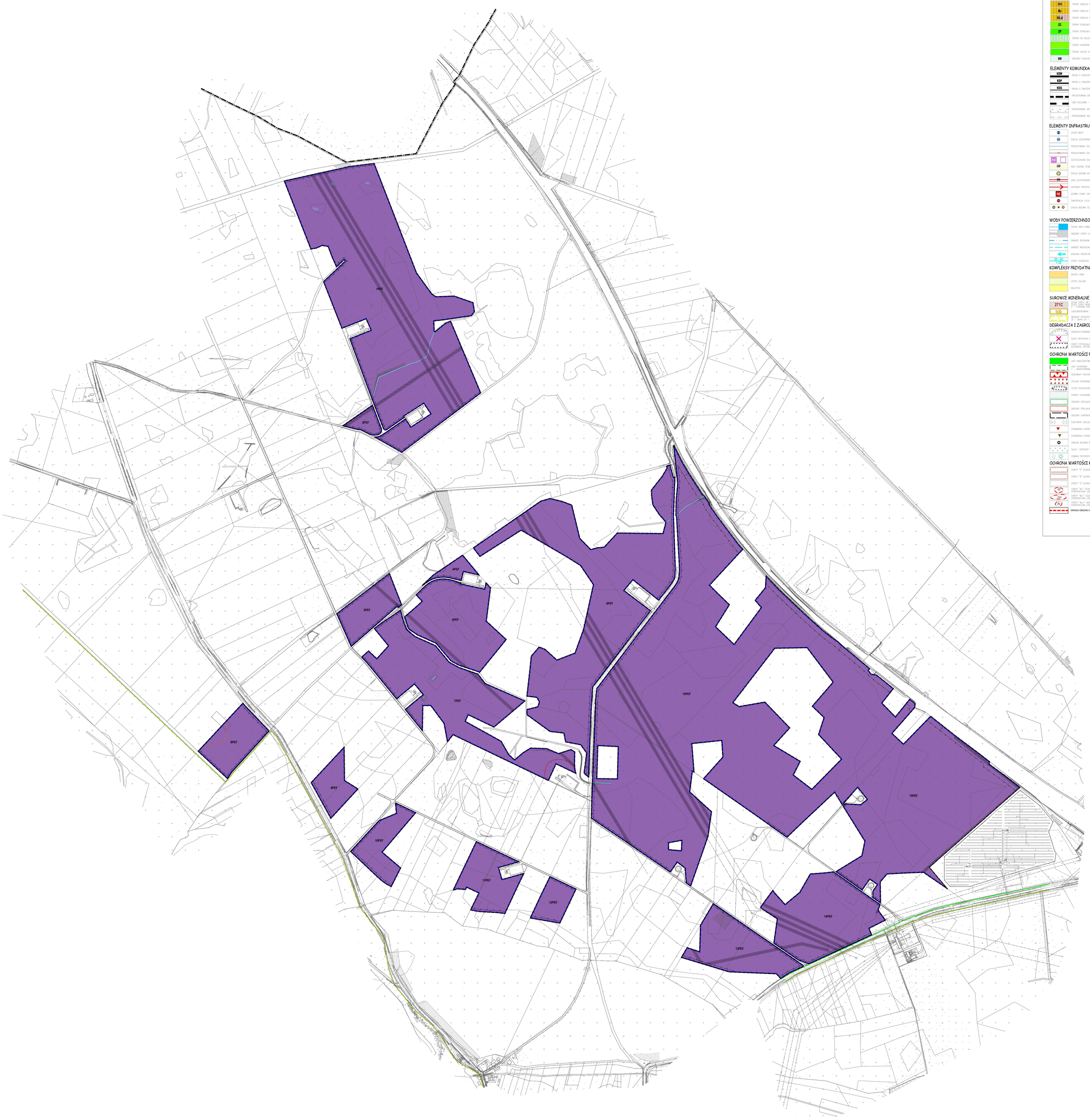
OBSZARY OBJĘTE PLANEM POŁOŻONE JEST W CAŁOŚCI W OBRĘBIE STREFY OCHRONNEJ ELEKTROWNI SŁONECZNEJ

N

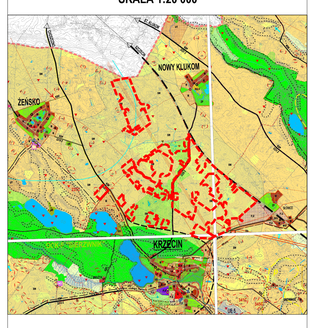
SKALA 1:2000

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PUWG 2000 STREFA 5
MAPA ZASADNICZA POSTAWIONA Z PARSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KRZĘCIN Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM SKALA 1:20 000



LEGENDA:

OZNACZENIA OGÓLNE

- GRANICA ADMINISTRACYJNA WOJEWÓDZTWA
- GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- KRZĘCIN — SIEDZIBA URZĘDU GMINY
- WIELGOW — POŁOŻENIE MIEJSCOWOŚCI
- GRANICE DOPUSZCZALNEGO POZIOMU ODSADNIETRA
- GRANICE OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH SPORZĄDZONE PLANÓW MIEJSCOWYCH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZMIENIAJĄ Z DNI STRONNIE OZNACZAMYMI POŁOŻONYMI SIĘ DO SIEDZIBY RADY GMINY

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- IT — TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- MW — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ – ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- U — TERENY ZABUDOWY OGÓLNOMIEJSKIEJ – ISTNIEJĄCEJ
- UK — TERENY KULTU RELIGIJNEGO – ISTNIEJĄCE
- US-1/US-2 — TERENY UŻYCIA OŚWIATOWYCH – ISTNIEJĄCE / CENTRUM KULTURALNO-OŚWIATOWE
- US — TERENY UŻYCIA SPORTOWO-REKREACYJNYCH: ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- UT — TERENY UŻYCIA TURYSTYCZNYCH: ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- PU — TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I USŁUG: ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- PG — TERENY PODSTAWOWYCH ZASTĘPCZYCH SUROWCÓW NATURALNYCH – DO REKULTYWACJI / ZALESIENIA
- RM — TERENY UŻYCIA PRODUKCJI ROLNEJ: ISTNIEJĄCE FORMY ZAGRODOWE
- RM — TERENY UŻYCIA PRODUKCJI ROLNEJ
- RM/U — TERENY UŻYCIA PRODUKCJI ROLNEJ I USŁUG ROZMIESZCZONYCH: ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- ZC — TERENY ISTNIEJĄCYCH CMENTARZY
- ZP — TERENY ISTNIEJĄCYCH PARKÓW POMORSKICH
- ZL — TERENY DO ZALESIENIA
- ZO — TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH, SADÓW
- ZI — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- SW — OBSZARY LOKALIZACJI SELEKTYWNIE WARTOŚCIOWYCH Z ICH STREFAMI OZCZANYMAMA

ELEMENTY KOMUNIKACJI

- KDW — DROGA O ZNACZENIU PONADREGIONALNYM (WOJEWÓDZKIM)
- KDP — DROGA O ZNACZENIU REGIONALNYM (POWIATOWA)
- KDG — DROGA O ZNACZENIU LOKALNYM (GMINNA)
- PROJEKTOWANA OBWODNICA
- LINIA KOLEJOWA – TERENY ZAMKNIĘTE
- PROPOSOWANE REGIONALNE SZLAKI KONNE
- PROPOSOWANE REGIONALNE SZLAKI ROWEROWE

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- SUCHE WODY
- STACJA UZDATNIANIA WODY
- PROJEKTOWANE SIECI WODOCIĄGOWE
- PROJEKTOWANE SIECI KANALIZACYJNE CIŚNIENIOWE
- DOPUSZCZALNA SIECIOWA ISTNIEJĄCA / PROJEKTOWANA
- GW — SIECI GAZOWE ISTNIEJĄCE: WYSOKIEGO I ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- STACJA GAZOWA WYSOKIEGO CIŚNIENIA – ISTNIEJĄCA
- WN — LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WN I ŚN
- KIERUNEK PRZESYŁU ENERGII
- NE — GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- TRANSFORMATOR 15/0,4 kv
- STACJA BAZOWA TELEFONII KOMÓRKOWEJ: ISTNIEJĄCA / DO LIKWIDACJI / PROJEKTOWANA

WODY POWIERZCHNIOWE I ELEMENTY HYDROGEOLOGICZNE

- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH: RZEKI, KANAŁY / JEZIORA, DCZKA WODNE
- OBSZARY STREFY ZAGROŻENIA POWODZIĄ WODĄ 1%
- GRANICE REGIONÓW WODNYCH POMIĘDZY RZEKI W POZIOMIU I RZEKI W SZCZEGÓLNE
- GRANICE WODOZDZIAŁU WÓD PODZIEMNYCH
- KIERUNKI PRZEPŁYWU WÓD PODZIEMNYCH
- 28,46 / 17,24 — STREFY GŁĘBOKOŚCI GŁĘBOKOŚCI PIERWSZEGO WODONOŚNEGO (W METRACH)

KOMPLEKSY PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ GLEB

- GRUNTY ORNE
- UŻYTKI ZIELONE
- NIECZYTNE

SUROWCE MINERALNE

- 271C — ZŁOŻE TORFU NA DNIE BEZ KLASYFIKACJI SKUŻ
  ZŁOŻE SOPLI NIEWYSTARCZONE DO EKSPLOATACJI ZE WZGLĘDU NA OCHRONĘ:
  C – TERENAM CHRONIONYCH, L – LASÓW, W – ZBIORNIKÓW WÓD, Z – ZŁOŻA WSKAZANE DO EKSPLOATACJI
- Icb — GEOKOMPLEKSOWANE ZŁOŻE SUROWCÓW KLASTYCH "DUŁCZEŃSKIE"
- OBSZARY WYSTĘPOWANIA ZŁOŻA GEOKOMPLEKSOWANA ZŁOŻE KRUSZYWA

DEGRADACJA I ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- NIEZREKULTYWOWANE WYROBISKA PODSYPLOWACYJNE
- SCHEMA WYSTĘPOWA OSPADÓW
- STREFY POTENCJALNEGO ZAGROŻENIA WYSTĄPIENIEM PROCESÓW MASOWYCH (OSUWISKA, SPŁYWY I ZSUWY ZBOCZOWE)

OCHRONA WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH

- LASY NADLEŚNICTWA BEDOWNA I CHOSZCZNO
- OBSZAR OCHRONNY: 1 – WODOCHRONNY; 2 – STANOWIĄCE OSTOJĘ ZWIERZĄT PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE GATUNKOWEJ; 3 – GLEBOCHRONNE
- REZERWATY PRZYRODY (R1–2)
- STRUNA OCHRONNA REZERWATU PRZYRODY
- UŻYTKI EKOLOGICZNE (UE1–6)
- STREFY OCHRONNE MIEJSC RĘCZNOŚCI
- OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY SIEDLISK
- OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW
- OBSZARY CHARAKTERNEGO KRAJOBRAZU
- KORYTARZE EKOLOGICZNE
- STANOWISKA CHRONIONYCH GATUNKÓW ZWIERZĄT
- STANOWISKA CHRONIONYCH GATUNKÓW ROŚLIN
- ENKLAWA BIOGENNA BARŁOGO
- ALEJE I SZPALERY DRZEW PRZYDROŻNYCH
- POMNIKI PRZYRODY: POJEDYNCZE DRZEWA, GRUPY DRZEW

OCHRONA WARTOŚCI KULTUROWYCH

- STREFY "A" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFY "K" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFY "W.A." SZCZELNEJ OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH ZWIERZCHNIA LOKALIZACJA STANOWISKA I JEGO NUMER
- STREFY "W.B." CZĘŚCIOWEJ OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH ZWIERZCHNIA LOKALIZACJA STANOWISKA I JEGO NUMER
- STREFY "W.N." OGRANICZONEJ OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH ZWIERZCHNIA LOKALIZACJA STANOWISKA I JEGO NUMER
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr VIII/56/2025
Rady Gminy Krzęcin
z dnia 30 stycznia 2025 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE
RADY GMINY KRZĘCIN

w sprawie **rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Krzęcin i Żeńsko w gminie Krzęcin wyłożonego do publicznego wglądu**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1130 z późn.zm.), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 z późń.zm.), oraz rozstrzygnięcia Wójta Gminy Krzęcin w sprawie braku uwag wniesionych do projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Krzęcin i Żeńsko w gminie Krzęcin** wraz z **prognozą oddziaływania na środowisko** podczas pierwszego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 17 września 2024 r. do 9 października 2024 r. i w okresie ich składania wyznaczonym do dnia 24 października 2024 r., oraz podczas drugiego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 26 listopada 2024 r. do 18 grudnia 2024 r. i w okresie ich składania wyznaczonym do dnia 2 stycznia 2025 r., Rada Gminy Krzęcin nie rozstrzyga o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr VIII/56/2025
Rady Gminy Krzęcin
z dnia 30 stycznia 2025 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE
RADY GMINY KRZĘCIN

w sprawie **o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Krzęcin i Żeńsko w gminie Krzęcin inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowani**

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn.zm.), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.), Rada Gminy Krzęcin rozstrzyga co następuje:

Zapisane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Krzęcin i Żeńsko w gminie Krzęcin inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, nie wywołują skutków finansowych obciążających budżet gminy.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr VIII/56/2025

Rady Gminy Krzęcin

z dnia 30 stycznia 2025 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę