DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 13 sierpnia 2010 r. **Nr 76**

TREŚĆ:
Poz.:

U C H W A Ł Y R A D G M I N

1387 – Nr XXXVII/207/10 Rady Gminy Bielice z dnia 22 czerwca 2010 r. w sprawie zmiany w regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Bielice 9431

1388 – Nr XXXVIII/562/10 Rady Gminy Dobra z dnia 24 czerwca 2010 r. uchylająca uchwałę w sprawie upoważnienia kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dobrej i przekazania Ośrodkowi zadania polegającego na podejmowaniu działań wobec dłużników alimentacyjnych 9432

1389 – Nr XLVI/315/10 Rady Gminy Kobylanka z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Kobylanka Nr XIX/130/08 z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej 9432

1390 – Nr XXXIII/385/10 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przecław w gminie Kołbaskowo 9435

1391 – Nr XXXIII/397/10 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie uchylenia uchwały Nr XVII/204/2008 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 22 września 2008 r. 9478

1392 – Nr XXXIII/398/10 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie udzielenia Kierownikowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kołbaskowie upoważnienia do prowadzenia postępowania i wydawania decyzji administracyjnych w sprawie przyznawania uczniom pomocy materialnej o charakterze socjalnym - stypendiów szkolnych 9478

1393 – Nr XXXIII/399/10 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z Toru Motocrossowego im. Zbigniewa Rutkowskiego usytuowanego w Rosówku na terenie Gminy Kołbaskowo 9479

1394 – Nr XXXIII/401/10 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie wysokości opłat za świadczenia przedszkola publicznego prowadzonego przez Gminę Kołbaskowo 9480

1395 – Nr XL/274/10 Rady Gminy Stare Czarnowo z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/228/09 Rady Gminy Stare Czarnowo z dnia 31 sierpnia 2009 r. w sprawie opłat za świadczenia Przedszkola Publicznego w Kołbaczu 9482

1396 – Nr XXXIX/311/10 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 25 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny w obrębie ewidencyjnym Lipnik 9482

1397 – Nr XXXIX/313/10 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 25 czerwca 2010 r. zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowych zasad udzielania i rozmiaru zniżek dla nauczycieli, którym powierzono stanowisko kierownicze w szkołach oraz zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych 9494

1398 – Nr XXXIX/316/10 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 25 czerwca 2010 r. w sprawie uchylenia uchwały upoważniającej Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie Szczecińskim do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych 9495

1399 – Nr XLV/243/10 Rady Gminy Świeszyno z dnia 17 czerwca 2010 r. w sprawie nadania nazw ulic drogom wewnętrznym na terenie Gminy Świeszyno 9495

1400 – Nr XXXII/334/2010 Rady Gminy Widuchowa z dnia 23 czerwca 2010 r. w sprawie określenia liczby licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na terenie Gminy Widuchowa na 2010 r. 9497

U C H W A Ł Y R A D Y M I A S T A

1401 – Nr XLIV/346/10 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 29 kwietnia 2010 r. w sprawie zasad i trybu umarzania, odraczania terminu zapłaty oraz rozkładania na raty wierzytelności Gminy Biały Bór oraz gminnych jednostek organizacyjnych z tytułu należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny i niepodatkowych należności budżetowych o charakterze publiczno-prawnym, a także wskazania organów lub osób do tego uprawnionych 9497

1402 – Nr XLIV/289/2010 Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 28 kwietnia 2010 r. w sprawie poboru podatków i opłat w drodze inkasa 9500

1403 – Nr XLVI/296/2010 Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia jej przebiegu 9500

1404 – Nr XLI/528/10 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 28 kwietnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku budowy dróg - ulicy Z. Nałkowskiej i części ulicy S. Żeromskiego w Goleniowie wraz z infrastrukturą techniczną oraz budowy kanalizacji deszczowej w części ulicy M. Drzymały 9502

1405 – Nr XLI/529/10 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 28 kwietnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku budowy dróg - ulicy Księdza W. Kowalskiego i części ulicy Polnej w Goleniowie wraz z infrastrukturą techniczną 9502

1406 – Nr XLI/530/10 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 28 kwietnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku wybudowania drogi łączącej ulice Produkcyjną i Boczną w Łozienicy wraz z infrastrukturą techniczną 9503

1407 – Nr XLI/536/10 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 28 kwietnia 2010 r. o zmianie uchwały w sprawie ustalenia zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze świadczone przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Goleniowie oraz zasad częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat 9504

1408 – Nr LIV/647/2010 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24 czerwca 2010 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad zarządu nieruchomościami oraz uchwałę w sprawie zasad sprzedaży lokali stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin 9505

1409 – Nr LIV/654/2010 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie podziału Miasta Koszalina na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym 9506

1410 – Nr LIV/655/2010 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie utworzenia stałych obwodów głosowania oraz ustalenia ich granic 9508

1411 – Nr LIV/616/2010 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24 czerwca 2010 r. uchylająca uchwałę w sprawie upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koszalinie do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych 9512

1412 – Nr LII/318/10 Rady Miejskiej w Mirosławcu z dnia 28 czerwca 2010 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad usytuowania na terenie Gminy i Miasta Mirosławiec miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych 9512

1413 – Nr LII/310/10 Rady Miejskiej w Mirosławcu z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli, szkół oraz innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych przez osoby prawne inne niż jednostki samorządu terytorialnego i osoby fizyczne oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystania 9513

1414 – Nr XXXV/318/2010 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie podziału Gminy na okręgi wyborcze, określenia ich numerów i granic oraz ustalenia liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym 9522

1415 – Nr XXXV/321/2010 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie ustalenia opłat za korzystanie ze świadczeń Przedszkola Miejskiego w Moryniu 9523

1416 – Nr L/412/2010 Rady Miejskiej w Połczynie-Zdroju z dnia 23 czerwca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Połczyn-Zdrój obejmującego teren położony w miejscowości Międzyborze 9524

1417 – Nr LXIV/548/10 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 24 czerwca 2010 r. o zmianie uchwały w sprawie ustalenia okręgów wyborczych dla wyboru Rady Miejskiej w Pyrzycach 9533

1418 – Nr LXIV/549/10 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie podziału Gminy Pyrzyce na obwody głosowania 9534

1419 – Nr XLIII/283/10 Rady Miejskiej w Resku z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schroniska dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części 9536

1420 – Nr LVIII/354/10 Rady Miejskiej w Sianowie z dnia 18 czerwca 2010 r. w sprawie zasad i trybu przyznawania stypendiów osobom zajmującym się twórczością artystyczną, upowszechnianiem kultury oraz opieką nad zabytkami w Gminie i Mieście Sianów 9539

1421 – Nr LVIII/355/10 Rady Miejskiej w Sianowie z dnia 18 czerwca 2010 r. w sprawie ustanowienia Nagrody Burmistrza Gminy i Miasta Sianów za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury 9540

1422 – Nr XXIX/241/10 Rady Miejskiej w Suchaniu z dnia 24 czerwca 2010 r. uchylająca uchwałę w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej w zakresie podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych 9542

1423 – Nr XLVIII/1217/10 Rady Miasta Szczecin z dnia 21 czerwca 2010 r. w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania jako drogi publicznej na terenie miasta Szczecin 9542

1424 – Nr XLVIII/1218/10 Rady Miasta Szczecin z dnia 21 czerwca 2010 r. w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania jako drogi publicznej na terenie miasta Szczecin 9544

1425 – Nr XLV/313/10 Rady Miasta Świdwin z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie zmiany Statutu Miasta Świdwin 9546

1426 – Nr XXXVI/224/2010 Rady Miejskiej w Tucznie z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie uchylenia uchwały Nr XX/122/08 Rady Miejskiej w Tucznie z dnia 28 października 2008 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tucznie do załatwienia indywidualnych spraw z zakresu postępowania wobec dłużników alimentacyjnych 9547

1427 – Nr XXXVI/225/2010 Rady Miejskiej w Tucznie z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia w Publicznym Przedszkolu w Tucznie prowadzonym przez Gminę 9548

1428 – Nr LI/339/10 Rady Miejskiej w Tychowie z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody 9550

1429 – Nr LI/340/10 Rady Miejskiej w Tychowie z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie podziału Gminy Tychowo na okręgi wyborcze, określenie ich numerów i granic oraz ustalenie liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym 9551

1430 – Nr LI/348/10 Rady Miejskiej w Tychowie z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych 9553

1431 – Nr LXXI/684/10 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym 9558

1432 – Nr LXXI/685/10 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 6 lipca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym 9573

U C H W A Ł Y R A D P O W I A T Ó W

1433 – Nr XXXVIII/226/2010 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 21 czerwca 2010 r. w sprawie pozbawienia dróg na terenie miasta Międzyzdroje kategorii dróg powiatowych 9591

1434 – Nr XLVI/264/2010 Rady Powiatu w Kołobrzegu z dnia 18 czerwca 2010 r. w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie powiatu kołobrzeskiego 9592

1435 – Nr XXXVIII/214/10 Rady Powiatu Pyrzyckiego z dnia 28 kwietnia 2010 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania oraz rozliczania dotacji dla szkół i placówek niepublicznych prowadzonych przez osoby prawne i fizyczne na terenie Powiatu Pyrzyckiego oraz trybu i zakresu kontroli ich wykorzystania 9594

1436 – Nr XLIX/622/10 Rady Powiatu Stargardzkiego z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie zmniejszenia opłaty za wydanie nowego dowodu rejestracyjnego i prawa jazdy 9602

1437 – Nr XLIX/623/10 Rady Powiatu Stargardzkiego z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie ustalenia podziału na okręgi wyborcze Powiatu Stargardzkiego, numerów i granic okręgów oraz liczby radnych wybieranych w okręgach wyborczych w wyborach do Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim 9603

1438 – Nr LVI/395/2010 Rady Powiatu w Szczecinku z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania, wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Szczecineckiego 9607

W Y R O K

1439 – Nr sygn. akt II SA/Sz 162/10 Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie z dnia 12 maja 2010 r. stwierdzający nieważność w części uchwały Nr LXIII/1175/06 Rady Miasta Szczecin z dnia 16 października 2006 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Szczecin 9608

P O R O Z U M I E N I A

1440 – z dnia 13 maja 2010 r. zawarte pomiędzy Zarządem Powiatu w Gryfinie a Burmistrzem Morynia w sprawie powierzenia zadań zarządcy dróg powiatowych na terenie miasta Moryń 9609

1441 – z dnia 10 maja 2010 r. zawarte pomiędzy Gminą Miastem Szczecin a Gminą Dobra w sprawie przekazania przez Gminę Dobra Gminie Miasto Szczecin dotacji w wysokości 4.000 zł z przeznaczeniem na wykonanie zadania polegającego na realizacji przez Gminę Miasto Szczecin, za pośrednictwem Miejskiej Izby Wytrzeźwień w Szczecinie (zwanej w dalszej części MIW) programu interwencyjno-motywacyjnego, w zakresie opisanym w ust. 2, dla osób nietrzeźwych z terenu Gminy Dobra 9613

I N F O R M A C J E

1442 – Nr OSZ-4210-14(8)/2010/196/IX/RN Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 6 lipca 2010 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła Zakładu Energetyki Cieplnej Sp. z o.o z siedzibą w Białogardzie 9614

1443 – Nr OSZ-4210-20(8)/2010/244/XI/AB Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 2 sierpnia 2010 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp. z o.o z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim 9626

1444 – Nr OSZ-4110-10(8)/2010/167/JC Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 2 sierpnia 2010 r. o decyzjach Nr WCC/40-ZTO-D/167/W/OSZ/2010/JC i Nr PCC/42-ZTO-A/167/W/OSZ/2010/JC 9633

1387

UCHWAŁA NR XXXVII/207/10
RADY GMINY BIELICE

z dnia 22 czerwca 2010 r.

w sprawie zmiany w regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Bielice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146), art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008; z 2006 r. Nr 144, poz. 1042; z 2008 r. Nr 223, poz. 1464; z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 79, poz. 666, Nr 92, poz. 753, Nr 215, poz. 1664) oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Inspektora Sanitarnego, Rada Gminy Bielice uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXI/108/08 Rady Gminy Bielice z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie zmiany regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Bielice (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2009 r. Nr 1, poz. 5) wprowadza się następujące zmiany:

1) w Rozdziale VI § 16 ust. 3 dodaje się punkty 1 i 2, które otrzymują brzmienie:
   „1) Zużyte baterie lub akumulatory należy przekazywać przedsiębiorcom wprowadzającym je do obrotu. W przypadku zgłoszenia przez użytkownika końcowego potrzeby odbioru zużytych baterii samochodowych, zużytych akumulatorów samochodowych, zużytych baterii przemysłowych lub zużytych akumulatorów przemysłowych, przedsiębiorca który wprowadził je do obrotu, jest obowiązany do odebrania od użytkownika końcowego, w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia, tych baterii i akumulatorów, w ilości nie większej niż ilość przekazana temu użytkownikowi końcowemu, i przekazania ich do przetwarzania i recyklingu. Do czasu przekazania baterii lub akumulatorów przedsiębiorcy należy przetrzymywać je na nieprzepuszczalnych podłożach zabezpieczone przed działaniem warunków atmosferycznych oraz dostępem osób trzecich”
   „2) Zużyte baterie obowiązkowo należy zwracać do specjalnie oznaczonych pojemników ustawionych w sklepach na terenie gminy oraz w Urzędzie Gminy i w Zespole Szkół w Bielicach. Po telefonicznym zgłoszeniu winny być odebrane przez wyspecjalizowaną firmę”

§ 2. 1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bielice.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy w Bielicach.

§ 3. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia i podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy:
Edward Mocarski

1388

UCHWAŁA NR XXXVIII/562/10
RADY GMINY DOBRA

z dnia 24 czerwca 2010 r.

uchylająca uchwałę w sprawie upoważnienia kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dobrej i przekazania Ośrodkowi zadania polegającego na podejmowaniu działań wobec dłużników alimentacyjnych.

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 tekst jednolity; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146) Rada Gminy Dobra uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XXI/297/2008 Rady Gminy Dobra z dnia 23 października 2008 r. w sprawie upoważnienia kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dobrej i przekazania Ośrodkowi zadania polegającego na podejmowaniu działań wobec dłużników alimentacyjnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą od 14 czerwca 2010 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Bartłomiej Miluch

1389

UCHWAŁA NR XLVI/315/10
RADY GMINY KOBYLANKA

z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Kobylanka Nr XIX/130/08 z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm. z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r., Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230), Rada Gminy Kobylanka uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Gminy Kobylanka z dnia 24 kwietnia 2008 r. Nr XIX/130/08 w sprawie zasad korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej (Dz. Urz. z 2008 r. Nr 54, poz. 1207) wprowadza się następujące zmiany:

a) w § 1 dodaje się punkt 11 o brzmieniu: „11) Regulamin kąpieliska nad jeziorem Miedwie w brzmieniu określonym w załączniku nr 11 do uchwały”;
b) dodaje się załącznik nr 11 w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobylanka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy:

Irena Rybarczyk

Załącznik
do uchwały Nr XLVI/315/10
Rady Gminy Kobylanka
z dnia 24 czerwca 2010 r.

Załącznik nr 11
do uchwały Nr XIX/130/08
Rady Gminy Kobylanka
z dnia 24 kwietnia 2008r.

REGULAMIN KĄPIELISKA NAD JEZIOREM MIEDWIE

1. Kąpielisko jest obiektem Gminy Kobylanka, które zapewnia nieodpłatnie możliwość plażowania, oraz kąpieli pod nadzorem osób chroniących – ratowników w okresie wakacji.
2. Kąpielisko strzeżone jest codziennie od godziny 10.00 do 18.00.
3. Wszystkie osoby przebywające w obrębie wyznaczonych granic kąpieliska strzeżonego winne podporządkować się obowiązującemu regulaminowi oraz zaleceniom ratowników.
4. Dzieci w wieku do lat 7 mogą przebywać na terenie kąpieliska oraz kąpać się wyłącznie pod nadzorem osób dorosłych.
5. Opiekunowie grup zorganizowanych korzystających z kąpieliska (w szczególności obozy, kolonie, wycieczki) winni swoją obecność zgłosić kierownikowi ratowników.
6. Kąpiel dozwolona jest w strefach wyznaczonych bojami:
   1) boja czerwona dla umiejących pływać;
   2) boja żółta dla nieumiejących pływać.
7. Osoby korzystające z kąpieliska są zobowiązane:
   1) w razie niebezpieczeństwa wszcząć alarm, oraz w razie potrzeby, w ramach posiadanych umiejętności udzielić pomocy;
   2) nosić strój kąpielowy;
   3) ściśle stosować się do poleceń ratowników;
8. Znaczenie sygnalizacji flagowej na masztach kąpieliska:
   1) flaga biała -kąpiel dozwolona;
   2) flaga czerwona - kąpiel zabroniona;
   3) brak flagi - kąpielisko niestrzeżone.
9. Ratownicy noszą czerwoną koszulkę z emblematem WOPR.
10. Parkowanie pojazdów mechanicznych jest dozwolone wyłącznie na parkingu.
11. Na terenie kąpieliska zabrania się:
   1) kąpieli bez opieki dorosłych dzieciom do lat 7;
   2) pływania poza akwenem wyznaczonym bojami osobom nieuprawnionym;
   3) wypływania poza żółtą boję ze sprzętem pneumatycznym;
   4) pozostawanie w wodzie po sygnale alarmowym (syrena);
   5) wprowadzania na plażę i kąpania psów;
   6) zaśmiecania terenu oraz niszczenia urządzeń i sprzętu kąpieliska;
   7) zakłócania kąpieli i wypoczynku innym osobom;
   8) korzystanie z kąpieliska osobom w stanie nietrzeźwym;
   9) grillowania.
12. Zaleca się osobom zgrzanym i po intensywnym wysiłku nie zanurzać się gwałtownie w wodzie.
13. Nie należy wchodzić do wody na czczo i nie wcześniej niż godzinę po posiłku.
14. Osoby nie przestrzegające regulaminu lub zakłócające porządek publiczny, mogą być usunięte z terenu kąpieliska oraz poniosą odpowiedzialność odszkodowawczą za wyrządzone szkody.
15. Skargi i wnioski należy składać do Urzędu Gminy w Kobylance.

1390

UCHWAŁA NR XXXIII/385/10
RADY GMINY KOŁBASKOWO

z dnia 28 czerwca 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przecław w gminie Kołbaskowo.

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 945, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2008 r. Dz. U. Nr 123, poz. 803, Dz. U. Nr 199, poz. 1227, Dz. U. Nr 201, poz. 1237, Dz. U. Nr 220, poz. 1413) Rada Gminy Kołbaskowo uchwala, co następuje:

DZIAŁ I

PRZEPISY OGÓLNE
Rozdział 1

ZAKRES REGULACJI

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą Nr XXXVI/468/06 z dnia 25 września 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kołbaskowo w obrębie geodezyjnym Przecław, zmienianej uchwałą Nr XXX/354/10 z dnia 8 lutego 2010 r., stwierdzając zgodność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołbaskowo przyjętym uchwałą Nr XXXIII/434/06 z dnia 12 czerwca 2006 r. uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przecław, zwany dalej planem miejscowym.

2. Plan miejscowy obejmuje obszar o łącznej powierzchni 21.5357 ha, którego granice ustala rysunek planu miejscowego w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Integralnymi częściami planu miejscowego są następujące załączniki do uchwały:

1) załącznik nr 1 - rysunek planu miejscowego w skali 1:1000,
2) załącznik nr 2 - wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołbaskowo w skali 1:10000,
3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie Rady Gminy Kołbaskowo o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu,
4) załącznik nr 4 - rozstrzygnięcie Rady Gminy Kołbaskowo o sposobie realizacji i zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

§ 3. 1. Przedmiotem ustaleń planu miejscowego są warunki zabudowy i zagospodarowania terenu przeznaczonego na cele mieszkaniowe, usługowe, rekreacyjne, rolnicze, i towarzyszącą infrastrukturę techniczną oraz komunikacyjną.

2. Ustala się następujące przeznaczenie terenów oznaczonych w planie symbolami:

1) MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
2) MN,U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, na których dopuszcza się usługi spełniające równocześnie następujące warunki:
   a) brak kolizji z funkcją mieszkaniową,
   b) obowiązuje powierzchnia zabudowy dla funkcji mieszkaniowej i usługowej według przepisów szczegółowych,
3) UT - tereny zabudowy rekreacji indywidualnej,

4) U - tereny usług komercyjnych służących zaspokajaniu potrzeb ludności, z wyłączeniem:
   a) przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających obligatoryjnie sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, w świetle przepisów dotyczących ochrony środowiska,
   b) obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska, życia lub zdrowia ludzi, choćby w przypadku awarii,
   c) przedsięwzięć wymagających składowania materiałów sypkich pod gołym niebem,
   d) obiektów emitujących odory,
5) Upb - tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej np. administracji publicznej, kultury, nauki,
6) Zl - teren zieleni izolacyjnej,
7) E - teren urządzeń energetycznych,
8) T - teren urządzeń telefonii komórkowej,
9) tereny tras komunikacyjnych:
   a) KD.Z - droga zbiorcza,
   b) KD.L - droga lokalna,
   c) KD.D - droga dojazdowa,
   d) KDW - droga wewnętrzna,
   e) KPJ - teren ciągu pieszo-jezdnego,
   f) KP - teren ciągu pieszego,
   g) KSP - teren parkingu.

§ 4. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) granice obszaru objętego planem miejscowym,
2) granice terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych,
3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz ich oznaczenia,
4) linie zabudowy oraz oznaczenia elementów zagospodarowania przestrzennego terenu,
5) symbole literowo cyfrowe terenów funkcjonalnych.

2. Przebieg linii rozgraniczających dla celów opracowań geodezyjnych należy określić poprzez odczyt graficzny osi linii z rysunku planu.

3. Ustala się następujące definicje terminów użytych w tekście planu:

1) dach stromy - forma dachu, w którym połacie nachylone są pod kątem co najmniej 30°,
2) nieprzekraczalna linia zabudowy - linia wyznaczająca granicę terenu, poza którą realizacja zabudowy jest niedopuszczalna,
3) obowiązująca linia zabudowy - linia wyznaczająca obowiązujące usytuowanie ściany zewnętrznej budynku mieszkalnego, z wyłączeniem ganków i werand, których występ nie przekracza 1,5 m,
4) wysokość zabudowy - wysokość budynku mierzona od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku, do najwyżej położonego punktu dachu, kalenicy lub zbiegu połaci dachowych.

Rozdział 2

USTALENIA KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY

§ 5. 1. W celu zapobiegania dewastacji krajobrazu ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

1) lokalizacja nowych, przebudowanych i rozbudowanych obiektów budowlanych możliwa jest zgodnie z nieprzekraczalną i obowiązującą linią zabudowy wkreśloną na rysunku planu,
2) forma architektoniczna nowej zabudowy zarówno mieszkaniowej, rekreacyjnej i gospodarczej związanej z działalnością usługową oraz związanej z infrastrukturą techniczną powinna być kształtowana w nawiązaniu do architektury miejscowej, o warunkach określonych w przepisach szczegółowych, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych, przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
3) zakazuje się wznoszenia i ustawiania obiektów o charakterze tymczasowym, np. kontenerów i blaszanych garaży, za wyjątkiem obiektów lokalizowanych na czas realizacji (budowy) podstawowej funkcji terenu.

2. Dla obiektów o walorach zabytkowych, wpisanych do gminnej ewidencji zabytków, położonych na działkach o numerach ewidencji geodezyjnej 3/36 i 3/41, obowiązują warunki ochrony konserwatorskiej określone w przepisach szczegółowych.

3. Ustala się strefę WIII ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego nr 7 (AZP: 31-05/19), w granicach wkreślonych na rysunku planu, o następujących warunkach ochrony konserwatorskiej; obowiązuje:

1) uzgadnianie zamierzeń inwestycyjnych i innych związanych z pracami ziemnymi przez odpowiedni organ do sprawy ochrony zabytków,
2) przeprowadzanie badań ratunkowych na terenie objętym realizacją prac ziemnych, na zasadach określonych przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków,

4. Obowiązuje współdziałanie z odpowiednim organem do spraw ochrony zabytków w zakresie zamierzeń inwestycyjnych dotyczących obiektów i terenów objętych ochroną konserwatorską, o których mowa w § 5 ust. 2 i 3.

Rozdział 3

USTALENIA OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY

§ 6. 1. Ze względu na strefę zwykłej ochrony wód podziemnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 122 - Dolina kopalna Szczecin, obowiązują ustalenia zawarte w dokumentacji geologicznej zatwierdzonej decyzją Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa nr DG Kdn/BJ/489-6153/98 z dnia 23 grudnia 1998 r.

2. W celu zachowania właściwego funkcjonowania urządzeń melioracyjnych i ich drożności zapewniających odprowadzenie wód z terenów przyległych do obszaru planu obowiązuje:

1) konieczność zachowania istniejących rurociągów drenarskich i rowów melioracyjnych, przebiegających przez tereny oznaczone w planie symbolami: 20.U, 21.Upb, 36.KDW i 37.KD.Z,
2) zakaz budowy jakichkolwiek obiektów kubaturowych oraz zakaz sadzenia drzew na trasie przebiegu rurociągu.

3. Ustala się strefę uciążliwości akustycznej od linii kolejowej w granicach wkreślonych na rysunku planu, przebiegającej wzdłuż zachodniej granicy planu o szerokości 50,0 m liczonej od osi szyn kolejowych. W strefie obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, w tym mieszkań związanych z działalnością gospodarczą.

4. Bezwzględnie wyklucza się makroniwelację w terenie objętym planem.

5. Skarpy należy obsadzać zielenią niską oraz przeprowadzać prace mające na celu ich wzmocnienie poprzez wprowadzenie stabilizujących gatunków roślinności (darń).

6. Sieci inżynieryjne należy prowadzić w sposób nie naruszający systemów korzeniowych drzew.

7. W granicach wszystkich objętych planem terenów, gdzie będą wprowadzone jakiekolwiek formy zagospodarowania, należy zinwentaryzować zasoby zdejmowanej warstwy próchniczej gleby oraz zagospodarować je na cele rekultywacyjne.

8. Rekultywacja powinna polegać na odtworzeniu takich warunków biologicznych, w których wymiana między glebą a szatą roślinną zapewnia pomyślny przebieg sukcesji roślinnej i intensywny rozwój procesów glebotwórczych.

9. Oprócz wymienionych w § 6 od ust. 1 do ust. 9 ustaleń ochrony środowiska i przyrody dla terenów oznaczonych w planie symbolami 17.U, 18.U, 20.U, 26.U obowiązują następujące warunki realizacji inwestycji:

1) obowiązek prowadzenia monitoringu szczelności urządzeń stacji paliw i innych obiektów związanych z obsługą pojazdów oraz stanu i zawartości zanieczyszczeń w wodach podziemnych,
2) zakaz przekroczenia standardów jakości środowiska poza granicami terenu, do którego inwestor ma tytuł prawny,
3) zakaz wprowadzania nie oczyszczonych ścieków lub oczyszczonych w niewłaściwym stopniu do wód powierzchniowych i do zieleni,
4) projektowane nawierzchnie utwardzone powinny być szczelne, wyposażone w wewnętrzny system kanalizacyjny,

5) wody opadowe i roztopowe ujęte w szczelne, otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne powinny być oczyszczone przed wprowadzeniem do wód lub do ziemi w taki sposób, aby w odpływie zawartość zawiesin ogólnych i substancji ropopochodnych nie przekraczała wartości dopuszczalnych przepisami odrębnymi,
6) wody deszczowe z terenu stacji paliw oraz myjni samochodowej przed odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej należy podczyścić w separatorach i osadnikach piasku i szlamu,
7) sposób zagospodarowania terenu nie może zmieniać kierunku odpływu wód gruntowych i powierzchniowych na terenach sąsiednich.

Rozdział 4

USTALENIA W ZAKRESIE OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ

§ 7. 1. Obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem ustala się z istniejących i projektowanych dróg publicznych i wewnętrznych połączonych z układem sieci dróg w gminie i w rejonie.

2. Powiązania komunikacyjne obszaru objętego planem z układem zewnętrznym zapewnią: droga powiatowa 0620Z Dołuje-Przecław, o symbolu w planie 37.KD.Z, łącząca miejscowość z drogą krajową nr 13.

3. Przy lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej wzdłuż drogi zbiorczej o symbolu w planie 37.KD.Z obowiązuje nakaz rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjnych łagodzących lub eliminujących negatywne skutki sąsiedztwa trasy komunikacyjnej.

4. Dopuszcza się obiekty stanowiące tradycyjne wyposażenie terenów w liniach rozgraniczających pasów drogowych jak wiaty, kosze na śmieci, lampy i inne obiekty małej architektury pod warunkiem braku kolizji z sieciami i urządzeniami podziemnymi, nie powodowaniem ograniczeń dla komunikacji, w tym rozmieszczenia znaków i sygnałów drogowych.

5. Realizacja każdego nowego obiektu, rozbudowa bądź zmiana sposobu użytkowania uwarunkowana jest umieszczeniem na terenie inwestycji odpowiedniej ilości miejsc postojowych dla samochodów osobowych.

6. Ustala się minimalne wskaźniki dla obliczenia zapotrzebowania na miejsca postojowe dla samochodów osobowych według przepisów szczegółowych.

Rozdział 5

USTALENIA W ZAKRESIE MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 8. 1. Linie rozgraniczające dróg wyznaczają korytarze infrastruktury technicznej, w których mogą być prowadzone sieci uzbrojenia terenu.

2. W przypadku, gdy usytuowanie infrastruktury technicznej na terenach, o których mowa w ust. 1 byłoby sprzeczne z przepisami odrębnymi dopuszcza się ich usytuowanie na terenach nie wymienionych w ust. 1.

3. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu grupowego, zasilanego z ujęcia wody w Przecławiu. Cały obszar planu położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 122.

4. System wodociągowy realizuje się:

1) z zapewnieniem funkcjonowania publicznych urządzeń zaopatrzenia w wodę w warunkach specjalnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami obrony cywilnej,
2) z uwzględnieniem wymaganego zapotrzebowania na wodę dla celów przeciwpożarowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi.

5. Odprowadzenie ścieków sanitarnych poprzez istniejącą i projektowaną kanalizację sanitarną grawitacyjną do istniejącego grupowego rurociągu ścieków o średnicy 200 mm w drodze, oznaczonej symbolem 37.KD.Z i dalej do istniejącej oczyszczalni ścieków w Przecławiu. Na terenach zabudowy rekreacji indywidualnej, oznaczonej w planie symbolem UT do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej ścieki sanitarne będą odprowadzane do szczelnego zbiornika bezodpływowego zlokalizowanego na terenie działki.

6. Odprowadzenie wód opadowych z dachów budynków na teren w granicach działki do gruntu lub studni chłonnych, natomiast z dróg i parkingów do istniejącej i projektowanej kanalizacji deszczowej z niezbędnymi na odpływie do rowu melioracyjnego urządzeniami oczyszczającymi.

7. Zaopatrzenie w gaz i ciepło:

1) zaopatrzenie w gaz poprzez istniejącą i projektowaną sieć gazową średniego ciśnienia zasilaną z istniejącego gazociągu średniego ciśnienia o średnicy 180 mm w Przecławiu,
2) rozprowadzenie gazu na obszarze objętym planem poprzez sieć średniego ciśnienia z redukcją ciśnienia w indywidualnych punktach redukcyjnych,
3) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych kotłowni zasilanych gazem lub olejem opałowym,
4) dopuszcza się zastosowanie innych źródeł ciepła spełniających warunki ochrony środowiska jak niskoemisyjne instalacje ogrzewcze na paliwo stałe, płynne i gazowe, energię elektryczną, kolektory słoneczne, pompy cieplne itp.

8. Elektroenergetyka:

1) zasilanie w energię elektryczną z istniejących napowietrznych i projektowanych kablowych elektroenergetycznych linii 15 kV zlokalizowanych w obszarze i poza obszarem planu, doprowadzanych do istniejących i projektowanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV,
2) obsługa projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4 kV z projektowanej drogi lokalnej, oznaczonej symbolem 35.KD.L,
3) w obszarze objętym planem zasilanie linią kablową 0,4 kV.

9. Telekomunikacja: obsługa telekomunikacyjna z istniejących rozdzielczych linii kablowych poprzez centralę telefoniczną m. Szczecina.

10. Usuwanie i unieszkodliwianie odpadów:

1) przewiduje się wstępne segregowanie odpadów w miejscu ich powstania i czasowo gromadzenie w pojemnikach w obrębie poszczególnych działek, a następnie wywożenie ich na gminne składowisko odpadów,
2) sposób gromadzenia odpadów winien zapewnić możliwość ich selektywnej zbiórki,
3) w liniach rozgraniczających dróg dopuszcza się ustawienie pojemników służących gromadzeniu odpadów przeznaczonych do odzysku.

DZIAŁ II

PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

Rozdział 1

PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

§ 9. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 1.UT, o powierzchni 0,6391 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy rekreacji indywidualnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 15%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek: 80%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 7,0 m,
5) forma architektoniczna nowej, przebudowywanej i rozbudowywanej zabudowy powinna być kształtowana w nawiązaniu bryłą i detalem do zabudowy lokalnej, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
6) kształt dachu: stromy i o kącie nachylenia połaci dachowych powyżej 30°,
7) zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz wtórnych podziałów nieruchomości,
2) dopuszcza się scalanie nieruchomości do maksymalnej wielkości powierzchni działki rekreacyjnej równej 0.1000 ha.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od drogi w formie ciągu pieszo-jezdnego, oznaczonego w planie symbolem 26.KPJ,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimalnie 2 miejsca postojowe /1 domek wypoczynkowy,
3) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną realizuje się w oparciu o istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu w drodze oznaczonej w planie symbolem 26.KPJ oraz drogi zbiorczej o symbolu 37.KD.Z.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb bądź gatunkami drzew owocowych,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren nie wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 30%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów.

§ 10. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 2.MN o powierzchni 0,1654 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna i obowiązująca, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 20%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki: 75%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 9,0 m,
5) forma architektoniczna nowej zabudowy:
   a) zabudowa wolno stojąca - dwie kondygnacje nadziemne z dopuszczalnym podpiwniczeniem, w tym jedna kondygnacja w poddaszu użytkowym, wyniesienie posadzki parteru nad poziom terenu do 0,6 m,
   b) zabudowa garażowa (gospodarcza) wolno stojąca lub dobudowana do budynku mieszkalnego - jedna kondygnacja z dachem stromym; wyniesienie posadzki przyziemia nad poziom terenu do 0,3 m,
   c) szerokość elewacji frontowej budynku mieszkalnego: do 16,0 m,
   d) kształt bryły budynku: horyzontalny,
   e) rzut nowych budynków powinien być prostokątny bądź złożony z prostokątów połączonych ze sobą pod kątem prostym z dopuszczeniem ryzalitów, ganków i werand,
   f) otwory okienne i drzwiowe: prostokątne,
   g) dopuszcza się zróżnicowanie wysokości budynku, stosowanie wykuszy, lukarn i balkonów, zakaz stosowania wieżyczek,
   h) elewacje wykończone materiałem charakterystycznym dla lokalnej zabudowy, tynki w jasnych barwach,

6) kształt dachu: stromy z kalenicą usytuowaną równolegle i odpowiednio do dróg oznaczonych na załączniku graficznym nr 1 symbolem 37.KD.Z:
   a) dach budynków powinien być symetryczny, o jednakowym nachyleniu połaci: 37°-45°, bez ich przesunięcia w pionie lub poziomie, ganek lub weranda nakryta daszkiem o takim samym spadku, kalenica daszku poniżej kalenicy głównych połaci dachowych,
   b) dopuszcza się oświetlenie poddasza lukarnami z daszkami dwuspadowymi lub oknami połaciowymi o formie prostokątnej, utrzymując odległość od krawędzi połaci do krawędzi okna co najmniej 1,5 m,
   c) kolorystyka: pokrycie dachu materiałem pokryciowym, składającym się z małych elementów w kolorach czerwono-brązowym lub brązowym,
   d) niedopuszczalne otwieranie połaci dachu na przestrzeni większej niż 1/2 długości elewacji kalenicowej oraz nawarstwianie się wachlarzowo podniesionych części połaci dachowych,
7) dopuszcza się wygrodzenie działek ogrodzeniami trwałymi, o wysokości do 1,50 m liczonej od poziomu terenu: wzdłuż drogi typu ozdobnego z materiałów i o wystroju nawiązującym do tradycji lokalnych; zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zakaz wtórnych podziałów nieruchomości.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od drogi zbiorczej, oznaczonej w planie symbolem 37.KD.Z,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimalnie 2 miejsca postojowe /1 mieszkanie,
3) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu w drodze zbiorczej, oznaczonej w planie symbolem 37.KD.Z.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb; bądź gatunkami drzew owocowych,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren nie wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 30%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów.

§ 11. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 3.UT, o powierzchni 0,1776 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy rekreacji indywidualnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 15%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek: 80%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 7,0 m,

5) forma architektoniczna nowej, przebudowywanej i rozbudowywanej zabudowy powinna być kształtowana w nawiązaniu bryłą i detalem do zabudowy lokalnej, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
6) kształt dachu: stromy i o kącie nachylenia połaci dachowych powyżej 30°,
7) zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz wtórnych podziałów nieruchomości,
2) dopuszcza się scalanie nieruchomości do maksymalnej wielkości powierzchni działki rekreacyjnej równej 0.1000 ha.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od dróg w formie ciągów pieszo-jezdnych, oznaczonych w planie symbolami 26.KPJ i 28.KPJ,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimalnie 2 miejsca postojowe /1 domek wypoczynkowy,
3) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną realizuje się w oparciu o istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu w drogach oznaczonych w planie symbolem 26.KPJ i 28.KPJ.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb bądź gatunkami drzew owocowych,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren nie wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 30%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

1) przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntów celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów,
2) część terenu jest położona w strefie uciążliwości akustycznej, o granicy wkreślonej na rysunku planu, w której obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej.

§ 12. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 4.UT, o powierzchni 0,4213 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy rekreacji indywidualnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 20%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek: 80%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 8,5 m,
5) forma architektoniczna nowej, przebudowywanej i rozbudowywanej zabudowy powinna być kształtowana w nawiązaniu bryłą i detalem do zabudowy lokalnej, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
6) kształt dachu: stromy i o kącie nachylenia połaci dachowych powyżej 30°,
7) zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz wtórnych podziałów nieruchomości,
2) dopuszcza się scalanie nieruchomości do maksymalnej wielkości powierzchni działki rekreacyjnej równej 0.1000 ha.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od dróg w formie ciągów pieszo-jezdnych, oznaczonych w planie symbolami 26.KPJ i 28.KPJ,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimalnie 2 miejsca postojowe /1 domek wypoczynkowy,
3) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną realizuje się w oparciu o istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu w drogach oznaczonych w planie symbolem 26.KPJ i 28.KPJ.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb bądź gatunkami drzew owocowych,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren nie wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 30%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

1) przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntów celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów,
2) część terenu jest położona w strefie uciążliwości akustycznej, o granicy wkreślonej na rysunku planu, w której obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej.

§ 13. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 5.MN, o powierzchni 0,1500 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna i obowiązująca, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 25%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek: 75%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 9,0 m,
5) forma architektoniczna nowej zabudowy:
   a) zabudowa wolno stojąca - dwie kondygnacje nadziemne z dopuszczalnym podpiwniczeniem, w tym jedna kondygnacja w poddaszu użytkowym, wyniesienie posadzki nad poziom terenu do 0,6 m,
   b) zabudowa garażowa (gospodarcza) wolno stojąca lub dobudowywana do budynku mieszkalnego - jedna kondygnacja z dachem stromym; wyniesienie posadzki przyziemia nad poziom terenu do 0,3 m,
   c) szerokość elewacji frontowej budynku mieszkalnego: do 18,0 m,
   d) kształt bryły budynku: horyzontalny,

e) rzut nowych budynków powinien być prostokątny bądź złożony z prostokątów połączonych ze sobą pod kątem prostym z dopuszczeniem ryzalitów, ganków i werand,
f) otwory okienne i drzwiowe: prostokątne,
g) dopuszcza się zróżnicowanie wysokości budynku, stosowanie wykuszy, lukarn i balkonów, zakaz stosowania wieżyczek,
h) elewacje wykończone materiałem charakterystycznym dla lokalnej zabudowy, tynki w jasnych barwach,

6) kształt dachu stromy z kalenicą usytuowaną równolegle do drogi oznaczonej na załączniku graficznym nr 1 symbolem 37.KDZ:
a) dach budynków powinien być symetryczny, o jednakowym nachyleniu połaci 37°- 45°, bez ich przesunięcia w pionie lub poziomie, ganek lub weranda nakryta daszkiem o takim samym spadku, kalenica daszku poniżej kalenicy głównych połaci dachowych,
b) dopuszcza się oświetlenie poddasza lukarnami z daszkami dwuspadowymi lub oknami połaciowymi o formie prostokątnej, utrzymując odległość od krawędzi połaci do krawędzi okna co najmniej 1,5 m,
c) kolorystyka: pokrycie dachu materiałem pokryciowym, składającym się z małych elementów w kolorach czerwono-brązowym lub brązowym,
d) niedopuszczalne otwieranie połaci dachu na przestrzeni większej niż ½ długości elewacji kalenicowej,

7) dopuszcza się wygrodzenie działek ogrodzeniami trwałymi, o wysokości do 1,50 m liczonej od poziomu terenu: wzdłuż drogi typu ozdobnego z materiałów i o wystroju nawiązującym do tradycji lokalnych: zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych,
8) odległość między budynkami mieszkalnymi nie powinna być mniejsza niż 8,0 m.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) wielkość działki, minimalna: 0,0587 ha, maksymalna: 0,0750 ha,
2) szerokość frontu działki, minimalna: 27,0 m, maksymalna 35,0 m,
3) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego: 90°,
4) dopuszcza się wtórny podział zgodnie z wyżej wymienionymi warunkami.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od drogi zbiorczej, oznaczonej w planie symbolem 37.KD.Z,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimalnie 2 miejsca postojowe /1 mieszkanie,
3) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o projektowane sieci uzbrojenia terenu w drodze oznaczonej w planie symbolem 37.KD.Z.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb; bądź gatunkami drzew owocowych,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 30%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów.

§ 14. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 6.UT, o powierzchni 0,6021 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy rekreacji indywidualnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 15%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek: 80%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 7,0 m,
5) forma architektoniczna nowej, przebudowywanej i rozbudowywanej zabudowy powinna być kształtowana w nawiązaniu bryłą i detalem do zabudowy lokalnej, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
6) kształt dachu: stromy i o kącie nachylenia połaci dachowych powyżej 30°,
7) zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz wtórnych podziałów nieruchomości,
2) dopuszcza się scalanie nieruchomości do maksymalnej wielkości powierzchni działki rekreacyjnej równej 0.1000 ha.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od dróg w formie ciągów pieszo-jezdnych, oznaczonych w planie symbolami 28.KPJ i 29.KPJ,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimalnie 2 miejsca postojowe /1 domek wypoczynkowy,
3) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną realizuje się w oparciu o istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu w drogach oznaczonych w planie symbolem 28.KPJ i 29.KPJ.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb bądź gatunkami drzew owocowych,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren nie wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 30%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

1) przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntów celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów,
2) część terenu jest położona w strefie uciążliwości akustycznej, o granicy wkreślonej na rysunku planu, w której obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej.

§ 15. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 7.UT, o powierzchni 0,3283 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy rekreacji indywidualnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 15%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek: 80%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 7,0 m,
5) forma architektoniczna nowej, przebudowywanej i rozbudowywanej zabudowy powinna być kształtowana w nawiązaniu bryłą i detalem do zabudowy lokalnej, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
6) kształt dachu: stromy i o kącie nachylenia połaci dachowych powyżej 30°,
7) zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz wtórnych podziałów nieruchomości,
2) dopuszcza się scalanie nieruchomości do maksymalnej wielkości powierzchni działki rekreacyjnej równej 0.1000 ha.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od dróg w formie ciągów pieszo-jezdnych, oznaczonych w planie symbolami 28.KPJ i 29.KPJ,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimalnie 2 miejsca postojowe /1 domek wypoczynkowy,
3) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną realizuje się w oparciu o istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu w drogach oznaczonych w planie symbolem 28.KPJ i 29.KPJ.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb bądź gatunkami drzew owocowych,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren nie wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 30%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

1) przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntów celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów,
2) część terenu jest położona w strefie uciążliwości akustycznej, o granicy wkreślonej na rysunku planu, w której obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej.

§ 16. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 8.MN.U, o powierzchni 0,2698 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna i obowiązująca, jak na rysunku planu,

2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 50%,
3) maksymalna powierzchnia zabudowy mieszkaniowej w stosunku do powierzchni działki: 40%,
4) maksymalna powierzchnia zabudowy usługowej w stosunku do powierzchni działki: 10%,
5) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek: 40%,
6) maksymalna wysokość zabudowy: 9,0 m,
7) forma architektoniczna nowej, przebudowywanej i rozbudowywanej zabudowy powinna być kształtowana w nawiązaniu bryłą i detalem do zabudowy lokalnej, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
8) kształt dachu: stromy i symetryczny,
9) zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) wielkość działki, minimalna: 0,0750 ha, maksymalna: 0,1527 ha,
2) szerokość frontu działki, minimalna: 18,0 m, maksymalna: 29,0 m,
3) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego: 90°,
4) dopuszcza się wtórny podział zgodnie z wyżej wymienionymi warunkami.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od drogi zbiorczej oznaczonej w planie symbolem 37.KD.Z i ciągu pieszo-jezdnego o symbolu 28.KPJ,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimalnie 2 miejsca postojowe /1 mieszkanie, 1 miejsce postojowe/50 m^2 powierzchni użytkowej zabudowy usługowej,
3) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o istniejące sieci uzbrojenia terenu w drodze oznaczonej w planie symbolem 37.KD.Z,

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb; bądź gatunkami drzew owocowych,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów.

§ 17. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 9.UT, o powierzchni 0,5277 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy rekreacji indywidualnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 15%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek: 80%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 7,0 m,

5) forma architektoniczna nowej, przebudowywanej i rozbudowywanej zabudowy powinna być kształtowana w nawiązaniu bryłą i detalem do zabudowy lokalnej, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
6) kształt dachu: stromy i o kącie nachylenia połaci dachowych powyżej 30°,
7) zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz wtórnych podziałów nieruchomości,
2) dopuszcza się scalanie nieruchomości do maksymalnej wielkości powierzchni działki rekreacyjnej równej 0.1000 ha.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od dróg w formie ciągów pieszo-jezdnych, oznaczonych w planie symbolami 29.KPJ i 30.KPJ oraz drogi wewnętrznej o symbolu 31.KDW,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimalnie 2 miejsca postojowe /1 domek wypoczynkowy,
3) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną realizuje się w oparciu o istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu w drogach oznaczonych w planie symbolami 29.KPJ i 30.KPJ i 31.KDW.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb bądź gatunkami drzew owocowych,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren nie wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 30%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

1) przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntów celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów,
2) część terenu jest położona w strefie uciążliwości akustycznej, o granicy wkreślonej na rysunku planu, w której obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej.

§ 18. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 10.UT o powierzchni 0,0663 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy rekreacji indywidualnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 15%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki: 80%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 7,0 m,
5) forma architektoniczna nowej zabudowy powinna być kształtowana w nawiązaniu bryłą i detalem do zabudowy lokalnej, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych, przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
6) kształt dachu: stromy i o kącie nachylenia połaci dachowych powyżej 30°,
7) zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zakaz wtórnych podziałów nieruchomości.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od drogi wewnętrznej, oznaczonej w planie symbolem 31.KDW,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimalnie 2 miejsca postojowe /1 domek wypoczynkowy,
3) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu w drodze wewnętrznej, oznaczonej w planie symbolem 31.KDW.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb; bądź gatunkami drzew owocowych,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 30%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

1) przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów,
2) część terenu jest położona w strefie uciążliwości akustycznej o granicy wkreślonej na rysunku planu, w której obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej.

§ 19. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 11.MN o powierzchni 1,2668 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 20%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki: 75%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 9,0 m,
5) forma architektoniczna nowej zabudowy powinna być kształtowana w nawiązaniu bryłą i detalem do zabudowy lokalnej, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych, przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów wykończeniowych:
   a) zabudowa wolno stojąca - dwie kondygnacje nadziemne z dopuszczalnym podpiwniczeniem, w tym jedna kondygnacja w poddaszu użytkowym, wyniesienie posadzki parteru nad poziom terenu do 0,6 m,
   b) zabudowa garażowa (gospodarcza) wolno stojąca lub dobudowana do budynku mieszkalnego - jedna kondygnacja z dachem stromym; wyniesienie posadzki przyziemia nad poziom terenu do 0,3 m,
   c) szerokość elewacji frontowej budynku mieszkalnego: do 12,0 m,
   d) kształt bryły budynku: horyzontalny,
   e) rzut nowych budynków powinien być prostokątny bądź złożony z prostokątów połączonych ze sobą pod kątem prostym z dopuszczeniem ryzalitów, ganków i werand,
   f) otwory okienne i drzwiowe: prostokątne,

g) dopuszcza się zróżnicowanie wysokości budynku, stosowanie wykuszy, lukarn i balkonów, zakaz stosowania wieżyczek,
h) elewacje wykończone materiałem charakterystycznym dla lokalnej zabudowy, tynki w jasnych barwach,

6) kształt dachu stromy,
a) dach budynków powinien być symetryczny, o jednakowym nachyleniu połaci: 37°-45°, bez ich przesunięcia w pionie lub poziomie, ganek lub weranda nakryta daszkiem o takim samym spadku, kalenica daszku poniżej kalenicy głównych połaci dachowych,
b) dopuszcza się oświetlenie poddasza lukarnami z daszkami dwuspadowymi lub oknami połaciowymi o formie prostokątnej, utrzymując odległość od krawędzi połaci do krawędzi okna co najmniej 1,5 m,
c) kolorystyka: pokrycie dachu materiałem pokryciowym, składającym się z małych elementów w kolorach czerwono-brązowym lub brązowym,
d) niedopuszczalne otwieranie połaci dachu na przestrzeni większej niż 1/2 długości elewacji kalenicowej,
e) dopuszcza się wygrodzenie działek ogrodzeniami trwałymi, o wysokości do 1,50 m liczonej od poziomu terenu: wzdłuż drogi typu ozdobnego z materiałów i o wystroju nawiązującym do tradycji lokalnych; zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zakaz wtórnego podziału nieruchomości.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej: dostępność drogowa: od dróg wewnętrznych, oznaczonych w planie symbolem 31.KDW i 32.KDW,

1) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimalnie 2 miejsca postojowe /1 mieszkanie,
2) zaopatrzenie w wodę oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o projektowane sieci uzbrojenia terenu w drogach wewnętrznych, oznaczonych w planie symbolami 31.KDW i 32.KDW,
3) zaopatrzenie w gaz, energię elektryczną i telekomunikację należy realizować na terenie działek poza liniami rozgraniczającymi przyległych dróg.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb; bądź gatunkami drzew owocowych,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren nie wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 30%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów.

§ 20. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 12.MN, o powierzchni 2,3996 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: obowiązująca i nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 20%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki: 75%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 9,0 m,
5) forma architektoniczna przebudowywanej i rozbudowywanej zabudowy powinna być kształtowana w nawiązaniu bryłą i detalem do zabudowy lokalnej, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych, przy zastosowaniu materiałów wykończeniowych:
   a) kształt dachu: stromy i symetryczny,
   b) zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych,
6) dopuszcza się drugi rząd zabudowy, jak na rysunku planu, pod warunkiem ustanowienia służebności przejazdu i przechodu oraz dla przebiegu sieci inżynierii technicznej, odpowiednio przez teren działek zlokalizowanych przy drodze oznaczonej w planie symbolem 37.KD.Z.
7) forma architektoniczna nowej zabudowy:
   a) zabudowa wolno stojąca - dwie kondygnacje nadziemne z dopuszczalnym podpiwniczeniem, w tym jedna kondygnacja w poddaszu użytkowym, wyniesienie posadzki parteru nad poziom terenu do 0,6 m,
   b) zabudowa garażowa (gospodarcza) wolno stojąca lub dobudowana do budynku mieszkalnego - jedna kondygnacja z dachem stromym; wyniesienie posadzki przyziemia nad poziom terenu do 0,3 m,
   c) szerokość elewacji frontowej budynku mieszkalnego: do 12,0 m,
   d) kształt bryły budynku: horyzontalny,
   e) rzut nowych budynków powinien być prostokątny bądź złożony z prostokątów połączonych ze sobą pod kątem prostym z dopuszczeniem ryzalitów, ganków i werand,
   f) otwory okienne i drzwiowe: prostokątne,
   g) dopuszcza się zróżnicowanie wysokości budynku, stosowanie wykuszy, lukarn i balkonów, zakaz stosowania wieżyczek,
   h) elewacje wykończone materiałem charakterystycznym dla lokalnej zabudowy, tynki w jasnych barwach,
8) kształt dachu stromy:
   a) dach budynków powinien być symetryczny, o jednakowym nachyleniu połaci: 37°-45°, bez ich przesunięcia w pionie lub poziomie, ganek lub weranda nakryta daszkiem o takim samym spadku, kalenica daszku poniżej kalenicy głównych połaci dachowych,
   b) dopuszcza się oświetlenie poddasza lukarnami z daszkami dwuspadowymi lub oknami połaciowymi o formie prostokątnej, utrzymując odległość od krawędzi połaci do krawędzi okna co najmniej 1,5 m,
   c) kolorystyka: pokrycie dachu materiałem pokryciowym, składającym się z małych elementów w kolorach czerwono-brązowym lub brązowym,
   d) niedopuszczalne otwieranie połaci dachu na przestrzeni większej niż 1/2 długości elewacji kalenicowej,
9) dopuszcza się wygrodzenie działek ogrodzeniami trwałymi, o wysokości do 1,50 m liczonej od poziomu terenu: wzdłuż drogi typu ozdobnego z materiałów i o wystroju nawiązującym do tradycji lokalnych; zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych,
10) odległość między budynkami mieszkalnymi nie powinna być mniejsza niż 8,0 m.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) wielkość działki, minimalna: 0,1000 ha,
2) szerokość frontu działki, minimalna: 20,0 m, maksymalna: 30,0 m,
3) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego: 90°,
4) dopuszcza się wtórny podział zgodnie z wyżej wymienionymi warunkami i warunkiem określonym w ust. 3 pkt 6,

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od drogi zbiorczej, oznaczonej w planie symbolem 37.KD.Z,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimalnie 2 miejsca postojowe /1 mieszkanie,

3) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o projektowane sieci uzbrojenia terenu w drodze zbiorczej, oznaczonej w planie symbolem 37.KD.Z,

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb; bądź gatunkami drzew owocowych,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów.

§ 21. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 13.MN o powierzchni 0,8407 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 20%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki: 75%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 9,0 m,
5) forma architektoniczna nowej zabudowy:
   a) zabudowa wolno stojąca - dwie kondygnacje nadziemne z dopuszczalnym podpiwniczeniem, w tym jedna kondygnacja w poddaszu użytkowym, wyniesienie posadzki parteru nad poziom terenu do 0,6 m,
   b) zabudowa garażowa (gospodarcza) wolno stojąca lub dobudowana do budynku mieszkalnego - jedna kondygnacja z dachem stromym; wyniesienie posadzki przyziemia nad poziom terenu do 0,3 m,
   c) szerokość elewacji frontowej budynku mieszkalnego: do 12,0 m,
   d) kształt bryły budynku: horyzontalny,
   e) rzut nowych budynków powinien być prostokątny bądź złożony z prostokątów połączonych ze sobą pod kątem prostym z dopuszczeniem ryzalitów, ganków i werand,
   f) otwory okienne i drzwiowe: prostokątne,
   g) dopuszcza się zróżnicowanie wysokości budynku, stosowanie wykuszy, lukarn i balkonów, zakaz stosowania wieżyczek,
   h) elewacje wykończone materiałem charakterystycznym dla lokalnej zabudowy, tynki w jasnych barwach,
6) kształt dachu stromy:
   a) dach budynków powinien być symetryczny, o jednakowym nachyleniu połaci: 37°-45°, bez ich przesunięcia w pionie lub poziomie, ganek lub weranda nakryta daszkiem o takim samym spadku, kalenica daszku poniżej kalenicy głównych połaci dachowych,
   b) dopuszcza się oświetlenie poddasza lukarnami z daszkami dwuspadowymi lub oknami połaciowymi o formie prostokątnej, utrzymując odległość od krawędzi połaci do krawędzi okna co najmniej 1,5 m,

c) kolorystyka: pokrycie dachu materiałem pokryciowym, składającym się z małych elementów w kolorach czerwono-brązowym lub brązowym,
d) niedopuszczalne otwieranie połaci dachu na przestrzeni większej niż 1/2 długości elewacji kalenicowej,

7) dopuszcza się wygrodzenie działek ogrodzeniami trwałymi, o wysokości do 1,50 m liczonej od poziomu terenu: wzdłuż drogi typu ozdobnego z materiałów i o wystroju nawiązującym do tradycji lokalnych; zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zakaz wtórnych podziałów nieruchomości.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej: dostępność drogowa: od dróg wewnętrznych, oznaczonych w planie symbolami 31.KDW, 32.KDW i 33.KDW,

1) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimalnie 2 miejsca postojowe /1 mieszkanie,
2) zaopatrzenie w wodę oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o projektowane sieci uzbrojenia terenu w drogach, oznaczonych w planie symbolami 31.KDW, 32.KDW i 33.KDW,
3) zaopatrzenie w gaz, energię elektryczną i telekomunikację należy realizować na terenie działek poza liniami rozgraniczającymi dróg.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb; bądź gatunkami drzew owocowych,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren nie wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 30%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów.

§ 22. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 14.ZI o powierzchni 0,0424 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 6.

2. Przeznaczenie: teren zieleni izolacyjnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) zakaz jakiejkolwiek zabudowy,
2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 100%,
3) należy uzupełnić istniejącą zieleń - liściastymi gatunkami rodzimych drzew i krzewów.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: po wydzieleniu terenu wzdłuż linii rozgraniczających obowiązuje zakaz podziału nieruchomości.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: dojazd od dróg wewnętrznych, oznaczonych w planie symbolami 32.KDW i 33.KDW,
2) parkingi: zakaz lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów.

6. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

§ 23. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 15.E, o powierzchni 0,0345 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 7.

2. Przeznaczenie: teren stacji transformatorowej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 60%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki: 20%.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: teren wymaga wydzielenia w granicach wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, po wydzieleniu obowiązuje zakaz wtórnego podziału nieruchomości.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od drogi wewnętrznej, oznaczonej w planie symbolem 32.KDW,
2) projektowana stacja transformatorowa 15/0,4 kV zasilana linią kablową 15 kV.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody: nakazuje się wprowadzenie zieleni izolacyjnej wzdłuż granicy działki.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania.

9. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

§ 24. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 16.MN o powierzchni 0,6426 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 20%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki: 75%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 9,0 m,
5) forma architektoniczna nowej zabudowy:
   a) zabudowa wolno stojąca - dwie kondygnacje nadziemne z dopuszczalnym podpiwniczeniem, w tym jedna kondygnacja w poddaszu użytkowym, wyniesienie posadzki nad poziom terenu do 0,6 m,
   b) zabudowa garażowa (gospodarcza) wolno stojąca lub dobudowywana do budynku mieszkalnego - jedna kondygnacja z dachem stromym; wyniesienie posadzki przyziemia nad poziom terenu do 0,3 m,
   c) szerokość elewacji frontowej budynku mieszkalnego: od 14,0 m do 16,0 m,
   d) kształt bryły budynku: horyzontalny,
   e) rzut nowych budynków powinien być prostokątny bądź złożony z prostokątów połączonych ze sobą pod kątem prostym z dopuszczeniem ryzalitów, ganków i werand,
   f) otwory okienne i drzwiowe: prostokątne,
   g) dopuszcza się zróżnicowanie wysokości budynku, stosowanie wykuszy, lukarn i balkonów, zakaz stosowania wieżyczek,
   h) elewacje wykończone materiałem charakterystycznym dla lokalnej zabudowy, tynki w jasnych barwach,
6) kształt dachu stromy:
   a) dach budynków powinien być symetryczny, o jednakowym nachyleniu połaci 37°-45°, bez ich przesunięcia w pionie lub poziomie, ganek lub weranda nakryta daszkiem o takim samym spadku, kalenica daszku poniżej kalenicy głównych połaci dachowych,

b) dopuszcza się oświetlenie poddasza lukarnami z daszkami dwuspadowymi lub oknami połaciowymi o formie prostokątnej, utrzymując odległość od krawędzi połaci do krawędzi okna co najmniej 1,5 m,
c) kolorystyka: pokrycie dachu materiałem pokryciowym, składającym się z małych elementów w kolorach czerwono-brązowym lub brązowym,
d) niedopuszczalne otwieranie połaci dachu na przestrzeni większej niż ½ długości elewacji kalenicowej oraz nawarstwianie się wachlarzowo podniesionych części połaci dachowych.

7) dopuszcza się wygrodzenie działek ogrodzeniami trwałymi, o wysokości do 1,50 m liczonej od poziomu terenu: wzdłuż drogi typu ozdobnego z materiałów i o wystroju nawiązującym do tradycji lokalnych: zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych,
8) odległość między budynkami mieszkalnymi nie powinna być mniejsza niż 8,0 m.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości o numerach ewidencyjnych: 3/91, 3/92, 3/93, 3/94, 3/95 i 3/79.
2) wielkość działki, minimalna: 0,1000 ha,
3) szerokość frontu działki, minimalna: 22,0 m, maksymalna: 30,0 m,
4) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego: 90°,
5) dopuszcza się wtórny podział zgodnie z wyżej wymienionymi warunkami po uprzednim scaleniu działek o numerach ewidencji geodezyjnej 3/91, 3/92, 3/93, 3/94 i 3/95, z odpowiednimi częściami działki o numerze ewidencyjnym 3/79.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od drogi lokalnej, oznaczonej w planie symbolem 35.KD.L i drogi wewnętrznej 32.KDW,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimalnie 2 miejsca postojowe /1 mieszkanie,
3) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o projektowane i istniejące sieci uzbrojenia terenu w drodze lokalnej, oznaczonej w planie symbolem 35.KD.L oraz drodze wewnętrznej 32.KDW.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb; bądź gatunkami drzew owocowych,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren nie wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 30%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów.

§ 25. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 17.U o powierzchni 0,4359 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 11.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy usługowej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna i obowiązująca, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 40%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki: 20%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 7,0 m,
5) forma architektoniczna przebudowywanej i rozbudowywanej zabudowy: dowolna, kształt dachu stromy o kącie nachylenia połaci dachowych do 35°,
6) kształt dachu stromy o kącie nachylenia połaci dachowych do 35°,
7) zakaz wznoszenia ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zakaz wtórnych podziałów nieruchomości.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od drogi lokalnej, oznaczonej w planie symbolem 35.KD.L oraz drogi dojazdowej o symbolu 34.KD.D,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimum 2 miejsca postojowe/10 zatrudnionych i 1 miejsce postojowe/100 m^2 powierzchni użytkowej,
3) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o projektowane sieci uzbrojenia terenu w drodze, oznaczonej w planie symbolem 35.KD.L oraz drogi dojazdowej o symbolu 34.KD.D,
4) istniejące sieci inżynierii technicznej do zachowania.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren nie wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 30%.

§ 26. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 18.U, o powierzchni 2,2914 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie:

1) podstawowe: teren zabudowy usługowej
2) dopuszczalne:
   a) lokalizacja dojazdów i parkingów,
   b) lokalizacja sieci i urządzeń inżynierii technicznej,
   c) zadrzewienia i zakrzewienia.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 40%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek: 20%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 7,0 m,
5) forma architektoniczna nowej zabudowy: dowolna,
6) kształt dachu o kącie nachylenia połaci dachowych do 35°,
7) zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z prefabrykowanych elementów betonowych,

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości,
2) wielkość działki, minimalna: 0,5000 ha,
3) szerokość frontu działki, minimalna: 50,0 m,
4) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego: 90°,
5) dopuszcza się wtórny podział zgodnie z wyżej wymienionymi warunkami.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od drogi wewnętrznej, oznaczonej w planie symbolem 31.KDW do drogi o symbolu 34.KD.D,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimum 2 miejsca postojowe /10 zatrudnionych i 1 miejsce postojowe /100 m^2 powierzchni użytkowej,
3) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o projektowane sieci uzbrojenia terenu w drodze, oznaczonej w planie symbolem 31.KDW.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren nie wymagający przekształceń.

1) planowane działania: wprowadzenie nowej zabudowy o funkcji usługowej; likwidacja istniejącego zainwestowania - silosu po byłym PGR,
2) oczekiwane rezultaty: włączenie nowego zainwestowania - zabudowy usługowej w obszar zabudowy miejscowości, podniesienie walorów krajobrazowych zdewastowanego terenu.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 30%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów.

§ 27. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 19.T, o powierzchni 0,0216 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 11.

2. Przeznaczenie: teren istniejącej anteny nadawczo-odbiorczej na maszcie telefonii komórkowej - do zachowania.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 50%,
2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek: 20%,
3) maksymalna wysokość zabudowy: 25,0 m,
4) zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zakaz przeprowadzania wtórnych podziałów.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od drogi dojazdowej, oznaczonej w planie symbolem 34.KD.D,
2) zasilanie w energię elektryczną z istniejącej linii niskiego napięcia.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) ustala się konieczność oświetlenia masztu antenowego w celu ochrony migrujących ptaków,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni zimozielonej wzdłuż granic terenu elementarnego.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren nie wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

§ 28. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 20.U, o powierzchni 4.7892 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy usługowej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu: y kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rynku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki 40%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek: 20%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 7,0 m,
5) forma architektoniczna nowej i rozbudowywanej zabudowy powinna być kształtowana w nawiązaniu bryłą i detalem do zabudowy lokalnej, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
6) kształt dachu: o kącie nachylenia połaci dachowych do 35°, z wyłączeniem obiektu na działce o numerze ewidencyjnym 3/36, dla którego obowiązują warunki określone w ust. 6,
7) zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamieni, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych, z wyłączeniem zabytkowego muru, dla którego obowiązują warunki określone w ust. 6.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zakaz przeprowadzenia wtórnych podziałów.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od drogi zbiorczej, oznaczonej w planie symbolem 37.KD.Z oraz drogi lokalnej o symbolu 35.KD.L i dróg wewnętrznych o symbolach 31.KDW i 36.KDW i drogi wewnętrznej położonej poza granicami planu o numerze ewidencji geodezyjnej 3/54,
2) parkingi: wskaźnik do zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimum 2 miejsca postojowe /10 zatrudnionych i 1 miejsce postojowe/100 m^2 powierzchni użytkowej,
3) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o projektowane i istniejące sieci uzbrojenia terenu w drogach, oznaczonych w planie symbolami 37.KD.Z, 34.KD.D, 31.KDW, 36.KDW i 35KD.L,
4) istniejące sieci inżynierii technicznej do zachowania i modernizacji.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej:

1) strefy ochrony dóbr kultury: na terenie znajdują się oznaczone na rysunku planu obiekty o walorach zabytkowych, wpisane do gminnej ewidencji zabytków:
   a) budynek murowanej obory z XIX/XX w.,
   b) mur ceglany z XIX/XX w.,
2) zasady ochrony istniejących obiektów:
   a) zakaz rozbudowy, nadbudowy i przebudowy,
   b) nakaz zachowania historycznej formy architektonicznej,
3) część terenu położona jest w strefie W III - ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych; obowiązują warunki określone w § 5 ust. 3.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren wymagający przekształceń:

1) planowane działania: rewaloryzacja obiektów z XIX/XX w.,
2) oczekiwane rezultaty: podniesienie walorów estetycznych i kulturowych dawnej zabudowy.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 30%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów.

§ 29. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 21.Upb, o powierzchni 0,2008 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 11.

2. Przeznaczenie: teren usług użyteczności publicznej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 50%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek: 20%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 9,0 m,
5) forma architektoniczna nowej i rozbudowywanej zabudowy powinna być kształtowana w nawiązaniu bryłą i detalem do zabudowy lokalnej, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów, kształt dachu o kącie nachylenia połaci dachowych do 35°.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zakaz wtórnych podziałów nieruchomości.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od drogi zbiorczej, oznaczonej w planie symbolem 37.KD.Z,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimalnie 2 miejsca postojowe /10 zatrudnionych,
3) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu w drodze, oznaczonej w planie symbolem 37.KD.Z,
4) istniejące sieci inżynierii technicznej do zachowania.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej:

1) strefy ochrony dóbr kultury: na terenie znajduje się fragment murów z przełomu XIX/XX w., wpisany do gminnej ewidencji zabytków jako obiekt o walorach zabytkowych,
2) zasady ochrony istniejących obiektów:
   a) zakaz rozbudowy, nadbudowy i przebudowy,
   b) nakaz zachowania tradycyjnej formy architektonicznej.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren nie wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 30%.

§ 30. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 22.KSP, o powierzchni 0,2598 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 11.

2. Przeznaczenie: teren ogólnodostępnego parkingu.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu: obowiązuje jednolity rysunek kompozycyjny nawierzchni.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: po wydzieleniu wzdłuż linii rozgraniczających zakaz wtórnych podziałów nieruchomości.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej: zakaz wtórnych podziałów nieruchomości:

1) dostępność drogowa: od drogi zbiorczej, oznaczonej w planie symbolem 37.KD.Z,
2) odprowadzenie wód opadowych po podczyszczeniu do istniejącej i projektowanej kanalizacji deszczowej, w drodze o symbolu w planie 37.KD.Z.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody: obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania; obowiązuje zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren nie wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

§ 31. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 23.E o powierzchni 0,8754 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 11.

2. Przeznaczenie: teren istniejącej stacji transformatorowej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: obowiązuje zachowanie istniejącej linii zabudowy,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 30%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki: 65%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: dopuszcza się zachowanie istniejącej formy zabudowy,
5) forma zabudowy: dopuszcza się zachowanie istniejącej zabudowy,
6) kształt dachu: dopuszcza się zachowanie istniejącego kształtu dachu.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zakaz podziału nieruchomości.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: dojazd od drogi wewnętrznej, oznaczonej w planie symbolem 36.KDW,
2) istniejąca stacja transformatorowa 15/0,4 kV do zachowania.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody: obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: dopuszcza się sytuowanie wolno stojących nośników reklamowych.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren nie wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

§ 32. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 24.MN,U o powierzchni 0,1475 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 11.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 50%, w tym:
   a) maksymalna powierzchnia zabudowy mieszkaniowej w stosunku do powierzchni działki: 40%,
   b) maksymalna powierzchnia zabudowy usługowej w stosunku do powierzchni działki: 10%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki: 25%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 9,0 m,
5) forma architektoniczna nowej, przebudowywanej i rozbudowywanej zabudowy powinna być kształtowana w nawiązaniu bryłą i detalem do zabudowy lokalnej, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych, przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
6) kształt dachu: stromy o kącie nachylenia połaci dachowych nie mniejszym niż 33° i nie większym niż 55°,
7) zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zakaz wtórnego podziału nieruchomości.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od drogi wewnętrznej, oznaczonej w planie symbolem 36.KDW i ciągu pieszojezdnego o symbolu 38.KPJ,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimalnie 2 miejsca postojowe /1 mieszkanie, 1 miejsce postojowe/100 m^2 powierzchni użytkowej zabudowy usługowej.
3) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu w drodze zbiorczej, oznaczonej w planie symbolem 37.KD.Z,
4) istniejące sieci inżynierii technicznej do zachowania.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni, w tym zakaz wycinki istniejącego drzewostanu tj. dwóch kasztanowców oraz lipy rosnącej na granicy z działką drogową 3/38,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren nie wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

§ 33. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 25.U o powierzchni 0,8074 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy usługowej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 40%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek: 20%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 7,0 m,
5) forma architektoniczna nowej, przebudowywanej i rozbudowywanej zabudowy powinna być kształtowana powinna być kształtowana w nawiązaniu bryłą i detalem do zabudowy lokalnej, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych, przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
6) kształt dachu: stromy o kącie nachylenia połaci dachowych do 35°,
7) zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń nieruchomości:
   a) teren działki o numerze ewidencyjnym 3/41,
   b) teren działki o numerze ewidencyjnym 3/43.
2) po scaleniu zakaz podziału wtórnego nieruchomości.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: dojazd od ciągu pieszo-jezdnego, oznaczonego w planie symbolem 38.KPJ,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: minimalnie 2 miejsca postojowe /10 zatrudnionych i 2 miejsce postojowe/100 m^2 powierzchni użytkowej zabudowy usługowej.
3) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu w drodze krajowej nr 13, położonej poza granicami planu i w ciągu pieszo-jezdnym o symbolu 38.KPJ,
4) istniejące sieci inżynierii technicznej do zachowania.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej:

1) strefy ochrony dóbr kultury: na terenie znajduje się dawny cmentarz z zielenią o cechach pomnikowych - szpalery kasztanowców - wpisany do gminnej ewidencji zabytków jako obiekt o walorach zabytkowych,
2) zasady ochrony istniejących obiektów:
   a) na terenie dawnego cmentarza, wskazanego na rysunku planu, obowiązuje zakaz jakiejkolwiek zabudowy,
   b) zakaz wycinki, za wyjątkiem cięć sanitarnych, istniejącego drzewostanu.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody: obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren nie wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów.

Rozdział 2

USTALENIA W ZAKRESIE KOMUNIKACJI I SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 34. 1. Na terenie o powierzchni 0,1833 ha, oznaczonym na załączniku graficznym 26.KPJ, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 10.

2. Przeznaczenie terenu: ciąg pieszo jezdny.

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: zmienna od 5,0 m do 8,0 m, z placem do zawracania, jak na rysunku planu, w granicach wydzieleń geodezyjnych,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej:
4) projektowana kanalizacja deszczowa o średnicy 0,2 m ÷ 0,3 m,
5) projektowana elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV,
6) projektowana sieć wodociągowa o średnicy 63 ÷ 80 mm,
7) istniejące sieci inżynierii technicznej do zachowania.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogę zbiorczą, oznaczoną w planie symbolem 37.KD.Z.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę, o której mowa w ust. 2.

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) wody opadowe należy odprowadzić do kanalizacji deszczowej.

7. Ustalenia dotyczące obszarów infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: budowa drogi,
3) oczekiwane rezultaty: poprawa bezpieczeństwa i komfortu obsługi komunikacyjnej w obrębie miejscowości.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej: zakaz lokalizacji nośników reklamowych.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: 0%.

§ 35. 1. Na terenie o powierzchni 0,0167 ha, oznaczonym na załączniku graficznym symbolem 27.KP, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 10.

2. Przeznaczenie terenu: ciąg pieszy.

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: zmienna od 4,0 m do 6,0 m, jak na rysunku planu, w granicach wydzieleń geodezyjnych,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej:
   a) projektowana kanalizacja deszczowa o średnicy 0,2 m ÷ 0,3 m,
   b) projektowana elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV,
   c) projektowana sieć wodociągowa o średnicy 63 ÷ 80 mm
   d) istniejące sieci inżynierii technicznej do zachowania.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogę pieszo-jezdną, oznaczoną w planie symbolem 29.KPJ.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę, o której mowa w ust. 2.

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody: wody opadowe należy odprowadzić do kanalizacji deszczowej.

7. Ustalenia dotyczące obszarów infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: budowa drogi,
3) oczekiwane rezultaty: poprawa bezpieczeństwa i komfortu obsługi komunikacyjnej w obrębie miejscowości.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej: zakaz lokalizacji nośników reklamowych.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: 0%.

§ 36. 1. Na terenie o powierzchni 0,0992 ha, oznaczonym na załączniku graficznym symbolem 28.KPJ, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 10.

2. Przeznaczenie terenu: ciąg pieszo jezdny.

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: zmienna od 6,0 m do 15,0 m, jak na rysunku planu, w granicach wydzieleń geodezyjnych,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) wyposażenie: chodnik od strony zabudowy,
4) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej:
   a) projektowana kanalizacja deszczowa o średnicy 0,2 m ÷ 0,3 m,
   b) projektowana elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV,
   c) projektowana sieć wodociągowa o średnicy 63 ÷ 80 mm,
   d) istniejące sieci inżynierii technicznej do zachowania.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogę zbiorczą, oznaczoną w planie symbolem 37.KD.Z.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę, o której mowa w ust. 2.

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody: wody opadowe należy odprowadzić do kanalizacji deszczowej.

7. Ustalenia dotyczące obszarów infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: budowa drogi,
3) oczekiwane rezultaty: poprawa bezpieczeństwa i komfortu obsługi komunikacyjnej w obrębie miejscowości.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej:

1) zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
2) obowiązuje jednolity rysunek kompozycyjny nawierzchni chodników.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: 0%.

§ 37. 1. Na terenie o powierzchni 0,1599 ha, oznaczonym na załączniku graficznym symbolem 29.KPJ, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 10.

2. Przeznaczenie terenu: ciąg pieszo-jezdny.

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: zmienna od 5,0 m do 12,0 m, jak na rysunku planu, w granicach wydzieleń geodezyjnych,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) wyposażenie: chodnik od strony zabudowy,

4) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej:
   a) projektowana kanalizacja deszczowa o średnicy 0,2 m ÷ 0,3 m,
   b) projektowana elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV,
   c) projektowana sieć wodociągowa o średnicy 63 ÷ 80 mm.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogę, oznaczoną w planie symbolem 28.KPJ i 30.KPJ.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę, o której mowa w ust. 2.

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody: wody opadowe należy odprowadzić do kanalizacji deszczowej.

7. Ustalenia dotyczące obszarów infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: budowa drogi,
3) oczekiwane rezultaty: poprawa bezpieczeństwa i komfortu obsługi komunikacyjnej w obrębie miejscowości.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej:

1) zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
2) obowiązuje jednolity rysunek kompozycyjny nawierzchni chodników.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: 0%.

§ 38. 1. Na terenie o powierzchni 0,0324 ha, oznaczonym na załączniku graficznym symbolem 30.KPJ, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 10.

2. Przeznaczenie terenu: ciąg pieszo jezdny.

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: zmienna od 6,0 m do 12,0 m, jak na rysunku planu, w granicach wydzieleń geodezyjnych,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) wyposażenie: chodnik od strony zabudowy,
   a) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej:
   b) projektowana kanalizacja deszczowa o średnicy 0,2 m ÷ 0,3 m,
   c) projektowana sieć wodociągowa o średnicy 63 ÷ 80 mm,
   d) projektowana elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogi, oznaczone w planie symbolem 29.KPJ i 31.KDW.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę, o której mowa w ust. 2,

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody: wody opadowe należy odprowadzić do kanalizacji deszczowej.

7. Ustalenia dotyczące obszarów infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: budowa drogi,
3) oczekiwane rezultaty: poprawa bezpieczeństwa i komfortu obsługi komunikacyjnej w obrębie miejscowości.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej:

1) zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
2) obowiązuje jednolity rysunek kompozycyjny nawierzchni chodników.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: 0%.

§ 39. 1. Na terenie o powierzchni 0,3295 ha, oznaczonym na załączniku graficznym symbolem 31.KDW, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 10.

2. Przeznaczenie terenu: droga wewnętrzna.

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: 8,0 m, zakończona placami do zawracania o wymiarach 9,0 x 14,0 m oraz 12,0 x 18,0 m, jak na rysunku planu,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) wyposażenie: chodnik od strony zabudowy,
4) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej:
   a) projektowana kanalizacja deszczowa 0,2 ÷ 0,3 m,
   b) projektowana sieć wodociągowa 63 ÷ 80 mm,
   c) projektowana kanalizacja sanitarna o średnicy 0,2 ÷ 0,25 mm.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogę dojazdową, oznaczoną w planie symbolem 34.KD.D.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę, o której mowa w ust. 2,
2) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: obszary włączone do terenu 31.KDW:
   a) część terenu o numerze ewidencyjnym 258,
   b) część terenu o numerze ewidencyjnym 3/77,
   c) część terenu o numerze ewidencyjnym 3/148,
   d) teren o numerze ewidencyjnym 289.

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) wody opadowe należy odprowadzić do kanalizacji deszczowej.

7. Ustalenia dotyczące obszarów i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: budowa drogi,
3) oczekiwane rezultaty: poprawa bezpieczeństwa i komfortu obsługi komunikacyjnej w obrębie miejscowości.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej:

1) zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
2) obowiązuje jednolity rysunek kompozycyjny nawierzchni chodników.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: 0%.

§ 40. 1. Na terenie o powierzchni 0,1953 ha, oznaczonym na załączniku graficznym symbolem 32.KDW, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 10.

2. Przeznaczenie terenu: droga wewnętrzna.

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: zmienna od 8,0 m do 18,0 m, jak na rysunku planu,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) wyposażenie: chodnik od strony zabudowy,
4) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej:
   a) projektowana kanalizacja deszczowa o średnicy 0,2 m ÷ 0,25 m,

b) projektowana sieć wodociągowa o średnicy 63 ÷ 80 mm,
c) projektowana kanalizacja sanitarna o średnicy 0,2 ÷ 0,25 mm,
d) projektowana elektroenergetyczna linia kablowa 15 kV.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogę lokalną, oznaczoną w planie symbolem 35.KD.L.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę, o której mowa w ust. 2,
2) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: obszary włączone do terenu 32.KDW:
   a) część terenu o numerze ewidencyjnym 3/77,
   b) część terenu o numerze ewidencyjnym 281,
   c) teren o numerze ewidencyjnym 274.

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody: wody opadowe należy odprowadzić do kanalizacji deszczowej.

7. Ustalenia dotyczące obszarów i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: budowa drogi,
3) oczekiwane rezultaty: poprawa bezpieczeństwa i komfortu obsługi komunikacyjnej w obrębie miejscowości.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej:

1) zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
2) obowiązuje jednolity rysunek kompozycyjny nawierzchni chodników.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: 0%.

§ 41. 1. Na terenie o powierzchni 0,1154 ha, oznaczonym na załączniku graficznym symbolem 33.KDW, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 10.

2. Przeznaczenie terenu: droga wewnętrzna.

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: zmienna od 8,0 m do 18,0 m, z placem do zawracania, o wymiarach 12,0 m x 16,0 m, jak na rysunku planu,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) wyposażenie: chodnik od strony zabudowy,
4) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej:
   a) projektowana kanalizacja deszczowa o średnicy 0,2 m ÷ 0,3 m,
   b) projektowana sieć wodociągowa o średnicy 63 ÷ 80 mm,
   c) projektowana kanalizacja sanitarna o średnicy 0,2 ÷ 0,25 mm.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogę wewnętrzną, oznaczoną w planie symbolem 31.KDW.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę, o której mowa w ust. 2,
2) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: obszary włączone do terenu 33.KDW:
   a) część terenu o numerze ewidencyjnym 3/26,
   b) część terenu o numerze ewidencyjnym 3/77,
   c) część terenu o numerze ewidencyjnym 286,
   d) część terenu o numerze ewidencyjnym 288.

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody: wody opadowe należy odprowadzić do kanalizacji deszczowej.

7. Ustalenia dotyczące obszarów infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: budowa drogi,
3) oczekiwane rezultaty: poprawa bezpieczeństwa i komfortu obsługi tymczasowego zagospodarowania terenu.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej:

1) zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących,
2) obowiązuje jednolity rysunek kompozycyjny nawierzchni chodników.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: 0%.

§ 42. 1. Na terenie o powierzchni 0,3414 ha, oznaczonym na załączniku graficznym symbolem 34.KD.D, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 10.

2. Przeznaczenie: droga publiczna klasy dojazdowej kategorii gminnej z placem manewrowym dla samochodów ciężarowych.

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: zmienna od 10,0 m do 20,0 m, z placem manewrowym do zawracania o wymiarach 42,0 x 68,0 m, jak na rysunku planu,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej:
   a) projektowana sieć gazowa średniego ciśnienia o średnicy 90 ÷ 100 mm,
   b) projektowana kanalizacja deszczowa o średnicy 0,2 ÷ 0,3 m,
   c) projektowana kanalizacja deszczowa o średnicy 0,2 ÷ 0,3 m,
   d) projektowana elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV,
   e) projektowana kanalizacja sanitarna o średnicy 0,2 ÷ 0,25 mm,
   f) projektowana linia sieci telekomunikacyjnej podziemnej,
   g) istniejące sieci inżynierii technicznej do zachowania.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogę lokalną, oznaczoną w planie symbolem 35.KD.L.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę, o której mowa w ust. 2,
2) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: obszary włączone do terenu 34.KD.D:
   a) część terenu o numerze ewidencyjnym 3/28,
   b) część terenu o numerze ewidencyjnym 3/154,
   c) część terenu o numerze ewidencyjnym 3/155,
   d) teren o numerze ewidencyjnym 3/148,
   e) teren o numerze ewidencyjnym 3/149.

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) zachowanie i uzupełnienie istniejącej zieleni wysokiej nie kolidującej z warunkami bezpieczeństwa ruchu określonymi w przepisach odrębnych. Nasadzenie należy dokonywać przy użyciu gatunków obecnie istniejących lub rodzimych liściastych gatunków drzew, np. lipa, dąb, klon, jesion, wiąz, jarząb,
2) wody opadowe należy odprowadzić do kanalizacji deszczowej.

7. Ustalenia dotyczące obszarów infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: budowa drogi,
3) oczekiwane rezultaty: poprawa bezpieczeństwa i komfortu obsługi komunikacyjnej w obrębie terenów przeznaczonych pod usługi.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej:

1) zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
2) obowiązuje jednolity rysunek kompozycyjny nawierzchni chodników.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: 0%.

§ 43. 1. Na terenie o powierzchni 0,2790 ha, oznaczonym na załączniku graficznym symbolem 35.KD.L, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 10.

2. Przeznaczenie terenu: droga publiczna klasy lokalnej kategorii gminnej.

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: zmienna od 12,0 m do 35,0 m, jak na rysunku planu,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) wyposażenie: chodnik od strony zabudowy,
4) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej:
   a) projektowana sieć gazowa średniego ciśnienia o średnicy 90 ÷ 100 mm,
   b) projektowana elektroenergetyczna linia kablowa 15 kV,
   c) istniejące sieci inżynierii technicznej do zachowania.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogę zbiorczą, oznaczoną w planie symbolem 37.KD.Z.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę, o której mowa w ust. 2,
2) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: obszary włączone do terenu 35.KD.L:
   a) część terenu o numerze ewidencyjnym 37,
   b) część terenu o numerze ewidencyjnym 3/28,
   c) część terenu o numerze ewidencyjnym 3/95.

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) zachowanie i uzupełnienie istniejącej zieleni wysokiej nie kolidującej z warunkami bezpieczeństwa ruchu określonymi w przepisach odrębnych. Nasadzenie należy dokonywać przy użyciu gatunków obecnie istniejących lub rodzimych liściastych gatunków drzew, np. lipa, dąb, klon, jesion, wiąz, jarząb,
2) wody opadowe należy odprowadzić do kanalizacji deszczowej.

7. Ustalenia dotyczące obszarów infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: budowa drogi,
3) oczekiwane rezultaty: poprawa bezpieczeństwa i komfortu obsługi komunikacyjnej w obrębie miejscowości.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej:

1) zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
2) obowiązuje jednolity rysunek kompozycyjny nawierzchni chodników.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: 0%.

§ 44. 1. Na terenie o powierzchni 0,1866 ha, oznaczonym na załączniku graficznym symbolem 46.KDW, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 10.

2. Przeznaczenie: droga wewnętrzna.

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: zmienna od 7,0 m do 22,0 m, jak na rysunku planu,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) wyposażenie: chodnik od strony zabudowy,
4) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej:
   a) projektowana sieć gazowa średniego ciśnienia o średnicy 90 ÷ 100 mm,
   b) projektowana linia sieci telekomunikacyjnej podziemnej,
   c) istniejące sieci inżynierii technicznej do zachowania i modernizacji.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogę zbiorczą, oznaczoną w planie symbolem 37.KD.Z.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę, o której mowa w ust. 2,
2) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: obszary włączone do terenu 36.KDW:
   a) teren o numerze ewidencyjnym 3/38,
   b) część terenu o numerze ewidencyjnym 3/36,
   c) część terenu o numerze ewidencyjnym 3/42.

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) zachowanie i uzupełnienie istniejącej zieleni wysokiej nie kolidującej z warunkami bezpieczeństwa ruchu określonymi w przepisach odrębnych. Nasadzenie należy dokonywać przy użyciu gatunków obecnie istniejących lub rodzimych liściastych gatunków drzew, np. lipa, dąb, klon, jesion, wiąz, jarząb,
2) wody opadowe należy odprowadzić do kanalizacji deszczowej.

7. Ustalenia dotyczące obszarów infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: modernizacja drogi,
3) oczekiwane rezultaty: poprawa bezpieczeństwa i komfortu obsługi komunikacyjnej w obrębie miejscowości.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej:

1) zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
2) obowiązuje jednolity rysunek kompozycyjny nawierzchni chodników.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: 0%.

§ 45. 1. Na terenie o powierzchni 1,2481 ha, oznaczonym na załączniku graficznym symbolem 37.KD.Z, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 10.

2. Przeznaczenie terenu: droga publiczna kategorii powiatowej nr 0620Z klasy zbiorczej.

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: zmienna od 12,0 m do 30,0 m, jak na rysunku planu,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) wyposażenie: chodnik od strony zabudowy,
4) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej:
   a) projektowana sieć gazowa średniego ciśnienia o średnicy 90 ÷ 180 mm,
   b) projektowana kanalizacja deszczowa o średnicy 0,2 ÷ 0,4 m,
   c) projektowana elektroenergetyczna linia kablowa 15 kV,
   d) projektowana sieć wodociągowa o średnicy 80 ÷ 110 mm,
   e) projektowana kanalizacja sanitarna o średnicy 0,2 ÷ 0,25 mm,
   f) projektowana linia sieci telekomunikacyjnej podziemnej,
   g) istniejące sieci inżynierii technicznej do zachowania.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogę krajową nr 13.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę, o której mowa w ust. 2,
2) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: obszary włączone do terenu 37.KD.Z:
   a) teren o numerze ewidencyjnym 32,
   b) część terenu o numerze ewidencyjnym 33/4,
   c) część terenu o numerze ewidencyjnym 2/119,
   d) część terenu o numerze ewidencyjnym 33/6.

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) zachowanie i uzupełnienie istniejącej zieleni wysokiej nie kolidującej z warunkami bezpieczeństwa ruchu określonymi w przepisach odrębnych. Nasadzenia należy dokonać przy użyciu gatunków obecnie istniejących lub rodzimych liściastych gatunków drzew np.: lipa, dąb, klon, jesion, wiąz, jarząb,
2) wody opadowe należy odprowadzić do kanalizacji deszczowej.

7. Ustalenia dotyczące obszarów infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: modernizacja drogi,
3) oczekiwane rezultaty: poprawa bezpieczeństwa i komfortu obsługi komunikacyjnej w obrębie miejscowości.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej:

1) zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
2) obowiązuje jednolity rysunek kompozycyjny nawierzchni chodników.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: 0%.

§ 46. 1. Na terenie o powierzchni 0,0330, oznaczonym na załączniku graficznym symbolem 38.KPJ, ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 10.

2. Przeznaczenie terenu: ciąg pieszo-jezdny.

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: zmienna od 0,0 do 18,0 m, jak na rysunku planu,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) wyposażenie: chodnik od strony zabudowy,
4) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej: istniejące sieci inżynierii technicznej do zachowania.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogę zbiorczą, oznaczoną w planie 38.KD.Z.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę, o której mowa w ust. 2.

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody: zachowanie i uzupełnienie istniejącej zieleni.

7. Ustalenia dotyczące obszarów infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń: teren nie wymagający przekształceń.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej:

1) zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
2) obowiązuje jednolity rysunek kompozycyjny nawierzchni chodników.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: 0%.

DZIAŁ III

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 47. Na obszarze objętym niniejszą uchwałą:

1) traci moc uchwała Rady Gminy Kołbaskowo Nr XX/7/01 z dnia 30 marca 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 15, poz. 297),
2) zachowuje moc uchwała Rady Gminy Kołbaskowo Nr XXXII/422/06 z dnia 24 kwietnia 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 79, poz. 1391).

§ 48. Niniejszą uchwałą przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne o łącznej powierzchni 12.5654 ha, pochodzenia mineralnego, w tym 10.2620 ha za zgodą Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, decyzją z dnia 2009.04.08 Nr GZ.tr.057-602-398/08.

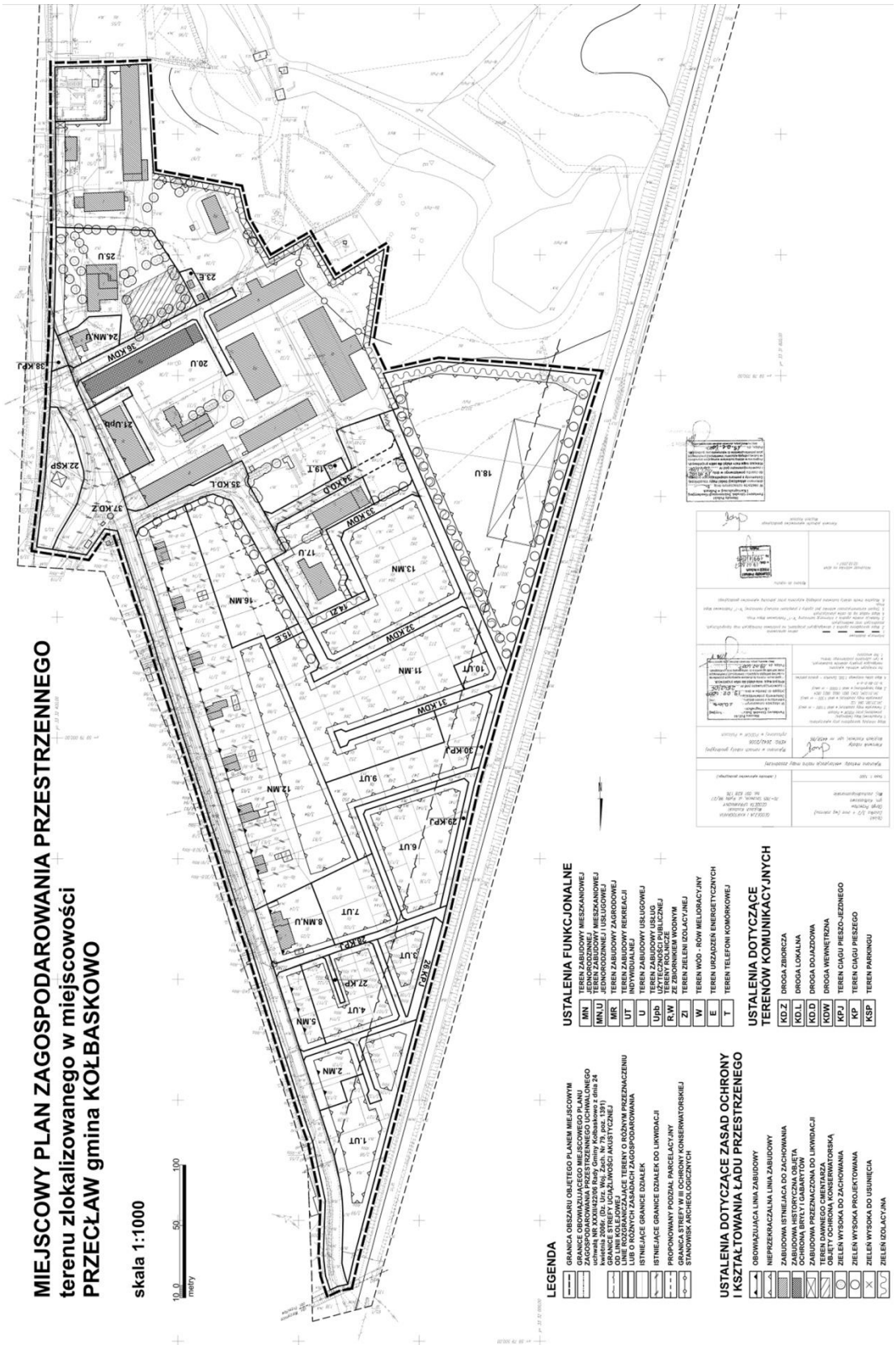
§ 49. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§ 50. Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Kołbaskowo

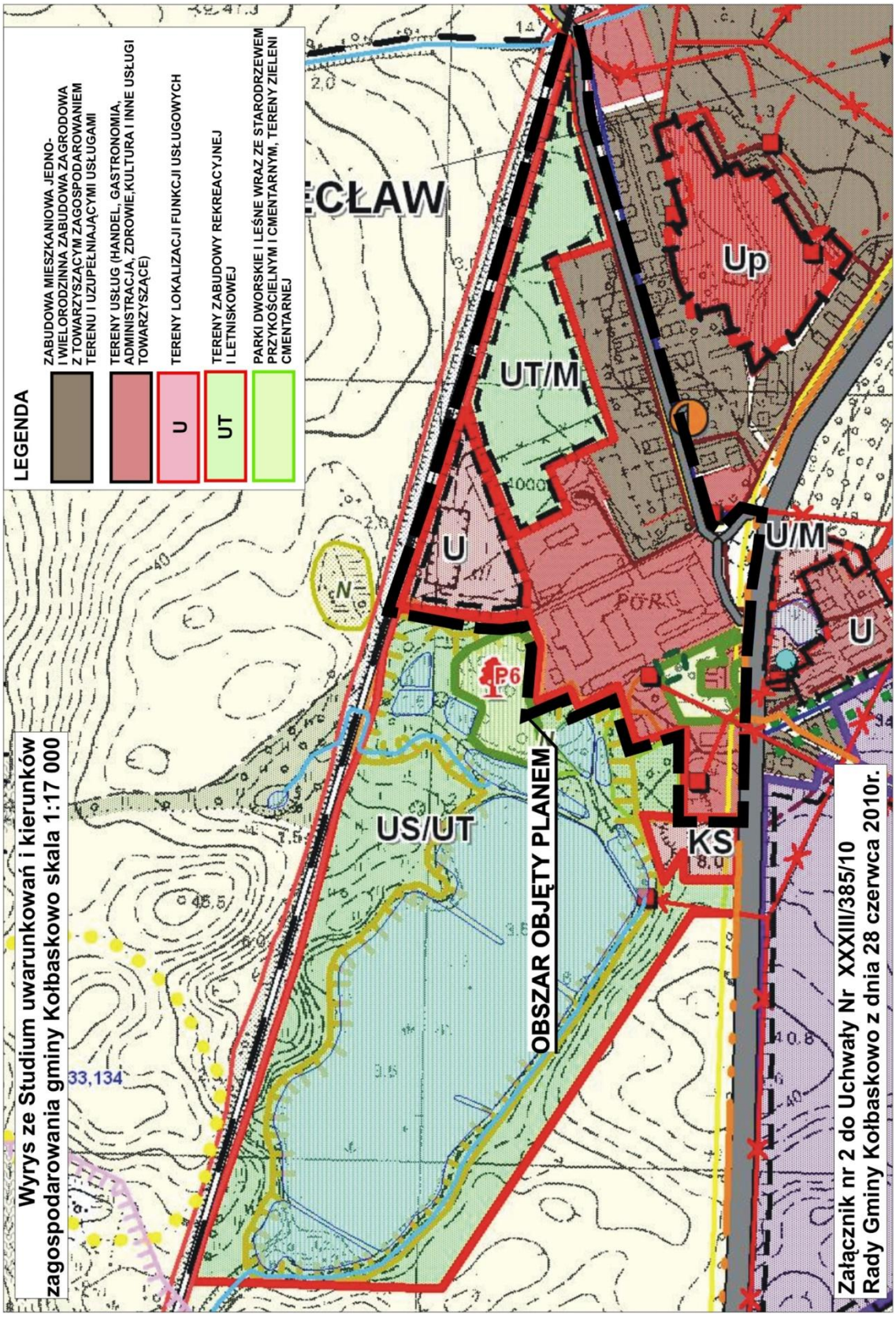
Przewodniczący Rady Gminy

Edward Sroka

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XXXIII/385/10
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 28 czerwca 2010 r.



Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXIII/385/10
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 28 czerwca 2010 r.



Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXXIII/385/10
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 28 czerwca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE
w sprawie uwag wniesionych do projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2008 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Kołbaskowo rozstrzyga, co następuje:

do projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu z prognozą skutków wpływu ustaleń planu na środowisko, wniesiono następujące uwagi, które stanowią integralną część dokumentacji formalno-prawnej prac planistycznych. Wszystkie wniesione uwagi mają w istocie charakter i formę wniosków do planu, które można składać w terminie 21 dni od ogłoszenia w prasie i obwieszczenia przez Wójta Gminy o przystąpieniu do sporządzenia planu. Powyższe oznacza, że wnioski te zostały złożone po terminie - mimo to część wniosków uwzględniono w trybie przewidzianym do rozpatrywania uwag. Wnioskodawcami wniosków są właściciele ogródków działkowych powstałych po podziale terenów rolnych byłego Państwowego Gospodarstwa Rolnego we wczesnych latach dziewięćdziesiątych. Opracowywany aktualnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sankcjonuje wcześniej dokonany podział wprowadzając jednocześnie przeznaczenie terenów zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju gminy Kołbaskowo.

I. Uwagi wniesione do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie Przecław - gmina Kołbaskowo, wyłożonego do wglądu publicznego w dniach od 28 sierpnia 2009 r. do 18 września 2009 r. opracowanego zgodnie z uchwałą w sprawie przystąpienia do opracowania planu Nr XXXVI/468/06 z dnia 25 września 2006 r.

Żądania wniosków, uwzględnione w trybie rozpatrywania uwag

1. Wnioskodawca: Pani Pietruszka

a) wniosek zawiera żądanie zmniejszenia szerokości drogi oznaczonej symbolem 30.KPJ pomiędzy terenami 2.MN i 4.UT,
b) wniosek zawiera żądanie zwiększenia szerokości elewacji frontowej, na terenie oznaczonym symbolem 5.MN z 16,0 m do 18,0 m,
c) wniosek zawiera żądanie o zwiększenie powierzchni zabudowy działek w odniesieniu do terenu 5.MN, z proponowanych 20% do 25%.

W trybie rozpatrywania uwag uwzględniono wnioski do planu w następujący sposób:

ad. a) zachowano istniejącą szerokość drogi według wydzieleń geodezyjnych, ponieważ zmniejszenie jej uniemożliwiałoby pełnienie funkcji komunikacyjnej, natomiast zmniejszono odległość od linii rozgraniczającej drogi do nieprzekraczalnej linii zabudowy z 5,0 m do 4,0 m po obu stronach drogi,
ad. b) zwiększono szerokość elewacji frontowej, na terenie oznaczonym symbolem 5.MN do 18,0 m,
ad. c) zwiększono wielkość maksymalnej powierzchni zabudowy, na terenie oznaczonym symbolem 5.MN, z proponowanych 20% do 25%.

2. Wnioskodawca: Pani Magdalena Wołoszyn w czasie dyskusji publicznej wnosi:

a) o zmianę powierzchni zabudowy, dla terenu oznaczonego w planie symbolem 4.UT, z 15% do 20%,

natomiast we wniosku złożonym pisemnie z dnia 10 września 2009 odnoszącym się do terenu 4.UT:

b) wniosek zawiera żądanie o wkreślenie nieprzekraczalnej linii zabudowy w odległości 2,0 m od linii rozgraniczającej drogi 30.KPJ,
c) wniosek zawiera żądanie o zwiększenie maksymalnej powierzchni zabudowy do 20%,
d) wniosek zawiera żądanie o zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 8,5 m.

W trybie rozpatrywania uwag, żądania wniosku uwzględniono w następujący sposób:

ad. a) zwiększono maksymalną powierzchnię zabudowy z 15% do 20%,

ad. b) żądania nie uwzględniono w wielkości 2,0 m, ale zmniejszono odległość od linii zabudowy z 5,0 m do 4,0 m, po obu stronach drogi 30.KPJ,
ad. c) tak jak wyżej ad. a),
ad. d) zwiększono wysokość zabudowy z proponowanej w wielkości 7,0 m do 8,5 m,
ad. e) rozstrzygnięcie w projekcie planu o dopuszczeniu na terenach realizacji kanalizacji sanitarnej, możliwości odprowadzania ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych zlokalizowanych na terenie działki zawiera § 8 ust. 5 wyłożonego do wglądu publicznego projektu planu.

3. Wnioskodawca: Pani Buczkowska

a) wniosek zawiera żądanie o wyznaczenie nieprzekraczalnej linii zabudowy, na terenach oznaczonych w planie symbolami 2.MN i 4.UT, w odległości 4,0 m od granicy drogi oznaczonej w planie symbolem 30.KPJ.

W trybie rozpatrywania uwag, żądania wniosku uwzględniono w następujący sposób:

ad. a) zmniejszono odległość od linii rozgraniczającej drogi do nieprzekraczalnej linii zabudowy, na rysunku planu, z 25,0 m do 4,0 m,

II. Uwagi wniesione do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie Przecław - gmina Kołbaskowo, wyłożonego do wglądu publicznego w dniach 2 kwietnia 2010 r. do 23 kwietnia 2010 r., opracowanego zgodnie z uchwałą w sprawie przystąpienia do opracowania planu Nr XXXVI/468/06 z dnia 25 września 2006 r. zmienionej uchwałą Nr XXX/354/10 z dnia 8 lutego 2010 r.

1. Wnioskodawca: Pan Robert Michalik właściciel działek nr 3/93 oraz 3/77

a) wniosek zawiera żądanie o zwiększenie powierzchni zabudowy dla terenu oznaczonego w planie symbolem 16.MN,
b) uwaga dotycząca rozstrzygnięcia planu dotyczącego działki nr 3/74 - przeznaczonej zdaniem wnioskodawcy pod „powierzchnię rolną”,
c) uwaga dotycząca wskazanej w planie możliwości scalania działki nr 3/93 z częścią terenu działki nr 3/79 będącej własnością Agencji Nieruchomości Rolnej.

W trybie rozpatrywania uwag, żądania wniosku uwzględniono w następujący sposób:

ad. a) zwiększono maksymalną powierzchnię zabudowy z 20% do 30% powierzchni działki.

ad. b) działka o numerze 3/74, położona w terenie elementarnym 12.MN, przeznaczona jest w planie na powiększenie terenu działki, o numerze 3/18 również przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną zgodnie z ustaleniami studium gminy Kołbaskowo, gdzie przyjęto minimalną obowiązującą w gminie powierzchnię działki budowlanej pod zabudowę jednorodzinną w wielkości: 1 000,0 m^2,

ad. c) celem opracowania planu jest wprowadzenie na danym terenie ładu przestrzennego, a ponieważ istniejąca działka nr 3/93 ma tylko powierzchnię - 555,0 m^2 to zgodna ze studium możliwość jej zabudowy nastąpi po zwiększeniu jej powierzchni do wielkości ustalonej w studium.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XXXIII/385/10
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 28 czerwca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE
w sprawie realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2008 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Kołbaskowo rozstrzyga, co następuje:

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), stanowią zadanie własne gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w niniejszym planie obejmują: inwestycje samodzielne, realizowane w liniach rozgraniczających dróg gminnych lub poza tymi liniami:

§ 2. Wykaz terenów funkcjonalnych, w których zapisane zostały inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy:

Lp.	Symbole terenów funkcjonalnych	Opis inwestycji wynikający z ustaleń planu
1.	21.Upb	w sytuacji realizacji inwestycji należącej do zadań własnych gminy – modernizacji istniejącego budynku i urządzenie terenu
2.	22.KPS	urządzenie ogólnodostępnego parkingu
3.	39.KD.L i 38.KD.D	modernizacja i poszerzenie istniejącej drogi publicznej klasy lokalnej, kategorii gminnej, w tym wykup części terenów

§ 3. Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 2:

1) realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym między innymi zgodnie z ustawą Prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i ustawą Prawo ochrony środowiska,
2) sposób realizacji inwestycji określonych w § 2 może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu,
3) realizacja i finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych w § 2 będzie przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

§ 4. Finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy podlega przepisom ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami), przy czym:

1) wydatki majątkowe gminy będzie określała Rada Gminy w Kołbaskowie pod nazwą „Wieloletni plan inwestycyjny”,
2) wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy będą ustalane w uchwale budżetowej,
3) inwestycje, których okres realizacji będzie przekraczał jeden rok budżetowy, ujmowane będą w wykazie stanowiącym załącznik do uchwały budżetowej - zwanym „Wieloletnie programy inwestycyjne”.

§ 5. 1. Zadania w zakresie budowy dróg na terenach funkcjonalnych wskazanych w § 2 finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

2. Zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej, studni publicznych oraz sieci kanalizacji ściekowej i deszczowej na terenach funkcjonalnych wskazanych w § 2 finansowane będą na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858) ze środków własnych przedsiębiorstwa wodno-kanalizacyjnego w oparciu o uchwalane przez Radę Gminy w Kołbaskowie wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych lub przez budżet gminy.

3. Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii cieplnej lub energii elektrycznej wykazanych w § 2 realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późniejszymi zmianami).

1391

UCHWAŁA NR XXXIII/397/10
RADY GMINY KOŁBASKOWO

z dnia 28 czerwca 2010 r.

w sprawie uchylenia uchwały Nr XVII/204/2008 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 22 września 2008 r.

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 tekst jednolity; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146) Rada Gminy Kołbaskowo uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XVII/204/2008 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 22 września 2008 r. w sprawie udzielenia upoważnienia Kierownikowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kołbaskowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą od 14 czerwca 2010 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Edward Sroka

1392

UCHWAŁA NR XXXIII/398/10
RADY GMINY KOŁBASKOWO

z dnia 28 czerwca 2010 r.

w sprawie udzielenia Kierownikowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kołbaskowie upoważnienia do prowadzenia postępowania i wydawania decyzji administracyjnych w sprawie przyznawania uczniom pomocy materialnej o charakterze socjalnym - stypendiów szkolnych.

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 tekst jednolity; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146) w związku z art. 90m i art. 90n, ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 tekst jednolity; z 2004 r. Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781; z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104; z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658; z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280, Nr 181, poz. 1292; z 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370, Nr 235, poz. 1618; z 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 206, Nr 56, poz. 458, Nr 157, poz. 1241, Nr 219, poz. 1705; z 2010 r. Nr 44, poz. 250, Nr 54, poz. 320)

§ 1. Upoważnia się Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kołbaskowie do prowadzenia postępowania i wydawania decyzji administracyjnych w sprawach przyznawania uczniom pomocy materialnej o charakterze socjalnym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXVII/359/05 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 22 sierpnia 2005 r. w sprawie udzielenia Kierownikowi Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnemu Szkół w Kołbaskowie upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych w sprawie przyznawania pomocy materialnej dla uczniów o charakterze socjalnym-stypendiów szkolnych.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą od 1 sierpnia 2010 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Edward Sroka

1393

UCHWAŁA NR XXXIII/399/10
RADY GMINY KOŁBASKOWO

z dnia 28 czerwca 2010 r.

w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z Toru Motocrossowego im. Zbigniewa Rutkowskiego usytuowanego w Rosówku na terenie Gminy Kołbaskowo.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 w zw. z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Gminy Kołbaskowo uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przyjmuje się Regulamin korzystania z Toru Motocrossowego im. Zbigniewa Rutkowskiego usytuowanego w Rosówku na terenie Gminy Kołbaskowo.

2. Regulamin, o którym mowa w ust. 1 stanowi zał. Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Edward Sroka

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XXXIII/399/10
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 28 czerwca 2010 r.

REGULAMIN TORU MOTOCROSSOWEGO im. ZBIGNIEWA RUTKOWSKIEGO W ROSÓWKU

1. Tor motocrossowy jest obiektem będącym własnością Gminy Kołbaskowo i obowiązuje na nim bezwzględna zasada uzyskania zgody właściciela na korzystanie z toru.

2. Tor przeznaczony jest tylko dla osób korzystających z motocykli, quadów i rowerów.
3. Obowiązuje tylko i wyłącznie jeden kierunek jazdy. Jazda w innym kierunku nawet na krótkich odcinkach jest bezwzględnie zabroniona.
4. Zabrania się jazdy pod wpływem alkoholu i innych środków odurzających.
5. Zabrania się jazdy w sposób zagrażający bezpieczeństwu własnemu oraz innych użytkownikom toru.
6. Osoby niepełnoletnie mogą korzystać z toru wyłącznie pod opieką osoby dorosłej.
7. W miejscach niewidocznych, np. po zeskokach, w razie upadku należy w miarę możliwości szybko usunąć motocykl i dać wyraźnie znać innym nadjeżdżającym o zaistniałym niebezpieczeństwie.
8. Należy dbać o czystość oraz infrastrukturę techniczną terenu.
9. Zabrania się jazdy poza obrysem trasy oraz po łąkach, uprawach rolnych graniczących z terenem toru.
10. Wszelkie naruszenia obowiązujących reguł będą skutkowały zakazem korzystania z toru.
11. Wjazd na tor jest równoznaczny z oświadczeniem, iż korzystający z toru bierze na siebie ryzyko i przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za powstałe z jego winy szkody.
12. Odpłatność za korzystanie z toru Motocrossowego określają odrębne przepisy.
13. Obiektem zarządza Administrator Toru Motocrossowego.

1394

UCHWAŁA NR XXXIII/401/10
RADY GMINY KOŁBASKOWO

z dnia 28 czerwca 2010 r.

w sprawie wysokości opłat za świadczenia przedszkola publicznego prowadzonego przez Gminę Kołbaskowo.

Na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572; Nr 69, poz. 624; Nr 109, poz. 1161, Nr 273, poz. 2703; Nr 281, poz. 2781; z 2005 r. Nr 17, poz. 141; Nr 94, poz. 788; Nr 122, poz. 1020; Nr 131, poz. 1091; Nr 167, poz. 1400; Nr 249, poz. 2104; z 2006 r. Nr 144, poz. 1043; Nr 208, poz. 1532; Nr 227, poz. 1658; z 2007 r. Nr 42, poz. 273; Nr 80, poz. 542; Nr 115, poz. 791; Nr 120, poz. 818; Nr 180, poz. 1280; Nr 181, poz. 1292; z 2008 r. Nr 70, poz. 416; Nr 145, poz. 917; Nr 216, poz. 1370; z 2009 r. Nr 6, poz. 33; Nr 31, poz. 206; Nr 56, poz. 458; Nr 219, poz. 1705;z 2010 r. Nr 44, poz. 250, Nr 54, poz. 320), Rada Gminy Kołbaskowo uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Usługi świadczone przez publiczne przedszkole prowadzone przez Gminę Kołbaskowo w zakresie wykraczającym poza realizację podstawy programowej wychowania przedszkolnego, o której mowa w rozporządzeniu Ministra Edukacji Narodowej z dnia 23 grudnia 2008 r. w sprawie podstawy programowej wychowania przedszkolnego oraz kształcenia ogólnego w poszczególnych typach szkół (Dz. U. z 2009 r. Nr 4, poz. 17) są realizowane odpłatnie.

2. Rodzice lub opiekunowie prawni dziecka korzystającego ze świadczeń przedszkola jedynie w pięciogodzinnym wymiarze ustalonym dla realizacji podstawy programowej wychowania przedszkolnego i nie korzystającego z wyżywienia, nie ponoszą opłat za pobyt dziecka w przedszkolu.

3. Podstawa programowa wychowania przedszkolnego realizowana jest w godzinach 9,00 - 14,00.

§ 2.

1. Ustala się odpłatność za korzystanie przez dzieci w czasie pobytu w przedszkolu publicznym ze świadczeń w zakresie przekraczającym realizację podstawy programowej wychowania przedszkolnego, obejmującą koszty następujących zajęć opiekuńczo-wychowawczych, dydaktycznych, rekreacyjnych oraz rozwijających aktywność indywidualną i społeczną dziecka, w zakresie:

1) zajęć logopedycznych korygujących wady wymowy,
2) wspomagania rozwoju ruchowego dziecka i korygowania wad postawy,
3) zajęć rozwijających uzdolnienia muzyczne i teatralne,
4) zajęć wspomagających umiejętności w zakresie nauki języka angielskiego,
5) zabaw tematycznych wspomagających rozwój emocjonalny i społeczny dziecka.

2. Koszt jednostkowy za jedną godzinę korzystania ze świadczeń o których mowa w ust. 1 ustala się w wysokości 1,42 zł.

§ 3. 1. Szczegółowy zakres realizowanych przez publiczne przedszkole świadczeń oraz wysokość opłat o których mowa w § 2 określa umowa cywilnoprawna zawarta pomiędzy dyrektorem przedszkola a rodzicem lub opiekunem prawnym dziecka.

2. Odpłatność za pobyt dziecka w przedszkolu naliczana jest za ilość godzin pobytu dziecka w przedszkolu określoną w umowie o której mowa w ust. 1.

3. Opłata jest pobierana w całości, niezależnie od ilości dni w których dziecko przebywało w przedszkolu.

4. Opłatę miesięczną zaokrągla się do pełnych złotych w górę.

§ 4. 1. Opłatę za drugie i każde następne dziecko z danej rodziny uczęszczające do przedszkola obniża się o 50%.

2. Osoby samotnie wychowujące i prowadzące wspólnie z dzieckiem gospodarstwo domowe wnoszą opłatę w wysokości 50% opłaty, pod warunkiem dostarczenia zaświadczenia o otrzymywanych świadczeniach alimentacyjnych.

3. Ulg o których mowa w ust. 1 i 2 nie sumuje się, opłata za uczęszczanie jednego dziecka do przedszkola nie może być niższa niż 50%.

§ 5. W przypadku nie odbierania dziecka z przedszkola w godzinach określonych w umowie o której mowa w § 3, pobierana będzie opłata za każdą rozpoczętą godzinę dodatkowego pobytu w wysokości 50,00 zł.

§ 6. Ustala się dzienną stawkę za wyżywienie jednego dziecka w wysokości określonej w uchwale Nr XXII/263/09 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 23 lutego 2009 r., zmieniającej uchwałę Nr XII/146/08 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 1 lutego 2008 r. w sprawie ustalenia zasad funkcjonowania stołówek szkolnych w Gminie Kołbaskowo oraz odpłatności za posiłki przygotowywane w tych stołówkach.

§ 7. Opłatę za przedszkole i za wyżywienie wnosi się z góry, do 10-go każdego miesiąca.

§ 8. Opłaty za pobyt dziecka w przedszkolu w okresie letnim, tj. od 1 lipca do 31 sierpnia, rodzice wnoszą proporcjonalnie do ilości dni w których dziecko przebywało w przedszkolu.

§ 9. Za czas nieobecności w przedszkolu przysługuje zwrot pełnej stawki żywieniowej.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza sie Dyrektorowi Zespołu Placówek Oświatowych w Kołbaskowie.

§ 11. Traci moc uchwała Nr XV/175/08 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 23 czerwca 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia przedszkola publicznego prowadzonego przez Gminę Kołbaskowo.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2010 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Edward Sroka

1395

UCHWAŁA NR XL/274/10
RADY GMINY STARE CZARNOWO

z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/228/09 Rady Gminy Stare Czarnowo z dnia 31 sierpnia 2009 r. w sprawie opłat za świadczenia Przedszkola Publicznego w Kołbaczu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146) oraz art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781; z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104; z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658; z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280, Nr 181, poz. 1292; z 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370; z 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 206, Nr 56, poz. 458, Nr 219, poz. 1705; z 2010 r. Nr 44, poz. 250, Nr 54, poz. 320), Rada Gminy Stare Czarnowo uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXI/228/09 Rady Gminy Stare Czarnowo z dnia 31 sierpnia 2009 r. w sprawie opłat za świadczenia Przedszkola Publicznego w Kołbaczu wprowadza się następującą zmianę:

1) § 2 ust. 2 otrzymuje następujące brzmienie:
„2. Ustala się miesięczną odpłatność za wykraczające poza minimum programowe świadczenia przedszkolne określone w § 2.1 w wysokości 125 zł za każde dziecko.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Czarnowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, z mocą obowiązującą od 1 września 2010 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Kazimierz Mendak

1396

UCHWAŁA NR XXXIX/311/10
RADY GMINY STARGARD SZCZECIŃSKI

z dnia 25 czerwca 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny w obrębie ewidencyjnym Lipnik.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218;

z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124) Rada Gminy Stargard Szczeciński uchwala, co następuje:

Rozdział 1
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą Nr XXI/170/08 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 24 października 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Lipnik, po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński przyjętym uchwałą Nr XIII/89/95 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 28 września 1995 r., zmienionym uchwałą Nr XXIII/182/2001 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 23 lutego 2001 r., uchwałą Nr XXIV/181/05 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 28 stycznia 2005 r., uchwałą Nr XXXIII/246/05 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 30 grudnia 2005 r. oraz uchwałą Nr XIII/78/2007 z dnia 28 grudnia 2007 r., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący tereny w obrębie ewidencyjnym Lipnik o powierzchni 15,85 ha, zwany dalej planem miejscowym.

2. Granice obszaru objętego planem miejscowym określa rysunek planu, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Przedmiotem planu miejscowego są ustalenia dla obszaru przeznaczonego na cele zabudowy usługowo-handlowej, w tym wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2, obsługi komunikacyjnej oraz infrastruktury technicznej.

4. Integralną częścią planu miejscowego są następujące załączniki do uchwały:

1) załącznik Nr 1 - rysunek planu miejscowego w skali 1:1000;
2) załącznik Nr 2 - wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński;
3) załącznik Nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu miejscowego;
4) załącznik Nr 4 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie miejscowym inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

5. Obowiązującymi ustaleniami na rysunku planu miejscowego są:

1) granica obszaru objętego planem;
2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
3) oznaczenie terenu elementarnego symbolem cyfrowym i literowym;
4) nieprzekraczalne linie zabudowy.

6. Ustalenia planu miejscowego składają się z:

1) ustaleń ogólnych, zawartych w Rozdziale 2;
2) ustaleń szczegółowych, dla wyznaczonych w planie miejscowym terenów elementarnych, zawartych w Rozdziale 3;
3) przepisów końcowych, zawartych w Rozdziale 4.

7. Dla poszczególnych terenów elementarnych mają zastosowanie wszystkie rodzaje ustaleń, tj. ustalenia ogólne i ustalenia szczegółowe.

§ 2. Ilekroć w planie miejscowym używa się niżej wymienionych określeń, to należy je rozumieć następująco:

1) powierzchnia sprzedaży powyżej 2000 m^2 - należy przez to rozumieć tę część ogólnodostępnej powierzchni obiektu handlowego stanowiącego całość techniczno-użytkową, przeznaczonego do sprzedaży detalicznej, w której odbywa się bezpośrednia sprzedaż towarów (bez wliczania powierzchni usług, gastronomii oraz powierzchni pomocniczej, do której zalicza się powierzchnie magazynów, biur, komunikacji, ekspozycji wystawowej itp.);

2) obiekty usługowo-handlowe - należy przez to rozumieć wszelkie obiekty budowlane w całości lub części służące działalności, której celem jest zaspokajanie potrzeb ludności, a nie wytwarzanie bezpośrednio metodami przemysłowymi dóbr materialnych;
3) nieprzekraczalna linia zabudowy - linia, której nie może przekroczyć ściana budynku;
4) elewacja frontowa - elewacja budynku zwrócona w kierunku drogi publicznej lub wewnętrznej, a w przypadku budynków narożnych jedna z elewacji narożnika znajdującego się u zbiegu dróg;
5) inżynieryjne urządzenia sieciowe - urządzenia techniczne bezpośrednio współpracujące z sieciami inżynieryjnymi uzbrojenia terenu i zapewniające możliwość ich sprawnego działania. Najczęściej występujące inżynieryjne urządzenia sieciowe to: stacje transformatorowe 15/0,4 kV, szafki teletechniczne i elektroenergetyczne, hydrofornie, sieciowe pompownie wody i ścieków, przelewy burzowe, stacje gazowe 2-go stopnia, komory zasuw, wymienniki ciepła, pompownie na sieci ciepłowniczej, anteny telekomunikacyjne i inne;
6) wysokość zabudowy - wysokość liczona od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku do górnej bądź najwyżej położonej krawędzi stropodachu nad najwyższą kondygnacją, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej;
7) tymczasowe zagospodarowanie - to sposób korzystania z terenu zagospodarowanego w sposób dotychczasowy do momentu docelowego zainwestowania zgodnego z funkcją terenu określoną w planie miejscowym;
8) klasyfikacja dróg:
   a) KDD - ulica klasy dojazdowej,
   b) KPJ - ścieżka rowerowa.

Rozdział 2
Ustalenia ogólne dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi

§ 3. 1. Na obszarze objętym planem miejscowym wydziela się tereny:

1) przeznaczone na cele zabudowy usługowo - handlowej, w tym wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2, oznaczone symbolem 1 UC;
2) komunikacji, oznaczone symbolami 2 KDD i 3 KPJ.

2. W granicach planu miejscowego ustala się:

1) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego - obszar objęty planem miejscowym w całości położony jest na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 123 (Stargard - Goleniów) oraz częściowo na terenie ochrony pośredniej zewnętrznej strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej w Lipniku ustanowionej Decyzją Wojewody Szczecińskiego z dnia 7 lipca 1997 r. (znak: OSB-9/6226/8a/97);
2) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: teren nie jest objęty ochroną dziedzictwa kulturowego i zabytków;
3) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: obszar objęty planem wymaga ochrony w użytkowaniu z uwagi na to, że w całości położony jest na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 123 (Stargard - Goleniów) oraz częściowo na terenie ochrony pośredniej zewnętrznej strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej w Lipniku - wyklucza się realizacje inwestycji mogących spowodować zanieczyszczenie wód podziemnych;
4) w zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się:
   a) linie rozgraniczające ulic, dróg wewnętrznych i ciągów pieszych wyznaczają korytarze infrastruktury technicznej, w których mogą być prowadzone sieci uzbrojenia terenu,
   b) dopuszcza się prowadzenie sieci uzbrojenia terenu poza liniami rozgraniczającymi ulic na warunkach określonych w ustaleniach szczegółowych,
   c) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejącej oraz budowę nowej sieci uzbrojenia terenu wraz z realizacją niezbędnych inżynieryjnych urządzeń sieciowych obsługujących dopuszczone planem przeznaczenie terenu,
   d) zaopatrzenie w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej o średnicy nie mniejszej niż 63 mm zasilanej z miejskiej sieci wodociągowej w Stargardzie Szczecińskim,
   e) system wodociągowy należy realizować z zapewnieniem funkcjonowania publicznych urządzeń zaopatrzenia w wodę w warunkach specjalnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami o obronie cywilnej i z uwzględnieniem wymaganego zapotrzebowania na wodę dla celów przeciwpożarowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi,

f) odprowadzanie ścieków sanitarnych do istniejącej i projektowanej kanalizacji sanitarnej grawitacyjno - tłocznej i dalej do kolektora ogólnospławnego o średnicy 0,4 m w ulicy Szczecińskiej i kanalizacji sanitarnej o średnicy 0,315 m w ulicy Kupieckiej w systemie kanalizacyjnym miasta Stargardu Szczecińskiego,
g) odprowadzanie wód opadowych z dachów, dróg i powierzchni utwardzonych projektowaną kanalizacją deszczową o średnicy nie mniejszej niż 0,20 m do zbiornika wód opadowych zlokalizowanego w obszarze planu miejscowego lub alternatywnie, włączenie wód opadowych do ogólnospławnej sieci kanalizacyjnej przy ul. Szczecińskiej w Stargardzie Szczecińskim,
h) zaopatrzenie w gaz z istniejącej i projektowanej sieci gazowej rozdzielczej średniego ciśnienia o średnicy nie mniejszej niż 25 mm zasilanej z istniejących i projektowanych głównych rozdzielczych sieci gazowych średniego ciśnienia o średnicy 150 mm do 250 mm w ulicy Szczecińskiej w Stargardzie Szczecińskim,
i) zaopatrzenie w ciepło z projektowanej sieci cieplnej zasilanej z istniejącej sieci cieplnej miasta Stargardu Szczecińskiego oraz poprzez lokalne i indywidualne źródła ciepła,
j) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych i lokalnych źródeł ciepła wykorzystujących: niskoemisyjne instalacje grzewcze na paliwo stałe, gaz, olej opałowy, energię elektryczną lub odnawialne źródła energii jak: kolektory słoneczne, pompy cieplne itp. o parametrach emisji zanieczyszczeń spełniających warunki ochrony środowiska lub w dostosowaniu do warunków geologicznych zgodnie z przepisami prawa geologicznego i górniczego,
k) zasilanie w energię elektryczną z projektowanych elektroenergetycznych linii kablowych 15 kV i 0,4 kV poprzez projektowane stacje transformatorowe 15/0,4 kV,
l) obsługa telekomunikacyjna z istniejących i projektowanych rozdzielczych linii kablowych wraz z kanalizacją teletechniczną wspólną dla wszystkich operatorów,
m) przewiduje się czasowe gromadzenie odpadów stałych w pojemnikach ustawionych w granicach terenu jako wbudowane lub wolno stojące, a następnie wywożenie ich na składowisko odpadów stałych,
n) w terenach elementarnych korytarzy infrastruktury technicznej oraz w terenach przylegających do ulic lub korytarzy infrastruktury technicznej - gdzie nie obowiązuje zakaz zabudowy - dopuszcza się lokalizację inżynieryjnych urządzeń sieciowych obsługujących ustalone w planie funkcje,
o) nowe i przebudowywane sieci inżynieryjne należy prowadzić jako podziemne,
p) ustala się minimalne średnice sieci rozdzielczych uzbrojenia terenu: sieć gazowa 25 mm, sieć wodociągowa 90 mm, kanalizacja ściekowa 0,20 m, kanalizacja deszczowa 0,30 m,
q) dopuszcza się przebudowę przewodów infrastruktury technicznej poprzez zmianę przekrojów, przebiegów i budowę nowej sieci w granicach wydzielonych terenów elementarnych;

5) w zakresie regulacji stosunków gruntowo-wodnych: nie przewiduje się potrzeby przebudowy bądź likwidacji urządzeń melioracyjnych z uwagi na ich brak;
6) zasady obsługi komunikacyjnej - zakłada się wjazdy:
   a) bezpośrednio z drogi gminnej,
   b) z drogi gminnej poprzez projektowaną drogę o symbolu 2 KDD,
   c) z zainwestowanego obszaru położonego w bezpośrednim sąsiedztwie wschodniej granicy planu miejscowego,
   d) szczegółowe rozwiązania komunikacyjne połączenia drogi gminnej z obszarem planu miejscowego należy zaprojektować na etapie sporządzania projektu zagospodarowania terenu;
7) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: do czasu wykorzystania terenów, zgodnie z ich przeznaczeniem określonym w planie miejscowym - dopuszcza się dotychczasowy sposób ich użytkowania;
8) na obszarze planu miejscowego obowiązuje zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami terenów elementarnych;
9) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: dopuszcza się scalanie oraz podział terenu zgodnie z przebiegiem linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania. Dopuszcza się możliwość podziału terenu 1 UC na działki o minimalnej powierzchni 2000 m^2, o minimalnej szerokości frontu działek wynoszącym 35 m, z dostępnością do drogi publicznej oznaczonej na rysunku planu symbolem 2 KDD, o kącie położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego wynoszącym od 65 stopni do 90 stopni.

Rozdział 3
Ustalenia szczegółowe w granicach terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi

§ 4. 1. Wydziela się teren o powierzchni 14,93 ha, oznaczony na rysunku planu miejscowego symbolem 1 UC, przeznaczony na cele zabudowy usługowo-handlowej, w tym wielkopowierzchniowych obiektów handlowych powyżej 2000 m^2 powierzchni użytkowej.

2. Przeznaczenie terenu: zabudowa usługowo-handlowa, w tym zabudowa wielkopowierzchniowymi obiektami handlowymi o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2, dopuszcza się lokalizację stacji paliw, wbudowanych lub wolno stojących naziemnych stacji telefonii komórkowej i stacji radiowych oraz wolno stojących masztów antenowych.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: obiekty o wysokich walorach architektonicznych.

4. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

1) ograniczenie wysokości ogrodzeń: maksymalnej do 3,0 m - ażurowe;
2) zakaz budowy ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych.

5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy - nieprzekraczalna w odległości 20 m od drogi gminnej i w odległości 10 m od projektowanej drogi oznaczonej symbolem 2 KDD oraz w odległości 12 m od południowej granicy planu miejscowego;
2) maksymalna powierzchnia zabudowy - 70%;
3) powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 10% powierzchni terenu;
4) maksymalna wysokość zabudowy - do 15 m;
5) dopuszcza się wolnostojące pylony reklamowe o wysokości do 30 m;
6) dachy płaskie; dopuszcza się krycie budynków dachami o innej geometrii niż dachy płaskie; formy przekryć dachowych dostosowuje się do potrzeb ukształtowania harmonijnej kompozycji przestrzennej całego kompleksu zabudowy;
7) parkingi zewnętrzne niezadaszone dla samochodów osobowych - minimum 20 miejsc postojowych na każde 1000 m^2 powierzchni użytkowej;
8) dopuszcza się parkingi wbudowane, w tym podziemne.

6. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:

1) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną i obsługa telekomunikacyjna oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych w oparciu o istniejące i projektowane sieci uzbrojenia w terenach: 1 UC, 2 KDD, 3 KPJ;
2) istniejący rurociąg tłoczny ścieków sanitarnych o średnicy 150 mm - do zachowania, z dopuszczeniem przebudowy, rozbudowy i remontu;
3) istniejące elektroenergetyczne linie napowietrzne 15 kV - do likwidacji lub przebudowy na linię kablową w terenach: 1 UC, 2 KDD i 3 KPJ;
4) istniejąca sieć telekomunikacyjna - do zachowania, z dopuszczeniem przebudowy, rozbudowy i remontu;
5) projektowane przepompownie ścieków sanitarnych;
6) projektowana przepompownia wód deszczowych;
7) projektowana sieć wodociągowa o średnicy nie mniejszej niż 90 mm;
8) projektowana sieć gazowa średniego ciśnienia o średnicy nie mniejszej niż 25 mm;
9) projektowana sieć sanitarna o średnicy nie mniejszej niż 0,2 m;
10) projektowana kanalizacja deszczowa o średnicy nie mniejszej niż 0,3 m;
11) projektowany rurociąg tłoczny wód deszczowych o średnicy nie mniejszej niż 63 mm;
12) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych 15/0,4 kV wbudowanych lub wolno stojących.

§ 5. 1. Wydziela się teren komunikacji drogowej, o powierzchni 0,61 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem 2 KDD.

2. Przeznaczenie terenu: droga publiczna klasy drogi dojazdowej, kategoria drogi - droga gminna.

3. Ustalenia komunikacyjne:

1) szerokość w liniach rozgraniczających drogi - 16 m;
2) przynajmniej z jednej strony drogi należy wykonać chodnik dla pieszych o minimalnej szerokości 1,5 m;
3) nawierzchnia utwardzona;

4) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w liniach rozgraniczających drogi - 5%;
5) dopuszcza się na całej długości drogi od strony zachodniej wykonanie dodatkowego pasa dla samochodów obsługujących teren 1 UC.

4. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - dopuszcza się:

1) projektowaną sieć wodociągową o średnicy nie mniejszej niż 90 mm;
2) projektowaną sieć gazową średniego ciśnienia o średnicy nie mniejszej niż 25 mm;
3) projektowaną kanalizację sanitarną o średnicy nie mniejszej niż 0,2 m;
4) projektowaną kanalizację deszczową o średnicy nie mniejszej niż 0,3 m;
5) projektowane elektroenergetyczne linie kablowe 15 kV i 0,4 kV;
6) projektowane oświetlenie ulicy;
7) projektowane telekomunikacyjne linie kablowe;
8) istniejącą elektroenergetyczną linię napowietrzną 15 kV - do likwidacji lub przebudowy na linię kablową;
9) istniejący rurociąg tłoczny ścieków sanitarnych o średnicy 150 mm do zachowania z dopuszczeniem przebudowy, rozbudowy i remontu,
10) istniejąca sieć telekomunikacyjna - do zachowania, z dopuszczeniem przebudowy, rozbudowy i remontu.

5. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska: nakazuje się nasadzenia zielenią izolacyjną wzdłuż pasa drogowego z zachowaniem zasady jednorodności gatunku.

6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: do czasu wykorzystania terenów, zgodnie z ich przeznaczeniem określonym w planie miejscowym, dopuszcza się dotychczasowy sposób ich użytkowania.

§ 6. 1. Wydziela się teren komunikacji drogowej, o powierzchni 0,31 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem 3 KPJ.

2. Przeznaczenie terenu: ścieżka rowerowa z dopuszczeniem ruchu pieszego oraz pojazdów jednośladowych.

3. Ustalenia komunikacyjne:

1) szerokość w liniach rozgraniczających drogi - 5 m;
2) nawierzchnia utwardzona;
3) ustala się rozdzielenie ruchu rowerowego i pieszego wyłącznie za pomocą faktury i kolorów użytych materiałów budowlanych bez zmiany poziomu różnych części nawierzchni drogi;
4) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w liniach rozgraniczających drogi - 5%; dopuszcza się wykonanie szpalerów drzew w linii rozgraniczającej ścieżki rowerowej.

4. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - dopuszcza się:

1) projektowane elektroenergetyczne linie kablowe 15 kV i 0,4 kV;
2) projektowane oświetlenie ulicy;
3) projektowana telekomunikacyjna linia kablowa;
4) dopuszcza się możliwość prowadzenia wszelkich sieci infrastruktury technicznej do obszaru 1 UC.

5. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska: dopuszcza się nasadzenia drzew wzdłuż pasa drogowego z zachowaniem zasady jednorodności gatunku.

6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: do czasu wykorzystania terenów, zgodnie z ich przeznaczeniem określonym w planie miejscowym, dopuszcza się dotychczasowy sposób ich użytkowania.

Rozdział 4
Przepisy końcowe

§ 7. Zmienia się przeznaczenie gruntów rolnych pochodzenia mineralnego na cele nierolnicze o łącznej powierzchni 15,85 ha, w klasach:

1) RIVb - 10,13 ha, za zgodą Wojewody Zachodniopomorskiego wyrażoną decyzjami: Nr GKN.2.N-7711-67/00 z dnia 3 kwietnia 2000 r., Nr GKN.2.N-7711-474/01 z dnia 30 października 2001 r. oraz Nr GKN.2.N-7711-52/02 z dnia 27 lutego 2002 r.;
2) RV - 5,72 ha.

§ 8. W granicach obszaru objętego planem miejscowym tracą moc ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonych uchwałami Rady Gminy Stargard Szczeciński:

1) Nr XVII/127/2000 z dnia 26 maja 2000 r. w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński - dotyczącej przeznaczenia pod funkcję usługową w zakresie turystyki, handlu i gastronomii oraz stację paliw, terenu oznaczonego w planie symbolem RP, obejmującego działki o numerach geodezyjnych: 571/6, 571/11, 571/10 (po dokonaniu wtórnego podziału - 571/14 i 571/15), położone w obrębie Lipnik (Dz. U. Województwa Zachodniopomorskiego Nr 25, poz. 296);
2) Nr XXXVII/291/02 z dnia 13 września 2002 r. w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński (Dz. U. Województwa Zachodniopomorskiego Nr 73, poz. 1528);
3) Nr XIII/104/03 z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński (Dz. U. Województwa Zachodniopomorskiego z 2004 r. Nr 7, poz. 138).

§ 9. Ustala się stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 15% dla wszystkich terenów elementarnych.

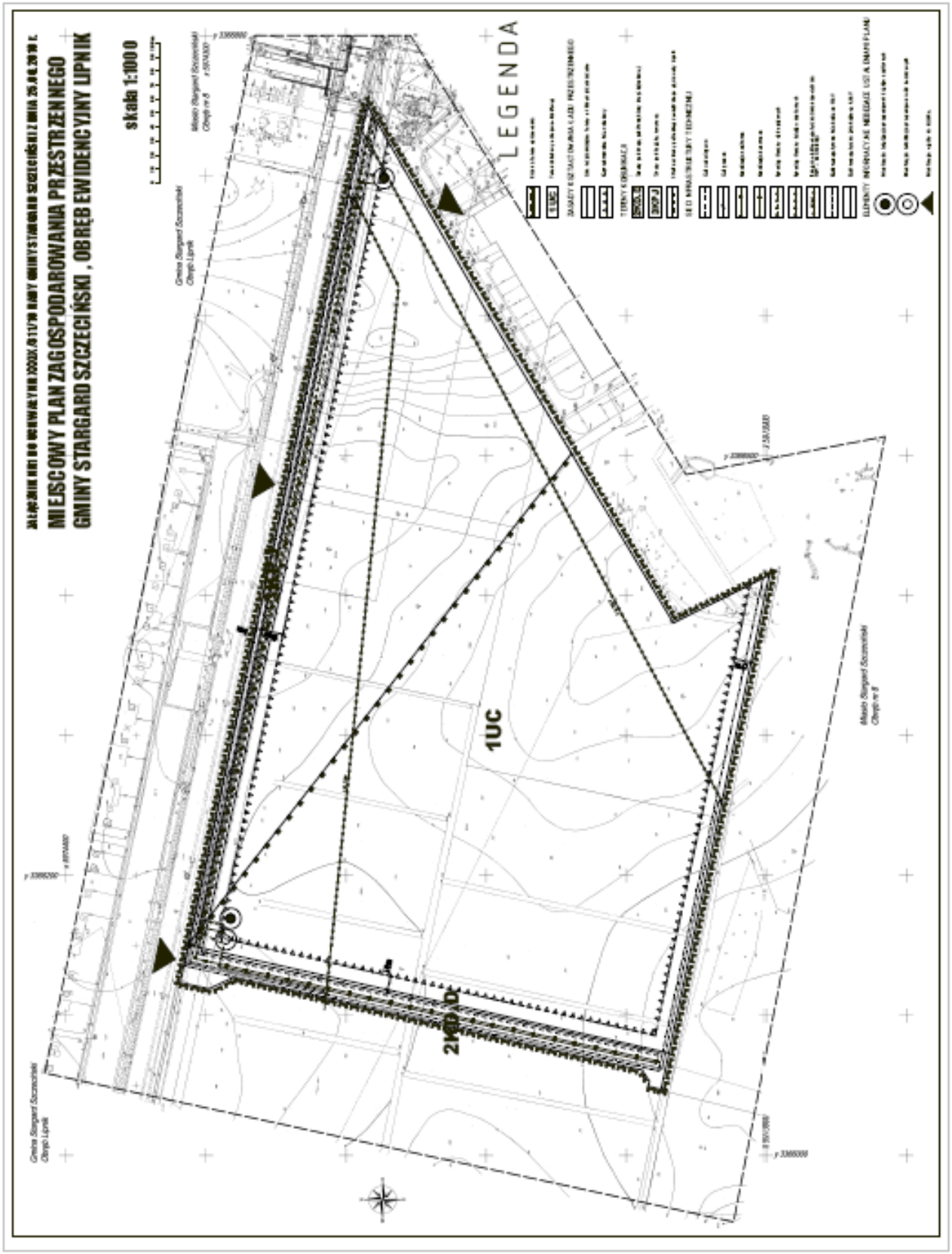
§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stargard Szczeciński.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Stargard Szczeciński.

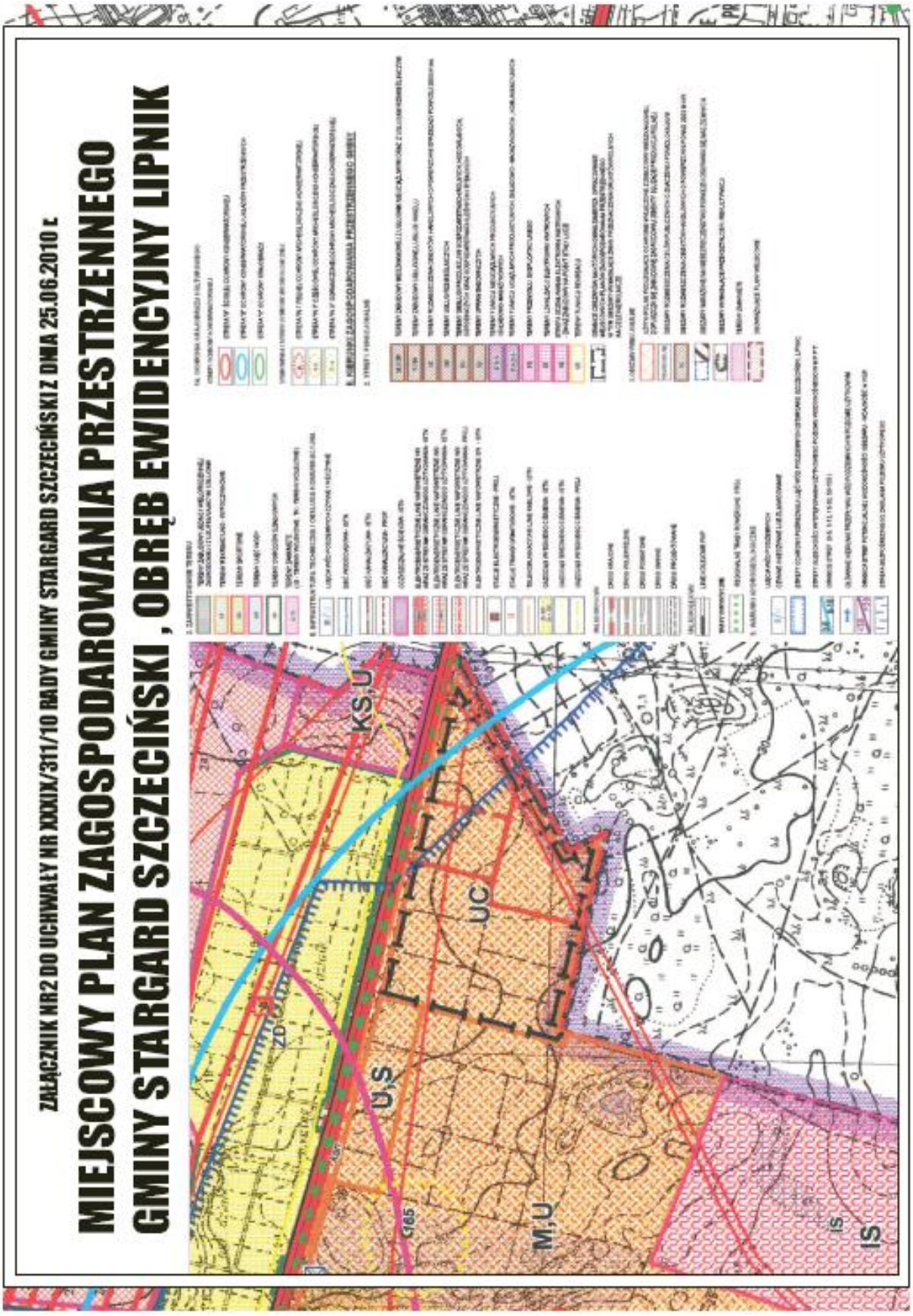
Przewodniczący Rady

Jerzy Wojciechowski

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XXXIX/311/10
Rady Gminy Stargard Szczeciński
z dnia 25 czerwca 2010 r.



Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXIX/311/10
Rady Gminy Stargard Szczeciński
z dnia 25 czerwca 2010 r.



Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXXIX/311/10
Rady Gminy Stargard Szczeciński
z dnia 25 czerwca 2010 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny w obrębie ewidencyjnym Lipnik

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124) Rada Gminy Stargard Szczeciński rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny w obrębie ewidencyjnym Lipnik, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 15 marca 2010 r. do 12 kwietnia 2010 r., wniesiono w ustalonym odpowiednio terminie do dnia 26 kwietnia 2010 r. trzy uwagi, zgodnie z wykazem uwag stanowiącym integralną część dokumentacji formalno-prawnej prac planistycznych.

§ 2. Wójt Gminy Stargard Szczeciński Protokołem Nr 1/2010 z dnia 14 maja 2010 r. rozpatrzył powyższe uwagi.

§ 3. Przyjmuje się następujący sposób rozpatrzenia zgłoszonych uwag:

1) uwaga zgłoszona przez „E.F.Progress IV" Spółka z o.o. ul. Złotoryjska 63, 59-220 Legnica, dotycząca wprowadzenia zmiany zapisu w zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości zawartego w Rozdziale 3 § 4 ust. 6;
Uwaga uwzględniona poprzez dodanie pkt 9 w § 3 ust. 2 projektu planu miejscowego. Powyższa zmiana umożliwi zarówno scalenia jak i podział nieruchomości w granicach planu miejscowego, czyli uzyskanie korzystniejszej konfiguracji poszczególnych nieruchomości przez ich właścicieli czy użytkowników wieczystych dla właściwego jej zagospodarowania w zgodności z zapisami planu miejscowego;
2) uwaga zgłoszona przez Firmę Budowlano-Handlowo-Usługową „Modehpolmo" Sp. z o.o. ul. H. Rodakowskiego 1/5, 71-345 Szczecin, dotycząca zmiany ustalonego orientacyjnego wjazdu na teren 1 UC z drogi gminnej (zwanej ul. Szczecińska), tj. poprzez działkę o nr ewidencyjnym 571/6;
Uwagę uwzględniono. Na rysunku planu miejscowego skorygowano oznaczenie orientacyjnego bezpośredniego wjazdu na teren o symbolu 1 UC z drogi gminnej (dawna droga krajowa nr 10) na wjazd poprzez działkę o nr ewidencyjnym 571/6. Powyższa zmiana nie będzie miała wpływu na obsługę komunikacyjną obszaru planu miejscowego. Nadal projektuje się trzy wjazdy: jeden z drogi gminnej poprzez drogę o symbolu 2 KDD, drugi z drogi gminnej poprzez działkę nr ewidencyjnym 571/6 (uwzględniono uwagę), trzeci z zainwestowanego obszaru położonego w bezpośrednim sąsiedztwie wschodniej granicy planu miejscowego (teren obiektu „TESCO");
3) uwaga zgłoszona przez Firmę Budowlano-Handlowo-Usługową „Modehpolmo" Sp. z o.o. ul. H. Rodakowskiego 1/5, 71-345 Szczecin, dotycząca rozszerzenia przeznaczenia terenu o symbolu 1 UC o dopuszczenie nieuciążliwej produkcji w obszarze działek 571/15 i 571/11.
Uwaga nie uwzględniona. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 1 uchwały teren o symbolu 1 UC przeznacza się na cele zabudowy usługowo-handlowej, w tym wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2. Przez obiekty usługowo-handlowe rozumie się (zgodnie z § 2 pkt 2 uchwały) wszelkie obiekty budowlane w całości lub części służące działalności, której celem jest zaspokajanie potrzeb ludności, a nie wytwarzanie bezpośrednio metodami przemysłowymi dóbr materialnych. Natomiast przez obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2 rozumie się (zgodnie z § 2 pkt 1) tę część ogólnodostępnej powierzchni obiektu handlowego stanowiącego całość techniczno-użytkową, przeznaczonego do sprzedaży detalicznej, w której odbywa się bezpośrednia sprzedaż towarów (bez wliczania powierzchni usług, gastronomii oraz powierzchni pomocniczej, do której zalicza się powierzchnie magazynów, biur, komunikacji, ekspozycji wystawowej itp.). Przeznaczenie terenu o symbolu 1 UC jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński, gdzie nie dopuszcza się działalności produkcyjnej. Obszar 1 UC stanowi poszerzenie obecnych terenów usługowo-handlowych miasta Stargardu Szczecińskiego. W bezpośrednim sąsiedztwie obszaru objętego planem miejscowym realizowana jest zabudowa mieszkaniowa.

§ 4. Nie stwierdza się, aby w wyniku uwzględnienia uwag do projektu planu miejscowego zachodziła konieczność ponowienia czynności, o których mowa w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XXXIX/311/10
Rady Gminy Stargard Szczeciński
z dnia 25 czerwca 2010 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie miejscowym inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124) Rada Gminy Stargard Szczeciński rozstrzyga, co następuje:

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią - zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) - zadania własne gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w niniejszym planie obejmują traktowane jako zadania wspólne, inwestycje w granicach linii rozgraniczających projektowanej drogi publicznej klasy drogi dojazdowej oznaczonej symbolem 2 KDD oraz w granicach linii rozgraniczających ścieżki rowerowej oznaczonej symbolem 3 KPJ.

§ 2. Wykaz terenów elementarnych, dla których zostały ustalone inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy oraz zadań realizowanych wspólnie przez gminę i inne podmioty:

Lp.	Numer i symbol terenu elementarnego	Zapisane w planie przeznaczenie terenu/opis inwestycji
1.	**2 KDD**	1. Droga publiczna klasy drogi dojazdowej, kategoria drogi – droga gminna. 2. Ustalenia komunikacyjne: 1) szerokość w liniach rozgraniczających drogi – 16 m; 2) przynajmniej z jednej strony drogi należy wykonać chodnik dla pieszych o minimalnej szerokości 1,5 m; 3) nawierzchnia utwardzona; 4) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w liniach rozgraniczających drogi – 5 %; 5) dopuszcza się na całej długości drogi od strony zachodniej wykonanie dodatkowego pasa dla samochodów obsługujących teren 1 UC. 3. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej - dopuszcza się: 1) projektowaną sieć wodociągową o średnicy nie mniejszej niż 90 mm; 2) projektowaną sieć gazową średniego ciśnienia o średnicy nie mniejszej niż 25 mm; 3) projektowaną kanalizację sanitarną o średnicy nie mniejszej niż 0,2 m;

		4) projektowaną kanalizację deszczową o średnicy nie mniejszej niż 0,3 m; 5) projektowane elektroenergetyczne linie kablowe 15 kV i 0,4 kV; 6) projektowane oświetlenie ulicy; 7) projektowane telekomunikacyjne linie kablowe; 8) istniejącą elektroenergetyczną linię napowietrzną 15 kV – do likwidacji lub przebudowy na linię kablową; 9) istniejący rurociąg tłoczny ścieków sanitarnych o średnicy 150 mm do zachowania z dopuszczeniem przebudowy, rozbudowy i remontu, 10) istniejąca sieć telekomunikacyjna - do zachowania, z dopuszczeniem przebudowy, rozbudowy i remontu.
2.	**3 KPJ**	1. Ścieżka rowerowa z dopuszczeniem ruchu pieszego oraz pojazdów jednośladowych. 2. Ustalenia komunikacyjne: 1) szerokość w liniach rozgraniczających drogi – 5 m; 2) nawierzchnia utwardzona; 3) ustala się rozdzielenie ruchu rowerowego i pieszego wyłącznie za pomocą faktury i kolorów użytych materiałów budowlanych bez zmiany poziomu różnych części nawierzchni drogi; 4) dopuszcza się wykonanie szpalerów drzew w linii rozgraniczającej ścieżki rowerowej. 3. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej – dopuszcza się: 1) projektowane elektroenergetyczne linie kablowe 15 kV i 0,4 kV; 2) projektowane oświetlenie ulicy; 3) projektowana telekomunikacyjna linia kablowa; 4) dopuszcza się możliwość prowadzenia wszelkich sieci infrastruktury technicznej do obszaru 1 UC.

§ 3. Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 2:

1) sposób realizacji inwestycji określonych w § 2 może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępem techniczno - technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, określonej w art. 3 pkt 10 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami), o ile nie stanowi to naruszenia ustaleń niniejszego planu;
2) inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej lub ciepła określone w § 2 realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późniejszymi zmianami).

§ 4. 1. Zadania w zakresie budowy infrastruktury komunikacyjnej wymienionej w terenach elementarnych wskazanych w § 2 finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

2. Zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacji w terenach elementarnych wskazanych w § 2 finansowane będą na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późniejszymi zmianami) ze środków własnych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego lub przez budżet gminy bądź na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

3. Zadania w zakresie budowy sieci energetycznych, ciepłowniczych objętych miejskim systemem ogrzewania i gazowych finansowane będą na podstawie art. 7 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późniejszymi zmianami).

§ 5. Realizacja i finansowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych w § 2 będzie przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

1397

UCHWAŁA NR XXXIX/313/10
RADY GMINY STARGARD SZCZECIŃSKI

z dnia 25 czerwca 2010 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowych zasad udzielania i rozmiaru zniżek dla nauczycieli, którym powierzono stanowisko kierownicze w szkołach oraz zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1086; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1141, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) oraz art. 42 ust. 6 i 7 pkt 2 w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674, Nr 170, poz. 1218, Nr 220, poz. 1600; z 2007 r. Nr 17, poz. 95, Nr 80, poz. 542, Nr 102, poz. 689, Nr 158, poz. 1103, Nr 176, poz. 1238, Nr 191, poz. 1369 i Nr 247, poz. 1821; z 2008 r. Nr 145, poz. 917 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 1, poz. 1, Nr 56, poz. 458, Nr 67, poz. 572, Nr 97, poz. 800, Nr 213, poz. 1650 i Nr 219, poz. 1706) uchwala się, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr XV/95/08 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad udzielania i rozmiaru zniżek dla nauczycieli, którym powierzono stanowisko kierownicze w szkołach oraz zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, wprowadza się następującą zmianę: 1) pkt 2 otrzymuje brzmienie: Wicedyrektor - powyżej 10 oddziałów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stargard Szczeciński i dyrektorom szkół.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2010 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Jerzy Wojciechowski

1398

UCHWAŁA NR XXXIX/316/10
RADY GMINY STARGARD SZCZECIŃSKI

z dnia 25 czerwca 2010 r.

w sprawie uchylenia uchwały upoważniającej Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie Szczecińskim do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych.

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1141, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146 oraz Nr 40, poz. 230) w związku z art. 8b i 8c ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2009 r. Nr 1, poz. 7, Nr 6, poz. 33, Nr 97, poz. 800, Nr 98, poz. 817) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XXVIII/214/09 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 29 maja 2009 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie Szczecińskim do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Jerzy Wojciechowski

1399

UCHWAŁA NR XLV/243/10
RADY GMINY ŚWIESZYNO

z dnia 17 czerwca 2010 r.

w sprawie nadania nazw ulic drogom wewnętrznym na terenie Gminy Świeszyno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), Rada Gminy Świeszyno uchwala, co następuje:

§ 1. Istniejącej drodze wewnętrznej położonej w Gminie Świeszyno w miejscowości Niekłonice działka numer ewidencyjny 166/12 w obrębie geodezyjnym Niekłonice nadaje się nazwę ulica „MALINOWA".

§ 2. Szczegółowe usytuowanie drogi określa mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

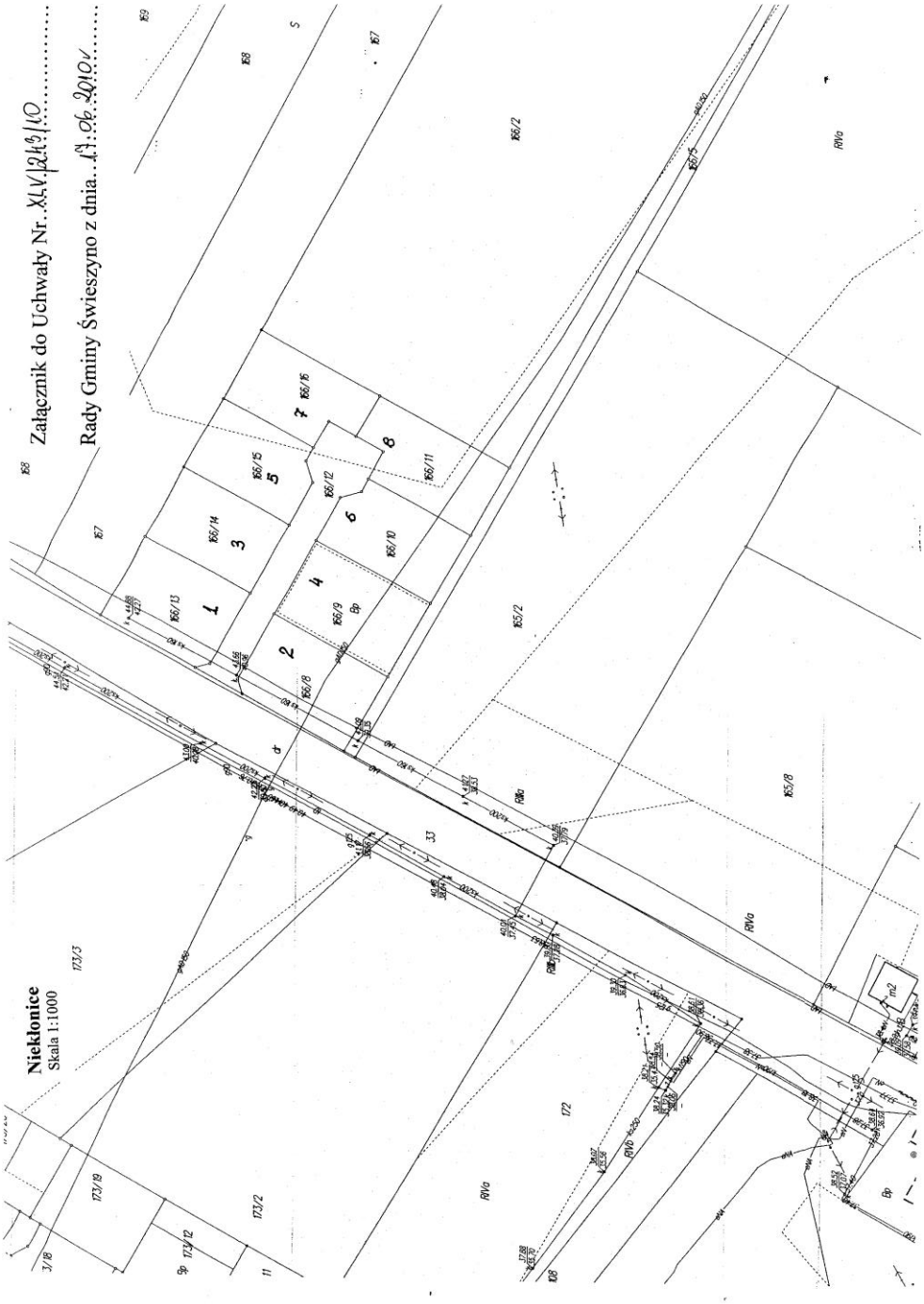
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świeszyno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Józef Rutkowski

Załącznik
do uchwały Nr XLV/243/10
Rady Gminy Świeszyno
z dnia 17 czerwca 2010 r.



1400

UCHWAŁA NR XXXII/334/2010
RADY GMINY WIDUCHOWA

z dnia 23 czerwca 2010 r.

w sprawie określenia liczby licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na terenie Gminy Widuchowa na 2010 r.

Na podstawie art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (Dz. U. z 2007 r. Nr 125, poz. 874, Nr 176, poz. 1238, Nr 192, poz. 1381; z 2008 r. Dz. U. Nr 218, poz. 1391, Nr 234, poz. 1574, Nr 227, poz. 1505; z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 31, poz. 206, Nr 86, poz. 720, Nr 98, poz. 817; z 2010 r. Nr 43, poz. 246) Rada Gminy Widuchowa uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się liczbę nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na terenie Gminy Widuchowa na 2010 r. w ilości 5.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady

Józefa Juzyszyn

1401

UCHWAŁA NR XLIV/346/10
RADY MIEJSKIEJ W BIAŁYM BORZE

z dnia 29 kwietnia 2010 r.

w sprawie zasad i trybu umarzania, odraczania terminu zapłaty oraz rozkładania na raty wierzytelności Gminy Biały Bór oraz gminnych jednostek organizacyjnych z tytułu należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny i niepodatkowych należności budżetowych o charakterze publiczno-prawnym, a także wskazania organów lub osób do tego uprawnionych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220: Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 Nr 28, poz. 142 i poz. 146) oraz art. 59 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240, Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 146) Rada Miejska w Białym Borze uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Określa się szczegółowe zasady, sposób i tryb umarzania, rozkładania na raty lub odraczania terminu zapłaty wierzytelności pieniężnych, mających charakter cywilnoprawny oraz niepodatkowych należności o charakterze publiczno-prawnym przypadających Gminie Biały Bór lub jej jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej.

2. Przez wierzytelności pieniężne, rozumie się należności wymagalne (zaległe), przysługujące z danego tytułu od jednego dłużnika będącego osobą fizyczną, prawną lub jednostką organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, obejmujące należność główną i należności uboczne, ustalone na dzień umorzenia lub udzielenia innej ulgi.

3. Przez jednostki organizacyjne Gminy Biały Bór, rozumie się jednostki budżetowe i samorządowe zakłady budżetowe.

4. Przez decyzję, rozumie się wyrażone na piśmie oświadczenie woli uprawnionego organu do umarzania należności lub udzielania innych ulg w spłacie.

§ 2. W przypadku, gdy dłużnik jest przedsiębiorcą, niezależnie od zasad i trybu umarzania wierzytelności i udzielania ulg w spłacie należności określonych niniejszą uchwałą, stosuje się przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404 z późno zm.).

§ 3. W przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym, należność pieniężna przypadająca Gminie Biały Bór lub jej jednostce organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej, może zostać w całości lub części umorzona, rozłożona na raty lub odroczona.

§ 4. 1. Należność pieniężna może zostać umorzona w całości lub części, jeżeli:

1) na skutek rozwiązania, likwidacji lub upadłości dłużnik będący przedsiębiorcą został wykreślony w właściwego rejestru osób prawnych i jego majątek nie wystarcza na pokrycie ciążących na min wierzytelności, a odpowiedzialność z tytułu zaciągniętych zobowiązań nie przechodzi z mocy prawa na osoby trzecie,
2) nie można ustalić miejsca zamieszkania lub siedziby dłużnika;
3) dłużnik będący osobą fizyczną zmarł nie pozostawiając żadnego majątku lub pozostawił ruchomości nie podlegające egzekucji na podstawie odrębnych przepisów, albo pozostawił przedmioty codziennego użytku domowego, których łączna wartość nie przekracza kwoty 6.000 złotych,
4) ściąganie wierzytelności zagraża ważnym interesom, a w szczególności egzystencji dłużnika, będącego osobą fizyczną,
5) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej wierzytelności lub wierzytelność okazałaby się nieściągalna albo postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne,
6) wierzytelność jest mniejsza lub równa wartości kosztów upomnienia w postępowaniu egzekucyjnym w administracji,
7) umorzenie należności jest uzasadnione ważnym interesem publicznym.

2. Umorzenie może nastąpić na wniosek dłużnika lub z urzędu, jeżeli podstawy umorzenia, o których mowa w ust. 1, potwierdzone są dokumentami dołączonymi do wniosku lub znajdują się w posiadaniu organu uprawnionego.

3. Umorzenie wierzytelności, za którą odpowiada solidarnie więcej niż jeden dłużnik, może nastąpić, gdy okoliczności uzasadniające umorzenie zachodzą wobec wszystkich dłużników.

4. Jeżeli umorzenie obejmuje część wierzytelności, wyznacza się termin zapłaty pozostałej do uregulowania części wierzytelności. W takim przypadku, poucza się dłużnika, iż niedotrzymanie terminu zapłaty pozostałej części wierzytelności może skutkować odstąpieniem od umorzenia.

§ 5. 1. Na wniosek dłużnika, można odroczyć termin zapłaty całości lub części należności, a także rozłożyć na raty płatność całości lub części należności, jeżeli przemawiają za tym względy społeczne lub gospodarcze, a w szczególności udokumentowane trudności płatnicze dłużnika, a interes Gminy Biały Bór nie stoi temu na przeszkodzie.

2. Od należności, której termin zapłaty odroczono lub którą rozłożono na raty, nie pobiera się odsetek za zwłokę za okres od dnia doręczenia decyzji lub podpisania ugody, włącznie z tym dniem, do dnia upływy terminu zapłaty określonego w ugodzie lub decyzji.

3. Jeżeli dłużnik:

1) nie spłaci wierzytelności w odroczonym terminie - wierzytelność staje się natychmiast wymagalna wraz z odsetkami ustawowymi należnymi od pierwotnego dnia wymagalności;
2) nie spłaci którejkolwiek z rat - niespłacona wierzytelność staje się natychmiast wymagalna wraz z odsetkami należnymi od pierwotnego dnia wymagalności.

4. W przypadku należności zawierających podatek VAT, warunkiem odroczenia terminu spłaty lub rozłożenia należności na raty jest uprzednie uregulowanie przez dłużnika całego podatku VAT.

§ 6. 1. Do umarzania, odraczania terminu spłaty lub rozkładania na raty wierzytelności pieniężnych wynikających ze stosunków cywilnoprawnych oraz do umarzania, odraczania terminu spłaty lub rozkładania na raty wierzytelności pieniężnych stanowiących niepodatkowe należności budżetu Gminy Biały Bór o charakterze publicznoprawnym, uprawnieni są:

1) Burmistrz, jeżeli kwota należności głównej nie przekracza 600 zł jednorazowo.
2) Łączna kwota umorzeń udzielonych przez Burmistrza w skali rocznej nie może przekroczyć 5.000 zł.
3) Kierownicy jednostek organizacyjnych gminy, jeżeli kwota należności głównej nie przekracza 300 zł jednorazowo
4) Łączna kwota umorzeń udzielonych przez kierownika jednostki administracyjnej w skali rocznej nie może przekroczyć 5.000 zł.
5) W pozostałych przypadkach Burmistrz dokonuje umorzenia, odroczenia terminu płatności lub rozłożenia na raty należności, po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Rady Miejskiej właściwej do spraw budżetu.
6) Burmistrz może wyrazić zgodę na niedochodzenie należności o charakterze cywilnoprawnym budżetu Gminy Biały Bór, której kwota wraz z odsetkami nie przekracza 100 złotych.

§ 7. 1. Udzielanie ulg w spłacie wierzytelności, o których mowa w § 6 ust. 1 i 2, następuje po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego, z zastrzeżeniem ust. 3.

2. Postępowanie wyjaśniające przeprowadzają kierownicy jednostek określonych w § 1 ust. 1, zobowiązanych do ustalania i dochodzenia należności.

3. Postępowania wyjaśniającego nie przeprowadza się w przypadku umarzania należności, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 6.

§ 8. 1. Umorzenie niepodatkowych należności pieniężnych o charakterze publiczno-prawnym następuje w drodze decyzji administracyjnej, a o charakterze cywilnoprawnym na podstawie jednostronnego oświadczenia woli organu uprawnionego.

2. Burmistrz oraz Kierownicy jednostek organizacyjnych gminy przedstawiają Radzie Miejskiej w Białym Borze w terminie do 31 stycznia każdego roku, roczną informację, obejmującą wykaz dłużników, którym udzielono, na podstawie § 6 ust. 1 i 3 ulg w spłacie należności z danego tytułu wraz ze wskazaniem rodzaju i wysokości udzielonej ulgi oraz podstawę jej udzielenia.

3. Udzielenie innych ulg następuje w formie ugody.

§ 9. Traci moc uchwała Nr XXXIII/268/09 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 17 czerwca 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania spłat lub rozkładania na raty należności pieniężnych, co do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białego Boru.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Tadeusz Wiktor Markiewicz

1402

UCHWAŁA NR XLIV/289/2010
RADY MIEJSKIEJ W DOBREJ

z dnia 28 kwietnia 2010 r.

w sprawie poboru podatków i opłat w drodze inkasa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 6 ust. 12, art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późniejszymi zmianami), art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późniejszymi zmianami) oraz art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1682 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 9, art. 28 § 4 i art. 31 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Dobrej uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXII/210/2009 Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 30 kwietnia 2009 r. w sprawie poboru podatków i opłat w drodze inkasa zmienić postanawia § 2 pkt 1 litera „f" z dotychczasowych na następujące: „Pan Grzegorz Jaromin - na terenie sołectwa Krzemienna, obejmującego miejscowość Krzemienna „.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 maja 2010 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Dobrej:

Jolanta Siekiera

1403

UCHWAŁA NR XLVI/296/2010
RADY MIEJSKIEJ W DOBREJ

z dnia 30 czerwca 2010 r.

w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia jej przebiegu.

Na podstawie przepisów art. 7 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 19 z późniejszymi zmianami), po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Łobeskiego Rada Miejska w Dobrej uchwala, co następuje:

§ 1. Zalicza sie do kategorii dróg gminnych drogę położoną w mieście Dobra stanowiącą działkę gruntową oznaczoną numerem w ewidencji geodezyjnej 18/6, o pow. 0,0536 ha, KW 21524, biegnącą od ul. Generała Bema w kierunku południowym do granicy działki drogowej oznaczonej nr 19, której szkic graficzny stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

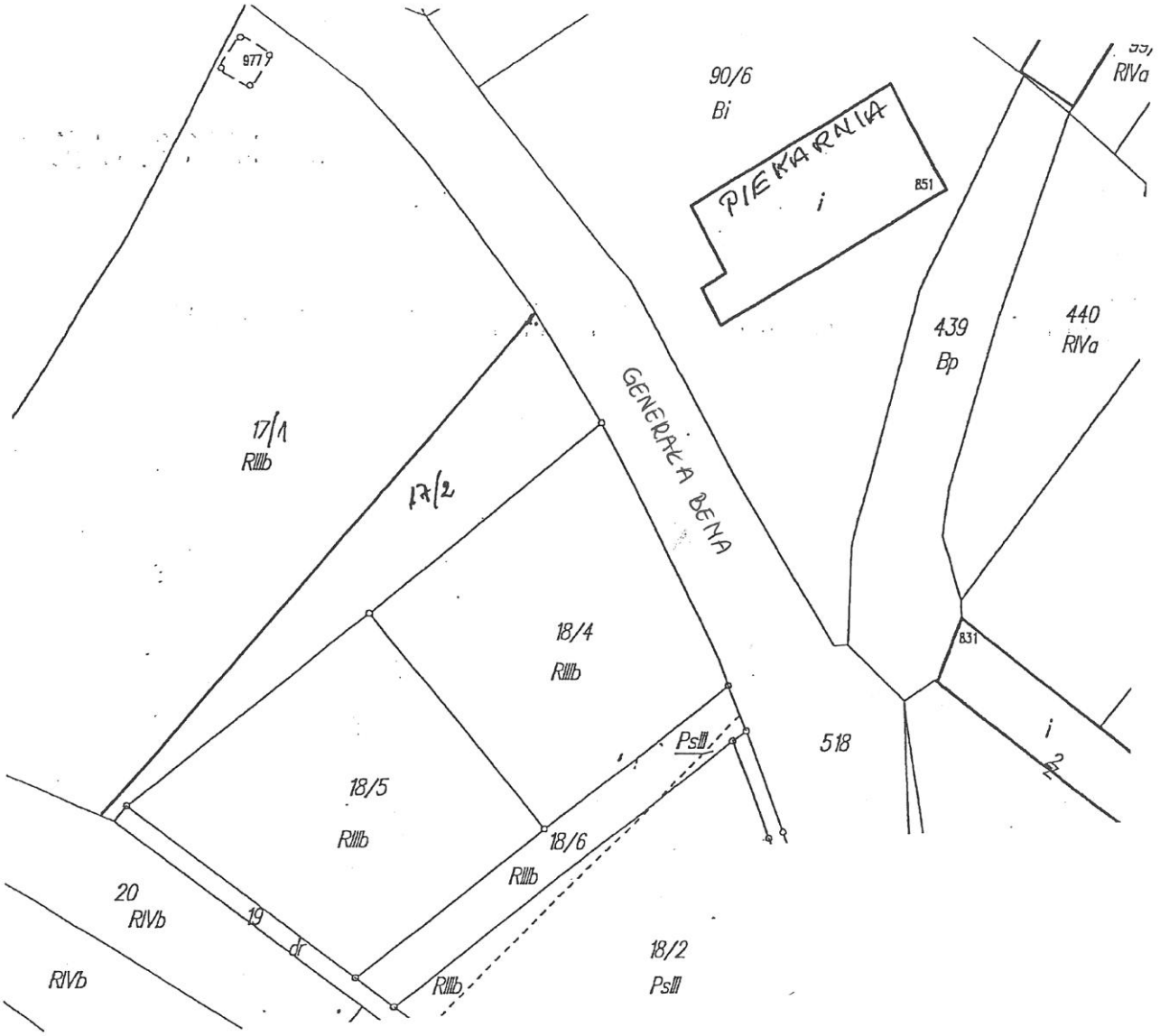
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą obowiązująca od 1 lipca 2010 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Dobrej:

Jolanta Siekiera

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XLVI/296/2010
Rady Miejskiej w Dobrej
z dnia 30 czerwca 2010 r.



1404

UCHWAŁA NR XLI/528/10
RADY MIEJSKIEJ W GOLENIOWIE

z dnia 28 kwietnia 2010 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku budowy dróg - ulicy Z. Nałkowskiej i części ulicy S. Żeromskiego w Goleniowie wraz z infrastrukturą techniczną oraz budowy kanalizacji deszczowej w części ulicy M. Drzymały.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) oraz art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, zm. w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 1782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 6, poz. 70, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 16, poz. 1279 i 1281 i Nr 206, poz. 1590; z 2010 r. Nr 28, poz. 146) Rada Miejska w Goleniowie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej na rzecz Gminy Goleniów z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, wynikającego z budowy dróg - ulicy Z. Nałkowskiej i części ulicy S. Żeromskiego w Goleniowie wraz z infrastrukturą techniczną oraz budowy kanalizacji deszczowej w części ulicy M. Drzymały, w wysokości 20% różnicy między wartością jaką nieruchomość miała przed budową drogi i urządzeń infrastruktury, a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Goleniów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Henryk Zajko

1405

UCHWAŁA NR XLI/529/10
RADY MIEJSKIEJ W GOLENIOWIE

z dnia 28 kwietnia 2010 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku budowy dróg - ulicy Księdza W. Kowalskiego i części ulicy Polnej w Goleniowie wraz z infrastrukturą techniczną.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153,

poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) oraz art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, zm. w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 1782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 6, poz. 70, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 16, poz. 1279 i 1281 i Nr 206, poz. 1590; z 2010 r. Nr 28, poz. 146) Rada Miejska w Goleniowie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej na rzecz Gminy Goleniów z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, wynikającego z budowy dróg - ulicy Księdza W. Kowalskiego i części ulicy Polnej w Goleniowie wraz z infrastrukturą techniczną, w wysokości 30% różnicy między wartością jaką nieruchomość miała przed budową drogi, i urządzeń infrastruktury, a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Goleniów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Henryk Zajko

1406

UCHWAŁA NR XLI/530/10
RADY MIEJSKIEJ W GOLENIOWIE

z dnia 28 kwietnia 2010 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku wybudowania drogi łączącej ulice Produkcyjną i Boczną w Łozienicy wraz z infrastrukturą techniczną.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) oraz art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, zm. w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 1782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 6, poz. 70, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 16, poz. 1279 i 1281 i Nr 206, poz. 1590; z 2010 r. Nr 28, poz. 146), Rada Miejska w Goleniowie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości wynikającego z wybudowania na terenie Goleniowskiego Parku Przemysłowego drogi łączącej ulice Produkcyjną i Boczną w Łozienicy wraz z infrastrukturą techniczną, w wysokości 30% różnicy między wartością

jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem drogi i urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością jaką ma nieruchomość po ich wybudowaniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Goleniów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Henryk Zajko

1407

UCHWAŁA NR XLI/536/10
RADY MIEJSKIEJ W GOLENIOWIE

z dnia 28 kwietnia 2010 r.

o zmianie uchwały w sprawie ustalenia zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze świadczone przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Goleniowie oraz zasad częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) oraz art. 50 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1362, Nr 202, poz. 1551, Nr 219, poz. 1706 i Nr 221, poz. 1738; z 2010 r. Nr 28, poz. 146 i Nr 40, poz. 229) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIX/256/04 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 31 marca 2004 r. w sprawie ustalenia zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze świadczone przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Goleniowie oraz zasad częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2004 r. Nr 36, poz. 671), zmienionej uchwałą Nr VII/58/07 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 25 kwietnia 2007 r., § 5 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Koszt 1 roboczogodziny wynosi 19 złotych”;

§ 2. Tabela odpłatności za usługi opiekuńcze otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Ośrodka Pomocy Społecznej w Goleniowie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Henryk Zajko

Załącznik
do uchwały Nr XLI/536/10
Rady Miejskiej w Goleniowie
z dnia 28 kwietnia 2010 r.

TABELA ODPŁATNOŚCI ZA USŁUGI OPIEKUŃCZE

dochód na osobę w złotych	odpłatność za 1. godzinę usług opiekuńczych			
	osoby samotnie gospodarującej (samotnej)		osoby wspólnie gospodarującej (w rodzinie)	
	w %	w złotych	w %	w złotych
do 477	nieodpłatnie		nieodpłatnie	
powyżej 477 do 600	5%	0,95	10%	1,90
powyżej 600 do 800	8%	1,52	15%	2,85
powyżej 800 do 1000	12%	2,28	20%	3,80
powyżej 1000 do 1200	15%	2,85	25%	4,75
powyżej 1200 do 1400	20%	3,80	30%	5,70
powyżej 1400 do 1600	30%	5,70	45%	8,55
powyżej 1600 do 1800	40%	7,60	60%	11,4
powyżej 1800 do 2000	50%	9,50	80%	15,20
powyżej 2000 do 2200	80%	15,20	100%	19,00
powyżej 2200	100%	19,00		

1408

UCHWAŁA NR LIV/647/2010
RADY MIEJSKIEJ W KOSZALINIE

z dnia 24 czerwca 2010 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad zarządu nieruchomościami oraz uchwałę w sprawie zasad sprzedaży lokali stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146), Rada Miejska w Koszalinie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743) uchyla się § 13.

§ 2. W uchwale Nr XXV/276/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego Nr 70, poz. 1552) uchyla się § 4.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Koszalina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tomasz Czuczak

1409

UCHWAŁA NR LIV/654/2010
RADY MIEJSKIEJ W KOSZALINIE

z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie podziału Miasta Koszalina na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym.

Na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547; z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1760; z 2005 r. Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127, Nr 218, poz. 1592; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 112, poz. 766; z 2008 r. Nr 96, poz. 607, Nr 180, poz. 1111; z 2009 r. Nr 213, poz. 1651, Nr 213, poz. 1652; z 2010 r. Nr 57, poz. 356) Rada Miejska - na wniosek Prezydenta Miasta - uchwala, co następuje:

§ 1. Dokonuje podziału Miasta Koszalina na okręgi wyborcze, ustala ich granice i numery oraz liczbę radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym - zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Koszalina.

§ 3. Tracą moc uchwały Rady Miejskiej w Koszalinie:

1) Nr XLI/647/2002 z dnia 7 sierpnia 2002 r. w sprawie podziału Miasta Koszalina na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym,
2) Nr XXXVI/564/2006 z dnia 29 czerwca 2006 r. zmieniająca granice okręgów wyborczych Miasta Koszalina,
3) Nr XLIX/585/2010 z dnia 25 marca 2010 r. zmieniająca granice okręgów wyborczych Miasta Koszalina.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koszalinie oraz podaniu do wiadomości publicznej w formie obwieszczenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tomasz Czuczak

Załącznik
do uchwały Nr LIV/654/2010
Rady Miejskiej w Koszalinie
z dnia 24 czerwca 2010 r.

Numer okręgu wyborczego	GRANICE OKRĘGU	Liczba wybieranych radnych
I	Adama Próchnika, Adama Śnieżka, Akademicka, Arki Bożka, Bliska, Boczna, Chełmska, Daleka, Darłowska, Dobra, Doktora Jerzego Kostenckiego, Gajowa, Gdańska, Gracjana Bojara-Fijałkowskiego, Hugo Kołłątaja, Ignacego Chrzanowskiego, Ignacego Kuczkowskiego, Izydora Maćkowicza, Jadwigi Jelec, Jana Baczewskiego, Jana Bauera, Jana Pawła II, Jerzego Fitio, Joachima Lelewela, Juliana Krzyżanowskiego, Kazimierza Wyki, Kędzierzyńska, Kielecka, Klaudiusza Górskiego, Krakowska, Księdza Bolesława Domańskiego, Księdza Jerzego Popiełuszki, Księdza Maksymiliana Grochowskiego, Kujawska, Lubuska, Macierzy, Maksymiliana Golisza, Malownicza, Małopolska, Marii Magdaleny Gąszczak, Mazowiecka, Mazurska, Michała Kajki, Michała Żebrowskiego Młodości, Na Skwierzynkę, Oskara Lange, Podlaska, Pomorska, Prosta, Radości, Rodła, Ryszarda Siennickiego, Romana Sierocińskiego, Seweryna Pieniężnego, Stanisława Staszica, Sudecka, Śląska, Śniadeckich, Śmiała, Tadeusza Kotarbińskiego, Tradycji, Wacława Sierpińskiego, Warmińska, Wąwozowa, Wesoła, Weteranów, Wielkopolska, Witolda Doroszewskiego, Władysława Spasowskiego, Władysława Tatarkiewicza, Władysława Turowskiego, Władysława IV od nr 50 do końca (strona parzysta), Własna, Wspólna, Zenona Klemensiewicza.	5
II	Adama Asnyka, Adama Mickiewicza, Aleja Monte Cassino od nr 2 do nr 16 (strona parzysta) i od nr 7 do nr 13 (strona nieparzysta), Bartosza Głowackiego, Cypriana Norwida, Doktora Andrzeja Zientarskiego, Feliksa Nowowiejskiego, Franciszka Zubrzyckiego, Fryderyka Chopina, Grodzka, Hanki Sawickiej, Henryka Jagoszewskiego, Henryka Wieniawskiego, Hołdu Pruskiego, Jana Kochanowskiego, Jana Matejki, Jedności, Józefa Mireckiego, Józefa Wybickiego, Juliana Fałata, Juliana Tuwima, Karola Szymanowskiego, Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego, Krucza, Leopolda Okulickiego, Lucjana Szenwalda, Ludwika Waryńskiego, Marszałka Józefa Piłsudskiego, Melchiora Wańkowicza, Michała Ogińskiego, Mieczysława Karłowicza od nr 1 do nr 5 (strona nieparzysta) i od nr 2 do nr 32 (strona parzysta), Mikołaja Kopernika, Mikołaja Reja, Młyńska, Ogrodowa, Orląt Lwowskich, Partyzantów, Piastowska, Pionierów, Plac Kilińskiego, Plac Polonii, Projektantów, Rolna, Romualda Traugutta, Rotmistrza Witolda Pileckiego, Słupska, Sportowa, Stanisława Moniuszki, Tadeusza Kościuszki, Tadeusza Rejtana, Tadeusza Sygietyńskiego, Władysława IV od nr 2 do nr 48 (strona parzysta) i od nr 1 do nr 91 (strona nieparzysta), Władysława Broniewskiego, Zgoda.	5
III	4-go Marca, Akacjowa, Andrzeja Struga, Artura Grottgera, Artylerzystów, Azaliowa, Bajkowa, Bartłomieja, Bażancia, Bławatków, Bonifacego, Borówkowa, Botaniczna, Bożydara, Bratków, Brzoskwiniowa, Bzów, Cedrowa, Cicha, Cisowa, Chabrów, Cyprysowa, Czeremchowa, Czereśniowa, Czwartaków, Dębowa, Diamentowa, Dywizji Drezdeńskiej, Dzierżęcińska, Ferdynanda Ruszczyca, Fiołków, Generała Józefa Bema, Generała Józefa Sowińskiego, Gerberowa, Gęsia, Głogowa, Gnieźnieńska, Gołębia, Goździków, Grabowa, Hebanowa, Heleny Modrzejewskiej, Hubalczyków, Ignacego Paderewskiego, Indycza, Irysów, Jabłoniowa, Jagodowa, Jałowcowa, Jana Kasprowicza, Janka Stawisińskiego, Janusza Korczaka, Jarzębinowa, Jaskrów, Jaskółek, Jaśminowa, Jaworowa, Jesionowa, Jeziorna, Jeżynowa, Jodłowa, Józefa Chełmońskiego, Julisza Słowackiego, Jutrzenki, Kacza, Kaczeńców, Kadetów, Kalinowa, Kamieniarska, Kasztanowa, Karola Chodkiewicza, Kazimierza Tetmajera, Klonowa, Komunalna, Konwalii, Korzenna, Krawiecka, Krokusów, Księżycowa, Kubusia Puchatka, Kupiecka, Laurowa, Lawendy, Legnicka, Leopolda Staffa, Leśna, Leszczynowa, Limbowa, Lotników, Lubiatowska, Ludwika Zamenhofa, Łąkowa, Łubinów, Macieja, Magnolii, Mahoniowa, Maków, Malinowa, Malw, Manowska, Marii Curie-Skłodowskiej, Marii Konopnickiej, Mieczysława Karłowicza od nr 7 do końca (strona nieparzysta) i od nr 34 do końca (strona parzysta), Mirtowa, Modrzewiowa, Morelowa, Mścisława, Mściwoja, Nagietków, Nasturcji, Na Wilkowo, Obrońców Helu, Obrońców Tobruku, Okrężna, Opalowa, Orla, Orzechowa, Palmowa, Pancerniaków, Pankracego, Paproci, Parkowa, Piaskowa, Plac Wolności, Plac Zwycięstwa, Platanowa, Płowce, Pocztowa, Podchorążych, Podmiejska, Polnych Kwiatów, Poziomkowa, Promykowa, Przepiórek, Przybysława, Przyjaźni, Racławicka, Rubinowa, Rudolfa Clausiusa, Rumianków, Róż, Rzeczna, Sadowa, Sanatoryjna, Saperów, Sarzyńska, Sekwojowa, Seminaryjna, Serwacego, Sezamkowa, Sianowska, Sikorek, Skowronków, Słoneczna, Słoneczników, Słowików, Sosnowa, Stefana Batorego, Stefana Czarnieckiego, Stefana Żeromskiego, Stokrotek, Strażacka, Strusia, Sybiraków, Synów Pułku, Szafirków, Szafranowa,	5

	Szmaragdowa, Szpitalna, Szwoleżerów, Światowida, Świętopełka, Śliwkowa, Świerkowa, Świętego Wojciecha, Tataraków, Tadeusza Boya-Żeleńskiego, Tęczy, Topolowa, Truskawowa, Tulipanów, Tytusa Chałubińskiego, Ułańska, Walecznych, Westerplatte, Wierzbowa, Wiązowa, Wiklinowa, Wiśniowa, Wojska Polskiego, Wopistów, Wrześniowa, Wrzosów, Stanisława Wyspiańskiego, Zalesie, Zielona, Zielone Wzgórze, Ziemowita, Zwycięstwa od nr 73 do końca (strona nieparzysta) i od nr 90 do końca (strona parzysta), Zdobywców Wału Pomorskiego, Władysława Andersa, Władysława Reymonta, Zorzy, Żarnowiecka, Żurawia, Żwirowa.	
IV	1-go Maja, Aleja Armii Krajowej, Biskupa Czesława Domina, Bogusława II, Bohaterów Warszawy, Bojowników o Wolność i Demokrację, Bolesława Chrobrego, Bolesława Krzywoustego, Brzozowa, Dąbrówki, Dworcowa, Działkowa, Dzieci Wrzesińskich, Franciszka Ratajczaka, Grunwaldzka, Gryczana, Harcerska, Hipolita Cegielskiego, Ignacego Łukasiewicza, Jana z Kolna, Jasna, Kardynała Stefana Wyszyńskiego, Kaszubska, Kazimierza Wielkiego, Kolejowa, Komisji Edukacji Narodowej, Konstytucji 3 Maja, Krakusa i Wandy, Księżnej Anastazji, Lechicka, Lubuszan, Lutyków, Łużycka, Marii Ludwiki, Mariańska, Michała Drzymały, Mieszka I, Miła, Niepodległości, Norberta Barlickiego, Obotrytów, Olchowa, Owsiana, Piotra Skargi, Plac Gwiaździsty, Podgrodzie, Polan, Połczyńska, Połtawska, Poprzeczna, Powstańców Wielkopolskich, Pszeniczna, Radogoszczańska, Rzemieślnicza, Rynek Staromiejski, Słowiańska, Spółdzielcza, Stefana Okrzei, Strefowa, Syrenki, Szarych Szeregów, Szeroka, Szczecińska, Walerego Wróblewskiego, Wenedów, Władysława Laskonogiego, Zacisze, Zakole, Zawiszy Czarnego, Zwycięstwa od nr 1 do nr 71 (strona nieparzysta) i od nr 2 do nr 88 (strona parzysta), Zbożowa, Złotych Kłosów, Żwirki i Wigury, Żytnia.	5
V	Adolfa Warskiego, Aleja Monte Cassino od nr 15 do końca (strona nieparzysta) i od nr 18 do końca (strona parzysta), Ariadna, Austriacka, Bałtycka, Batalionów Chłopskich, Belgijska, Biwakowa, Błękitna, Bolesława Limanowskiego, Bosmańska, Brytyjska, Budowniczych, Bursztynowa, Dąbrowszczaków, Deszczowa, Dobrych Swatów, Dokerów, Duńska, Emilii Gierczak, Emilii Plater, Energetyków, Eugeniusza Kwiatkowskiego, Farmerska, Filtrowa, Fińska, Franciszkańska, Francuska, Generała Władysława Sikorskiego, Gospodarska, Gradowa, Grecka, Gryfitów, Gwiezdna, Henryka Sienkiewicza, Henryka Sucharskiego, Hiszpańska, Holenderska, Irlandzka, Jachtowa, Jamneńska, Jantarowa, Jarosława Dąbrowskiego, Julków Jamneńskich, Kapitańska, Kilińszczaków, Klubowa, Kmieca, Kogucia, Koronkowa, Korsarzy, Kosynierów, Koszalińska, Kościuszkowców, Krańcowa, Krótka, Kutrowa, Kwiatowa, Leonida Teligi, Lniana, Maltańska, Martina Kinga, Marynarzy, Miodowa, Morska, Na Jamno, Na Skarpie, Nadbrzeżna, Odrodzenia, Orlików, Pablo Nerudy, Pablo Picassa, Papiernicza, Podgórna, Pogodna, Polna, Południowa, Portugalska, Posagowa, Północna, Promowa, Przemysłowa, Ratowników WOPR, Robotnicza, Romana Dmowskiego Różana, Róży Wiatrów, Rybacka, Rycerska, Siewna, Sołecka, Spacerowa, Spokojna, Sprężarkowa, Stanisława Dąbka, Starowiejska, Stefana Starzyńskiego, Stoczniowców, Strumykowa, Szkolna, Szkutnicza, Szyprów, Tadeusza Kutrzeby, Tkacka, Torfowa, Trzech Dębów, Turystyczna, Wery Kostrzewy, Wiatrów, Wichrowa, Widokowa, Wikingów, Wilków Morskich, Władysława IV od nr 93 do końca (strona nieparzysta), Włoska, Wodnika, Wydmowa, Wypoczynkowa, Złota, Żeglarska, Żyzna.	5

1410

UCHWAŁA NR LIV/655/2010
RADY MIEJSKIEJ W KOSZALINIE

z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie utworzenia stałych obwodów głosowania oraz ustalenia ich granic.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547; z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1760; z 2005 r. Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34,

poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127, Nr 218, poz. 1592; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 112, poz. 766; z 2008 r. Nr 96, poz. 607, Nr 180, poz. 1111; z 2009 r. Nr 213, poz. 1651, Nr 213, poz. 1652; z 2010 r. Nr 57, poz. 356) Rada Miejska - na wniosek Prezydenta Miasta - uchwala, co następuje:

§ 1. Tworzy stałe obwody głosowania oraz ustala ich granice, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Koszalina.

§ 3. Tracą moc uchwały Rady Miejskiej w Koszalinie:

1) Nr XLI/648/2002 z dnia 7 sierpnia 2002 r. w sprawie utworzenia stałych obwodów głosowania oraz ustalenia ich granic,

2) Nr VI/88/2003 z dnia 25 kwietnia 2003 r. zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia stałych obwodów głosowania oraz ustalenia ich granic,

3) Nr XXV/390/2005 z dnia 28 kwietnia 2005 r. zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia stałych obwodów głosowania oraz ustalenia ich granic,

4) Nr XXXVI/563/2006 z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie utworzenia i zmiany granic stałych obwodów głosowania,

5) Nr XIV/126/2007 z dnia 20 września 2007 r. zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia stałych obwodów głosowania oraz ustalenia ich granic,

6) Nr XXXII/381/2009 z dnia 19 marca 2009 r. zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia stałych obwodów głosowania oraz ustalenia ich granic,

7) Nr XLIX/586/2010 z dnia 25 marca 2010 r. zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia stałych obwodów głosowania oraz ustalenia ich granic.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koszalinie oraz podaniu do wiadomości publicznej w formie obwieszczenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tomasz Czuczak

Załącznik
do uchwały Nr LIV/655/2010
Rady Miejskiej w Koszalinie
z dnia 24 czerwca 2010 r.

Lp.	GRANICE OBWODU GŁOSOWANIA
1.	Jana Pawła II (strona parzysta) i od nr 1 do nr 17 (strona nieparzysta).
2.	Akademicka, Jana Pawła II od nr 19 do nr 27 (strona nieparzysta), Tadeusza Kotarbińskiego, Władysława IV od nr 50 do końca (strona parzysta).
3.	Ignacego Chrzanowskiego, Juliana Krzyżanowskiego, Kazimierza Wyki, Na Skwierzynkę, Wąwozowa, Zenona Klemensiewicza.
4.	Stanisława Staszica od nr 17 do końca, Władysława Spasowskiego.
5.	Hugo Kołłątaja (strona nieparzysta) i od nr 2 do 2g i nr 4 (strona parzysta), Śniadeckich.
6.	Michała Żebrowskiego, Ryszarda Siennickiego, Stanisława Staszica od nr 1 do nr 11, Tradycji.
7.	Boczna, Dobra, Gajowa, Joachima Lelewela, Kielecka, Krakowska, Księdza Jerzego Popiełuszki, Kujawska, Lubuska, Malownicza, Małopolska, Mazurska, Podlaska, Pomorska, Prosta, Sudecka, Śląska, Śmiała, Warmińska, Wielkopolska.

8.	Adama Próchnika, Gdańska, Hugo Kołłątaja od nr 6 do końca (strona parzysta), Jerzego Fitio, Macierzy, Oskara Lange, Wacława Sierpińskiego, Witolda Doroszewskiego, Władysława Tatarkiewicza.
9.	Adama Śnieżka, Arki Bożka, Bliska, Chełmska, Daleka, Darłowska, Doktora Jerzego Kostenckiego, Gracjana Bojara-Fijałkowskiego, Ignacego Kuczkowskiego, Izydora Maćkowicza, Jadwigi Jelec, Jana Baczewskiego, Jana Bauera, Kędzierzyńska, Klaudiusza Górskiego, Księdza Maksymiliana Grochowskiego, Księdza Bolesława Domańskiego, Maksymiliana Golisza, Marii Magdaleny Gąszczak, Mazowiecka, Michała Kajki, Młodości, Radości, Rodła, Romana Sierocińskiego, Seweryna Pieniężnego, Wesoła, Weteranów, Władysława Turowskiego, Własna, Wspólna.
10.	Henryka Jagoszewskiego, Melchiora Wańkowicza (strona nieparzysta), Pionierów, Władysława IV nr 42, 44 i 48 (strona parzysta).
11.	Juliana Tuwima, Melchiora Wańkowicza (strona parzysta), Projektantów, Władysława IV od nr 24 do nr 38 (strona parzysta) i od nr 21 do nr 91 (strona nieparzysta).
12.	Aleja Monte Cassino od nr 14 do nr 16 (strona parzysta), Juliana Fałata (strona nieparzysta), Konstantego Ildefonska Gałczyńskiego, Leopolda Okulickiego, Lucjana Szenwalda, Władysława IV 22.
13.	Franciszka Zubrzyckiego, Hanki Sawickiej, Juliana Fałata (strona parzysta), Marszałka Józefa Piłsudskiego od nr 73 do końca (strona nieparzysta), Orląt Lwowskich, Rolna, Słupska.
14.	Aleja Monte Cassino od nr 2 do nr 6 (strona parzysta), Józefa Mireckiego, Józefa Wybickiego, Krucza, Marszałka Józefa Piłsudskiego od nr 37 do nr 71 (strona nieparzysta), Mikołaja Kopernika, Ogrodowa, Partyzantów, Sportowa, Tadeusza Kościuszki od nr 1 do nr 7 (strona nieparzysta) i od nr 2 do nr 18 (strona parzysta), Tadeusza Rejtana.
15.	Adama Asnyka, Adama Mickiewicza, Bartosza Głowackiego, Grodzka, Jedności, Młyńska, Piastowska, Plac Kilińskiego, Plac Polonii, Rotmistrza Witolda Pileckiego (strona nieparzysta)) Tadeusza Kościuszki od nr 9 do końca (strona nieparzysta) i od nr 20 do końca (strona parzysta).
16.	Cypriana Norwida, Doktora Andrzeja Zientarskiego, Feliksa Nowowiejskiego, Fryderyka Chopina, Jana Kochanowskiego, Michała Ogińskiego, Mieczysława Karłowicza od nr 1 do nr 5 (strona nieparzysta) i od nr 2 do nr 32 (strona parzysta), Mikołaja Reja, Zgoda.
17.	Henryka Wieniawskiego, Karola Szymanowskiego, Marszałka Józefa Piłsudskiego od nr 34 do końca (strona parzysta), Romualda Traugutta, Tadeusza Sygietyńskiego, Władysława Broniewskiego.
18.	Hołdu Pruskiego, Jana Matejki, Ludwika Waryńskiego, Marszałka Józefa Piłsudskiego od nr 2 do nr 32 (strona parzysta) i od nr 1 do nr 35 (strona nieparzysta), Rotmistrza Witolda Pileckiego (strona parzysta), Stanisława Moniuszki.
19.	Jutrzenki, Księżycowa, Leśna, Mieczysława Karłowicza od nr 7 do końca (strona nieparzysta) i od nr 34 do końca (strona parzysta), Tęczy, Tytusa Chałubińskiego, Zorzy.
20.	Akacjowa, Azaliowa, Botaniczna Brzoskwiniowa, Cedrowa, Cisowa, Czereśniowa, Generała Józefa Bema, Generała Józefa Sowińskiego, Gerberowa, Jabłoniowa, Jarzębinowa, Jaworowa, Karola Chodkiewicza, Morelowa, Polnych Kwiatów, Sadowa, Sosnowa, Stefana Batorego, Stefana Czarnieckiego, Śliwkowa, Świętego Wojciecha, Tulipanów, Zalesie, Zielona, Zwycięstwa od nr 202 do nr 248 (strona parzysta) i od nr 227 do nr 285 (strona nieparzysta).
21.	Artylerzystów, Czwartaków, Dywizji Drezdeńskiej, Ferdynanda Ruszczyca, Grabowa, Hubalczyków, Jaśminowa, Jodłowa, Kadetów, Klonowa, Leszczynowa, Lotników, Ludwika Zamenhofa, Modrzewiowa, Obrońców Helu, Obrońców Tobruku, Pancerniaków, Parkowa, Podchorążych, Promykowa, Przyjaźni, Sanatoryjna, Saperów, Sianowska, Słoneczna, Synów Pułku, Szwoleżerów, Świerkowa, Ułańska, Walecznych, Westerplatte, Wiązowa, Wiśniowa, Wopistów, Wrześniowa, Zdobywców Wału Pomorskiego.
22.	Bartłomieja, Bażancia, Bonifacego, Borówkowa, Bożydara, Bzów, Cicha, Cyprysowa, Czeremchowa, Dębowa, Dzierżęcińska, Gęsia, Gołębia, Głogowa, Hebanowa, Indycza, Jagodowa, Jałowcowa, Jesionowa, Jeziorna, Jeżynowa, Kacza, Kalinowa, Kasztanowa, Krawiecka, Kupiecka, Laurowa, Limbowa, Lubiatowska, Łąkowa, Macieja, Mahoniowa, Malinowa, Mirtowa, Mścisława, Mściwoja, Orzechowa, Palmowa, Pankracego, Platanowa, Poziomkowa, Przepiórek, Przybysława, Sekwojowa, Serwacego, Strusia, Światowida, Świętopełka, Tataraków, Topolowa, Truskawkowa, Wierzbowa, Wiklinowa, Zielone Wzgórze, Ziemowita, Zwycięstwa od nr 250 do końca (strona parzysta) i od nr 287 do końca (strona nieparzysta), Żarnowiecka, Żurawia.
23.	4 Marca (strona nieparzysta) i od nr 2 do nr 18a (strona parzysta), Bajkowa, Gnieźnieńska od nr 43 do końca (strona nieparzysta), Kubusia Puchatka, Ignacego Paderewskiego, Sezamkowa, Sybiraków, Władysława Reymonta, Wojska Polskiego od nr 66 do końca (strona parzysta).
24.	Andrzeja Struga, Józefa Chełmońskiego, Kazimierza Tetmajera, Leopolda Staffa, Zwycięstwa od nr 169 do nr 225 (strona nieparzysta) i od nr 170 do nr 200 (strona parzysta).
25.	Artura Grottgera, Stanisława Wyspiańskiego, Stefana Żeromskiego, Wojska Polskiego (strona nieparzysta), Zwycięstwa od nr 129 do nr 167 (strona nieparzysta) i od nr 134 do nr 168 (strona parzysta).
26.	4 Marca od nr 20 do końca (strona parzysta), Jana Kasprowicza, Janusza Korczaka, Marii Konopnickiej, Piaskowa, Tadeusza Boya Żeleńskiego, Wojska Polskiego od nr 2 do nr 64 (strona parzysta), Żwirowa.

27.	Bławatków, Bratków, Chabrów, Diamentowa, Fiołków, Gnieźnieńska (strona parzysta) i od nr 1 do nr 41 (strona nieparzysta), Goździków, Irysów, Jaskółek, Jaskrów, Kaczeńców, Kamieniarska, Konwalii, Korzenna, Krokusów, Lawendy, Łubinów, Magnolii, Maków, Malw, Manowska, Nagietków, Nasturcji, Na Wilkowo, Okrężna, Opalowa, Orla, Paproci, Podmiejska, Róż, Rubinowa, Rumianków, Sarzyńska, Seminaryjna, Sikorek, Skowronków, Słoneczników, Słowików, Stokrotek, Strażacka, Szafirków, Szafranowa, Szmaragdowa, Wrzosów.
28.	Heleny Modrzejewskiej, Janka Stawisińskiego, Juliusza Słowackiego, Komunalna, Legnicka, Marii Curie Skłodowskiej, Plac Wolności, Plac Zwycięstwa, Płowce, Rzeczna, Szpitalna.
29.	Pocztowa, Racławicka, Rudolfa Clausiusa, Władysława Andersa, Zwycięstwa od nr 73 do nr 127 (strona nieparzysta) i od nr 90 do nr 132 (strona parzysta).
30.	Aleja Armii Krajowej, Bogusława II, Dworcowa, Grunwaldzka, Jana z Kolna, Księżnej Anastazji, Marii Ludwiki, Podgrodzie, Rzemieślnicza, Stefana Okrzei, Zawiszy Czarnego, Zwycięstwa od nr 1 do nr 25 (strona nieparzysta).
31.	Niepodległości, Spółdzielcza.
32.	1 Maja, Komisji Edukacji Narodowej, Konstytucji 3 Maja (strona nieparzysta) i nr 2, Plac Gwiaździsty, Szeroka, Zwycięstwa od nr 44 do nr 88 (strona parzysta).
33.	Biskupa Czesława Domina, Bolesława Chrobrego, Bolesława Krzywoustego, Dąbrówki, Harcerska, Kardynała Stefana Wyszyńskiego, Kazimierza Wielkiego, Michała Drzymały, Połtawska, Rynek Staromiejski, Władysława Laskonogiego Zwycięstwa od nr 37 do nr 71 (strona nieparzysta).
34.	Działkowa, Gryczana, Krakusa i Wandy od nr 1 do nr 11 (strona parzysta i nieparzysta), Lubuszan, Lutyków, Obotrytów, Owsiana, Piotra Skargi, Polan, Połczyńska, Poprzeczna, Pszeniczna, Zbożowa, Złotych Kłosów, Żytnia.
35.	Franciszka Ratajczaka, Powstańców Wielkopolskich, Radogoszczańska.
36.	Kolejowa, Łużycka, Zwycięstwa od nr 2 do nr 6a (strona parzysta).
37.	Lechicka, Słowiańska.
38.	Wenedów.
39.	Dzieci Wrzesińskich, Kaszubska, Konstytucji 3 Maja od nr 4 do nr 34 (strona parzysta), Krakusa i Wandy od nr 12 do końca (strona parzysta), Mariańska, Norberta Barlickiego, Walerego Wróblewskiego, Zakole, Zwycięstwa od nr 8 do nr 42 (strona parzysta).
40.	Bohaterów Warszawy, Bojowników o Wolność i Demokrację, Brzozowa, Hipolita Cegielskiego, Ignacego Łukasiewicza, Jasna, Mieszka I, Miła, Olchowa, Strefowa, Syrenki, Szarych Szeregów, Szczecińska, Zacisze, Żwirki i Wigury.
41.	Aleja Monte Cassino od nr 18 do końca (strona parzysta), Bałtycka, Franciszkańska od nr 1 do nr 17 (strona nieparzysta) i od nr 2 do nr 34 (strona parzysta), Jarosława Dąbrowskiego, Papiernicza, Podgórna od nr 47 do końca (strona nieparzysta).
42.	Aleja Monte Cassino od nr 15 do końca (strona nieparzysta), Batalionów Chłopskich od nr 1 do nr 87 (strona nieparzysta) i od nr 2 do nr 62 (strona parzysta), Budowniczych, Odrodzenia, Podgórna od nr 1 do nr 45 (strona nieparzysta) i od nr 2 do nr 30 (strona parzysta), Strumykowa.
43.	Generała Władysława Sikorskiego.
44.	Adolfa Warskiego, Austriacka, Belgijska, Bolesława Limanowskiego, Brytyjska, Duńska, Fińska, Francuska, Grecka, Hiszpańska, Holenderska, Irlandzka, Maltańska, Portugalska, Robotnicza, Romana Dmowskiego, Wery Kostrzewy, Władysława IV od nr 93 do końca (strona nieparzysta), Włoska.
45.	Emilii Gierczak, Majora Henryka Sucharskiego, Stanisława Dąbka, Stefana Starzyńskiego, Tadeusza Kutrzeby.
46.	Batalionów Chłopskich od nr 76a do końca (strona parzysta), Dąbrowszczaków, Emilii Plater, Eugeniusza Kwiatkowskiego, Kilińszczaków, Kościuszkowców, Na Skarpie.
47.	Bursztynowa, Dokerów, Franciszkańska od nr 19 do nr 109 (strona nieparzysta) i od nr 34a do nr 124d (strona parzysta), Henryka Sienkiewicza, Kosynierów, Martina Kinga, Pablo Nerudy, Pablo Picassa, Rybacka, Spokojna, Stoczniowców.
48.	Bosmańska, Jantarowa.
49.	Energetyków, Franciszkańska od nr 111 do końca (strona nieparzysta) i od nr 126 do końca (strona parzysta), Jachtowa, Kapitańska, Krańcowa, Kutrowa, Leonida Teligi, Lniana, Marynarzy, Morska, Na Jamno, Przemysłowa, Różana, Szkutnicza, Szyprów, Wydmowa, Żeglarska.
50.	Ariadna, Biwakowa, Błękitna, Deszczowa, Dobrych Swatów, Farmerska, Filtrowa, Gospodarska, Gradowa, Gryfitów, Gwiezdna, Jamneńska, Julków Jamneńskich, Klubowa, Kmieca, Kogucia, Koronkowa, Korsarzy, Koszalińska, Krótka, Kwiatowa, Miodowa, Nadbrzeżna, Orlików, Pogodna, Polna, Południowa, Posagowa, Północna, Promowa, Ratowników WOPR, Róży Wiatrów, Rycerska, Siewna, Sołecka, Spacerowa, Sprężarkowa, Starowiejska, Szkolna, Tkacka, Torfowa, Trzech Dębów, Turystyczna, Wiatrów, Wichrowa, Widokowa, Wikingów, Wilków Morskich, Wodnika, Wypoczynkowa, Złota, Żyzna.

1411

UCHWAŁA NR LIV/616/2010
RADY MIEJSKIEJ W KOSZALINIE

z dnia 24 czerwca 2010 r.

uchylająca uchwałę w sprawie upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koszalinie do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych.

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) Rada Miejska w Koszalinie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XXIX/323/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koszalinie do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Koszalina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tomasz Czuczak

1412

UCHWAŁA NR LII/318/10
RADY MIEJSKIEJ W MIROSŁAWCU

z dnia 28 czerwca 2010 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad usytuowania na terenie Gminy i Miasta Mirosławiec miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241) oraz art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. z 2007 r. Nr 70, poz. 473, Nr 115, poz. 793 i Nr 176, poz. 1238; z 2008 r. Nr 227, poz. 1505; z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 144, poz. 1175) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLI/228/2006 Rady Miejskiej w Mirosławcu z dnia 30 stycznia 2006 r. w sprawie zasad usytuowania na terenie Gminy i Miasta Mirosławiec miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:
„1. Podawanie i spożywanie napojów alkoholowych o zawartości do 4,5% alkoholu oraz piwa może odbywać się w tzw. „ogródkach piwnych", stanowiących integralną część punktu gastronomicznego spełniającego warunki sanitarne przez punkt sprzedaży.
„2. Dopuszcza się możliwość funkcjonowania tzw. „ogródków piwnych" jako oddzielnych punktów sprzedaży i podawania napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży usytuowanych przy sklepach na terenie miejscowości gminy Mirosławiec do 400 mieszkańców.
„3. Ogródki piwne działające przez sklepach prowadzone są na zasadzie odrębnego zezwolenia wydanego na sprzedaż napojów alkoholowych do 4,5% i piwa przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży;
„4. Przez ogródek piwny należy rozumieć punkt gastronomiczny o charakterze nietrwałym, wydzielony z otoczenia elementami lekkiej konstrukcji posiadający, co najmniej 8 miejsc konsumpcyjnych wraz z zagwarantowaniem swoim klientom korzystanie z toalet."
2) w § 3 dodaje się lit. d w brzmieniu:
„ogródkach piwnych"

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mirosławca.

§ 3. Traci moc uchwała Nr L/304/10 Rady Miejskiej w Mirosławcu zmieniająca uchwałę w sprawie zasad usytuowania na terenie Gminy i Miasta Mirosławiec miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Janina Borowiec

1413

UCHWAŁA NR LII/310/10
RADY MIEJSKIEJ W MIROSŁAWCU

z dnia 28 czerwca 2010 r.

w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli, szkół oraz innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych przez osoby prawne inne niż jednostki samorządu terytorialnego i osoby fizyczne oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystania.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm. 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; zm.2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; zm. 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; zm. 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; zm. 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; zm. 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; zm. 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; zm. 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230), oraz art. 80 ust. 2, 2b, 4 i art. 90 ust. 2a, 2b, 2d, 3, 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781; zm. 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104; zm. 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658; zm. 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80,

poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280, Nr 181, poz. 1292; zm. 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370, Nr 235, poz. 1618; zm. 2009 Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 206, Nr 56, poz. 458, Nr 157, poz. 1241, Nr 219, poz. 1705; z 2010 r. Nr 44, poz. 250, Nr 54, poz. 320) uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa bez bliższego określenia o:

1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.);
2) osobie prowadzącej - należy przez to rozumieć osobę prawną inną niż jednostka samorządu terytorialnego lub osobę fizyczną prowadzącą przedszkole, szkołę lub inną formę wychowania przedszkolnego;
3) uczeń - należy przez to rozumieć także dziecko w przedszkolu;
4) szkoła - należy przez to rozumieć także przedszkole oraz inne formy wychowania przedszkolnego.

§ 2. 1. Ustala się tryb udzielania i rozliczania dotacji przekazywanych z budżetu Gminy i Miasta Mirosławiec dla prowadzonych na jej terenie przez osoby prawne inne niż jednostka samorządu terytorialnego lub osoby fizyczne:

1) przedszkoli publicznych, w tym z oddziałami integracyjnymi;
2) innych publicznych form wychowania przedszkolnego, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 14a ust. 7 ustawy o systemie oświaty;
3) publicznych szkół podstawowych i gimnazjów, w tym z oddziałami integracyjnymi;
4) niepublicznych przedszkoli, w tym z oddziałami integracyjnymi;
5) innych niepublicznych form wychowania przedszkolnego, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 14a ust. 7 ustawy o systemie oświaty;
6) niepublicznych szkół podstawowych i gimnazjów o uprawnieniach szkół publicznych w których realizowany jest obowiązek szkolny lub nauki, w tym z oddziałami integracyjnymi.

§ 3. 1. Przedszkola publiczne, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1, otrzymują na każdego ucznia dotację z budżetu Gminy i Miasta Mirosławiec ustaloną zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy, z tym że na ucznia niepełnosprawnego w wysokości równej kwocie przewidzianej na niepełnosprawnego ucznia przedszkola i oddziału przedszkolnego w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymanej przez Gminę i Miasto Mirosławiec.

2. Podmioty prowadzące inne publiczne formy wychowania przedszkolnego, wymienione w § 2 ust. 1 pkt 2, otrzymują na każdego ucznia dotację z budżetu Gminy i Miasta Mirosławiec w wysokości 50% wydatków bieżących przewidzianych na jednego ucznia w przedszkolu publicznym prowadzonym przez Gminę.

3. Szkoły publiczne, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 3, otrzymują na każdego ucznia dotację z budżetu Gminy i Miasta Mirosławiec ustaloną zgodnie z art. 80 ust. 3 ustawy.

4. Niepubliczne przedszkola, wymienione w § 2 ust. 1 pkt 4, otrzymują na każdego ucznia dotację z budżetu Gminy i Miasta Mirosławiec w wysokości 75% ustalonych w budżecie Gminy wydatków bieżących ponoszonych w przedszkolach publicznych w przeliczeniu na jednego ucznia, z tym że na ucznia niepełnosprawnego w wysokości równej kwocie przewidzianej na niepełnosprawnego ucznia przedszkola i oddziału przedszkolnego w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymanej przez Gminy i Miasta Mirosławiec.

5. Podmioty prowadzące inne niepubliczne formy wychowania przedszkolnego, wymienione w § 2 ust. 1 pkt 5, otrzymują na każdego ucznia dotację z budżetu Gminy i Miasta Mirosławiec w wysokości 40% wydatków bieżących ponoszonych na jednego ucznia w przedszkolu publicznym prowadzonym przez Gminę.

6. Niepubliczne szkoły, wymienione w § 2 ust. 1 pkt 6, w których realizowany jest obowiązek szkolny lub obowiązek nauki, otrzymują na każdego ucznia dotację z budżetu Gminy i Miasta Mirosławiec w wysokości równej kwocie przewidzianej na jednego ucznia danego typu i rodzaju szkoły w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymanej przez Gminę.

7. Dotacje dla niepublicznych szkół o uprawnieniach szkół publicznych niewymienionych w § 2 ust. 1 pkt 6 przysługują na każdego ucznia w wysokości 50% ustalonych w budżecie Gminy i Miasta Mirosławiec wydatków bieżących ponoszonych w szkołach publicznych tego samego typu i rodzaju w przeliczeniu na jednego ucznia.

§ 4. 1. Dotacji dla podmiotów, o których mowa w § 2 ust. 1, udziela się, jeśli w terminie nie później niż do dnia 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić szkołę przedłoży Burmistrzowi Mirosławca wniosek o udzielenie dotacji.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, powinien zawierać:

1) nazwę i adres organu prowadzącego;
2) dane szkoły (nazwa, adres, numer REGON i NIP);
3) datę wydania i numer zaświadczenia o wpisie do ewidencji szkół i placówek niepublicznych oraz datę wydania i numer decyzji o nadaniu uprawnień szkoły publicznej albo datę wydania i numer zezwolenia na założenie szkoły publicznej;
4) rok, na który ma być udzielona dotacja;
5) planowaną liczbę uczniów uczęszczających do podmiotu dotowanego w okresie od 1 stycznia do 31 sierpnia oraz od 1 września do 31 grudnia;
6) nazwę banku i numer rachunku bankowego właściwego do przekazywania dotacji.

Wzór wniosku stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Udzielenie dotacji następuje na podstawie umowy zawartej między Burmistrzem Mirosławca, a osobą prowadzącą szkołę.

4. Dotacje mogą być przeznaczone wyłącznie na cele wskazane w art. 80 ust. 3d i art. 90 ust. 3d ustawy. Za wydatki bieżące uważa się wydatki określone w przepisach ustawy o finansach publicznych.

5. Podmiot prowadzący szkołę przekazuje Burmistrzowi Mirosławca, nie później niż do 10 dnia każdego miesiąca, informację o otrzymanej od początku roku kalendarzowego dotacji oraz informację o aktualnej liczbie uczniów według stanu na pierwszy dzień miesiąca, na który udzielana jest dotacja. Wzór informacji stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

6. Stan aktualny liczby uczniów ustala się odpowiednio:

1) jako „chwilę początkową" uczęszczania ucznia do jednostki dotowanej należy uznać:
   a) dzień 1 września, gdy uczeń zaczyna uczęszczać do jednostki dotowanej z początkiem roku szkolnego;
   b) pierwszy dzień danego miesiąca, w którym uczeń podejmuje naukę lub uczestniczy w zajęciach w jednostce dotowanej w trakcie roku szkolnego,
2) jako „chwilę końcową" uczęszczania ucznia do jednostki dotowanej należy uznać:
   a) dzień 31 sierpnia, jako koniec roku szkolnego;
   b) ostatni dzień miesiąca, w którym następuje skreślenie ucznia z listy uczniów.

7. W miesiącach wakacyjnych (lipiec i sierpień) liczba uczniów uprawnionych do dotacji obejmuje odpowiednio:

1) w szkołach podstawowych i gimnazjum - według stanu wykazanego w informacji miesięcznej w czerwcu, łącznie z absolwentami, którym w czerwcu wręczono świadectwo ukończenia szkoły, z wyłączeniem uczniów skreślonych z listy uczniów;
2) w przedszkolach oraz innych formach wychowania przedszkolnego - według stanu wykazanego w informacji miesięcznej w czerwcu.

8. Dotacje są przekazywane w dwunastu częściach w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca na wskazany we wniosku rachunek bankowy. Miesięczną stawkę dotacji zaokrągla się do pełnych złotych.

§ 5. 1. Podmiot prowadzący szkołę przedstawia Burmistrzowi Mirosławca kwartalne rozliczenie wykorzystania otrzymanej dotacji z budżetu Gminy i Miasta Mirosławiec w terminie do 15 dnia miesiąca po upływie kwartału, za który składane jest rozliczenie, według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

2. Podmiot prowadzący szkołę sporządza roczne rozliczenie wykorzystania dotacji, ujęte w zbiorczym zestawieniu, obejmującym informację o wysokości otrzymanej dotacji z wyszczególnieniem kwot na poszczególne rodzaje wydatków.

3. Roczne rozliczenie dotacji następuje w terminie do dnia 15 stycznia roku następującego po roku udzielenia dotacji wg wzoru określonego w załączniku nr 4 do niniejszej uchwały. Rozliczenie to obejmuje także rozliczenie za miesiąc grudzień.

4. W przypadku zaprzestania działalności podmiotu dotowanego jest on zobowiązany w terminie jednego miesiąca od daty zaprzestania działalności złożyć rozliczenie oraz dokonać zwrotu nadpłaconej dotacji.

5. Dotacje udzielone z budżetu Gminy i Miasta Mirosławiec wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem, pobrane nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlegają zwrotowi do budżetu Gminy w trybie ustawy o finansach publicznych.

6. Niezłożenie rozliczenia, o którym mowa w ust. 1, oraz wykreślenie podmiotu dotowanego z właściwej ewidencji z przyczyn określonych w art. 83 ustawy, powoduje wstrzymanie kolejnej raty dotacji.

§ 6. Podmiot prowadzący szkołę powiadamia Gminę o przyjęciu ucznia niebędącego mieszkańcem Gminy i Miasta Mirosławiec w terminie 7 dni od dnia przyjęcia.

§ 7. 1. Gmina i Miasto Mirosławiec jest uprawniona do kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji, w szczególności faktycznej liczby uczniów, na którą przysługuje dotacja.

2. Burmistrz Mirosławca przeprowadza kontrolę prawidłowości wykorzystania dotacji polegającą na zweryfikowaniu prawidłowości pokrycia wydatków z dotacji oraz ustaleniu liczby uczniów, na którą przysługuje dotacja.

3. Kontrolę, o której mowa w ust. 1, przeprowadza się w siedzibie podmiotu kontrolowanego po uprzednim uprzedzeniu na co najmniej 7 dni przed datą kontroli.

4. Kontrola obejmuje:

1) sprawdzenie prawidłowości wykorzystania przekazanej dotacji;
2) sprawdzenie faktycznej liczby uczniów, na których przekazano dotację.

5. Kontrolujący dokonuje ustaleń stanu faktycznego w zakresie objętym przedmiotem kontroli na podstawie dokumentów, pism wyjaśniających, pisemnych oświadczeń oraz opinii rzeczoznawców zebranych w toku postępowania kontrolnego.

6. Kontrolujący może żądać od kontrolowanego sporządzenia niezbędnych do kontroli odpisów, wyciągów z dokumentów lub kopii dokumentów potwierdzonych za zgodność z oryginałem, jak również zestawień i obliczeń opartych na dokumentach.

7. Wyniki przeprowadzonej kontroli kontrolujący przedstawia w protokole.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mirosławca.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Janina Borowiec

Załącznik nr 1
do uchwały Nr LII/310/10
Rady Miejskiej w Mirosławcu
z dnia 28 czerwca 2010 r.

Wniosek o przyznanie dotacji w ……. roku

Formularz jest przeznaczony dla osób fizycznych i osób prawnych innych niż jednostki samorządu terytorialnego, prowadzących na terenie Gminy i Miasta Mirosławiec szkoły/przedszkola/inne formy wychowania przedszkolnego.
Termin składania wniosku: do 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji.

1. NAZWA I ADRES ORGANU PROWADZĄCEGO SZKOŁĘ *

……

……

……

2. DANE SZKOŁY (NAZWA, ADRES, NUMER REGON ,NIP)*

……

……

……

3. DATA I NUMER ZAŚWIADCZENIA O WPISIE DO EWIDENCJI SZKÓŁ I PLACÓWEK NIEPUBLICZNYCH ORAZ DATA I NUMER DECYZJI O NADANIU UPRAWNIEŃ SZKOŁY PUBLICZNEJ LUB DATA I NUMER ZEZWOLENIA NA ZAŁOŻENIE SZKOŁY PUBLICZNEJ *

……

……

……

4. NAZWA BANKU I NUMER RACHUNKU BANKOWEGO WŁAŚCIWY DO PRZEKAZYWANIA DOTACJI

……

……

……

Planowana liczba uczniów w …… roku

W PRZEDSZKOLU / PUNKCIE PRZEDSZKOLNYM / ZESPOLE WYCHOWANIA PRZEDSZKOLNEGO

(1 styczeń – 31 sierpień)	(1 wrzesień – 31 grudzień)
ogółem:……	ogółem:……
w tym:	w tym:
1. z Gminy i Miasta Mirosławiec: ……...	1. z Gminy i Miasta Mirosławiec: . ……...
w tym niepełnosprawnych: ……..…….	w tym niepełnosprawnych: ……..……..…...
2. spoza Gminy i Miasta Mirosławiec: …….	2. spoza Gminy i Miasta Mirosławiec: …….
w tym niepełnosprawnych: ……..……	w tym niepełnosprawnych: ……..……

W SZKOLE PODSTAWOWEJ

(1 styczeń – 31 sierpień)	(1 wrzesień – 31 grudzień)
ogółem:……	ogółem:……
w tym:	w tym:
1. z Gminy i Miasta Mirosławiec: ……...	1. z Gminy i Miasta Mirosławiec: ……...
w tym niepełnosprawnych: ……..…….	w tym niepełnosprawnych: ……..……..…...
2. spoza Gminy i Miasta Mirosławiec: …….	2. spoza Gminy i Miasta Mirosławiec: …….
w tym niepełnosprawnych: ……..……	w tym niepełnosprawnych: ……..……

W GIMNAZJUM

(1 styczeń – 31 sierpień)	(1 wrzesień – 31 grudzień)
ogółem:……	ogółem:……
w tym:	w tym:
1. z Gminy i Miasta Mirosławiec: . ……...	1. z Gminy i Miasta Mirosławiec: ……...
w tym niepełnosprawnych: ……..…….	w tym niepełnosprawnych: ……..……..…...
2. spoza Gminy i Miasta Mirosławiec: …….	2. spoza Gminy i Miasta Mirosławiec : ……
w tym niepełnosprawnych: ……..……	w tym niepełnosprawnych: ……..……

Oświadczam, iż do dotacji dla przedszkola nie wykazano dzieci w wieku poniżej 2,5 roku życia, natomiast do dotacji dla innych form wychowania przedszkolnego nie wykazano dzieci w wieku poniżej 3 roku życia.

…….……	……	……..
(Miejscowość, data)	(Pieczęć organu prowadzącego)	(Pieczątka i podpis przedstawiciela organu prowadzącego szkołę)

*zgodnie z ostatnim (aktualnym) wpisem do ewidencji szkół i placówek niepublicznych oraz decyzją o nadaniu uprawnień szkoły publicznej lub udzielonym zezwoleniem na założenie szkoły publicznej

Załącznik nr 2
do uchwały Nr LII/310/10
Rady Miejskiej w Mirosławcu
z dnia 28 czerwca 2010 r.

…… ……..…., dnia …….....
(pieczątka szkoły) (miejscowość)

Miesięczna informacja o aktualnej liczbie uczniów

1. Pełna nazwa i adres szkoły

……

……

……

2. Organ prowadzący szkołę

……

……

……

3. Aktualna liczba uczniów wg stanu na 1 dzień miesiąca, na który udzielana jest dotacja

ogółem: …… w tym niepełnosprawnych ……

a) będących mieszkańcami Gminy i Miasta Mirosławiec

ogółem: ……w tym niepełnosprawnych ……

b) niebędących mieszkańcami Gminy i Miasta Mirosławiec

ogółem: ……w tym niepełnosprawnych ……

4. Kwota dotacji otrzymanych (narastająco) w okresie od ……..… do ……..……..
…… zł, słownie: ……..……zł

5. Oświadczam, iż do dotacji dla przedszkola nie wykazano dzieci w wieku poniżej 2,5 roku życia, natomiast do dotacji dla innych form wychowania przedszkolnego nie wykazano dzieci w wieku poniżej 3 roku życia.

…… …….....
(Czytelny podpis osoby sporządzającej) (Podpis i pieczątka dyrektora szkoły)

Załącznik nr 3
do uchwały Nr LII/310/10
Rady Miejskiej w Mirosławcu
z dnia 28 czerwca 2010 r.

…… ……., dnia …….....
(pieczątka szkoły) (miejscowość)

Kwartalne rozliczenie wykorzystania otrzymanej dotacji z budżetu Gminy i Miasta Mirosławiec

1. Pełna nazwa i adres szkoły

……

……

2. Kwota dotacji otrzymana w poszczególnych miesiącach w kwartale sprawozdawczym:

……

……

……

3. Kwota dotacji narastająco od początku roku:

……

……

4. Wykorzystanie dotacji w okresie objętym rozliczeniem:

Lp.	Rodzaje wydatków finansowanych w ramach dotacji	Wysokość poniesionych wydatków finansowanych w ramach otrzymanej dotacji
1	Wynagrodzenia pracowników	
2	Pochodne od wynagrodzeń (składki na ubezpieczenia społeczne i Fundusz Pracy)	
3	Wydatki eksploatacyjne (energia elektryczna, gaz, woda itp.)	
4	Zakupy materiałów i wyposażenia	
5	Usługi, remonty	
6	Wydatki dotyczące wynajmu pomieszczeń	
7	Pozostałe wydatki bieżące przeznaczone na realizację zadań statutowych	
Suma		

5. Kwota dotacji niewykorzystanej:
- w kwartale sprawozdawczym …….
- od początku roku …….

…… …….....
(Czytelny podpis osoby sporządzającej) (Podpis i pieczątka dyrektora szkoły)

Załącznik nr 4
do uchwały Nr LII/310/10
Rady Miejskiej w Mirosławcu
z dnia 28 czerwca 2010 r.

…… ……., dnia …….....
(pieczątka szkoły) (miejscowość)

Roczne rozliczenie wykorzystania dotacji w ……..roku

1. Pełna nazwa i adres szkoły

……

……

2. Kwota otrzymanej dotacji:

Ogółem …… (słownie: ……

……)

3. Wykorzystanie dotacji:

Lp.	Rodzaje wydatków finansowanych w ramach dotacji	Wysokość poniesionych wydatków finansowanych w ramach otrzymanej dotacji
1	Wynagrodzenia pracowników	
2	Pochodne od wynagrodzeń (składki na ubezpieczenia społeczne i Fundusz Pracy)	
3	Wydatki eksploatacyjne (energia elektryczna, gaz, woda itp.)	
4	Zakupy materiałów i wyposażenia	
5	Usługi, remonty	
6	Wydatki dotyczące wynajmu pomieszczeń	
7	Pozostałe wydatki bieżące przeznaczone na realizację zadań statutowych	
Suma		

5. Kwota niewykorzystanej dotacji:

Ogółem …… (słownie: ……

……)

…… …….....
(Czytelny podpis osoby sporządzającej) (Podpis i pieczątka dyrektora szkoły)

1414

UCHWAŁA NR XXXV/318/2010
RADY MIEJSKIEJ W MORYNIU

z dnia 29 czerwca 2010 r.

w sprawie podziału Gminy na okręgi wyborcze, określenia ich numerów i granic oraz ustalenia liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym.

Na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów, sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547; z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760; z 2005 r. Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592; z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 112, poz. 766; z 2008 r. Nr 96, poz. 607 i Nr 180, poz. 1111 oraz z 2009 r. Nr 213, poz. 1651 i poz. 1652; z 2010 r. Nr 57, poz. 356) Rada Miejska w Moryniu uchwala, co następuje.

§ 1. Dokonuje się podziału gminy Moryń na 9 okręgów wyborczych, ustala się ich numery i granice oraz liczbę radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym w sposób określony w poniższym wykazie:

Nr okręgu wyborczego	Granice okręgu	Liczba mandatów
1	Miasto Moryń ulice: Chopina, Dojazdowa, Kościuszki, Ogrodowa, Plac Wolności, Pszczelarska, Rynkowa, Szeroka, Szkolna, Wąska, Żeromskiego	2
2	Miasto Moryń ulice: Brzozowa, Dworcowa, Jeziorna, Jaśminowa, Leśna, Lipowa, Odrzańska, Owocowa, Parkowa, Piaskowa, Polna, Rybacka, Sadowa, Spacerowa, Świerkowa, Wodna, Wiśniowa, Żeglarska Osada: Moryń Dwór	3
3	Sołectwo: Dolsko, Gądno, Mirowo	1
4	Sołectwo: Klępicz	1
5	Sołectwo: Nowe Objezierze	1
6	Sołectwo: Stare Objezierze Osada: Skotnica	1
7	Sołectwo: Przyjezierze	1
8	Sołectwo Bielin Osada: Macierz	2
9	Sołectwo: Witnica Osady: Mierno, Młynary, Niwka, Wisław, Witniczka	3

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXV/346/2002 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 28 maja 2002 r. w sprawie ustalenia granic okręgów wyborczych i ustalenia liczby radnych wybieranych w każdym okręgu dla przeprowadzenia wyborów do Rady Miejskiej w Moryniu (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 44, poz. 938).

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Moryniu

Karol Głodny

1415

UCHWAŁA NR XXXV/321/2010
RADY MIEJSKIEJ W MORYNIU

z dnia 29 czerwca 2010 r.

w sprawie ustalenia opłat za korzystanie ze świadczeń Przedszkola Miejskiego w Moryniu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nrb113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 1020, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 159, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146 i Nr 40, poz. 230) oraz art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity: Dz. U. 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781; z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400 i Nr 249, poz. 2104; z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532 i Nr 227, poz. 1658; z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280 i Nr 181, poz. 1292; z 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370 i Nr 235, poz. 1618 oraz z 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 206, Nr 56, poz. 458 i Nr 157, poz. 1241 i Nr 219, poz. 1705 oraz z 2010 r. Nr 44, poz. 250 i Nr 54, poz. 320) Rada Miejska w Moryniu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Usługi świadczone przez Zespół Szkół w Moryniu-Przedszkole Miejskie w Moryniu w zakresie podstawy programowej wychowania przedszkolnego, o której mowa w Rozporządzeniu Ministra Edukacji Narodowej z dnia 23 grudnia 2008 r. w sprawie podstawy programowej wychowania przedszkolnego oraz kształcenia ogólnego w poszczególnych typach szkół (Dz. U. z 2009 r. Nr 4, poz. 17) są realizowane bezpłatnie w wymiarze 5 godzin dziennie.

2. Świadczenia Przedszkola wraz z opieką wykraczające poza podstawę programową wychowania przedszkolnego, o której mowa w § 1 ust. 1, są odpłatne i obejmują w szczególności:

1) gry i zabawy korygujące wady wymowy dzieci,
2) zajęcia rozwijające uzdolnienia plastyczne, muzyczne i teatralne dzieci,
3) zajęcia wspomagające rozwój społeczny i emocjonalny dziecka,
4) gry i zabawy badawcze, rozwijające zainteresowania otaczającym światem,
5) przygotowanie dzieci do udziału w uroczystościach i imprezach okolicznościowych, artystycznych z udziałem rodziców i przedstawicieli środowiska lokalnego,
6) zajęcia czytelnicze.

3. Za świadczenia określone w ust. 2 w zakresie przekraczającym realizację podstawy programowej, ustala się opłatę w wysokości 12% minimalnego wynagrodzenia określonego w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1673 z zm.) po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego.

4. Opłata stała za świadczenia Przedszkola w czasie pobytu dziecka w Przedszkolu nie obejmuje kosztów wyżywienia.

5. Wysokość opłaty stałej podawana jest do publicznej wiadomości przez Burmistrza Morynia.

6. Rodzic zobowiązany jest dokonać opłat za Przedszkole na konto jednostki do dnia 10 każdego miesiąca za dany miesiąc.

7. Opłata ma charakter stały bez względu na obecność dziecka w Przedszkolu.

§ 2. 1. Wysokość opłaty określonej w § 1 ust. 3 dotyczy dzieci, których przynajmniej jeden z rodziców zamieszkuje na terenie gminy Moryń.

2. Osoby nie wymienione w ust. 1 ponoszą opłatę za pobyt dziecka w przedszkolu, która wynosi 100% ustalonych w budżecie Gminy na dany rok wydatków bieżących, ponoszonych na prowadzenie Przedszkola w przeliczeniu na jedno dziecko i czas pracy Przedszkola w ciągu roku.

§ 3. Na drugie i następne dziecko z tej samej rodziny uczęszczające do Przedszkola Miejskiego w Moryniu stosuje się 20% obniżkę odpłatności określonej w § 1 ust. 3.

§ 4. 1. Rezygnacja z uczęszczania dziecka do Przedszkola musi być złożona przez rodzica u dyrektora Zespołu Szkół w Moryniu, na piśmie najpóźniej w terminie 7 dni przed zakończeniem danego miesiąca.

2. W przypadku nie spełnienia warunku określonego w ust. 1 naliczana będzie opłata stała za następny miesiąc.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XXVI/237/2005 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z Przedszkola w Moryniu, zmieniona uchwałą Nr XXVII/243/2009 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 30 czerwca 2009 r. o zmianie uchwały w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z Przedszkola w Moryniu.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, z mocą obowiązującą od 1 września 2010 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Moryniu

Karol Głodny

1416

UCHWAŁA NR L/412/2010
RADY MIEJSKIEJ W POŁCZYNIE-ZDROJU

z dnia 23 czerwca 2010 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Połczyn-Zdrój obejmującego teren położony w miejscowości Międzyborze.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zmiany: z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124), Rada Miejska w Połczynie-Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą Nr LIII/402/2006 Rady Miejskiej w Połczynie-Zdroju z dnia 14 czerwca 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Połczyn-Zdrój oraz po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połczyn-Zdrój przyjętym uchwałą Nr XLVI/337/2002 Rady Miejskiej w Połczynie-Zdroju z dnia 26 czerwca 2002 r., zmienionym uchwałą Nr XLV/377/2006 Rady Miejskiej w Połczynie-Zdroju z dnia 3 marca 2006 r. i uchwałą Nr RXXXVIII/119/2009 Rady Miejskiej w Połczynie-Zdroju z dnia 20 lipca 2009 r., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Połczyn-Zdrój, obejmujący obszar o powierzchni 15,36 ha, oznaczony na rysunku planu.

2. Integralną częścią uchwały są następujące załączniki:

1) załącznik nr 1 - rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opracowany w skali 1:1000;

2) załącznik nr 2 - wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połczyn-Zdrój;
3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
4) załącznik nr 4 - rozstrzygniecie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

3. Na rysunku planu ustalono następujące elementy:

1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
2) przeznaczenie terenu;
3) nieprzekraczalne linie zabudowy.

Ustalenia ogólne

§ 2. 1. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów - na rysunku oznaczono symbolami przeznaczenie terenów:

1) Ut,MN - tereny zabudowy usług turystycznych, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
2) ZPn - tereny zieleni o charakterze naturalnym;
3) KDW - tereny ulic wewnętrznych.

2. Dla terenów oznaczonych Ut,MN ustala się podstawowe przeznaczenie - usługi turystyki obejmująca do 70% powierzchni całkowitej budynków na działce budowlanej oraz przeznaczenie uzupełniające - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna obejmująca poniżej 30% powierzchni całkowitej budynków na działce.

3. Na terenach Ut,MN zakazuje się realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jako funkcji samodzielnej.

4. Na terenach Ut,MN, dopuszcza się realizację parków, skwerów, zieleńców utwardzonych ścieżek pieszych wraz z obiektami małej architektury i oświetleniem.

§ 3. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) zakazuje się lokalizacji blaszanych garaży;
2) ustala się pokrycie dachów pochyłych, dachówką ceramiczną lub betonową;
3) nową zabudowę, o charakterze reprezentacyjnym, lokalizować według nieprzekraczalnych linii zabudowy, określonych na rysunku planu;
4) zakazuje się lokalizacji garaży i budynków gospodarczych przy granicach bocznych działek;
5) dopuszcza się wysunięcia poza nieprzekraczalne linie zabudowy:
   a) okapów i gzymsów na wysokości powyżej parteru: do 1,0 m,
   b) balkonów, galerii, tarasów, schodów zewnętrznych, pochylni i ramp: do 1,0 m,
   c) innych elementów takich jak: przedsionki, daszki nad wejściami, studzienki doświetlające piwnice: do 1,0 m,
   d) linia zabudowy nie ogranicza sytuowania inżynieryjnych urządzeń sieciowych poza budynkami;
6) dopuszcza się realizację nośników reklamowych przy czym:
   a) łączna powierzchnia mierzona po obrysie zewnętrznym nie może być większa niż 2 m^2,
   b) jest to reklama w formie tablic (szyldów) reklamowych mocowanych do elewacji budynków i parkanów i dotyczy działalności prowadzonej na terenie działki;
7) zakazuje się realizacji ogrodzeń z prefabrykatów betonowych.

§ 4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) realizacja inwestycji w ramach Drawskiego Parku Krajobrazowego i Obszaru Natura 2000 „Ostoja Drawska" PLB320019 musi uwzględniać zasady zagospodarowania i użytkowania terenu na tych obszarach oraz zakazy określone w przepisach odrębnych, w szczególności o ochronie przyrody,
2) zakazuje się prowadzenia prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu,
3) nakazuje się zachowanie najcenniejszych drzew i krzewów;
4) działalność zadrzewieniową należy prowadzić zgodnie z poniższymi zasadami:
   a) do nasadzeń należy używać rodzimych, zgodnych z siedliskiem gatunków drzew i krzewów,
   b) wprowadzać nowe zadrzewienia i zakrzaczenia wzdłuż ciągów komunikacyjnych
5) zakazuje się prowadzenia prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu.

§ 5. Ustalenia dotyczące działalności lecznictwa uzdrowiskowego: obszar planu położony są w granicach strefy „C" ochrony uzdrowiskowej - obowiązują zakazy wynikające z przepisów odrębnych.

§ 6. W zakresie granic i sposobu zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:

§ 7. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

1) dopuszcza się wydzielenie terenów zgodnie z liniami rozgraniczającymi, określonymi na rysunku planu;
2) podział na działki budowlane istniejący (granice działek na mapie geodezyjnej) i zasady podziału (projektowane granice działek fakultatywne) określono na rysunku planu;
3) dopuszcza się inny podział działek na zasadach określonych w ustaleniach szczegółowych;
4) niezależnie od ustaleń planu, dopuszcza się wydzielenie działek pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej:
   a) minimalna powierzchni działki - 20 m^2,
   b) minimalna szerokości frontu działki - 5 m.

§ 8. Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

1) zakazuje się lokalizacji nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w Prawie ochrony środowiska, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego;
2) przy projektowaniu obiektów budowlanych należy zapewniać ochronę ludności zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej określonymi przepisami odrębnymi.

§ 9. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) ustala się obsługę komunikacyjną obszaru poprzez istniejące poza granicami opracowania planu ulice oraz projektowane ulice wewnętrzne oznaczone na rysunku planu symbolem 01KDW;
2) ustala się następujące minimalne wskaźniki wyposażenia w miejsca postojowe dla nieruchomości, na których przewidziane są do realizacji nowe budynki:
   a) minimum 1 miejsce postojowe dla autobusu i minimum 1 miejsce postojowe na 4 miejsca noclegowe,
3) dla obszaru planu należy zapewnić wykonanie pełnego uzbrojenia w podstawową sieć infrastruktury technicznej:
   a) wodociągu,
   b) kanalizacji sanitarnej,
   c) sieci energetycznej - skablowanej, podziemnej,
   d) sieci gazowej;
4) w zakresie wodociągu ustala się - budowę sieci o średnicy Ø110 - Ø160; system wodociągowy należy realizować z zapewnieniem:
   a) funkcjonowania publicznych urządzeń zaopatrzenia w wodę w warunkach specjalnych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
   b) wymaganego zapotrzebowania na wodę dla celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
5) w zakresie kanalizacji sanitarnej ustala się budowę sieci o średnicy Ø63 - Ø250 tłocznej i grawitacyjnej;
6) w zakresie sieci energetycznej ustala się obsługę poprzez linie kablowe podziemne n/n przyłączone do sieci s/n poprzez istniejące poza granicami elektroenergetyczne stacje transformatorowe;
7) w zakresie sieci gazowej ustala się budowę sieci o średnicy Ø40 - Ø350;
8) w zakresie zaopatrzenia w ciepło: dopuszcza się wszystkie rodzaje systemów grzewczych;
9) w przypadku konieczności naruszenia systemu melioracyjnego należy zastosować rozwiązanie zastępcze zgodnie z wymogami przepisów odrębnych;
10) dopuszcza się prowadzenie w ulicach sieci infrastruktury technicznej niezwiązanej z obsługą obszaru objętego planem, o parametrach nie ograniczających możliwości budowy sieci go obsługujących;
11) odpady należy gromadzić w pojemnikach na terenie nieruchomości i odprowadzać je zgodnie z polityką odpadową gminy.

§ 10. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów - do czasu realizacji ustaleń niniejszego planu, tereny mogą być zagospodarowane i zabudowane w dotychczasowy sposób.

§ 11. Ustalenia szczegółowe.

1.	Ustalenia dla terenu o symbolu: **1Ut,MN** **3Ut,MN**	Powierzchnia (ha) 2,66 2,94
1)	Przeznaczenie terenu	**Tereny usług turystycznych z wyłączeniem pól namiotowych i karawaningowych, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**
2)	Zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy	a) wysokość zabudowy - 2 do 3 kondygnacji nadziemnych (w tym poddasze), nie wyżej niż 15,0 m, b) dla zabudowy garażowej i gospodarczej 1 kondygnacja nadziemna, nie wyżej niż 6,0 m; b) geometria dachów - dwu- lub wielospadowe, c) nachylenie połaci dachowych - 30 - 45°, d) powierzchnia zabudowy - 1200 m^2, e) powierzchnia biologicznie czynna - min. 95% powierzchni działki;
3)	Zasady i warunki podziału nieruchomości	a) zakaz podziału;
4)	Ustalenia komunikacyjne; ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej	a) dojazd - z ulicy 01KDW, b) parkowanie - zgodnie z ustaleniami § 9 pkt 2, c) prąd - z sieci w ulicy 01KDW, d) woda - z sieci w ulicy 01KDW, e) kanalizacja - do sieci w ulicy 01KDW, f) wody opadowe - rozsączane w ramach terenu, za wyjątkiem wód opadowych z parkingów i placów, które przed rozsączeniem wymagają podczyszczenia, g) gaz - z sieci w ulicy 01KDW;
5)	Ochrona środowiska, przyrody	a) obowiązują ustalenia § 4;
6)	Ustalenia dotyczące działalności lecznictwa uzdrowiskowego	a) teren znajduje się w strefie „C" ochrony uzdrowiska, b) obowiązują zakazy wynikające z przepisów odrębnych;
7)	Stawka procentowa od wzrostu wartości nieruchomości	30%.

2.	Ustalenia dla terenu o symbolu: **2Ut,MN**	Powierzchnia (ha) 2,74
1)	Przeznaczenie terenu	**Tereny usług turystycznych z wyłączeniem pól namiotowych i karawaningowych, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**
2)	Zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy	a) wysokość zabudowy - 2 kondygnacje nadziemne (w tym poddasze), nie wyżej niż 9,0 m, b) geometria dachów - dwu- lub wielospadowe, c) nachylenie połaci dachowych - 30 - 45°, d) powierzchnia zabudowy - maks. 15% powierzchni działki, e) powierzchnia biologicznie czynna - min. 70% powierzchni działki;
3)	Zasady i warunki podziału nieruchomości	a) zakaz dalszych podziałów;
4)	Ustalenia komunikacyjne; ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej	a) dojazd - z ulicy 01KDW, b) parkowanie - zgodnie z ustaleniami § 9 pkt 2, c) prąd - z sieci w ulicy 01KDW, d) woda - z sieci w ulicy 01KDW, e) kanalizacja - do sieci w ulicy 01KDW, f) wody opadowe - rozsączane w ramach terenu, za wyjątkiem wód opadowych z parkingów i placów, które przed rozsączeniem wymagają podczyszczenia, g) gaz - z sieci w ulicy 01KDW;
5)	Ochrona środowiska, przyrody	a) obowiązują ustalenia § 4;
6)	Ustalenia dotyczące działalności lecznictwa uzdrowiskowego	a) teren znajduje się w strefie „C" ochrony uzdrowiska, b) obowiązują zakazy wynikające z przepisów odrębnych;
7)	Stawka procentowa od wzrostu wartości nieruchomości	30%.

3.	Ustalenia dla terenu o symbolu: **4Ut,MN** **5Ut,MN**	Powierzchnia (ha) 3,45 2,52
1)	Przeznaczenie terenu	**Tereny usług turystycznych z wyłączeniem pól namiotowych i karawaningowych, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**
2)	Zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy	a) wysokość zabudowy - 2 do 3 kondygnacji nadziemnych (w tym poddasze), nie wyżej niż 15,0 m, b) geometria dachów - dwu- lub wielospadowe, c) nachylenie połaci dachowych - 30 - 45°, d) powierzchnia zabudowy - maks. 10% powierzchni działki, e) powierzchnia biologicznie czynna - min. 75% powierzchni działki;
3)	Zasady i warunki podziału nieruchomości	a) projektowany podział określono na rysunku planu, b) dopuszcza się inny podział pod warunkiem: - minimalna powierzchnia działki - 6000 m^2, - minimalna szerokość frontu działki - 70 m, - kąt granicy działki w stosunku do linii rozgraniczającej z ulicą - 90° +/- 20° - dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż 4 działek budowlanych na terenie 4Ut,MN i 3 działek budowlanych na terenie 5Ut,MN;
4)	Ustalenia komunikacyjne; ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej	a) dojazd - z ulic położonych poza granicami opracowania planu, b) parkowanie - zgodnie z ustaleniami § 9 pkt 2, c) prąd - z sieci w ulicach położonych poza granicami opracowania planu, d) woda - z sieci w ulicach położonych poza granicami opracowania planu, e) kanalizacja - do sieci w ulicach położonych poza granicami opracowania planu, f) wody opadowe - rozsączane w ramach terenu, za wyjątkiem wód opadowych z parkingów i placów, które przed rozsączeniem wymagają podczyszczenia, g) gaz - z sieci w ulicach położonych poza granicami opracowania planu;
5)	Ochrona środowiska, przyrody	a) obowiązują ustalenia § 4;
6)	Ustalenia dotyczące działalności lecznictwa uzdrowiskowego	a) teren znajduje się w strefie „C" ochrony uzdrowiska, b) obowiązują zakazy wynikające z przepisów odrębnych;
7)	Stawka procentowa od wzrostu wartości nieruchomości	30%.

4.	Ustalenia dla terenu o symbolu: **6ZPn**	Powierzchnia (ha) 0,25
1)	Przeznaczenie terenu	**Tereny zieleni o charakterze naturalnym**
2)	Zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy	a) zakaz zabudowy;
3)	Zasady i warunki podziału nieruchomości	a) zakaz podziału;
4)	Ustalenia komunikacyjne; ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej	a) z terenu 4 Ut,MN i ulicy położonej poza granicami opracowania planu;
5)	Ustalenia dotyczące działalności lecznictwa uzdrowiskowego	a) teren znajduje się w strefie „C" ochrony uzdrowiska, b) obowiązują zakazy wynikające z przepisów odrębnych;
6)	Stawka procentowa od wzrostu wartości nieruchomości	0%.

§ 12. Ustalenia dla terenów komunikacji o łącznej powierzchni 0,80 ha, oznaczonych na rysunku planu symbolem 01KDW.

1) przeznaczenie terenu:
   a) KDW - ulice wewnętrzne o szerokości 10 m;
2) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości - tereny ulic wewnętrznych wyznaczają linie rozgraniczające określone na rysunku planu, zakazuje się podziału ulic wewnętrznych;
3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
   a) w obszarze ograniczonym liniami rozgraniczającymi ulic, dopuszcza się prowadzenie sieci uzbrojenia technicznego podziemnego i oświetlenia ulicznego wraz ze słupami oświetleniowymi;
4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 0%.

Ustalenia końcowe

§ 13. Za zgodą Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi określoną w decyzji nr GZ.tr.057-602-110/09 z dnia 19 marca 2009 r., zmienia się przeznaczenie gruntów rolnych klasy RIIIb o powierzchni 7,1712 ha na cele nierolnicze.

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Połczyna-Zdroju.

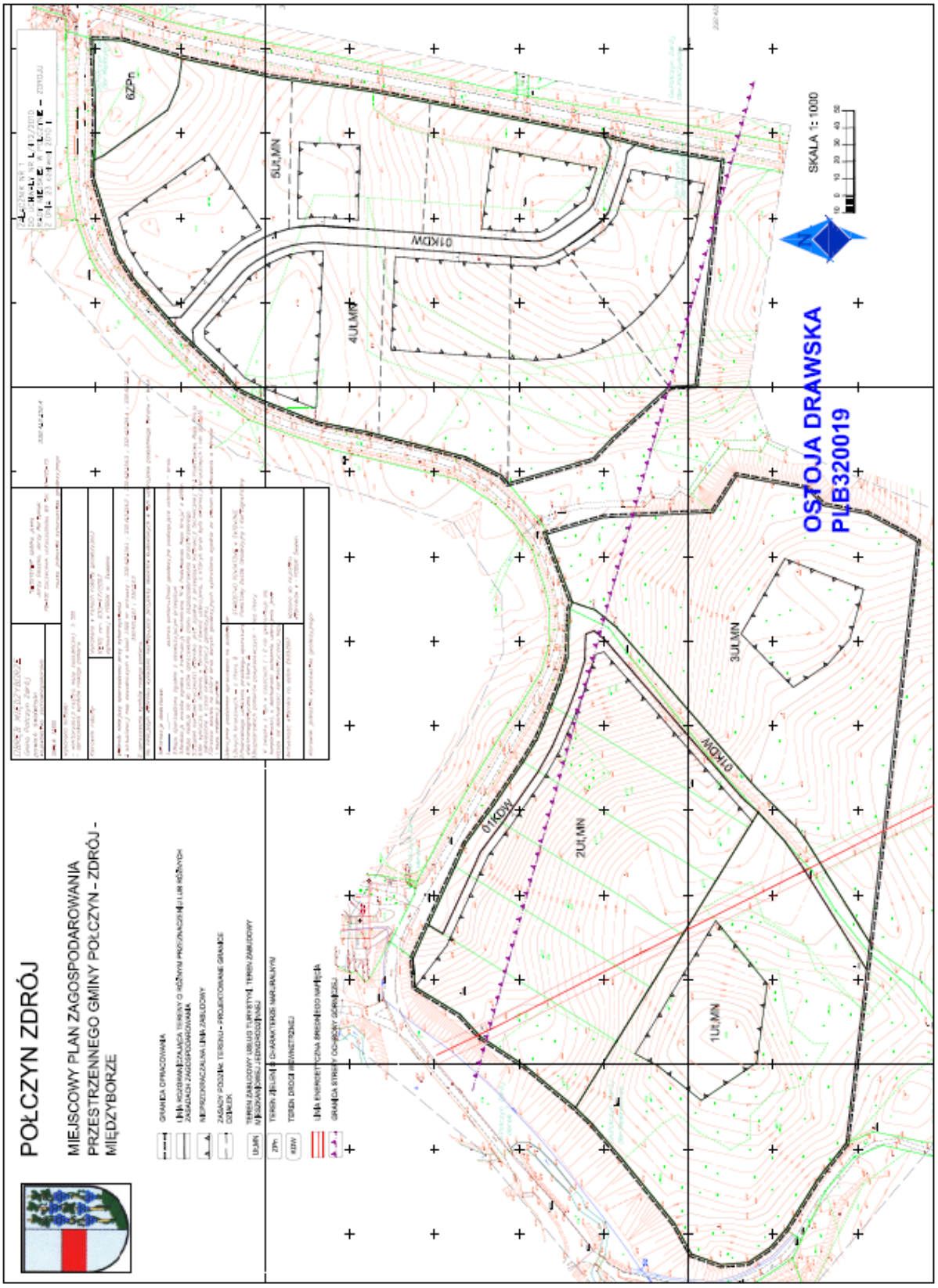
§ 15. Uchwała podlega ogłoszeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Połczyna-Zdroju.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

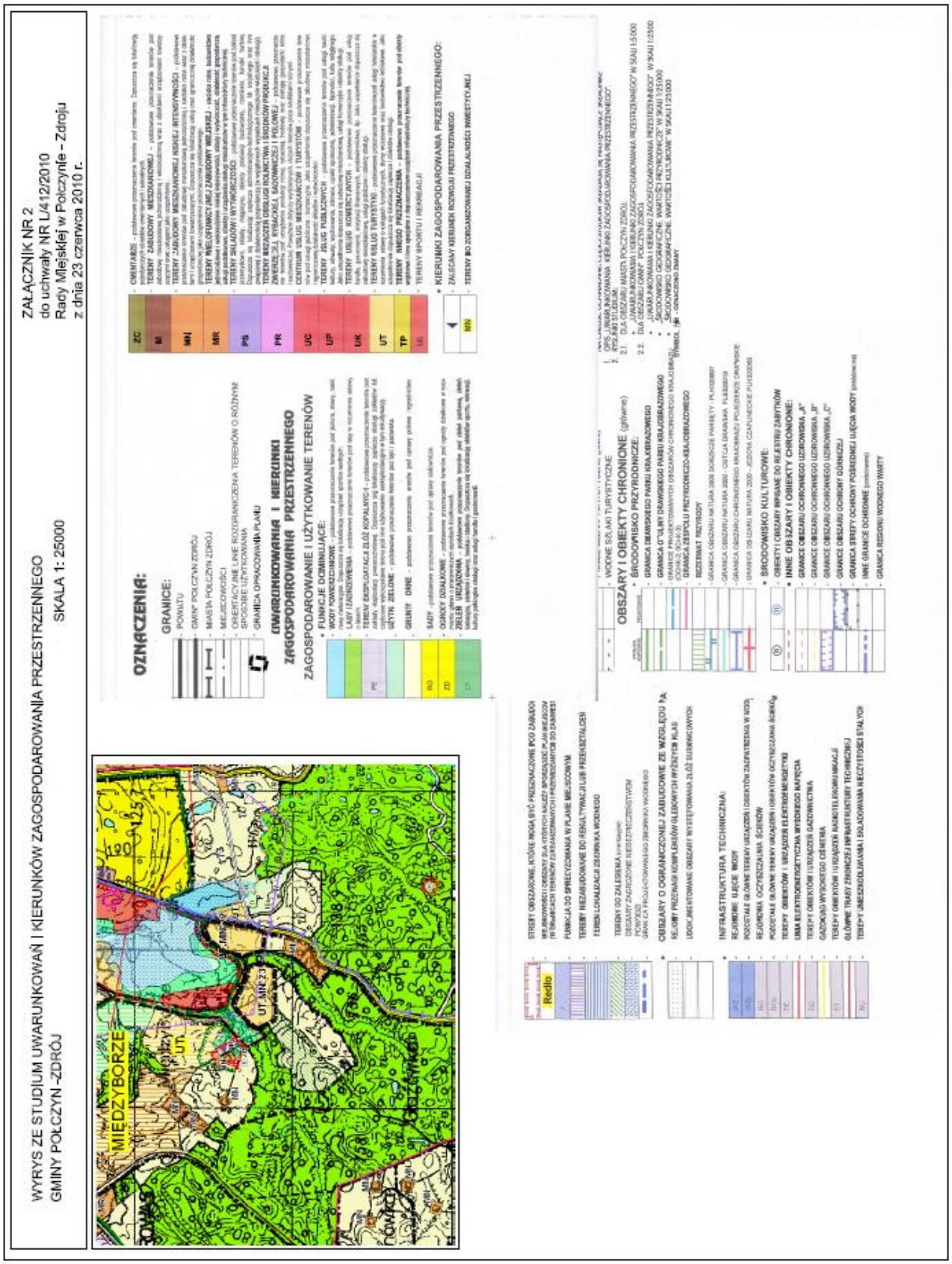
Przewodniczący Rady

Franciszek Pilip

Załącznik nr 1
do uchwały Nr L/412/2010
Rady Miejskiej w Połczynie-Zdroju
z dnia 23 czerwca 2010 r.



Załącznik nr 2
do uchwały Nr L/412/2010
Rady Miejskiej w Połczynie-Zdroju
z dnia 23 czerwca 2010 r.



Załącznik nr 3
do uchwały Nr L/412/2010
Rady Miejskiej w Połczynie-Zdroju
z dnia 23 czerwca 2010 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Połczyn-Zdrój dla terenu położonego w obrębie Międzyborze

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zmiany: z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124), Rada Miejska w Połczynie-Zdroju rozstrzyga, co następuje:

1. Do projektu zmiany planu, wyłożonego do publicznego wglądu z prognozą skutków wpływu ustaleń planu na środowisko, nie wniesiono uwag.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr L/412/2010
Rady Miejskiej w Połczynie-Zdroju
z dnia 23 czerwca 2010 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zmiany: z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124), Rada Miejska w Połczynie-Zdroju określa następujący sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania:

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców tj. budowa drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem 01KDW oraz budowa sieci kanalizacji wodociągowej i sanitarnej w ulicy 01KDW zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) - stanowią zadania własne gminy.

2. Finansowanie inwestycji o których mowa w § 1 ust. 1, odbywać się będzie z budżetu gminy na mocy przepisów ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240; z 2010 r. Nr 28, poz. 146), przy czym:

1) wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy ustala się w uchwale budżetowej gminy,
2) inwestycje, których okres realizacji przekracza jeden rok budżetowy ujmowane są w wykazie stanowiącym załącznik do uchwały budżetowej w sprawie wieloletnich programów inwestycyjnych.

3. Realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym, m. in., ustawą Prawo budowlane, ustawą Prawo zamówień publicznych, ustawą o samorządzie gminnym i ustawą Prawo ochrony środowiska.

§ 2. 1. Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji energii związane z działaniami inwestycyjnymi realizowanymi przez gminę (przyłącza energetyczne lub gazowe) realizowane będą w sposób określony w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123, Nr 170, poz. 1217; z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790, Nr 130, poz. 905; z 2008 r. Nr 180, poz. 1112, Nr 227, poz. 1505; z 2009 r. Nr 3, poz. 11, Nr 69, poz. 586, Nr 165, poz. 1316, Nr 215, poz. 1664; z 2010 r. Nr 21, poz. 104) przez dystrybutora energii.

2. Finansowanie inwestycji wymienionych w § 2 ust. 1 odbywać się będzie z budżetu gminy na mocy przepisów ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240; z 2010 r. Nr 28, poz. 146) oraz stosownych umów zawartych z dystrybutorem energii.

3. Realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym, m. in.: ustawą Prawo energetyczne, Prawo budowlane i ustawą Prawo ochrony środowiska.

1417

UCHWAŁA NR LXIV/548/10
RADY MIEJSKIEJ W PYRZYCACH

z dnia 24 czerwca 2010 r.

o zmianie uchwały w sprawie ustalenia okręgów wyborczych dla wyboru Rady Miejskiej w Pyrzycach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) oraz art. 92 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547; z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1760; z 2005 r. Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127, 218, poz. 1592; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 112, poz. 766; z 2008 r. Nr 96, poz. 607, Nr 180, poz. 1111; z 2009 r. Nr 231, poz. 1651, Nr 213, poz. 1652; z 2010 r. Nr 57, poz. 356) Rada Miejska w Pyrzycach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. W § 1 uchwały Nr LI/412/06 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 31 maja 2006 r. w sprawie ustalenia okręgów wyborczych dla wyboru Rady Miejskiej w Pyrzycach (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 89, poz. 1645) w opisie granic okręgu wyborczego nr 1 dodaje się wyrazy „Ignacego Krasickiego, Juliana Tuwima".

2. Podział na okręgi wyborcze, ich granice i numery oraz liczbę radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym uwzględniający zmiany, o których mowa w ust. 1 przedstawia poniższa tabela:

Nr okręgu	Granice okręgu	Liczba wybieranych radnych
1.	Część miasta Pyrzyce obejmująca następujące ulice: Basenową, Księcia Bogusława X, Dworcową, Wojciecha Bartosza Głowackiego, Tadeusza Kościuszki, Krótką, Księcia Barnima I, Ignacego Krasickiego, Lipiańską, Magazynową, 1-go Maja, 2-go Marca, Adama Mickiewicza, Młodych Techników, Gabriela Narutowicza, Plac Wolności, Pod Lipami, Księcia Józefa Poniatowskiego, Podmiejską, Przyszłości, Tadeusza Rejtana, Równą, Rycerza Przybora, Juliusza Słowackiego, Sportową, Szkolną, Szczecińską, Juliana Tuwima, Wały Chrobrego, Żwirki i Wigury, Zabytkową.	5
2.	Część miasta Pyrzyce obejmująca następujące ulice: Bankową, Ciepłowniczą, Czerwonomłyńską, Jana Henryka Dąbrowskiego, Górną, Jana Pawła II, Jana Kilińskiego, Kwiatową, Młyńską, Niepodległości, Ogrodową, Owocową, Podgrodzie, Polną, Poznańską, Rolną, Różaną, Henryka Sienkiewicza, Gen. Władysława Sikorskiego, Słoneczną, Stargardzką, Staromiejską, Warszawską Willową, Wojska Polskiego, Obojno.	5
3.	Część Gminy Pyrzyce obejmująca następujące miejscowości: Brzesko, Brzezin, Czernice, Giżyn, Krzemlin, Letnin, Mechowo, Mielęcin, Młyny, Nieborowo, Nowielin, Obromino, Okunica, Pstrowice, Ryszewko, Ryszewo, Rzepnowo, Stróżewo, Turze, Żabów.	5

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyrzyc.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

2. Uchwałę podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pyrzycach i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Pyrzycach.

Przewodniczący Rady:

Andrzej Gumowski

1418

UCHWAŁA NR LXIV/549/10
RADY MIEJSKIEJ W PYRZYCACH

z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie podziału Gminy Pyrzyce na obwody głosowania.

Na podstawie art. 30 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547; z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1760; z 2005 r. Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127, 218, poz. 1592; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 112, poz. 766; z 2008 r. Nr 96, poz. 607, Nr 180, poz. 1111; z 2009 r. Nr 231, poz. 1651, Nr 213, poz. 1652; z 2010 r. Nr 57, poz. 356) Rada Miejska w Pyrzycach uchwala, co następuje:

§ 1. Dokonuje się podziału Gminy Pyrzyce na stałe obwody głosowania oraz ustala się ich numery i granice w następujący sposób:

Nr obwodu	GRANICE OBWODU GŁOSOWANIA
1.	Część miasta Pyrzyce obejmująca następujące ulice: 2-go Marca, Krótką, Księcia Barnima I, 1-go Maja, Szkolną, Zabytkową.
2.	Część miasta Pyrzyce obejmująca następujące ulice: Basenową, Ignacego Krasickiego, Lipiańską, Adama Mickiewicza, Młodych Techników, Rycerza Przybora, Juliusza Słowackiego, Sportową, Juliana Tuwima, Podmiejską.
3.	Część miasta Pyrzyce obejmująca następujące ulice: Księcia Bogusława X, Dworcową, Tadeusza Kościuszki, Księcia Józefa Poniatowskiego, Przyszłości, Tadeusza Rejtana, Równą, Szczecińską, Wały Chrobrego, Żwirki i Wigury.
4.	Część miasta Pyrzyce obejmująca następujące ulice: Wojciecha Bartosza Głowackiego, Magazynową, Gabriela Narutowicza, Plac Wolności, Pod Lipami.
5.	Część miasta Pyrzyce obejmująca następujące ulice: Bankową, Jana Henryka Dąbrowskiego, Jana Kilińskiego.
6.	Część miasta Pyrzyce obejmująca następujące ulice: Ciepłowniczą, Górną, Jana Pawła II, Kwiatową, Niepodległości, Ogrodową, Owocową, Poznańską, Rolną, Różaną, Stargardzką, Willową, Wojska Polskiego, Obojno.
7.	Część miasta Pyrzyce obejmująca następujące ulice: Czerwonomłyńską, Młyńską, Polną, Podgrodzie, Generała Władysława Sikorskiego, Henryka Sienkiewicza, Słoneczną, Staromiejską, Warszawską.
8.	Część gminy Pyrzyce obejmująca miejscowości: Krzemlin, Nowielin.
9.	Część gminy Pyrzyce obejmująca miejscowości: Mielęcin, Pstrowice.
10.	Część gminy Pyrzyce obejmująca miejscowości: Brzesko, Letnin, Mechowo, Obromino.
11.	Część gminy Pyrzyce obejmująca miejscowości: Nieborowo, Rzepnowo, Żabów.
12.	Część gminy Pyrzyce obejmująca miejscowości: Giżyn, Młyny, Ryszewko, Turze.
13.	Część gminy Pyrzyce obejmująca miejscowości: Brzezin, Czernice, Okunica, Ryszewo, Stróżewo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyrzyc.

§ 3. Tracą moc uchwały:

1) Nr 486/98 Zarządu Miejskiego w Pyrzycach z dnia 19 sierpnia 1998 r. w sprawie obwodów głosowania oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych w celu przeprowadzenia wyborów,
2) Nr XXII/253/2000 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie ustalenia obwodów głosowania i siedzib obwodowych komisji wyborczych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 31, poz. 389),
3) Nr XXXIX/315/05 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie zmian w uchwale o obwodach głosowania oraz siedzibach obwodowych komisji wyborczych w celu przeprowadzenia wyborów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pyrzycach.

Przewodniczący Rady:

Andrzej Gumowski

1419

UCHWAŁA NR XLIII/283/10
RADY MIEJSKIEJ W RESKU

z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schroniska dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146) oraz art. 7 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 i Nr 180, poz. 1495; z 2006 r. Nr 144, poz. 1402 z 2008 r. Nr 223, poz. 1464; z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 79, poz. 666, Nr 92, poz. 753 i Nr 215, poz. 1664 oraz z 2010 r. Nr 47, poz. 278) Rada Miejska w Resku uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy Ogólne

§ 1. Uchwała określa wymagania, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia Burmistrza Reska na prowadzenie działalności w zakresie: 1) odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości; 2) opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych; 3) ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.

§ 2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

1) Ustawie, bez bliższego określenia - rozumie się przez to ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008, ze zm.);
2) Regulaminie - rozumie się przez to uchwałę Nr XXXXIII/286/2006 Rady Miejskiej w Resku z dnia 27 kwietnia 2006 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Resko.
3) Dysponowanie nieruchomością - należy przez to rozumieć wykazanie tytułu prawnego do nieruchomości wynikającego z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przez okazanie stosownego dokumentu bądź umowy.

Rozdział 2

Wymagania dla przedsiębiorców ubiegających się o udzielenie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości

§ 3. Przedsiębiorca powinien spełniać następujące wymagania:

1) złożyć wniosek o udzielenie zezwolenia, zawierający dane określone w art. 8 ustawy, potwierdzający spełnienie wymagań zawartych w niniejszej uchwale oraz oryginał wpłaty opłaty skarbowej w wysokości określonej w ustawie o opłacie skarbowej;
2) posiadać tytuł prawny do dysponowania bazą transportową, spełniającą wymagania wynikające z przepisów prawa budowlanego, ochrony środowiska, przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych;
3) posiadać tytuł prawny do dysponowania specjalistycznymi pojazdami do odbioru odpadów niesegregowanych i pojazdami do odbioru odpadów segregowanych o nadwoziu zamkniętym lub zawierającym szczelne przykrycie. Liczba i stan techniczny posiadanych przez przedsiębiorców pojazdów musi

zapewnić ciągłość i nieprzerwalność usług odbioru odpadów komunalnych (niesegregowanych, zbieranych selektywnie) od właścicieli nieruchomości;
4) dysponować koszami, pojemnikami, kontenerami i workami na odpady komunalne oraz na odpady zbierane selektywnie, w ilości zapewniającej świadczenie usług zgodnie z obowiązującym regulaminem;
5) oznakować kosze, pojemniki, kontenery i worki w sposób czytelny umożliwiający identyfikację przedsiębiorcy świadczącego usługę odbioru odpadów (nazwa firmy, numer telefonu),
6) zapewnić właścicielowi nieruchomości, z którym podpisał umowę na odbiór odpadów komunalnych pojemniki, kontenery lub worki na odpady w ilości zapewniającej odbiór odpadów komunalnych z częstotliwością wynikającą z regulaminu;
7) pojazdy służące do odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości powinny spełniać wymagania techniczne określone w ustawie z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005 r. Nr 108, poz. 908, ze zm.) oraz dodatkowo powinny być:
   a) czyste i posiadać estetyczny wygląd,
   b) oznakowane w sposób trwały, a oznakowanie powinno zawierać informację o przedsiębiorcy - nazwę, adres, telefon oraz e-mail,
   c) wyposażone w sprzęt umożliwiający sprzątanie miejsc odbioru odpadów w przypadkach ich zanieczyszczenia podczas wykonywania czynności odbioru odpadów.
8) konstrukcja i zabudowa pojazdów nie powinna powodować zanieczyszczenia środowiska poprzez samoistne, niekontrolowane wysypywanie, bądź rozwiewanie przewożonych odpadów, a także rozprzestrzenianie się przykrych odorów.

§ 4. 1. Przedsiębiorca ma obowiązek prowadzenia stałej konserwacji, naprawy pojemników i kontenerów w celu zapewnienia ich przydatności do obsługi zadań związanych z odbiorem odpadów komunalnych.

2. Dysponować miejscem i urządzeniami do mycia i dezynfekcji pojemników i innego sprzętu technicznego oraz środków transportu, używanych do prowadzenia działalności lub posiadać zawartą umowę z uprawnioną firmą na wykonywanie tego rodzaju usług.

§ 5. 1. Posiadać zawartą umowę lub pisemne zapewnienie stwierdzające gotowość odbioru odpadów komunalnych zbieranych nieselektywnie oraz selektywnie, przez zakłady odzysku odpadów.

2. Wskazać adresy punktów nieodpłatnego przyjmowania odpadów zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego.

§ 6. Przedsiębiorca jest zobowiązany do prowadzenia ewidencji odpadów zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251, ze zm.).

§ 7. Działalność przedsiębiorcy, będąca przedmiotem wniosku powinna być prowadzona zgodnie z Planem gospodarki odpadami Celowego Związku Gmin R-XXI z siedzibą w Nowogardzie, jak i regulaminem.

Rozdział 3

Wymagania dla przedsiębiorców ubiegających się o udzielenie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Resko

§ 8. Przedsiębiorca powinien złożyć wniosek o udzielenie zezwolenia, zawierający dane określone w art. 8 ustawy i potwierdzający spełnienie wymagań zawartych w niniejszej uchwale oraz oryginał wpłaty opłaty skarbowej w wysokości określonej w ustawie o opłacie skarbowej.

§ 9. Przedsiębiorca powinien spełniać następujące wymagania:

1) posiadać tytuł prawny do dysponowania bazą transportową, która winna spełniająca wymagania wynikające z przepisów prawa budowlanego, ochrony środowiska, przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych;
2) pojazdy służące do opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych powinny spełniać wymagania techniczne określone w ustawie z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005 r. Nr 108, poz. 908, ze zm.) oraz wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002 r. w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 193, poz. 1617) oraz dodatkowo powinny być:
   a) czyste i posiadać estetyczny wygląd;

b) oznakowane w sposób trwały, a oznakowanie powinno zawierać informację o przedsiębiorcy - nazwę, adres, telefon oraz e-mail;
c) wyposażone w sprzęt umożliwiający sprzątanie miejsc odbioru nieczystości ciekłych w przypadkach ich zanieczyszczenia podczas wykonywania czynności opróżniania zbiorników bezodpływowych.

§ 10. Liczba i stan techniczny posiadanych przez przedsiębiorcę pojazdów muszą zapewnić ciągłość i nieprzerywalność usług opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

§ 11. Mycie i dezynfekcja pojazdów służących do opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych powinna odbywać się zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002 r. w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 193, poz. 1617 ze zm.).

§ 12. Przedsiębiorca ubiegający się o zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych powinien udokumentować gotowość ich odbioru przez stację zlewną.

§ 13. Działalność przedsiębiorcy, będąca przedmiotem wniosku powinna być prowadzona zgodnie z Planem gospodarki odpadami dla Celowego Związku Gmin R-XXI z siedzibą w Nowogardzie, jak i regulaminem.

Rozdział 4

Wymagania dla przedsiębiorców ubiegających się o udzielenie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części

§ 14. 1. Przedsiębiorca ubiegający się o zezwolenie na prowadzenie schroniska dla bezdomnych zwierząt, grzebowiska zwłok zwierzęcych i ich części, spalarni zwłok zwierzęcych i ich części oraz ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, powinien spełniać następujące wymagania:

1) złożyć wniosek spełniający wymagania określone w art. 8 ust. 1 i 1a, niniejszej uchwały oraz oryginał wpłaty opłaty skarbowej w wysokości określonej w ustawie o opłacie skarbowej;
2) posiadać tytuł prawny do dysponowania nieruchomością, na której zlokalizowane będzie schronisko, grzebowisko lub spalarnia zwłok zwierzęcych;
3) posiadać prawo dysponowania sprzętem i urządzeniami niezbędnymi do właściwego prowadzenia określonej działalności, w szczególności:
   a) dla prowadzenia schroniska dla bezdomnych zwierząt:
      – urządzeniami przystosowanymi do wyłapywania i obezwładniania zwierząt,
      – pojazdem przystosowanym do transportu zwierząt,
      – chłodnią do czasowego przetrzymywania zwłok zwierzęcych,
      – środkami służącymi do transportu zwierząt (np. klatkami),
   b) dla prowadzenia grzebowiska:
      – środkami służącymi do transportu zwłok zwierzęcych,
      – narzędziami służącymi do grzebania zwłok zwierzęcych,
      – pojazdem przystosowanym do transportu zwłok zwierzęcych,
      – chłodnią do czasowego przetrzymywania zwłok zwierzęcych,
      – piecem do spalania zwłok zwierzęcych z zastrzeżeniem ust. 2,
   c) dla prowadzenia spalarni zwłok zwierzęcych:
      – pojazdem przystosowanym do transportu zwłok zwierzęcych,
      – piecem do spalania zwłok zwierzęcych,
      – chłodnią do czasowego przetrzymywania zwłok zwierzęcych z zastrzeżeniem ust. 3,
      – środkami do przechowywania bądź gromadzenia odpadów powstałych w procesie spalania bądź posiadać umowę gwarantującą odbiór bądź pisemne oświadczenie o gotowości odbioru odpadów powstałych w procesie spalania,
   d) dla prowadzenia działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami:
      – urządzeniami przystosowanymi do wyłapywania i obezwładniania zwierząt,
      – pojazdem przystosowanym do transportu zwierząt,
      – środkami służącymi do transportu zwierząt (np. klatkami),
      – posiadać aktualną umowę na przyjmowanie zwierząt z podmiotem prowadzącym schronisko dla bezdomnych zwierząt, który uzyskał stosowne zezwolenie na prowadzenie tego typu działalności.

2. Jeśli przedsiębiorca nie dysponuje piecem do spalania zwłok zwierząt, wówczas powinien przedłożyć stosowną umowę gwarantującą odbiór zwłok zwierzęcych lub przedstawić pisemne oświadczenie o gotowości do odbioru zwłok zwierzęcych przez przedsiębiorcę prowadzącego działalność w zakresie zbierania, przechowywania, przetwarzania, wykorzystywania lub usuwania ubocznych produktów zwierzęcych.

3. Jeśli przedsiębiorca nie dysponuje chłodnią do czasowego przetrzymywania zwłok zwierzęcych, wówczas powinien przedłożyć stosowną umowę gwarantującą odbiór zwłok zwierzęcych lub przedstawić pisemne oświadczenie o gotowości do odbioru zwłok zwierzęcych przez przedsiębiorcę prowadzącego działalność w zakresie zbierania, przechowywania, przetwarzania, wykorzystywania lub usuwania ubocznych produktów zwierzęcych.

Rozdział 5

Przepisy końcowe

§ 15. Wymagania określone w niniejszej uchwale nie zwalniają przedsiębiorcy z obowiązku spełnienia innych wymagań wynikających z odrębnych przepisów prawa.

§ 16. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Reska.

§ 17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Barbara Basowska

1420

UCHWAŁA NR LVIII/354/10
RADY MIEJSKIEJ W SIANOWIE

z dnia 18 czerwca 2010 r.

w sprawie zasad i trybu przyznawania stypendiów osobom zajmującym się twórczością artystyczną, upowszechnianiem kultury oraz opieką nad zabytkami w Gminie i Mieście Sianów.

Na podstawie art. 7b ust. 3 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123; z 2002 r. Nr 41, poz. 364; z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 162, poz. 1568, Nr 213, poz. 2081; z 2004 r. Nr 11, poz. 96, Nr 261, poz. 2598; z 2005 r. Nr 131, poz. 1091, Nr 132, poz. 1111; z 2006 r. Nr 227, poz. 1658) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się szczegółowe zasady i tryb przyznawania, wstrzymywania i cofania oraz wysokość stypendiów Gminy i Miasta Sianów w zakresie twórczości artystycznej, upowszechniania kultury oraz opieki nad zabytkami w Gminie i Mieście Sianów, zwane dalej „stypendium".

§ 2. Wysokość środków na stypendia w każdym roku budżetowym określa Rada Miejska w Sianowie w uchwale budżetowej.

§ 3. Stypendium przyznaje się osobom zamieszkałym na terenie Gminy i Miasta Sianów, które swoimi osiągnięciami oraz postawą promują Gminę i Miasto Sianów, posiadają udokumentowane osiągnięcia artystyczne, kulturalne lub w zakresie ochrony zabytków i realizującym określone przedsięwzięcia w zakresie twórczości artystycznej, upowszechniania kultury oraz opieki nad zabytkami w Gminie i Mieście Sianów.

§ 4. Z wnioskiem o przyznanie stypendium mogą wystąpić:

1) 50 pełnoletnich mieszkańców gminy Sianów,

2) szkoły działające na terenie gminy Sianów,
3) instytucje kultury działające na terenie gminy Sianów,
4) stowarzyszenia i związki twórcze, inne podmioty, których statutowa działalność obejmuje zadania w zakresie kultury i sztuki,
5) radny Rady Miejskiej w Sianowie.

§ 5. Do wniosku o przyznanie stypendium należy dołączyć rekomendacje do przyznania stypendium osób kompetentnych w danej dziedzinie, potwierdzające zdolności i osiągnięcia kandydata do stypendium oraz dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych w § 3.

§ 6. Burmistrz może przyznać stypendium z własnej inicjatywy.

§ 7. Wnioski o przyznanie stypendium należy składać w terminie do 31 października danego roku w Urzędzie Gminy i Miasta w Sianowie.

§ 8. Wnioski niekompletne, nieprawidłowo i nieczytelnie wypełnione, nieuzupełnione na wezwanie lub złożone po terminie nie są rozpatrywane, jeżeli w terminie 14 dni od dnia wezwania nie zostaną przez wnioskodawcę uzupełnione.

§ 9. 1. Decyzję o przyznaniu stypendium i jego wysokości podejmuje Burmistrz.

2. Od decyzji Burmistrza nie przysługuje odwołanie.

3. O przyznaniu stypendium wnioskodawca zostanie poinformowany w terminie 14 dni od podjęcia decyzji przez Burmistrza na piśmie.

§ 10. 1. Stypendium przyznaje się na okres do 12 miesięcy.

2. Stypendium wypłacane jest miesięcznie, do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zostało przyznane na konto wskazane przez uprawnionego.

3. Miesięczna wysokość stypendium wynosi nie mniej niż 100 zł brutto i nie więcej niż 500 zł brutto.

§ 11. Stypendium może zostać cofnięte przez Burmistrza w przypadku:

1) zmiany okoliczności, o których mowa w § 3 stanowiących podstawę przyznania stypendium,
2) uzasadnionego przez wnioskodawców cofnięcia wniosku.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Sianów.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Jan Grzybowski

1421

UCHWAŁA NR LVIII/355/10
RADY MIEJSKIEJ W SIANOWIE

z dnia 18 czerwca 2010 r.

w sprawie ustanowienia Nagrody Burmistrza Gminy i Miasta Sianów za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury.

Na podstawie art. 7a ust. 3 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123; z 2002 r. Nr 41, poz. 364; z 2003 r. Nr 96,

poz. 874, Nr 162, poz. 1568, Nr 213, poz. 2081; z 2004 r. Nr 11, poz. 96, Nr 261, poz. 2598; z 2005 r. Nr 131, poz. 1091, Nr 132, poz. 1111; z 2006 r. Nr 227, poz. 1658) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustanawia się Nagrodę Burmistrza Gminy i Miasta Sianów za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury, zwaną dalej Nagrodą.

§ 2. 1. Nagroda przyznawana jest raz w roku za wybitne osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury na terenie miasta, kraju i za granicą.

2. Nagroda z okazji jubileuszu twórczego może być przyznana temu samemu laureatowi nie częściej niż raz na 10 lat.

§ 3. 1. Nagrodę, przyznaje się na umotywowany i udokumentowany wniosek lub z urzędu.

2. Nagroda ma charakter finansowy.

3. Nagrodę przyznaje się jako indywidualną lub zbiorową.

§ 4. Nagrodę wręcza się na uroczystej sesji Rady Miejskiej w Sianowie przypadającej w grudniu danego roku kalendarzowego.

§ 5. Z wnioskiem o przyznanie Nagrody mogą wystąpić:

1) 50 pełnoletnich mieszkańców gminy Sianów,
2) szkoły działające na terenie gminy Sianów,
3) instytucje kultury działające na terenie gminy Sianów,
4) stowarzyszenia i związki twórcze, inne podmioty, których statutowa działalność obejmuje zadania w zakresie kultury i sztuki,
5) radny Rady Miejskiej w Sianowie.

§ 6. 1. Wniosek o przyznanie nagrody można złożyć w terminie do 31 października danego roku kalendarzowego w Urzędzie Gminy i Miasta w Sianowie.

2. W każdym czasie może być złożony wniosek w sprawie przyznania nagrody za szczególne osiągnięcia w skali krajowej oraz nagrody z okazji jubileuszu twórczego.

§ 7. Wnioski niekompletne, nieprawidłowo i nieczytelnie wypełnione, nieuzupełnione na wezwanie lub złożone po terminie nie są rozpatrywane, jeżeli w terminie 14 dni od dnia wezwania nie zostaną przez wnioskodawcę uzupełnione.

§ 8. 1. Decyzję o przyznaniu nagrody podejmuje Burmistrz.

2. Od decyzji Burmistrza nie przysługuje odwołanie.

3. O przyznaniu nagrody wnioskodawca zostanie poinformowany w terminie 14 dni od podjęcia decyzji przez Burmistrza na piśmie.

4. Informacje o przyznaniu Nagrody podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta w Sianowie oraz w lokalnej prasie, radiu lub telewizji.

§ 9. 1. Wysokość nagrody wynosi nie mniej niż 500 zł brutto i nie więcej niż 2.000 zł brutto.

2. Wysokość nagrody ustala Burmistrz.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Sianów.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Jan Grzybowski

1422

UCHWAŁA NR XXIX/241/10
RADY MIEJSKIEJ W SUCHANIU

z dnia 24 czerwca 2010 r.

uchylająca uchwałę w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej w zakresie podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych.

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) Rada Miejska w Suchaniu uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XVIII/169/09 Rady Miejskiej w Suchaniu z dnia 7 kwietnia 2009 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej w zakresie podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 52, poz. 1379).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Suchania.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Ryszard Warszawski

1423

UCHWAŁA NR XLVIII/1217/10
RADY MIASTA SZCZECIN

z dnia 21 czerwca 2010 r.

w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania jako drogi publicznej na terenie miasta Szczecin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 i z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230), w związku z art. 10 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, Nr 23, poz. 136, Nr 192, poz. 1381; z 2008 r. Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391, Nr 227, poz. 1505 i z 2009 r. Nr 19, poz. 100 i 101, Nr 86, poz. 720, Nr 168, poz. 1323); Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:

§ 1. Pozbawia się dotychczasowej kategorii drogi publicznej gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania ul. Kolorowych Domów stanowiącej działkę o numerze 238/12 z obrębu 4155 jako drogi publicznej.

§ 2. Położenie drogi wyłączonej z użytkowania jako drogi publicznej zawiera załącznik graficzny do niniejszej uchwały, na którym część wyłączona zaznaczona jest kolorem żółtym.

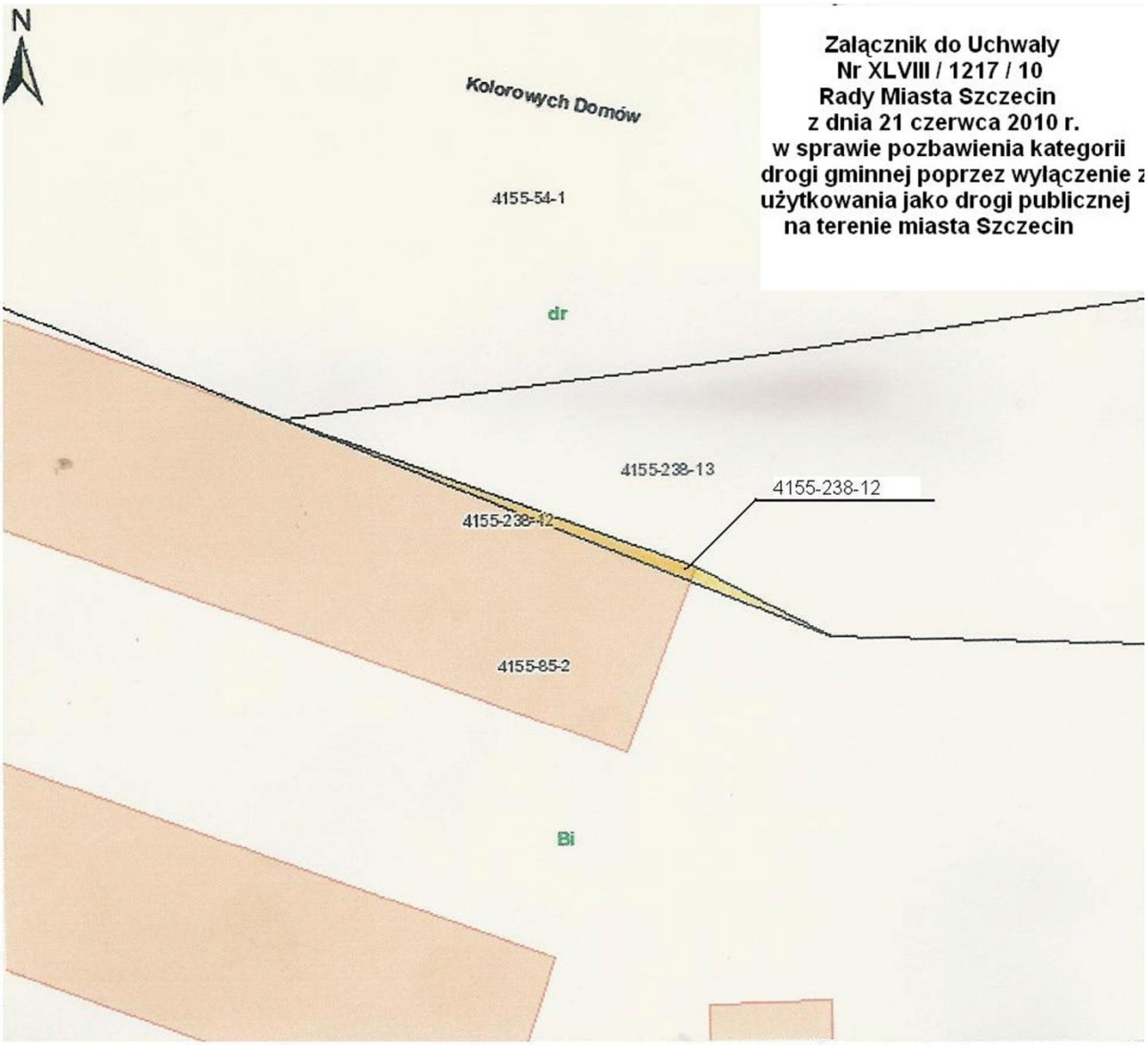
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni o dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Bazyli Baran

Załącznik
do uchwały Nr XLVIII/1217/10
Rady Miasta Szczecin
z dnia 21 czerwca 2010 r.



1424

UCHWAŁA NR XLVIII/1218/10
RADY MIASTA SZCZECIN

z dnia 21 czerwca 2010 r.

w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania jako drogi publicznej na terenie miasta Szczecin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 i z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230), w związku z art. 10 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, Nr 23, poz. 136, Nr 192, poz. 1381; z 2008 r. Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391, Nr 227, poz. 1505 i z 2009 r. Nr 19, poz. 100 i 101, Nr 86, poz. 720, Nr 168, poz. 1323); Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:

§ 1. Pozbawia się dotychczasowej kategorii drogi publicznej gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania ul. Dziennikarskiej stanowiącej działkę o numerze 26/10 z obrębu 4035 jako drogi publicznej.

§ 2. Położenie drogi wyłączonej z użytkowania jako drogi publicznej zawiera załącznik graficzny do niniejszej uchwały, na którym część wyłączona zaznaczona jest kolorem żółtym.

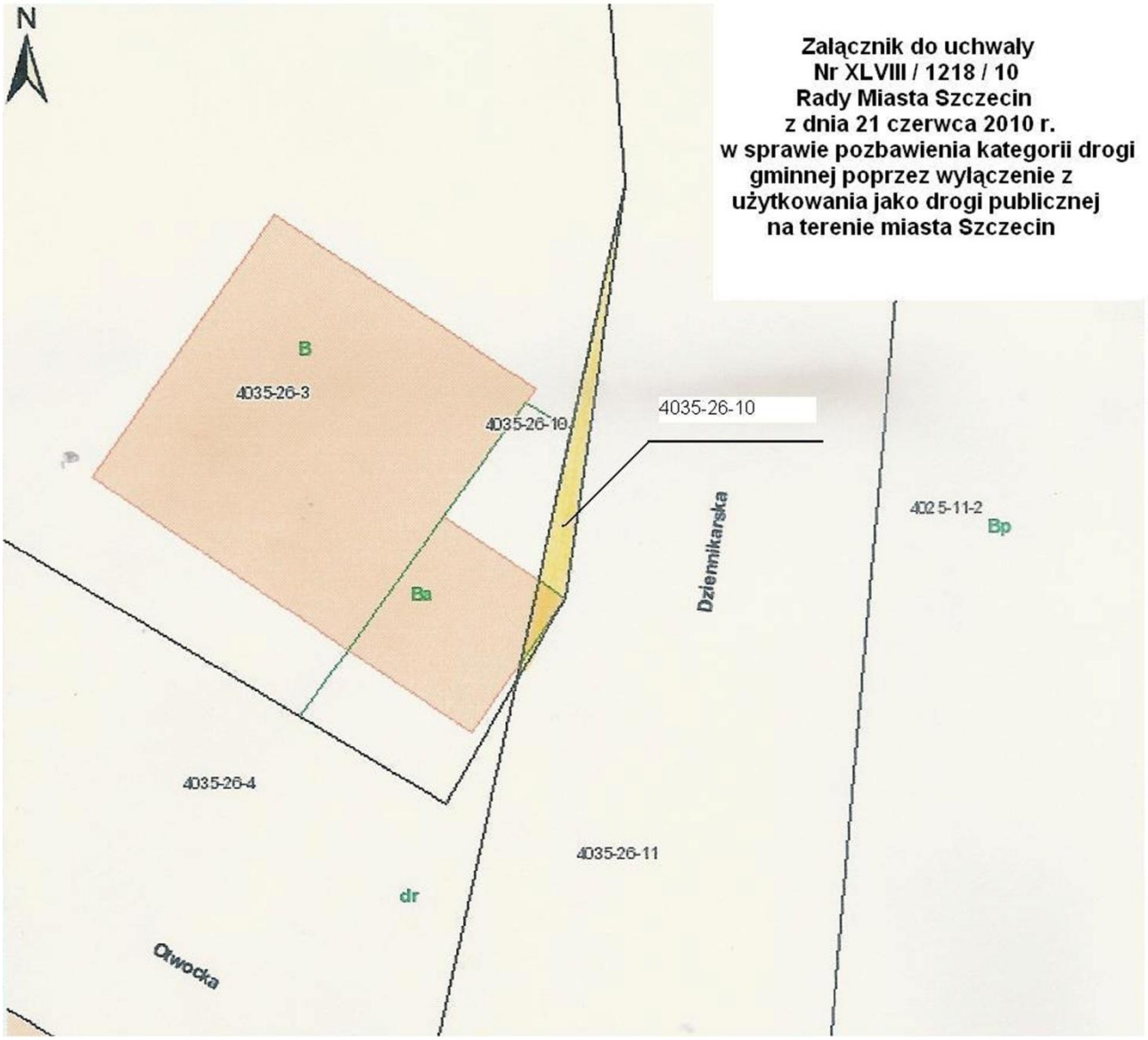
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni o dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Bazyli Baran

Załącznik
do uchwały Nr XLVIII/1218/10
Rady Miasta Szczecin
z dnia 21 czerwca 2010 r.



1425

UCHWAŁA NR XLV/313/10
RADY MIASTA ŚWIDWIN

z dnia 28 czerwca 2010 r.

w sprawie zmiany Statutu Miasta Świdwin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146) uchwala się, co następuje:

§ 1. W Statucie Miasta Świdwin uchwalonym uchwałą Nr VIII/67/03 Rady Miasta Świdwin z dnia 13 czerwca 2003 r. (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 65, poz. 1171) zmienionym uchwałą Nr XIII/120/08 Rady Miasta Świdwin z dnia 27 lutego 2008 r. (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 40, poz. 862) oraz uchwałą Nr XXV/198/09 Rady Miasta Świdwin z dnia 27 lutego 2009 r. (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 43, poz. 1096) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 10 ust. 1 pkt 9 lit. a otrzymuje brzmienie:
„§ 10 ust. 1 pkt 9 lit. a) określania zasad nabycia, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała Rady jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Miasta.
2) § 17 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„§ 17 ust. 2 Z wnioskiem o podjęcie uchwały mogą wystąpić Burmistrz, komisje rady, kluby radnych oraz radni za wyjątkiem uchwały budżetowej, uchwały o jej zmianie i uchwały o prowizorium budżetowym o podjęcie których może wystąpić wyłącznie Burmistrz”,
3) § 17 ust. 4 otrzymuje brzmienie:
„§ 17 ust. 4 Projekt uchwały wnioskodawca przekazuje do Biura Rady najpóźniej na 10 dni przed terminem sesji”,
4) § 20 ust. 3 otrzymuje brzmienie:
„§ 20 ust. 3 Protokoły z sesji podaje się do publicznej wiadomości w teleinformatycznym Biuletynie Informacji Publicznej na stronach dotyczących miasta Świdwin z wyjątkiem protokołów z sesji, których jawność została wyłączona na podstawie § 12 ust. 4 Statutu.
5) w § 23 po ust. 3 dodaje się ust. 4 w brzmieniu:
„§ 23 ut.4. Komisje Rady mogą odbywać wspólne posiedzenia”.
6) uchyla się tytuł rozdziału „Rozdział 3 Gospodarka finansowa” oraz § 33 - 38.
7) uchyla się tytuł rozdziału „Rozdział 4 Gospodarka Komunalna” oraz § 39-41
8) załącznik Nr 3 do Statutu „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych” otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świdwin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

Roman Artyński

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XLV/313/10
Rady Miasta Świdwin
z dnia 28 czerwca 2010 r.

Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych

1. Świdwiński Ośrodek Kultury,
2. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej,
3. Park Wodny „Relax”,
4. Miejski Zespół Administracji Przedszkoli,
5. Publiczne Przedszkole nr 1 im. Kubusia Puchatka,
6. Publiczne Przedszkole nr 2 „Pod Topolą”,
7. Publiczne Gimnazjum nr 1 im. Osadników Wojskowych,
8. Publiczna Szkoła Podstawowa nr 1 im. Orła Białego,
9. Publiczna Szkoła Podstawowa nr 2 im. ppor. E. Gierczak,
10. Publiczna Szkoła Podstawowa nr 3 im. Lotników Polskich.

1426

UCHWAŁA NR XXXVI/224/2010
RADY MIEJSKIEJ W TUCZNIE

z dnia 29 czerwca 2010 r.

w sprawie uchylenia uchwały Nr XX/122/08 Rady Miejskiej w Tucznie z dnia 28 października 2008 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tucznie do załatwienia indywidualnych spraw z zakresu postępowania wobec dłużników alimentacyjnych.

Na podstawie art. 18 ust. 1 w związku z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm. 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; zm.2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; zm. 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; zm. 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; zm.2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; zm. 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; zm. 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; zm.2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; zm. 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) Rada Miejska w Tucznie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XX/122/08 Rady Miejskiej w Tucznie z dnia 28 października 2008 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tucznie do załatwienia indywidualnych spraw z zakresu postępowania wobec dłużników alimentacyjnych (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 2010 r. Nr 1, poz. 25)

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tuczna oraz Kierownikowi Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tucznie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Tucznie:

Marcin Majchrzak

1427

UCHWAŁA NR XXXVI/225/2010
RADY MIEJSKIEJ W TUCZNIE

z dnia 29 czerwca 2010 r.

w sprawie ustalenia opłat za świadczenia w Publicznym Przedszkolu w Tucznie prowadzonym przez Gminę.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm. 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; zm. 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; zm. 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; zm. 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; zm. 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; zm. 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; zm. 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; zm. 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; zm. 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146); art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991 r., o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572; Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781; zm. 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104; zm. 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658; zm. 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280, Nr 181, poz. 1292; zm. 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370, Nr 235, poz. 1618; zm. 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 206, Nr 56, poz. 458, Nr 157, poz. 1241, Nr 219, poz. 1705; zm. 2010 r. Nr 44, poz. 250, Nr 54, poz. 320) Rada Miejska w Tucznie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przedszkole Publiczne w Tucznie prowadzone przez Gminę Tuczno zapewnia bezpłatne nauczanie i wychowanie w zakresie podstawy programowej wychowania przedszkolnego określonego w Rozporządzeniu Ministra Edukacji Narodowej z dnia 23 grudnia 2008 r. w sprawie podstawy programowej wychowania przedszkolnego oraz kształcenia ogólnego w poszczególnych typach szkół (Dz. U. z 2009 r. Nr 4, poz. 17)

2. Czas przeznaczony na realizację podstawy programowej wychowania przedszkolnego wynosi 5 godzin dziennie

3. Rodzice lub opiekunowie prawni dziecka korzystającego ze świadczeń Przedszkola jedynie w pięciogodzinny wymiarze, ustalonym dla realizacji obowiązkowego zestawu celów i treści nauczania, w tym umiejętności i zadań uwzględnionych w programie wychowania przedszkolnego, nie ponoszą opłat za pobyt dziecka w przedszkolu.

§ 2. Świadczenia Przedszkola Publicznego w Tucznie prowadzonego przez Gminę Tuczno wykraczające poza podstawę programową wychowania przedszkolnego są odpłatne.

§ 3. 1. Ustala się miesięczną odpłatność rodziców (opiekunów prawnych) za świadczenia w zakresie wykraczającym poza podstawę programową wychowania przedszkolnego, obejmującą koszty następujących zajęć opiekuńczo - wychowawczych i dydaktycznych:

1) gry i zabawy usprawniające aparat mowy,
2) zajęcia rozwijające plastyczne, muzyczne i teatralne uzdolnienia dzieci,
3) zabawy tematyczne umożliwiające dziecku właściwy rozwój emocjonalny i społeczny,

4) przygotowanie dzieci do udziału w imprezach artystycznych, okolicznościowych, przedszkolnych i środowiskowych,
5) zajęcia kompensacyjno - wyrównawcze umożliwiające dziecku osiągnięcie dojrzałości szkolnej,
6) zajęcia czytelnicze,
7) zajęcia religii,
8) opieka nad dzieckiem w czasie realizacji świadczeń wymienionych w pkt 1-7.

2. Koszt korzystania dziecka ze świadczeń, o których mowa w ust. 1 ustala się w wysokości:

1) za świadczenie dla dzieci przebywających w przedszkolu 1 godzinę dziennie, powyżej podstawy programowej - 1,90 zł
2) za świadczenie dla dzieci przebywających w przedszkolu 2 godziny dziennie, powyżej podstawy programowej - 3,80 zł
3) za świadczenie dla dzieci przebywających w przedszkolu 3 godziny dziennie, powyżej podstawy programowej - 5,70 zł
4) za świadczenie dla dzieci przebywających w przedszkolu 4 godziny dziennie, powyżej podstawy programowej - 7,60 zł

§ 4. Opłaty, o których mowa w § 3 nie obejmują zajęć dodatkowych - organizowanych przez przedszkole na życzenie rodziców (prawnych opiekunów dzieci).

§ 5. Opłaty, o których mowa w § 3 ulegają obniżeniu o 25% za drugie i każde następne dziecko z danej rodziny uczęszczające do przedszkola.

§ 6. 1. Opłaty, o których mowa w uchwale nie obejmują opłaty za wyżywienie dziecka.

2. Wysokość stawki żywieniowej ustala dyrektor przedszkola w porozumieniu z organem prowadzącym na podstawie sporządzonej kalkulacji kosztów uwzględniającej normy żywieniowe.

§ 7. 1. Opłaty, o których mowa w uchwale winny być wniesione do 17 każdego miesiąca, którego należność dotyczy. W przypadku gdy jest to dzień ustawowo wolny od pracy za ostatni dzień płatności uważa się najbliższy dzień powszedni.

2. Za każdy dzień zapłaty w przypadku dokonywania wpłat za przedszkole przez rodziców (opiekunów prawnych), bezpośrednio na konto przedszkola, uznaje się datę wpływu środków na rachunek przedszkola.

3. Nieterminowe uiszczenie opłat spowoduje naliczenie ustawowych odsetek zgodnie z odrębnymi przepisami.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tuczna.

§ 9. Traci moc uchwała Nr VIII/59/03 Rady Miejskiej Tuczna z dnia 30 czerwca 2003 r. w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia prowadzonego przez Gminę Przedszkola Publicznego (ze zm.)

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2010 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Tucznie:

Marcin Majchrzak

1428

UCHWAŁA NR LI/339/10
RADY MIEJSKIEJ W TYCHOWIE

z dnia 30 czerwca 2010 r.

w sprawie ustanowienia pomników przyrody.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 i Nr 153, poz. 1271; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; z 2009 r. Nr 223, poz. 1458, Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) oraz art. 44 ust. 1 i 2, art. 45 ust. 1 pkt 1-3 i pkt 11 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220, Nr 157, poz. 1241, Nr 215, poz. 1664; z 2010 r. Nr 76, poz. 489) po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Ustanawia się pomnikami przyrody następujące drzewa:

a) dąb szypułkowy /Ouercus robur/ o obwodzie pnia 480 cm, wieku około 310 lat, rosnący w Obr. Krosino; leśnictwo Dębno, oddz. 221c, działka nr 221, stanowiący własność Nadleśnictwa Połczyn;
b) dąb szypułkowy /Ouercus robur/ o obwodzie pnia 410 cm, wieku około 210 lat, rosnący w Obr. Krosino; leśnictwo Dębno, oddz. 218c, działka nr 218, stanowiący własność Nadleśnictwa Połczyn;
c) 2 dęby szypułkowe /Ouercus robur/ o obwodzie pnia 430, 390 cm, wieku około 310 lat, rosnące w Obr. Krosino; leśnictwo Dębno oddz. 208g, działka nr 208/5, stanowiące własność Nadleśnictwa Połczyn.

2. Drzewa opisane w § 1 podlegają ochronie w celu zachowania szczególnej wartości przyrodniczej i krajobrazowej.

§ 2. W stosunku do pomników przyrody ustanowionych w § 1 ust. 1 zakazuje się:

1) niszczenia, uszkadzania lub przekształcania obiektu;
2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym albo budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
3) uszkadzania i zanieczyszczania gleby;
4) umieszczania tablic reklamowych.

§ 3. Nadzór nad pomnikami przyrody sprawuje wnioskodawca - Nadleśnictwo Połczyn.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tychowa.

§ 5. Uchwała podlega o głoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady

Bronisław Gajewski

1429

UCHWAŁA NR LI/340/10
RADY MIEJSKIEJ W TYCHOWIE

z dnia 30 czerwca 2010 r.

w sprawie podziału Gminy Tychowo na okręgi wyborcze, określenie ich numerów i granic oraz ustalenie liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym.

Na podstawie art. 92 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, powiatów i sejmików województw (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547; z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1760; z 2005 r. Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127, Nr 218, poz. 1592; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 112, poz. 766; z 2008 r. Nr 96, poz. 607, Nr 180, poz. 1111; z 2009 r. Nr 213, poz. 1651 i 1652; z 2010 r. Nr 57, poz. 356) oraz art. 18 ust. 1 i 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003 Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 214, poz. 1806; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; z 2009 r. Nr 223, poz. 1458, Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230) na wniosek Burmistrza Tychowa Rada Miejska Tychowa uchwala, co następuje:

§ 1. Dokonuje się podziału Gminy Tychowo na okręgi wyborcze.

§ 2. Podział na okręgi wyborcze, ich granice i numery oraz liczbę radnych wybieranych w każdym okręgu określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tychowa.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXXIX/334/06 z dnia 31 maja 2006 r. w sprawie podziału Gminy Tychowo na okręgi, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Bronisław Gajewski

Załącznik
do uchwały Nr LI/340/10
Rady Miejskiej w Tychowie
z dnia 30 czerwca 2010 r.

Nr okręgu wyborczego	Granice okręgu wyborczego	Liczba mandatów w okręgu wyborczym
1.	gmina - miejscowość: Nowe Dębno, Osówko, Rudno, Sławomierz, Stare Dębno, Trzebiec, Wicewo.	1
2.	gmina - miejscowość: Doble, Liśnica, Motarzyn, Sadkowo, Zastawa, Żukówek.	1
3.	gmina - miejscowość: Buczki, Dzięciołowo, Pobądz, Smęcino, Solno, Tyczewo, Wełdkowo, Wełdkówko.	1
4.	gmina - miejscowość: Czarnkowo, Giżałki, Kościanka, Kowalki, Warnino.	1
5.	gmina - miejscowość: Borzysław, Bukowo, Dobrochy Modrolas, Podborsko, Trzebiszyn, Retowo, Rozłazino	1
6.	gmina - miejscowość: Drzonowo Białogardzkie, Kikowo, Krosinko	1
7.	gmina - miejscowość: Bukówko, Słonino, Zaspy Wielkie	2
8.	gmina - miejscowość: Dobrowo, Dobrówko, Głuszyna, Skarszewice.	2
9.	miasto - ulice: Adama Mickiewicza, Białogardzka, Cypriana Kamila Norwida, Dolna, Dworcowa, Jana Kochanowskiego, Juliusza Słowackiego, Kolejowa, Koszalińska, Kościelna, Połczyńska, Szczecinecka.	2
10.	miasto - ulice: Akacjowa, Bobolicka, Brzozowa, Bukowa, Dębowa, Jaśminowa, Klonowa, Leona Mroczkiewicza, Leśna, Lipowa, Ogrodowa, Parkowa, Polna, Targowa, Topolowa, Wolności.	3

1430

UCHWAŁA NR LI/348/10
RADY MIEJSKIEJ W TYCHOWIE

z dnia 30 czerwca 2010 r.

w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146 i Nr 40, poz. 230) oraz art. 7 ust. 1,2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, Nr 23, poz. 136, Nr 192, poz. 1381; z 2008 r. Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391, Nr 227, poz. 1505; z 2009 r. Nr 19, poz. 101 i 100, Nr 86, poz. 720, Nr 168, poz. 1323), po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Białogardzkiego, Rada Miejska w Tychowie uchwala, co następuje:

§ 1. Następujące drogi położone na terenie Gminy Tychowo i stanowiące własność Gminy Tychowo zalicza się do kategorii dróg gminnych:

1) ulica Adama Mickiewicza stanowiąca działki nr 565/147, 565/109 oraz 568/4 obręb Tychowo o długości 0,4 km;
2) ulica Cypriana Kamila Norwida stanowiąca działkę nr 565/146 obręb Tychowo o długości 0,4 km;
3) ulica Parkowa, stanowiąca działkę nr 203/1 obręb Tychowo o długości 0,5 km;
4) ulica Polna, stanowiąca działkę nr 228 obręb Tychowo o długości 0,4 km;
5) ulica Topolowa, stanowiąca działki nr 244/9 oraz 713 obręb Tychowo o łącznej długości 0,9 km;
6) ulice Bukowa, Lipowa, stanowiące działki nr 689, 701 obręb Tychowo o łącznej długości 0,35 km;
7) ulica Brzozowa stanowiąca działkę 665 obręb Tychowo o długości 0,15 km;
8) droga we wsi Sadkowo stanowiąca działki nr 208 oraz 209 obręb Sadkowo o długości 1,1 km.

§ 2. Szczegółowe położenie i przebieg dróg wymienionych w § 1 oznaczono na mapach stanowiących załączniki do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

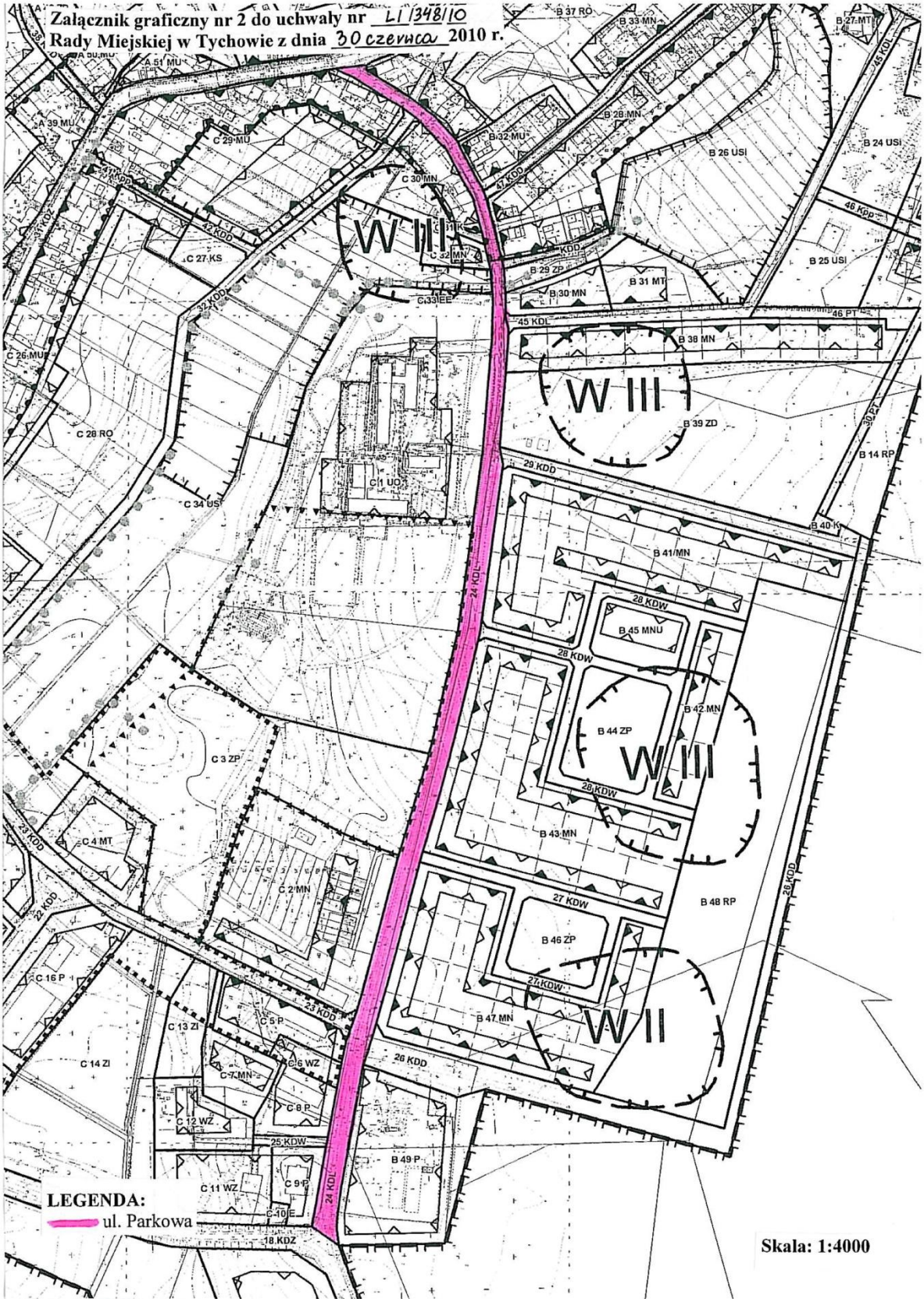
Przewodniczący Rady

Bronisław Gajewski

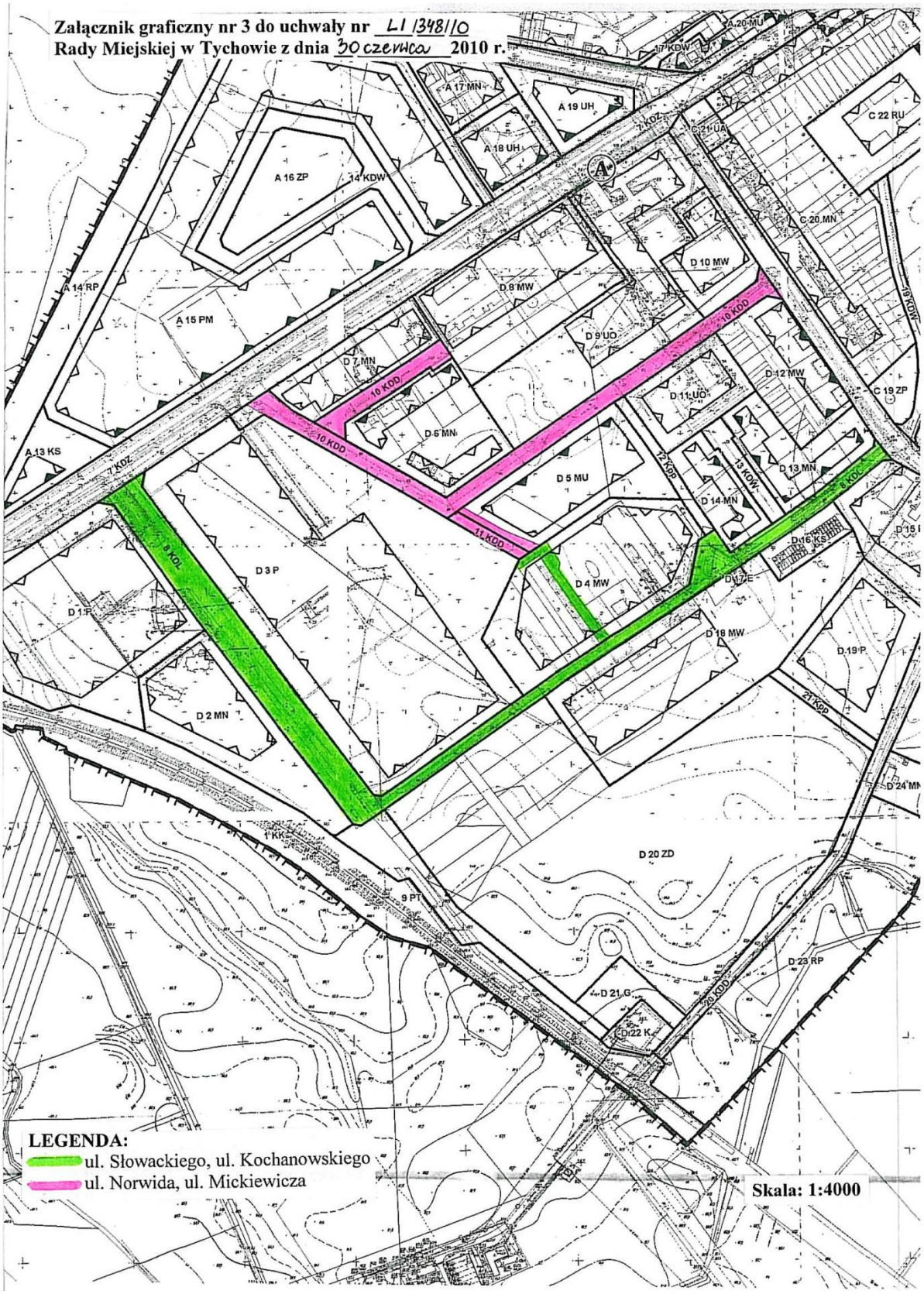
Załącznik nr 1
uchwała Nr LI/348/10
Rady Miejskiej w Tychowie
z dnia 30 czerwca 2010 r.



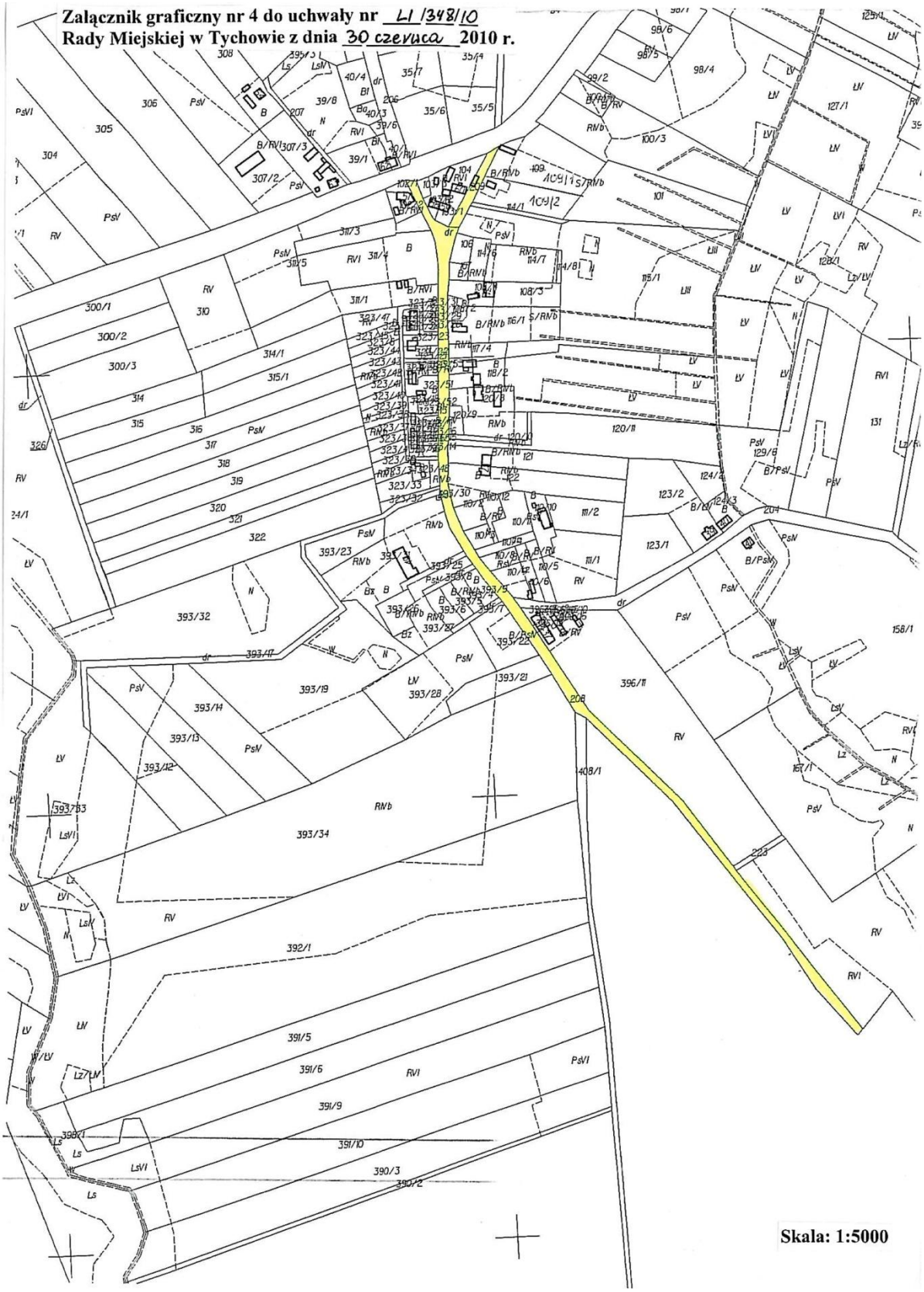
Załącznik nr 2
uchwała Nr LI/348/10
Rady Miejskiej w Tychowie
z dnia 30 czerwca 2010 r.



Załącznik nr 3
uchwała Nr LI/348/10
Rady Miejskiej w Tychowie
z dnia 30 czerwca 2010 r.



Załącznik nr 4
uchwała Nr LI/348/10
Rady Miejskiej w Tychowie
z dnia 30 czerwca 2010 r.



1431

UCHWAŁA NR LXXI/684/10
RADY MIEJSKIEJ W WOLINIE

z dnia 30 czerwca 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym.

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 945, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, Dz. U. z 2008 r. Nr 123, poz. 803; Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227; Dz. U. z 2008 r. Nr 201, poz. 1237; Dz. U. z 2008 r. Nr 220, poz. 1413, Dz. U. z 2010 r. Nr 4, poz. 124) Rada Miejska w Wolinie uchwala, co następuje:

DZIAŁ I

PRZEPISY OGÓLNE

Rozdział 1

ZAKRES REGULACJI

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą Nr XXIII/206/08 z dnia 4 marca 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Wisełka, stwierdzając zgodność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin przyjętym uchwałą Nr XL/418/06 z dnia 20 października 2006 r. uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Wisełka, zwany dalej planem miejscowym.

2. Plan miejscowy obejmuje obszar o łącznej powierzchni 5.2172 ha, którego granice ustala rysunek planu miejscowego w skali 1:500, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Integralnymi częściami planu miejscowego są następujące załączniki do uchwały:

1) załącznik nr 1 - rysunek planu miejscowego w skali 1:500,
2) załącznik nr 2 - wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin w skali 1:10000,
3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wolinie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu,
4) załącznik nr 4 - rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wolinie o sposobie realizacji i zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

§ 3. 1. Przedmiotem ustaleń planu miejscowego są warunki zabudowy i zagospodarowania terenu przeznaczonego pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej oraz infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

2. Ustala się następujące przeznaczenie terenów oznaczonych w planie symbolami:

1) UT - tereny zabudowy rekreacyjnej indywidualnej,
2) KD.D - droga dojazdowa,
3) KDW - droga wewnętrzna,
4) KPS - teren przepompowni ścieków sanitarnych.

§ 4. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) granice obszaru objętego planem miejscowym,
2) granice obszarów chronionych na podstawie przepisów odrębnych,
3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
4) oznaczenia liniowe przebiegu urządzeń infrastruktury technicznej,

5) linie zabudowy oraz oznaczenia elementów zagospodarowania przestrzennego,
6) symbole literowo-cyfrowe terenów funkcjonalnych.

2. Przebieg linii rozgraniczających dla celów opracowań geodezyjnych należy określić poprzez odczyt graficzny osi linii z rysunku planu.

3. Ustala się następujące definicje terminów użytych w tekście planu:

1) dach stromy - forma dachu, w którym połacie nachylone są pod kątem, co najmniej 30°,
2) nieprzekraczalna linia zabudowy - linia wyznaczająca granicę terenu, poza którą realizacja zabudowy jest niedopuszczalna,
3) wysokość zabudowy - wysokość budynku mierzona od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku, do najwyżej położonego punktu dachu, kalenicy lub zbiegu połaci dachowych,
4) zharmonizowanie obiektu z miejscową zabudową - dostosowanie nowego budynku pod względem gabarytów, ukształtowania bryły, kompozycji elewacji i detalu architektonicznego do ogólnego charakteru zabudowy w danym rejonie.

Rozdział 2

USTALENIA KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

§ 5. 1. W celu zapobiegania dewastacji krajobrazu ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

1) lokalizacja nowych obiektów budowlanych możliwa jest zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy wkreśloną na rysunku planu,
2) projekty typowe dopuszcza się pod warunkiem zharmonizowania obiektu z zabudową lokalną,
3) forma architektoniczna nowych budynków powinna być kształtowana w nawiązaniu bryłą i detalem do zabudowy lokalnej, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych z wykorzystaniem materiałów wykończeniowych charakterystycznych dla miejscowej zabudowy, na warunkach określonych w przepisach szczegółowych.

2. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: w obszarze objętym planem nie występują tereny i obiekty chronione.

Rozdział 3

USTALENIA OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY

§ 6. 1. W granicach objętego planem terenu, a położonego w granicach obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 „Wolin i Uznam" PLH 320019 oraz sąsiedztwie Wolińskiego Parku Narodowego obowiązuje:

1) zachowanie walorów przyrodniczych i krajobrazowych,
2) na obszarze opracowania zabronione są działania mogące w sposób znaczący pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk chronionych gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000 „Wolin i Uznam" PLH 320019,
3) poszanowanie aktualnego stanu zagospodarowania terenu zielenią ze szczególnym uwzględnieniem okazów chronionych,
4) zakaz introdukcji gatunków geograficznie i ekologicznie obcych, przyczyniającej się do ich inwazji i wypierania gatunków rodzimych
5) maksymalne zachowanie istniejącego drzewostanu,
6) bezwzględnie wyklucza się makroniwelację terenu.

2. Ze względu na obowiązującą na części terenu, jak na rysunku planu, strefę ochronną ujęcia wody podziemnej w Wisełce, obowiązują ustalenia zgodne z decyzją Wojewody Szczecińskiego z dnia 27 maja 1998 r. nr OSB-7/6226/1/98.

3. Ze względu na obowiązującą strefę B ochrony GZWP nr 102 - Wyspa Wolin, obowiązują ustalenia zgodne z Dokumentacją hydrogeologiczną dla ustalenia ochrony zbiornika wyspy Wolin - zatwierdzoną przez Ministra Środowiska decyzją z dnia 5 stycznia 2001 r., znak: DG/kdh/ED/489-6274/2000.

4. Sieci inżynieryjne należy prowadzić w sposób nie naruszający systemów korzeniowych drzew.

Rozdział 4

USTALENIA W ZAKRESIE OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ

§ 7. 1. Obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem ustala się z istniejących i projektowanych dróg publicznych i wewnętrznych połączonych z układem sieci dróg w gminie i w rejonie.

2. Powiązania komunikacyjne obszaru objętego planem z układem zewnętrznym zapewni: droga dojazdowa gminna, o numerze ewidencji geodezyjnej 228, do drogi krajowej nr 102 Międzyzdroje-Kamień Pomorski.

3. Dopuszcza się obiekty stanowiące tradycyjne wyposażenie terenów w liniach rozgraniczających pasów drogowych jak kosze na śmieci, ławki, lampy i inne obiekty małej architektury pod warunkiem braku kolizji z sieciami i urządzeniami podziemnymi, nie powodowaniem graniczeń dla komunikacji, w tym rozmieszczenia znaków i sygnałów drogowych.

5. Realizacja każdego nowego obiektu, rozbudowa bądź zmiana sposobu użytkowania obiektu uwarunkowana jest umieszczeniem na terenie inwestycji odpowiedniej ilości miejsc postojowych dla samochodów osobowych.

6. Ustala się minimalne wskaźniki dla obliczenia zapotrzebowania na miejsca postojowe dla samochodów osobowych według przepisów szczegółowych.

Rozdział 5

USTALENIA W ZAKRESIE MODERNIZACJI I BUDOWY SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 8. 1. Linie rozgraniczające dróg, wyznaczają korytarze infrastruktury technicznej, w których mogą być prowadzone sieci uzbrojenia terenu.

2. Zaopatrzenie w wodę z projektowanej sieci wodociągowej o średnicy 110 mm w drodze, o numerze ewidencyjnym 228, w ciągu ul. Świerkowej, zasilanej z istniejącej sieci wodociągowej o średnicy 160 mm w ul. Nowowiejskiej.,

3. System wodociągowy realizuje się:

a) z zapewnieniem funkcjonowania publicznych urządzeń zaopatrzenia w wodę w warunkach specjalnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami obrony cywilnej,
b) z uwzględnieniem wymaganego zaopatrzenia w wodę dla celów przeciwpożarowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi.

4. Odprowadzenie ścieków sanitarnych projektowaną kanalizacją sanitarną grawitacyjno-tłoczną o średnicy 63-200 mm w drodze o numerze ewidencyjnym 228, w ciągu ul. Świerkowej do istniejącej kanalizacji sanitarnej o średnicy 200 mm w ulicy Nowowiejskiej. Dopuszcza się przetłaczanie ścieków poprzez projektowaną przepompownię ścieków zlokalizowaną zgodnie z rysunkiem planu

5. Odprowadzenie wód opadowych projektowaną kanalizacją deszczową o średnicy 200-300 mm w drodze o numerze ewidencyjnym 228, w ciągu ulicy Świerkowej do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Nowowiejskiej i ulicy Sosnowej. Dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych z połaci dachowych do zbiorników zlokalizowanych na działce z przeznaczeniem do podlewania lub w grunt poprzez studnie chłonne zgodnie z warunkami spełniającymi wymagania przepisów dotyczących wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi.

6. Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych kotłowni zasilanych gazem lub olejem opałowym.

7. Dopuszcza się zastosowanie innych źródeł ciepła spełniających warunki ochrony środowiska jak niskoemisyjne instalacje ogrzewcze na paliwo stałe, energię elektryczną, kolektory słoneczne, pompy cieplne itp. Zakaz lokalizacji instalacji ogrzewczych na paliwa stałe. Ustalenie nie dotyczy instalowania kominków stanowiących uzupełniające źródło ciepła.

8. Zaopatrzenie w gaz - brak sieci gazowej. Do czasu doprowadzenia sieci gazowej do Wisełki projektowana zabudowa korzystać będzie z gazu bezprzewodowego.

9. Zasilanie w energię elektryczną poprzez istniejące i projektowane stacje transformatorowe 15/04 kV, zasilane z istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych 15 kV na terenie Wisełki. Obszar objęty planem zasilany będzie projektowaną elektroenergetyczną linią kablową 0,4 kV w drodze o numerze ewidencyjnym 228, w ciągu ul. Świerkowej.

10. Obsługa telekomunikacyjna z projektowanych rozdzielczych sieci kablowych poprzez centralę telefoniczną miasta Goleniowa.

11. Przewiduje się czasowe gromadzenie odpadów stałych w pojemnikach ustawionych na poszczególnych posesjach, a następnie wywożenie ich na gminne składowisko odpadów.

12. Sposób gromadzenia odpadów winien zapewnić możliwość ich selektywnej zbiórki.

13. W liniach rozgraniczających ulicy dopuszcza się ustawienie pojemników służących gromadzeniu odpadów przeznaczonych do odzysku.

14. Ustala się minimalne średnice sieci rozdzielczych uzbrojenia terenu: sieć wodociągowa 90 mm, kanalizacja sanitarna 0,20 m, kanalizacja deszczowa 0,20 m.

15. Teren częściowo objęty strefą ochrony pośredniej ujęcia wody w Wisełce. Warunki zagospodarowania terenu i realizacji obiektów muszą być zgodne z ograniczeniami wynikającymi z zapisów dotyczących strefy ochronnej.

DZIAŁ II

PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

Rozdział 1

PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

§ 9. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 1.UT, o powierzchni 2.1962 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy rekreacyjnej, indywidualnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 15%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek: 80%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 9,0 m,
5) forma architektoniczna nowej zabudowy:
   a) zabudowa wolno stojąca - dwie kondygnacje nadziemne z dopuszczalnym podpiwniczeniem, w tym jedna kondygnacja w poddaszu użytkowym, wyniesienie posadzki parteru nad poziom terenu do 0,6 m,
   b) zabudowa garażowa (gospodarcza) wolno stojąca lub dobudowana do budynku mieszkalnego - jedna kondygnacja z dachem stromym; wyniesienie posadzki przyziemia nad poziom terenu do 0,3 m,
   c) szerokość elewacji frontowej budynku mieszkalnego do 18,0 m,
   d) kształt bryły budynku: horyzontalny,
   e) rzut nowych budynków powinien być prostokątny bądź złożony z prostokątów połączonych ze sobą pod kątem prostym z dopuszczeniem ryzalitów, ganków i werand,
   f) otwory okienne i drzwiowe: prostokątne,
   g) dopuszcza się zróżnicowanie wysokości budynku, stosowanie wykuszy, lukarn i balkonów, zakaz stosowania wieżyczek,
   h) elewacje wykończone materiałem charakterystycznym dla lokalnej zabudowy, tynki w jasnych barwach,
6) kształt dachu stromy:
   a) dach budynków powinien być symetryczny, o jednakowym nachyleniu połaci: 30°-45°, bez ich przesunięcia w pionie lub poziomie, ganek lub weranda nakryta daszkiem o takim samym spadku, kalenica daszku poniżej kalenicy głównych połaci dachowych,

b) dopuszcza się oświetlenie poddasza lukarnami z daszkami dwuspadowymi lub oknami połaciowymi o formie prostokątnej, utrzymując odległość od krawędzi połaci do krawędzi okna co najmniej 1,5 m,
c) kolorystyka: pokrycie dachu materiałem pokryciowym, składającym się z małych elementów w kolorach czerwono-brązowym lub brązowym,

7) dopuszcza się wygrodzenie działek ogrodzeniami trwałymi, o wysokości do 1,50 m liczonej od poziomu terenu: wzdłuż drogi typu ozdobnego z materiałów i o wystroju nawiązującym do tradycji lokalnych; zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych,
8) odległość między budynkami mieszkalnymi nie powinna być mniejsza niż 8,0 m.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) obszary wymagające przeprowadzenia podziałów nieruchomości: teren działki, o numerze ewidencji geodezyjnej nr 224,
2) wielkość działki, minimalna: 0,1000 ha,
3) szerokość frontu działki, minimalna 30,0 m,
4) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego: 90°,
5) dopuszcza się wtórny podział zgodnie z wyżej wymienionymi warunkami.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od drogi wewnętrznej, oznaczonej w planie symbolem 4.KDW i drogi dojazdowej o symbolu 6.KD.D,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: 2 miejsca postojowe/1 mieszkanie,
3) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o projektowane sieci uzbrojenia terenu w drogach, oznaczonych w planie symbolami 4.KDW, 5.KDW i 6.KD.D. Projektowana przepompownia ścieków sanitarnych (KPS),
4) teren częściowo objęty strefą ochrony pośredniej ujęcia wody w Wisełce oznaczony na rysunku planu,
5) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej na terenie działek poza strefą ochrony pośredniej ujęcia wody dopuszcza się odprowadzenie ścieków sanitarnych do szczelnego zbiornika bezodpływowego zlokalizowanego na terenie działki.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb; bądź gatunkami drzew owocowych,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną,

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren wymagający przekształceń:

1) planowane działania: realizacja nowej zabudowy rekreacyjnej, indywidualnej,
2) oczekiwane rezultaty: uzupełnienie istniejącego zainwestowania miejscowości.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 30%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów.

§ 10. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 2.UT, o powierzchni 1.3120 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy rekreacyjnej, indywidualnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 15%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek: 80%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 9,0 m,
5) forma architektoniczna nowej zabudowy:
   a) zabudowa wolno stojąca - dwie kondygnacje nadziemne z dopuszczalnym podpiwniczeniem, w tym jedna kondygnacja w poddaszu użytkowym, wyniesienie posadzki parteru nad poziom terenu do 0,6 m,
   b) zabudowa garażowa (gospodarcza) wolno stojąca lub dobudowana do budynku mieszkalnego - jedna kondygnacja z dachem stromym; wyniesienie posadzki przyziemia nad poziom terenu do 0,3 m,
   c) szerokość elewacji frontowej budynku mieszkalnego do 18,0 m,
   d) kształt bryły budynku: horyzontalny,
   e) rzut nowych budynków powinien być prostokątny bądź złożony z prostokątów połączonych ze sobą pod kątem prostym z dopuszczeniem ryzalitów, ganków i werand,
   f) otwory okienne i drzwiowe: prostokątne,
   g) dopuszcza się zróżnicowanie wysokości budynku, stosowanie wykuszy, lukarn i balkonów, zakaz stosowania wieżyczek,
   h) elewacje wykończone materiałem charakterystycznym dla lokalnej zabudowy, tynki w jasnych barwach,
6) kształt dachu stromy:
   d) dach budynków powinien być symetryczny, o jednakowym nachyleniu połaci: 30°-45°, bez ich przesunięcia w pionie lub poziomie, ganek lub weranda nakryta daszkiem o takim samym spadku, kalenica daszku poniżej kalenicy głównych połaci dachowych,
   e) dopuszcza się oświetlenie poddasza lukarnami z daszkami dwuspadowymi lub oknami połaciowymi o formie prostokątnej, utrzymując odległość od krawędzi połaci do krawędzi okna co najmniej 1,5 m,
   f) kolorystyka: pokrycie dachu materiałem pokryciowym, składającym się z małych elementów w kolorach czerwono-brązowym lub brązowym,
7) dopuszcza się wygrodzenie działek ogrodzeniami trwałymi, o wysokości do 1,50 m liczonej od poziomu terenu: wzdłuż drogi typu ozdobnego z materiałów i o wystroju nawiązującym do tradycji lokalnych; zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych,
8) odległość między budynkami mieszkalnymi nie powinna być mniejsza niż 8,0 m.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) obszary wymagające przeprowadzenia podziałów nieruchomości: teren działki, o numerze ewidencji geodezyjnej nr 224,
2) wielkość działki, minimalna: 0,1000 ha,
3) szerokość frontu działki, minimalna 30,0 m,
4) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego: 90°,
5) dopuszcza się wtórny podział zgodnie z wyżej wymienionymi warunkami.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od dróg wewnętrznych, oznaczonych w planie symbolami: 4.KDW i 5.KDW,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: 2 miejsca postojowe/1 mieszkanie,
3) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o projektowane sieci uzbrojenia terenu w drodze, oznaczonej w planie symbolem 4.KDW,
4) teren częściowo objęty strefą ochrony pośredniej ujęcia wody w Wisełce oznaczony na rysunku planu,
5) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej na terenie działek poza strefą ochrony pośredniej ujęcia wody dopuszcza się odprowadzenie ścieków sanitarnych do szczelnego zbiornika bezodpływowego zlokalizowanego na terenie działki.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb; bądź gatunkami drzew owocowych,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną,

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren wymagający przekształceń:

1) planowane działania: realizacja nowej zabudowy rekreacyjnej, indywidualnej,
2) oczekiwane rezultaty: uzupełnienie istniejącego zainwestowania miejscowości.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 30%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów.

§ 11. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 3.UT, o powierzchni 0.6587 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy rekreacyjnej, indywidualnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 15%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek: 80%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 9,0 m,
5) forma architektoniczna nowej zabudowy:
   a) zabudowa wolno stojąca - dwie kondygnacje nadziemne z dopuszczalnym podpiwniczeniem, w tym jedna kondygnacja w poddaszu użytkowym, wyniesienie posadzki parteru nad poziom terenu do 0,6 m,
   b) zabudowa garażowa (gospodarcza) wolno stojąca lub dobudowana do budynku mieszkalnego - jedna kondygnacja z dachem stromym; wyniesienie posadzki przyziemia nad poziom terenu do 0,3 m,
   c) szerokość elewacji frontowej budynku mieszkalnego do 18,0 m,
   d) kształt bryły budynku: horyzontalny,
   e) rzut nowych budynków powinien być prostokątny bądź złożony z prostokątów połączonych ze sobą pod kątem prostym z dopuszczeniem ryzalitów, ganków i werand,
   f) otwory okienne i drzwiowe: prostokątne,
   g) dopuszcza się zróżnicowanie wysokości budynku, stosowanie wykuszy, lukarn i balkonów, zakaz stosowania wieżyczek,
   h) elewacje wykończone materiałem charakterystycznym dla lokalnej zabudowy, tynki w jasnych barwach,
6) kształt dachu stromy:
   a) dach budynków powinien być symetryczny, o jednakowym nachyleniu połaci: 30°-45°, bez ich przesunięcia w pionie lub poziomie, ganek lub weranda nakryta daszkiem o takim samym spadku, kalenica daszku poniżej kalenicy głównych połaci dachowych,
   b) dopuszcza się oświetlenie poddasza lukarnami z daszkami dwuspadowymi lub oknami połaciowymi o formie prostokątnej, utrzymując odległość od krawędzi połaci do krawędzi okna co najmniej 1,5 m,

c) kolorystyka: pokrycie dachu materiałem pokryciowym, składającym się z małych elementów w kolorach czerwono-brązowym lub brązowym,

7) dopuszcza się wygrodzenie działek ogrodzeniami trwałymi, o wysokości do 1,50 m liczonej od poziomu terenu: wzdłuż drogi typu ozdobnego z materiałów i o wystroju nawiązującym do tradycji lokalnych; zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych,

8) odległość między budynkami mieszkalnymi nie powinna być mniejsza niż 8,0 m.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) obszary wymagające przeprowadzenia podziałów nieruchomości: teren działki, o numerze ewidencji geodezyjnej nr 224,
2) wielkość działki, minimalna: 0,1000 ha,
3) szerokość frontu działki, minimalna 30,0 m,
4) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego: 90°,
5) dopuszcza się wtórny podział zgodnie z wyżej wymienionymi warunkami.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od drogi wewnętrznej, oznaczonej w planie symbolem 4.KDW,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: 2 miejsca postojowe/1 mieszkanie,
3) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o projektowane sieci uzbrojenia terenu w drogach, oznaczonych w planie symbolami 4.KDW, 5.KDW i 6.KD.D.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb; bądź gatunkami drzew owocowych,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną,

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren wymagający przekształceń:

1) planowane działania: realizacja nowej zabudowy rekreacyjnej, indywidualnej,
2) oczekiwane rezultaty: uzupełnienie istniejącego zainwestowania miejscowości.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów.

§ 12. 1. Na terenie o powierzchni 0.7496 ha, oznaczonym na załączniku graficznym 4.KDW, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 10.

2. Przeznaczenie terenu: droga wewnętrzna

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: 10,0 m, jak na rysunku planu,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) wyposażenie: chodnik od strony zabudowy.
4) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej:
   a) projektowana kanalizacja deszczowa o średnicy 0,2 m ÷ 0,3 m,
   b) projektowana elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV,

c) projektowana sieć wodociągowa o średnicy 80 mm ÷ 110 mm,
d) projektowana kanalizacja sanitarna o średnicy 0,2 m,
e) projektowany rurociąg tłoczny ścieków sanitarnych,
f) projektowana sieć telekomunikacyjna.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogę dojazdową w ciągu ul. Świerkowej.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę wewnętrzną, o której mowa w ust. 2,
2) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości; obszary włączone do terenu 4.KDW: część terenu o numerze ewidencyjnym 224.

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody: zachowanie i uzupełnienie istniejącej zieleni wysokiej nie kolidującej z warunkami bezpieczeństwa ruchu określonymi w przepisach odrębnych. Nasadzenie należy dokonać przy użyciu gatunków obecnie istniejących lub rodzimych liściastych gatunków drzew np. lipa, dąb, klon, jesion, wiąz, jarząb.

7. Ustalenia dotyczące obszarów infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: budowa drogi,
3) oczekiwane rezultaty: poprawa bezpieczeństwa i komfortu obsługi komunikacyjnej w obrębie miejscowości.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej:

1) zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
2) obowiązuje jednolity rysunek kompozycyjny nawierzchni chodników.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

§ 13. 1. Na terenie o powierzchni 0.0492 ha, oznaczonym na załączniku graficznym 5.KDW, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 10.

2. Przeznaczenie terenu: droga wewnętrzna

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: 10,0 m, jak na rysunku planu,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) wyposażenie: chodnik od strony zabudowy.
4) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej:
   a) projektowana kanalizacja deszczowa o średnicy 0,2 m ÷ 0,3 m,
   b) projektowana elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV,
   c) projektowana sieć wodociągowa o średnicy 80 mm ÷ 110 mm,
   d) projektowana kanalizacja sanitarna o średnicy 0,2 m,
   e) projektowany rurociąg tłoczny ścieków sanitarnych,
   f) projektowana sieć telekomunikacyjna.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogę o symbolu 4.KDW do drogi dojazdowej 6.KD.D.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę wewnętrzną, o której mowa w ust. 2,
2) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości; obszary włączone do terenu 5.KDW: część terenu o numerze ewidencyjnym 224.

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody: zachowanie i uzupełnienie istniejącej zieleni wysokiej nie kolidującej z warunkami bezpieczeństwa ruchu określonymi w przepisach odrębnych. Nasadzenie należy dokonać przy użyciu gatunków obecnie istniejących lub rodzimych liściastych gatunków drzew np. lipa, dąb, klon, jesion, wiąz, jarząb.

7. Ustalenia dotyczące obszarów infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: budowa drogi,
3) oczekiwane rezultaty: poprawa bezpieczeństwa i komfortu obsługi komunikacyjnej w obrębie miejscowości.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej:

1) zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
2) obowiązuje jednolity rysunek kompozycyjny nawierzchni chodników.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

§ 14. 1. Na terenie o powierzchni 0.2482 ha, oznaczonym na załączniku graficznym 6.KD.D, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 11.

2. Przeznaczenie terenu: droga klasy dojazdowej, kategorii gminnej.

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: zmienna od 7,0 m do 10,0 m, jak na rysunku planu,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) wyposażenie: chodnik od strony zabudowy,
4) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej:
   a) projektowana kanalizacja deszczowa o średnicy 0,2 m ÷ 0,3 m,
   b) projektowana elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV,
   c) projektowana sieć wodociągowa o średnicy 80 mm ÷110 mm,
   d) projektowana kanalizacja sanitarna o średnicy 0,2 m,
   e) projektowany rurociąg tłoczny ścieków sanitarnych,
   f) projektowana sieć telekomunikacyjna.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogę dojazdową w ciągu ul. Świerkowej.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę publiczną, o której mowa w ust. 2,
2) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości; obszary włączone do terenu 6.KD.D:
   a) część terenu o numerze ewidencyjnym 224,
   b) część terenu o numerze ewidencyjnym 228 dr.

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody: zachowanie i uzupełnienie istniejącej zieleni wysokiej nie kolidującej z warunkami bezpieczeństwa ruchu określonymi w przepisach odrębnych. Nasadzenie należy dokonać przy użyciu gatunków obecnie istniejących lub rodzimych liściastych gatunków drzew np. lipa, dąb, klon, jesion, wiąz, jarząb.

7. Ustalenia dotyczące obszarów infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: budowa drogi,
3) oczekiwane rezultaty: poprawa bezpieczeństwa i komfortu obsługi komunikacyjnej w obrębie miejscowości.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej:

1) zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
2) obowiązuje jednolity rysunek kompozycyjny nawierzchni chodników.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

§ 15. 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 7.KPS, o powierzchni 0.0032 ha, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 9.

2. Przeznaczenie terenu: teren przepompowni ścieków sanitarnych.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) zakaz zabudowy kubaturowej, dopuszcza się sytuowanie obiektów małej architektury,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 15%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki: 85%,
4) zakaz lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów,
6) nakaz wygrodzenia terenu.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: po wydzieleniu terenu wzdłuż linii rozgraniczających zakaz przeprowadzania wtórnych podziałów nieruchomości.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność komunikacyjna z drogi oznaczonej w planie symbolem 4.KDW,
2) zaopatrzenie w wodę i energię elektryczną realizować należy w oparciu o projektowane sieci uzbrojenia terenu w drodze oznaczonej w planie symbolem 4.KDW.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: tereny i obiekty chronione nie występują.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody: nakazuje się wprowadzenie zieleni zimozielonej wzdłuż granicy działki.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

DZIAŁ III

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 16. Niniejszą uchwałą przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne pochodzenia mineralnego klasy bonitacyjnej RIIIb, RIVa, RIVb, RV, o łącznej powierzchni 5.0347 ha.

§ 17. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Wolin.

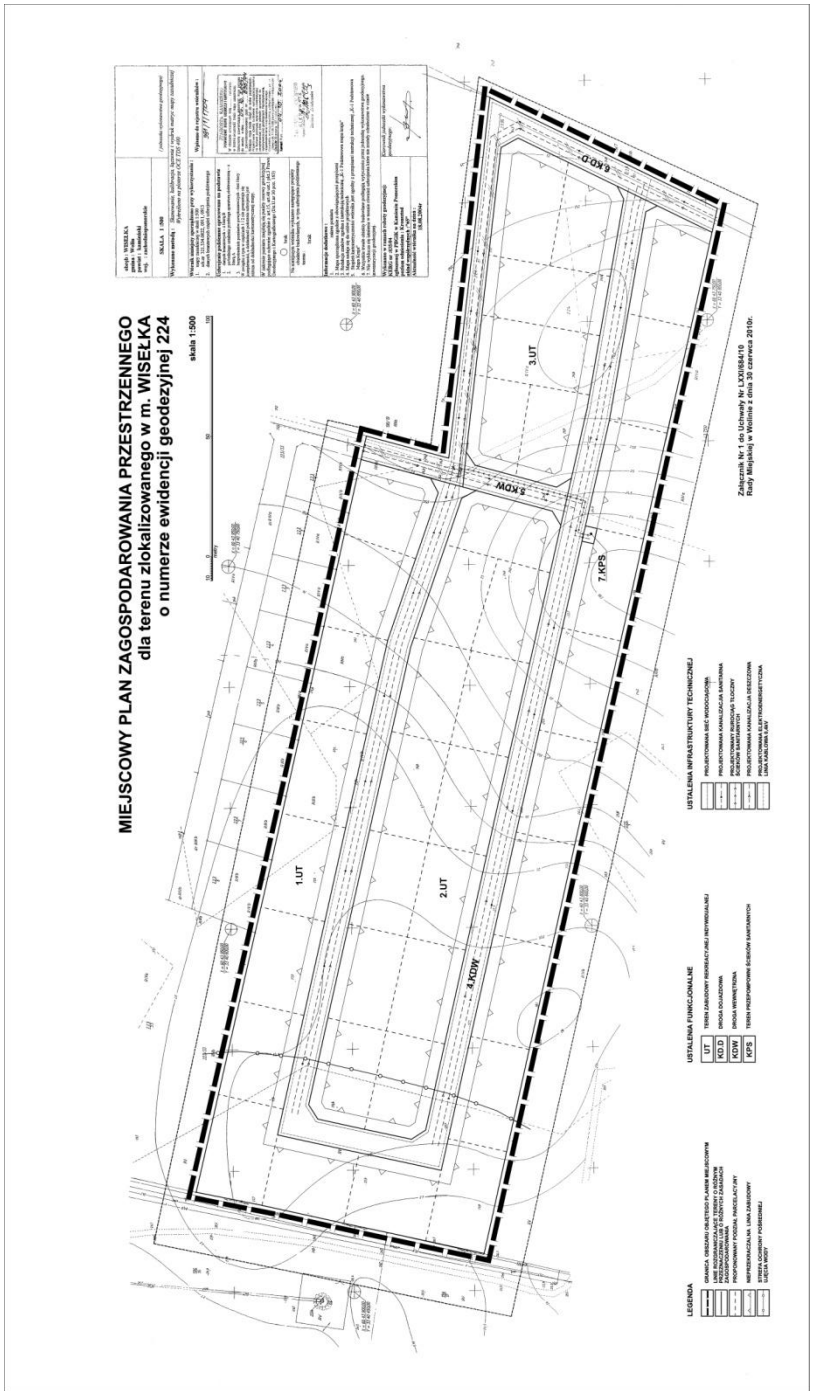
§ 18. Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i podlega publikacji na stronie internetowej gminy.

Przewodnicząca Rady

Ewa Halicka

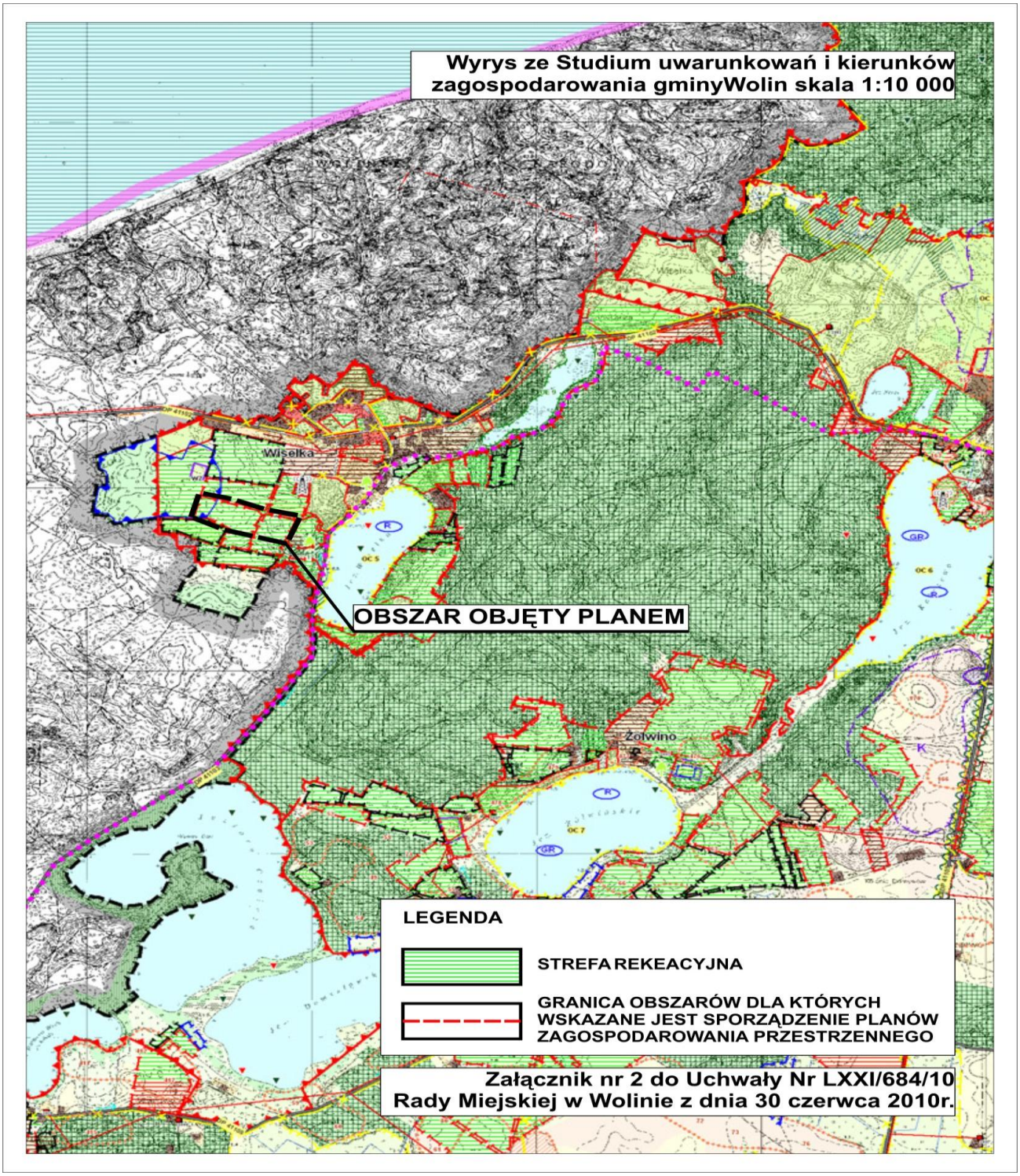
Załącznik nr 1
do uchwały Nr LXXI/684/10
Rady Miejskiej w Wolinie
z dnia 30 czerwca 2010 r.

Rysunek planu miejscowego w skali 1:500



Załącznik nr 2
do uchwały Nr LXXI/684/10
Rady Miejskiej w Wolinie
z dnia 30 czerwca 2010 r.

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin w skali 1:10000



Załącznik nr 3
do uchwały Nr LXXI/684/10
Rady Miejskiej w Wolinie
z dnia 30 czerwca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE
w sprawie uwag wniesionych do projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2008 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 ze zmianami: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41; Dz. U. z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; Dz. U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954; Dz. U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087; Dz. U. z 2006 r. Nr 45, poz. 319; Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635; Dz. U. z 2008 r. Nr 123, poz. 803; Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227; Dz. U. z 2008 r. Nr 201, poz. 1237; Dz. U. z 2008 r. Nr 220, poz. 1413, Dz. U. z 2010 r. Nr 4, poz. 124) Rada Miejska w Wolinie rozstrzyga, co następuje:

do projektu planu, wyłożonego do publicznego wglądu z Prognozą oddziaływania na środowisko, wniesiono następujące uwagi, które stanowią integralną część dokumentacji formalno-prawnej prac planistycznych.

Wnioskodawcy - współwłaściciele terenu objętego planem:

1. Pani Irena Domoń

ul. Bohaterów Września 26/4

72-600 Świnoujście

2. Pani Jadwiga Bereza

ul. Matejki 1 c/65

72-600 Świnoujście

3. Pan Roman Kowalski

ul. Łąkowa 14

72-514 Wisełka

Uwaga zawiera prośbę o zmniejszenie stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenu zlokalizowanego w Wisełce o numerze ewidencji geodezyjnej 224, czyli terenu objętego planem, do wielkości równej 15% wzrostu wartości nieruchomości.

Wnioskodawcy są właścicielami terenu działki 224, która jest ich ojcowizną i byli mieszkańcami gminy Wolin od urodzenia. Prośbę swą argumentują poniesieniem kosztów opracowania planu, co nie obciążało budżetu gminy.

Uwaga została w części uwzględniona w następujący sposób:

1) dla terenów elementarnych 1.UT i części terenu 2.UT ustalono stawkę procentową w wielkości równej 30%
   Od czasu wprowadzenia zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z dnia 27 marca 2003 r.) obowiązku naliczania stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, której wielkość ustala się w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, w gminie Wolin przyjęto zasadę o wielkości stawki równej 30% dla wszystkich terenów przeznaczonych pod zabudowę, W związku z powyższym ustalono dla ww terenów elementarnych objętych planem a przeznaczonych pod zabudowę stawkę w wysokości 30% poza wymienionymi poniżej.
2) dla terenu elementarnego 3.UT i części terenu 2.UT ustalono stawkę procentową w wielkości równej 0%
   Podstawą prawną ustalenia stawki w wysokości 0% dla ww terenów jest Wyrok Trybunału Konstytucyjnego z dnia 9 lutego 2010 r. sygn. Akt P58/05, który orzeka o niezgodności art. 37 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z art. 2 i art. 32 Konstytucji Rzeczypospolitej. Z wyroku powyższego wynika niemożność ustalenia stawki od wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu dla terenów, które w planach uchwalonych przed 1 stycznia 1995 r. mają tak samo określone przeznaczenie terenu.

Ponieważ teren elementarny oznaczony symbolem 3.UT i część terenu 2.UT w planie uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Wolinie Nr XVI/93/91 z dnia 12 września 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Szczecińskiego Nr 14, poz. 191 z dnia 2 grudnia 1991 r.) były przeznaczone pod zabudowę rekreacyjną ustalono stawkę procentową w wysokości 0%.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr LXXI/684/10
Rady Miejskiej w Wolinie
z dnia 30 czerwca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE
w sprawie realizacji zadań z zakresu infrastruktury oraz zasad ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 ze zmianami: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41; Dz. U. z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; Dz. U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954; Dz. U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087; Dz. U. z 2006 r. Nr 45, poz. 319; Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635; Dz. U. z 2008 r. Nr 123, poz. 803; Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227; Dz. U. z 2008 r. Nr 201, poz. 1237; Dz. U. z 2008 r. Nr 220, poz. 1413; Dz. U. z 2010 r. Nr 4, poz. 124) Rada Miejska w Wolinie określa następujący sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania.

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), stanowią zadanie własne gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w niniejszym planie obejmują: inwestycje samodzielne, realizowane w liniach rozgraniczających dróg gminnych lub poza tymi liniami:

§ 2. Wykaz terenów funkcjonalnych, w których zapisane zostały inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy:

Lp.	Symbole terenów funkcjonalnych	Opis inwestycji wynikający z ustaleń planu
1.	8.KD.D	modernizacja dróg gminnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
2.	7.KPS	budowa przepompowni ścieków sanitarnych i wód deszczowych

§ 3. Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 2:

1) realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym między innymi zgodnie z ustawą Prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i ustawą Prawo ochrony środowiska,
2) sposób realizacji inwestycji określonych w § 2 może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu,
3) realizacja i finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych w § 2 będzie przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

§ 4. Finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy podlega przepisom ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami), przy czym:

1) wydatki majątkowe gminy będzie określała Rada Miejska w Wolinie pod nazwą „Wieloletni plan inwestycyjny”,
2) wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy będą ustalane w uchwale budżetowej,
3) inwestycje, których okres realizacji będzie przekraczał jeden rok budżetowy, ujmowane będą w wykazie stanowiącym załącznik do uchwały budżetowej - zwanym „Wieloletnie programy inwestycyjne”.

§ 5. 1. Zadania w zakresie budowy dróg na terenach funkcjonalnych wskazanych w § 2 finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

2. Zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej, studni publicznych oraz sieci kanalizacji ściekowej i deszczowej na terenach funkcjonalnych wskazanych w § 2 finansowane będą na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858) ze środków własnych przedsiębiorstwa wodno-kanalizacyjnego w oparciu o uchwalane przez Radę Miejską w Wolinie wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych lub przez budżet gminy.

3. Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii cieplnej lub energii elektrycznej wykazanych w § 2 realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późniejszymi zmianami).

1432

UCHWAŁA NR LXXI/685/10
RADY MIEJSKIEJ W WOLINIE

z dnia 6 lipca 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym.

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 945, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, Dz. U. z 2008 r. Nr 123, poz. 803; Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227; Dz. U. z 2008 r. Nr 201, poz. 1237; Dz. U. z 2008 r. Nr 220, poz. 1413, Dz. U. z 2010 r. Nr 4, poz. 124) Rada Miejska w Wolinie uchwala, co następuje:

DZIAŁ I

PRZEPISY OGÓLNE

Rozdział 1

ZAKRES REGULACJI

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą Nr XLIII/425/09 z dnia 19 marca 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Wisełka, stwierdzając zgodność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin przyjętym uchwałą Nr XL/418/06 z dnia 20 października 2006 r. uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Wisełka, zwany dalej planem miejscowym.

2. Plan miejscowy obejmuje obszar o łącznej powierzchni 3.6461 ha, którego granice ustala rysunek planu miejscowego w skali 1:500, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Integralnymi częściami planu miejscowego są następujące załączniki do uchwały:

1) załącznik nr 1 - rysunek planu miejscowego w skali 1:500,
2) załącznik nr 2 - wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin w skali 1:10000,
3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wolinie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu,

4) załącznik nr 4 - rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wolinie o sposobie realizacji i zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

§ 3. 1. Przedmiotem ustaleń planu miejscowego są warunki zabudowy i zagospodarowania terenu przeznaczonego pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej oraz infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

2. Ustala się następujące przeznaczenie terenów oznaczonych w planie symbolami:

1) UT - tereny zabudowy rekreacyjnej indywidualnej,
2) UTR - teren zabudowy zakwaterowania turystycznego,
3) T - teren telefonii komórkowej,
4) KD.D - droga dojazdowa,
5) KDW - droga wewnętrzna,
6) KPJ - ciąg pieszo-jezdny.

§ 4. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) granice obszaru objętego planem miejscowym,
2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
3) oznaczenia liniowe przebiegu urządzeń infrastruktury technicznej,
4) linie zabudowy oraz oznaczenia elementów zagospodarowania przestrzennego,
5) symbole literowo-cyfrowe terenów funkcjonalnych.

2. Przebieg linii rozgraniczających dla celów opracowań geodezyjnych należy określić poprzez odczyt graficzny osi linii z rysunku planu.

3. Ustala się następujące definicje terminów użytych w tekście planu:

1) dach stromy - forma dachu, w którym połacie nachylone są pod kątem, co najmniej 35°,
2) nieprzekraczalna linia zabudowy - linia wyznaczająca granicę terenu, poza którą realizacja zabudowy jest niedopuszczalna,
3) wysokość zabudowy - wysokość budynku mierzona od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku, do najwyżej położonego punktu dachu, kalenicy lub zbiegu połaci dachowych,
4) zharmonizowanie obiektu z miejscową zabudową - dostosowanie nowego budynku pod względem gabarytów, ukształtowania bryły, kompozycji elewacji i detalu architektonicznego do ogólnego charakteru zabudowy w danym rejonie.

Rozdział 2

USTALENIA KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

§ 5. 1. W celu zapobiegania dewastacji krajobrazu ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

1) lokalizacja nowych obiektów budowlanych możliwa jest zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy wkreśloną na rysunku planu,
2) projekty typowe dopuszcza się pod warunkiem zharmonizowania obiektu z zabudową lokalną,
3) forma architektoniczna nowych budynków powinna być kształtowana w nawiązaniu bryłą i detalem do zabudowy lokalnej, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych z wykorzystaniem materiałów wykończeniowych charakterystycznych dla miejscowej zabudowy, na warunkach określonych w przepisach szczegółowych,
4) na całym terenie objętym planem dopuszcza się lokalizację jednego budynku zabudowy rekreacyjnej na jednej działce.

2. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: w obszarze objętym planem nie występują tereny i obiekty chronione.

Rozdział 3

USTALENIA OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY

§ 6. 1. W granicach objętego planem terenu, a położonego w granicach obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 „Wolin i Uznam" PLH 320019 oraz w sąsiedztwie Wolińskiego Parku Narodowego obowiązuje:

1) zachowanie walorów przyrodniczych i krajobrazowych,

2) na obszarze opracowania zabronione są działania mogące w sposób znaczący pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk chronionych gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000 „Wolin i Uznam" PLH 320019,
3) poszanowanie aktualnego stanu zagospodarowania terenu zielenią ze szczególnym uwzględnieniem okazów chronionych,
4) zakaz introdukcji gatunków geograficznie i ekologicznie obcych, przyczyniającej się do ich inwazji i wypierania gatunków rodzimych
5) maksymalne zachowanie istniejącego drzewostanu, bezwzględnie wyklucza się makroniwelację terenu.

2. Sieci inżynieryjne należy prowadzić w sposób nie naruszający systemów korzeniowych drzew.

3. Ze względu na obowiązującą strefę B ochrony GZWP nr 102 - Wyspa Wolin, obowiązują ustalenia zgodne z Dokumentacją hydrogeologiczną dla ustalenia ochrony zbiornika wyspy Wolin - zatwierdzoną przez Ministra Środowiska decyzją z dnia 5 stycznia 2001 r., znak: DG/kdh/ED/489-6274/2000

Rozdział 4

USTALENIA W ZAKRESIE OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ

§ 7. 1. Obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem ustala się z istniejących i projektowanych dróg publicznych i wewnętrznych połączonych z układem sieci dróg w gminie i w rejonie.

2. Powiązania komunikacyjne obszaru objętego planem z układem zewnętrznym zapewni: droga dojazdowa gminna, o numerze ewidencji geodezyjnej 228 w ciągu ulicy Świerkowej, do drogi krajowej nr 102 Międzyzdroje-Kamień Pomorski.

3. Dopuszcza się obiekty stanowiące tradycyjne wyposażenie terenów w liniach rozgraniczających pasów drogowych jak kosze na śmieci, ławki, lampy i inne obiekty małej architektury pod warunkiem braku kolizji z sieciami i urządzeniami podziemnymi, nie powodowaniem ograniczeń dla komunikacji, w tym rozmieszczenia znaków i sygnałów drogowych.

4. Realizacja każdego nowego obiektu, rozbudowa bądź zmiana sposobu użytkowania obiektu uwarunkowana jest umieszczeniem na terenie inwestycji odpowiedniej ilości miejsc postojowych dla samochodów osobowych.

5. Ustala się minimalne wskaźniki dla obliczenia zapotrzebowania na miejsca postojowe dla samochodów osobowych według przepisów szczegółowych.

Rozdział 5

USTALENIA W ZAKRESIE MODERNIZACJI I BUDOWY SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 8. 1. Linie rozgraniczające dróg, wyznaczają korytarze infrastruktury technicznej, w których mogą być prowadzone sieci uzbrojenia terenu.

2. Zaopatrzenie w wodę z projektowanej sieci wodociągowej o średnicy 110 mm w drodze, o numerze ewidencyjnym 228, w ciągu ul. Świerkowej, zasilanej z istniejącej sieci wodociągowej o średnicy 160 mm w ul. Nowowiejskiej.,

3. System wodociągowy realizuje się:

a) z zapewnieniem funkcjonowania publicznych urządzeń zaopatrzenia w wodę w warunkach specjalnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami obrony cywilnej,
b) z uwzględnieniem wymaganego zaopatrzenia w wodę dla celów przeciwpożarowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi.

4. Odprowadzenie ścieków sanitarnych projektowaną kanalizacją sanitarną grawitacyjno-tłoczną o średnicy 63-200 mm w drodze o numerze ewidencyjnym 228, w ciągu ul. Świerkowej do istniejącej kanalizacji sanitarnej o średnicy 200 mm w ulicy Nowowiejskiej. Dopuszcza się przetłaczanie ścieków poprzez projektowaną przepompownię ścieków zlokalizowaną zgodnie z rysunkiem planu

5. Odprowadzenie wód opadowych projektowaną kanalizacją deszczową o średnicy 200-300 mm w drodze o numerze ewidencyjnym 228, w ciągu ul. Świerkowej do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Nowowiejskiej i ulicy Sosnowej. Dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych z połaci dachowych do zbiorników zlokalizowanych na działce z przeznaczeniem do podlewania lub w grunt poprzez studnie chłonne zgodnie z warunkami spełniającymi wymagania przepisów dotyczących wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi.

6. Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych kotłowni zasilanych gazem lub olejem opałowym.

7. Dopuszcza się zastosowanie innych źródeł ciepła spełniających warunki ochrony środowiska jak niskoemisyjne instalacje ogrzewcze na paliwo stałe, energię elektryczną, kolektory słoneczne, pompy cieplne itp. Zakaz lokalizacji instalacji ogrzewczych na paliwa stałe. Ustalenie nie dotyczy instalowania kominków stanowiących uzupełniające źródło ciepła.

8. Zaopatrzenie w gaz - brak sieci gazowej. Do czasu doprowadzenia sieci gazowej do Wisełki projektowana zabudowa korzystać będzie z gazu bezprzewodowego.

9. Zasilanie w energię elektryczną poprzez istniejące i projektowane stacje transformatorowe 15/04 kV, zasilane z istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych 15 kV na terenie Wisełki. Obszar objęty planem zasilany będzie projektowaną elektroenergetyczną linią kablową 0,4 kV w drodze o numerze ewidencyjnym 228, w ciągu ul. Świerkowej.

10. Obsługa telekomunikacyjna z projektowanych rozdzielczych sieci kablowych poprzez centralę telefoniczną miasta Goleniowa.

11. Przewiduje się czasowe gromadzenie odpadów stałych w pojemnikach ustawionych na poszczególnych posesjach, a następnie wywożenie ich na gminne składowisko odpadów.

12. Sposób gromadzenia odpadów winien zapewnić możliwość ich selektywnej zbiórki.

13. W liniach rozgraniczających ulicy dopuszcza się ustawienie pojemników służących gromadzeniu odpadów przeznaczonych do odzysku.

14. Ustala się minimalne średnice sieci rozdzielczych uzbrojenia terenu: sieć wodociągowa 90 mm, kanalizacja sanitarna 0,20 m, kanalizacja deszczowa 0,20 m.

DZIAŁ II

PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

Rozdział 1

PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

§ 9. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 1.UT, o powierzchni 0.1949 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy rekreacyjnej, indywidualnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 20%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek: 75%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 9,0 m,
5) forma architektoniczna nowej zabudowy:
   a) zabudowa wolno stojąca - dwie kondygnacje nadziemne z dopuszczalnym podpiwniczeniem, w tym jedna kondygnacja w poddaszu użytkowym, wyniesienie posadzki parteru nad poziom terenu do 0,6 m,
   b) zabudowa garażowa (gospodarcza) wolno stojąca lub dobudowana do budynku rekreacyjnego - jedna kondygnacja z dachem stromym; dla zabudowy garażowej (gospodarczej) dobudowanej do budynku rekreacyjnego dopuszcza się dach płaski pod warunkiem realizacji na nim tarasu, wyniesienie posadzki przyziemia nad poziom terenu do 0,3 m,
   c) szerokość elewacji frontowej budynku rekreacyjnego do 16,0 m,
   d) kształt bryły budynku: horyzontalny,

e) rzut nowych budynków powinien być prostokątny bądź złożony z prostokątów połączonych ze sobą pod kątem prostym z dopuszczeniem ryzalitów, ganków i werand,
f) otwory okienne i drzwiowe: prostokątne,
g) dopuszcza się zróżnicowanie wysokości budynku, stosowanie wykuszy, lukarn i balkonów, zakaz stosowania wieżyczek,
h) elewacje wykończone materiałem charakterystycznym dla lokalnej zabudowy jak cegła, kamień, drewno, tynki w jasnych barwach,

6) kształt dachu stromy:
a) dach budynków powinien być symetryczny, o jednakowym nachyleniu połaci: 35°-45°, bez ich przesunięcia w pionie lub poziomie, ganek lub weranda nakryta daszkiem o takim samym spadku, kalenica daszku poniżej kalenicy głównych połaci dachowych,
b) dopuszcza się oświetlenie poddasza lukarnami z daszkami dwuspadowymi lub oknami połaciowymi o formie prostokątnej, utrzymując odległość od krawędzi połaci do krawędzi okna co najmniej 1,5 m,
c) kolorystyka: pokrycie dachu materiałem pokryciowym, składającym się z małych elementów w kolorach czerwono-brązowym lub brązowym,

7) dopuszcza się wygrodzenie działek ogrodzeniami trwałymi, o wysokości do 1,50 m liczonej od poziomu terenu: wzdłuż drogi typu ozdobnego z materiałów i o wystroju nawiązującym do tradycji lokalnych; zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych,
8) odległość między budynkami mieszkalnymi nie powinna być mniejsza niż 8,0 m.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) obszary wymagające przeprowadzenia podziałów nieruchomości: część terenu działki, o numerach ewidencji geodezyjnej 198/21, przeznaczonych na poszerzenie dróg oraz 198/37 na poszerzenie działek 198/34, 198/35, 198/36, jak na rysunku planu,
2) wielkość działki, minimalna: 0,1000 ha,
3) szerokość frontu działki, minimalna 25,0 m,
4) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego: 90°,
5) dopuszcza się wtórny podział zgodnie z wyżej wymienionymi warunkami.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od drogi wewnętrznej, oznaczonej w planie symbolem 7.KDW oraz drogi dojazdowej położonej poza granicami planu w ciągu ul. Świerkowej,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: 2 miejsca postojowe/1 mieszkanie,
3) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu w drogach, oznaczonych w planie symbolami 6.KD.D i 7.KDW, oraz drogi położonej poza granicami planu w ciągu ul. Świerkowej,

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: na obszarze objętym planem nie występuje potrzeba ustalenia zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb; bądź gatunkami drzew owocowych,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną,

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren wymagający przekształceń:

1) planowane działania: realizacja nowej zabudowy rekreacyjnej, indywidualnej,
2) oczekiwane rezultaty: uzupełnienie istniejącego zainwestowania miejscowości.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów.

§ 10. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 2.UTR, o powierzchni 0.6563 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie:

1) podstawowe: teren zabudowy zakwaterowania turystycznego,
2) dopuszczalne: zabudowa rekreacyjna indywidualna pod następującymi warunkami:
   a) likwidacji istniejącego masztu stacji bazowej telefonii komórkowej i likwidacji wokół nieistniejącego masztu nieprzekraczalnej linii zabudowy,
   b) wyznaczenia dróg wewnętrznych, o minimalnej szerokości pasa drogowego równej 8,0 m,
   c) ustalenia nieprzekraczalnej linii zabudowy w odległości 5,0 m od linii rozgraniczających dróg.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu, przy realizacji zabudowy zakwaterowania turystycznego,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki:
   a) dla zabudowy zakwaterowania turystycznego: 40%,
   b) dla zabudowy rekreacyjnej indywidualnej: 20%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek:
   a) dla zabudowy zakwaterowania turystycznego: 50%,
   b) dla zabudowy rekreacyjnej indywidualnej: 75%,
4) maksymalna wysokość zabudowy:
   a) dla zabudowy zakwaterowania turystycznego: 12,0 m,
   b) dla zabudowy rekreacyjnej indywidualnej: 9,0 m,
5) forma architektoniczna nowej zabudowy zakwaterowania turystycznego powinna być kształtowana w nawiązaniu bryłą i detalem do zabudowy lokalnej, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów wykończeniowych:
   a) kształt dachu stromy i symetryczny,
   b) zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych.
6) forma architektoniczna zabudowy rekreacyjnej indywidualnej:
   a) zabudowa wolno stojąca - dwie kondygnacje nadziemne z dopuszczalnym podpiwniczeniem, w tym jedna kondygnacja w poddaszu użytkowym, wyniesienie posadzki parteru nad poziom terenu do 0,6 m,
   b) zabudowa garażowa (gospodarcza) wolno stojąca lub dobudowana do budynku rekreacyjnego - jedna kondygnacja z dachem stromym; dla zabudowy garażowej (gospodarczej) dobudowanej do budynku rekreacyjnego dopuszcza się dach płaski pod warunkiem realizacji na nim tarasu, wyniesienie posadzki przyziemia nad poziom terenu do 0,3 m,
   c) szerokość elewacji frontowej budynku rekreacyjnego do 16,0 m,
   d) kształt bryły budynku: horyzontalny,
   e) rzut nowych budynków powinien być prostokątny bądź złożony z prostokątów połączonych ze sobą pod kątem prostym z dopuszczeniem ryzalitów, ganków i werand,
   f) otwory okienne i drzwiowe: prostokątne,
   g) dopuszcza się zróżnicowanie wysokości budynku, stosowanie wykuszy, lukarn i balkonów, zakaz stosowania wieżyczek,
   h) elewacje wykończone materiałem charakterystycznym dla lokalnej zabudowy jak cegła, kamień, drewno, tynki w jasnych barwach,
7) kształt dachu stromy:
   a) dach budynków powinien być symetryczny, o jednakowym nachyleniu połaci: 35°-45°, bez ich przesunięcia w pionie lub poziomie, ganek lub weranda nakryta daszkiem o takim samym spadku, kalenica daszku poniżej kalenicy głównych połaci dachowych,
   b) dopuszcza się oświetlenie poddasza lukarnami z daszkami dwuspadowymi lub oknami połaciowymi o formie prostokątnej, utrzymując odległość od krawędzi połaci do krawędzi okna co najmniej 1,5 m,

c) kolorystyka: pokrycie dachu materiałem pokryciowym, składającym się z małych elementów w kolorach czerwono-brązowym lub brązowym,

8) dopuszcza się wygrodzenie działek ogrodzeniami trwałymi, o wysokości do 1,50 m liczonej od poziomu terenu: wzdłuż drogi typu ozdobnego z materiałów i o wystroju nawiązującym do tradycji lokalnych; zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych,

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) obszary wymagające przeprowadzenia podziałów nieruchomości:
   a) w sytuacji realizacji zabudowy zakwaterowania turystycznego teren nie wymaga scalenia i podziału nieruchomości,
   b) przy realizacji zabudowy rekreacyjnej, indywidualnej po likwidacji stacji telefonii komórkowej, dopuszcza się podział zgodnie z niżej wymienionymi warunkami:
2) wielkość działki, minimalna: 0,1999 ha,
3) szerokość frontu działki, minimalna 25,0 m,
4) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego: 90°.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od drogi dojazdowej, oznaczonej w planie symbolem 6.KD.D,
2) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe:
   a) dla zabudowy zakwaterowania turystycznego - 3 miejsca postojowe/10 łóżek (miejsc noclegowych),
   b) dla zabudowy rekreacyjnej - 2 miejsca postojowe/1 mieszkanie,
3) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu w drodze dojazdowej, oznaczonej w planie symbolem 6.KD.D.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: na obszarze objętym planem nie występuje potrzeba ustalenia zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
2) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb; bądź gatunkami drzew owocowych,
3) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną,

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania, zakaz zabudowy tymczasowej.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren wymagający przekształceń:

1) planowane działania: realizacja zabudowy zakwaterowania turystycznego,
2) oczekiwane rezultaty: uzupełnienie istniejącego zainwestowania miejscowości.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów.

§ 11. 1. Na terenie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 symbolem 3. T, o powierzchni 0.0340 ha ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie:

1) podstawowe: teren istniejącego masztu stacji bazowej telefonii komórkowej,
2) dopuszczalne: po likwidacji stacji bazowej telefonii komórkowej dopuszcza się realizację zabudowy rekreacyjnej indywidualnej na zasadach określonych w § 10 niniejszej uchwały.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 50%,
2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu: 20%.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz przeprowadzania wtórnych podziałów po wydzieleniu terenu istniejącego masztu stacji bazowej telefonii komórkowej wzdłuż linii rozgraniczających,
2) w sytuacji realizacji zabudowy indywidualnej zgodnie z warunkami określonymi w § 10 niniejszej uchwały.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: od ciągu pieszo-jezdnego, oznaczonego w planie symbolem 8.KPJ,
2) zasilanie w energię elektryczną z istniejącej elektroenergetycznej linii 0,4 kV.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: na obszarze objętym planem nie występuje potrzeba ustalenia zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody: obowiązuje nasadzenie zieleni zimozielonej wzdłuż granic terenu.

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren nie wymagający przekształceń.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów.

§ 12. 1. Na terenie o powierzchni 0.9277 ha, oznaczonym na załączniku graficznym 4.UT, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy rekreacyjnej, indywidualnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 20%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek: 75%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 9,0 m,
5) forma architektoniczna nowej zabudowy:
   a) zabudowa wolno stojąca - dwie kondygnacje nadziemne z dopuszczalnym podpiwniczeniem, w tym jedna kondygnacja w poddaszu użytkowym, wyniesienie posadzki parteru nad poziom terenu do 0,6 m,
   b) zabudowa garażowa (gospodarcza) wolno stojąca lub dobudowana do budynku rekreacyjnego - jedna kondygnacja z dachem stromym; dla zabudowy garażowej (gospodarczej) dobudowanej do budynku rekreacyjnego dopuszcza się dach płaski pod warunkiem realizacji na nim tarasu, wyniesienie posadzki przyziemia nad poziom terenu do 0,3 m,
   c) szerokość elewacji frontowej budynku rekreacyjnego do 16,0 m,
   d) kształt bryły budynku: horyzontalny,
   e) rzut nowych budynków powinien być prostokątny bądź złożony z prostokątów połączonych ze sobą pod kątem prostym z dopuszczeniem ryzalitów, ganków i werand,
   f) otwory okienne i drzwiowe: prostokątne,
   g) dopuszcza się zróżnicowanie wysokości budynku, stosowanie wykuszy, lukarn i balkonów, zakaz stosowania wieżyczek,
   h) elewacje wykończone materiałem charakterystycznym dla lokalnej zabudowy jak cegła, kamień, drewno, tynki w jasnych barwach,

6) kształt dachu stromy:
   d) dach budynków powinien być symetryczny, o jednakowym nachyleniu połaci: 35°-45°, bez ich przesunięcia w pionie lub poziomie, ganek lub weranda nakryta daszkiem o takim samym spadku, kalenica daszku poniżej kalenicy głównych połaci dachowych,
   e) dopuszcza się oświetlenie poddasza lukarnami z daszkami dwuspadowymi lub oknami połaciowymi o formie prostokątnej, utrzymując odległość od krawędzi połaci do krawędzi okna co najmniej 1,5 m,
   f) kolorystyka: pokrycie dachu materiałem pokryciowym, składającym się z małych elementów w kolorach czerwono-brązowym lub brązowym,
7) dopuszcza się wygrodzenie działek ogrodzeniami trwałymi, o wysokości do 1,50 m liczonej od poziomu terenu: wzdłuż drogi typu ozdobnego z materiałów i o wystroju nawiązującym do tradycji lokalnych; zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych,
8) odległość między budynkami mieszkalnymi nie powinna być mniejsza niż 8,0 m.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) obszary wymagające przeprowadzenia podziałów nieruchomości: część terenu działki, o numerze ewidencji geodezyjnej 198/26, przeznaczony na poszerzenie drogi, o symbolu w planie 6.KD.D oraz 198/40, 198/37 na wydzielenie placu do zawracania i powiększenie działki 198/41, jak na rysunku planu,
2) wielkość działki, minimalna: 0,1000 ha,
3) szerokość frontu działki, minimalna 25,0 m,
4) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego: 90°,
5) dopuszcza się wtórny podział zgodnie z wyżej wymienionymi warunkami.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

4) dostępność drogowa: od dróg wewnętrznych, oznaczonych w planie symbolem 7.KDW i 9.KDW,
5) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: 2 miejsca postojowe/1 mieszkanie,
6) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu w drogach, oznaczonych w planie symbolami 6.KD.D, 7.KDW i 9.KDW.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: na obszarze objętym planem nie występuje potrzeba ustalenia zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

4) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
5) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb; bądź gatunkami drzew owocowych,
6) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną,

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania, zakaz zabudowy tymczasowej.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren wymagający przekształceń:

1) planowane działania: realizacja nowej zabudowy rekreacyjnej, indywidualnej,
2) oczekiwane rezultaty: uzupełnienie istniejącego zainwestowania miejscowości.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

1) przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów,

2) istniejący zbiornik wód stojących przeznaczony jest do likwidacji.

§ 13. 1. Na terenie o powierzchni 0.6151 ha, oznaczonym na załączniku graficznym 5.UT, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 12.

2. Przeznaczenie: teren zabudowy rekreacyjnej, indywidualnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy: nieprzekraczalna, jak na rysunku planu,
2) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 20%,
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działek: 75%,
4) maksymalna wysokość zabudowy: 9,0 m,
5) forma architektoniczna nowej zabudowy:
   a) zabudowa wolno stojąca - dwie kondygnacje nadziemne z dopuszczalnym podpiwniczeniem, w tym jedna kondygnacja w poddaszu użytkowym, wyniesienie posadzki parteru nad poziom terenu do 0,6 m,
   b) zabudowa garażowa (gospodarcza) wolno stojąca lub dobudowana do budynku rekreacyjnego - jedna kondygnacja z dachem stromym; dla zabudowy garażowej (gospodarczej) dobudowanej do budynku rekreacyjnego dopuszcza się dach płaski pod warunkiem realizacji na nim tarasu, wyniesienie posadzki przyziemia nad poziom terenu do 0,3 m,
   c) szerokość elewacji frontowej budynku rekreacyjnego do 16,0 m,
   d) kształt bryły budynku: horyzontalny,
   e) rzut nowych budynków powinien być prostokątny bądź złożony z prostokątów połączonych ze sobą pod kątem prostym z dopuszczeniem ryzalitów, ganków i werand,
   f) otwory okienne i drzwiowe: prostokątne,
   g) dopuszcza się zróżnicowanie wysokości budynku, stosowanie wykuszy, lukarn i balkonów, zakaz stosowania wieżyczek,
   h) elewacje wykończone materiałem charakterystycznym dla lokalnej zabudowy, tynki w jasnych barwach,
6) kształt dachu stromy:
   g) dach budynków powinien być symetryczny, o jednakowym nachyleniu połaci: 35°-45°, bez ich przesunięcia w pionie lub poziomie, ganek lub weranda nakryta daszkiem o takim samym spadku, kalenica daszku poniżej kalenicy głównych połaci dachowych,
   h) dopuszcza się oświetlenie poddasza lukarnami z daszkami dwuspadowymi lub oknami połaciowymi o formie prostokątnej, utrzymując odległość od krawędzi połaci do krawędzi okna co najmniej 1,5 m,
   i) kolorystyka: pokrycie dachu materiałem pokryciowym, składającym się z małych elementów w kolorach czerwono-brązowym lub brązowym,
7) dopuszcza się wygrodzenie działek ogrodzeniami trwałymi, o wysokości do 1,50 m liczonej od poziomu terenu: wzdłuż drogi typu ozdobnego z materiałów i o wystroju nawiązującym do tradycji lokalnych; zakaz wznoszenia ogrodzeń pełnych z kamienia, cegły i prefabrykowanych elementów betonowych,
8) odległość między budynkami mieszkalnymi nie powinna być mniejsza niż 8,0 m.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) obszary wymagające przeprowadzenia podziałów nieruchomości: część terenu działki nr 198/37 przeznaczonej na powiększenie działek 198/42, 198/44 i 198/45,
2) wielkość działki, minimalna: 0,1000 ha,
3) szerokość frontu działki, minimalna 25,0 m,
4) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego: 90°.

5. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

7) dostępność drogowa: od dróg, oznaczonych w planie symbolami 7.KDW, 9.KDW i 10.KD.D.
8) parkingi: wskaźnik zaspokojenia potrzeb na miejsca postojowe: 2 miejsca postojowe/1 mieszkanie,
9) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną i telekomunikację oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu w drogach, oznaczonych w planie symbolami 7.KDW, 9.KDW i 10.KD.D.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: na obszarze objętym planem nie występuje potrzeba ustalenia zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

7) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
8) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb; bądź gatunkami drzew owocowych,
9) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną,

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: na obszarze objętym planem nie występuje potrzeba ustalenia zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

7) obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
8) obowiązuje nasadzenie zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego - liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów np.: klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb; bądź gatunkami drzew owocowych,
9) powierzchnia terenu nie wykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną,

8. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolno stojących.

9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: do czasu wykorzystania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie dopuszcza się dotychczasowy sposób jego użytkowania, zakaz zabudowy tymczasowej.

10. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren wymagający przekształceń:

1) planowane działania: realizacja nowej zabudowy rekreacyjnej, indywidualnej,
2) oczekiwane rezultaty: uzupełnienie istniejącego zainwestowania miejscowości.

11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia możliwości i głębokości posadowienia obiektów.

§ 14. 1. Na terenie o powierzchni 0.1264 ha, oznaczonym na załączniku graficznym 6.KD.D, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 11.

2. Przeznaczenie terenu: droga publiczna klasy dojazdowej.

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: 10,0 m, jak na rysunku planu,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) wyposażenie: chodnik od strony zabudowy,
4) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej:
   a) projektowana sieć gazowa średniego ciśnienia o średnicy 90 mm ÷ 110 mm,
   b) projektowana kanalizacja deszczowa o średnicy 0,2 m ÷ 0,3 m,
   c) projektowana elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV,
   d) projektowana sieć wodociągowa o średnicy 80 mm ÷110 mm,
   e) projektowana kanalizacja sanitarna o średnicy 0,2 m ÷ 0,25 mm,
   f) projektowana linia sieci telekomunikacyjnej podziemnej.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogę, o numerze ewidencji geodezyjnej 228, w ciągu ul. krajowej nr 102.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę publiczną, o której mowa w ust. 2,

2) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości; obszary włączone do terenu: 6.KD.D:
   a) część terenu o numerze ewidencyjnym 198/20,
   b) część terenu o numerze ewidencyjnym 198/21,
   c) część terenu o numerze ewidencyjnym 198/26,
   d) część terenu o numerze ewidencyjnym 220/10,
   e) część terenu o numerze ewidencyjnym 221/7,
   f) część terenu o numerze ewidencyjnym 228.

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody: obowiązuje nasadzenie zieleni wysokiej nie kolidującej z warunkami bezpieczeństwa ruchu określonymi w przepisach odrębnych. Nasadzenie należy dokonać przy użyciu gatunków rodzimych liściastych gatunków drzew np. lipa, dąb, klon, jesion, wiąz, jarząb.

7. Ustalenia dotyczące obszarów infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: budowa drogi,
3) oczekiwane rezultaty: poprawa bezpieczeństwa i komfortu obsługi komunikacyjnej w obrębie miejscowości.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej:

1) zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
2) obowiązuje jednolity rysunek kompozycyjny nawierzchni chodników.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

11. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia warunków hydrotechnicznych panujących w jej otoczeniu.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

11. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia warunków hydrotechnicznych panujących w jej otoczeniu.

§ 15. 1. Na terenie o powierzchni 0.1882 ha, oznaczonym na załączniku graficznym 7.KDW, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 11.

2. Przeznaczenie terenu: droga wewnętrzna.

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: 8,0 m, jak na rysunku planu,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) wyposażenie: chodnik od strony zabudowy,
4) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej:
   a) projektowana sieć gazowa średniego ciśnienia o średnicy 90 mm ÷ 110 mm,
   b) projektowana kanalizacja deszczowa o średnicy 0,2 m ÷ 0,3 m,
   c) projektowana elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV,
   d) projektowana sieć wodociągowa o średnicy 80 mm ÷ 110 mm,
   e) projektowana kanalizacja sanitarna o średnicy 0,2 m ÷ 0,25 mm,
   f) projektowana linia sieci telekomunikacyjnej podziemnej.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogę dojazdową, oznaczoną w planie symbolem 6.KD.D, w ciągu ul. Świerkowej.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę publiczną, o której mowa w ust. 2,

2) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości; obszary włączone do terenu: 7.KDW:
   a) część terenu o numerze ewidencyjnym 198/20,
   b) część terenu o numerze ewidencyjnym 198/37,

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody: obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni wysokiej.

7. Ustalenia dotyczące obszarów infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: budowa drogi,
3) oczekiwane rezultaty: poprawa bezpieczeństwa i komfortu obsługi komunikacyjnej w obrębie miejscowości.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej:

1) zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
2) obowiązuje jednolity rysunek kompozycyjny nawierzchni chodników.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

11. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia warunków hydrotechnicznych panujących w jej otoczeniu.

§ 16. 1. Na terenie o powierzchni 0.0268 ha, oznaczonym na załączniku graficznym 8.KPJ, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 11.

2. Przeznaczenie terenu: droga w formie ciągu pieszo-jezdnego.

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: 4,0 m, jak na rysunku planu,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogę, oznaczoną w planie symbolem 6.KD.D.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę publiczną, o której mowa w ust. 2,
2) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości; obszary włączone do terenu: 8.KPJ: część terenu o numerze ewidencyjnym 198/31.

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody: obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni wysokiej.

7. Ustalenia dotyczące obszarów infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: budowa drogi,
3) oczekiwane rezultaty: zapewnienie dojazdu do terenu, o symbolu 3T.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej: zakaz lokalizacji nośników reklamowych.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

11. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia warunków hydrotechnicznych panujących w jej otoczeniu.

§ 17. 1. Na terenie o powierzchni 0.1091 ha, oznaczonym na załączniku graficznym 9.KDW, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 11.

2. Przeznaczenie terenu: droga wewnętrzna z placem do zawracania o wymiarach 15,0 m x 25,0 m.

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: 8,0 m, jak na rysunku planu,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) wyposażenie: chodnik od strony zabudowy,
4) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej:
   a) projektowana sieć gazowa średniego ciśnienia o średnicy 90 mm ÷ 110 mm,
   b) projektowana kanalizacja deszczowa o średnicy 0,2 m ÷ 0,3 m,
   c) projektowana elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV,
   d) projektowana sieć wodociągowa o średnicy 80 mm ÷ 110 mm,
   e) projektowana kanalizacja sanitarna o średnicy 0,2 m ÷ 0,25 mm,
   f) projektowana linia sieci telekomunikacyjnej podziemnej.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogi o symbolach w planie 7.KDW i 6.KDW.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę publiczną, o której mowa w ust. 2,
2) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości; obszary włączone do terenu: 9.KDW: część terenu o numerze ewidencyjnym 198/37.

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody: obowiązuje maksymalne zachowanie istniejącej zieleni wysokiej.

7. Ustalenia dotyczące obszarów infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: budowa drogi,
3) oczekiwane rezultaty: poprawa bezpieczeństwa i komfortu obsługi komunikacyjnej w obrębie miejscowości.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej:

1) zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
2) obowiązuje jednolity rysunek kompozycyjny nawierzchni chodników.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

11. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia warunków hydrotechnicznych panujących w jej otoczeniu.

§ 18. 1. Na terenie o powierzchni 0.0476 ha, oznaczonym na załączniku graficznym 10.KD.D, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania określone w ustępach od 2 do 11.

2. Przeznaczenie terenu: droga publiczna klasy dojazdowej.

3. Parametry i wyposażenie:

1) szerokość w liniach rozgraniczających: 3,0 m, pas terenu przeznaczony na poszerzenie drogi dojazdowej, jak na rysunku planu,
2) dostępność do terenów przyległych: nieograniczona,
3) wyposażenie: chodnik od strony zabudowy,
4) ustalenia w zakresie inżynierii technicznej:
   a) projektowana sieć gazowa średniego ciśnienia o średnicy 90 mm ÷ 110 mm,
   b) projektowana kanalizacja deszczowa o średnicy 0,2 m ÷ 0,3 m,
   c) projektowana elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV,
   d) projektowana sieć wodociągowa o średnicy 80 mm ÷ 110 mm,
   e) projektowana kanalizacja sanitarna o średnicy 0,2 m ÷ 0,25 mm,
   f) projektowana linia sieci telekomunikacyjnej podziemnej.

4. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez drogę poza obszarem planu, o numerze ewidencji geodezyjnej 228, w ciągu ul. Świerkowej.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) zakaz dokonywania podziałów terenu niezwiązanych wydzieleniem działek gruntu pod drogę publiczną, o której mowa w ust. 2,
2) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości; obszary włączone do terenu: 10.KD.D:
   a) część terenu o numerze ewidencyjnym 198/37,
   b) część terenu o numerze ewidencyjnym 198/36.

6. Zasady ochrony środowiska i przyrody: obowiązuje nasadzenie zieleni wysokiej nie kolidującej z warunkami bezpieczeństwa ruchu określonymi w przepisach odrębnych. Nasadzenie należy dokonać przy użyciu gatunków rodzimych liściastych gatunków drzew np. lipa, dąb, klon, jesion, wiąz, jarząb.

7. Ustalenia dotyczące obszarów infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń:

1) teren wymagający przekształceń: pas drogowy w obszarze planu,
2) planowane działania: budowa drogi,
3) oczekiwane rezultaty: poprawa bezpieczeństwa i komfortu obsługi komunikacyjnej w obrębie miejscowości.

8. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu.

9. Zasady kształtowania przestrzeni publicznej:

1) zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
2) obowiązuje jednolity rysunek kompozycyjny nawierzchni chodników.

10. Stawka procentowa: ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości: 0%.

11. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przed przystąpieniem do inwestycji należy przeprowadzić badania geotechniczne gruntu celem ustalenia warunków hydrotechnicznych panujących w jej otoczeniu.

DZIAŁ III

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 19. Niniejszą uchwałą przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne pochodzenia mineralnego klasy bonitacyjnej RIVa, o łącznej powierzchni 3.6461 ha.

§ 20. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Wolin.

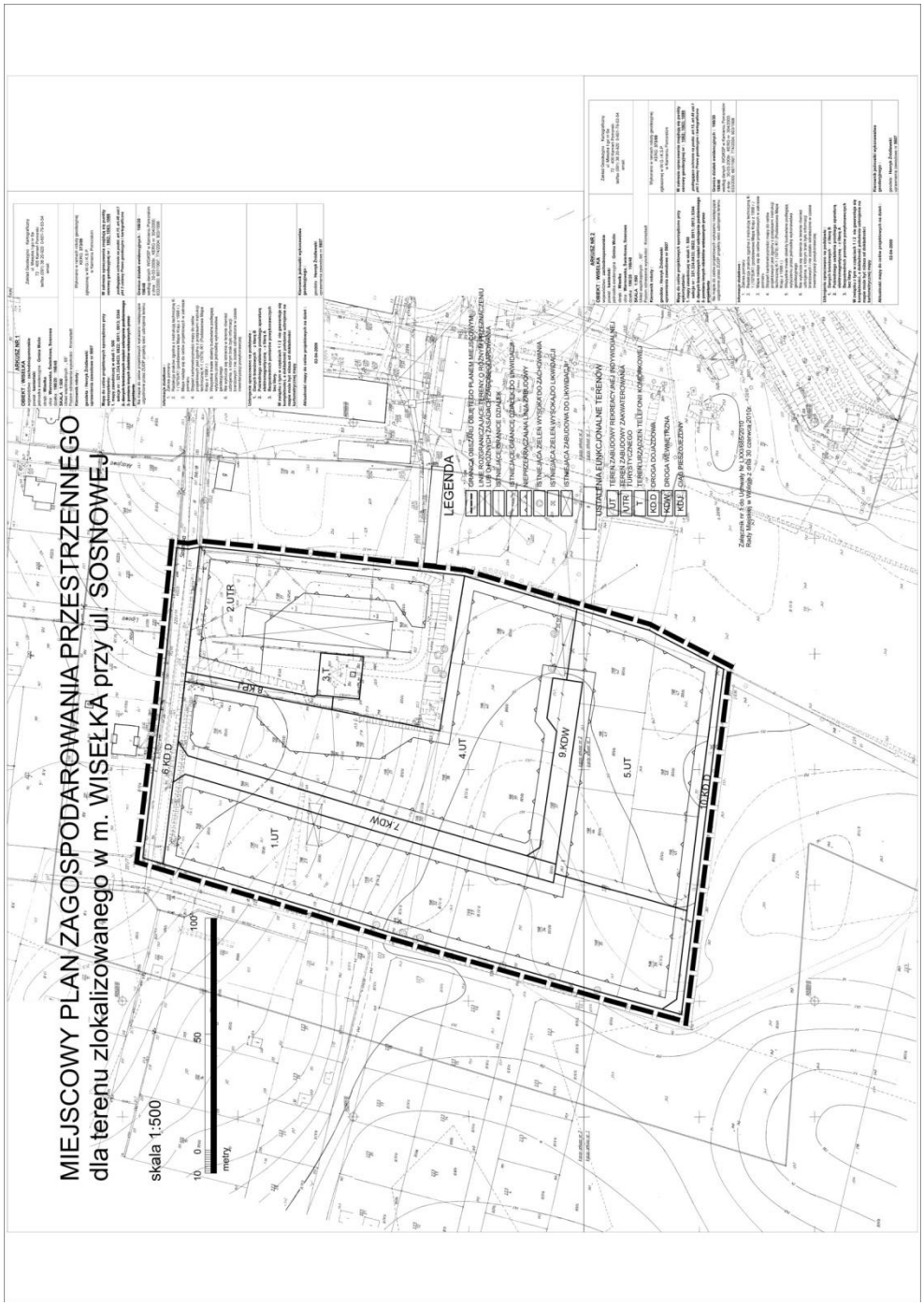
§ 21. Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i podlega publikacji na stronie internetowej gminy.

Przewodnicząca Rady

Ewa Halicka

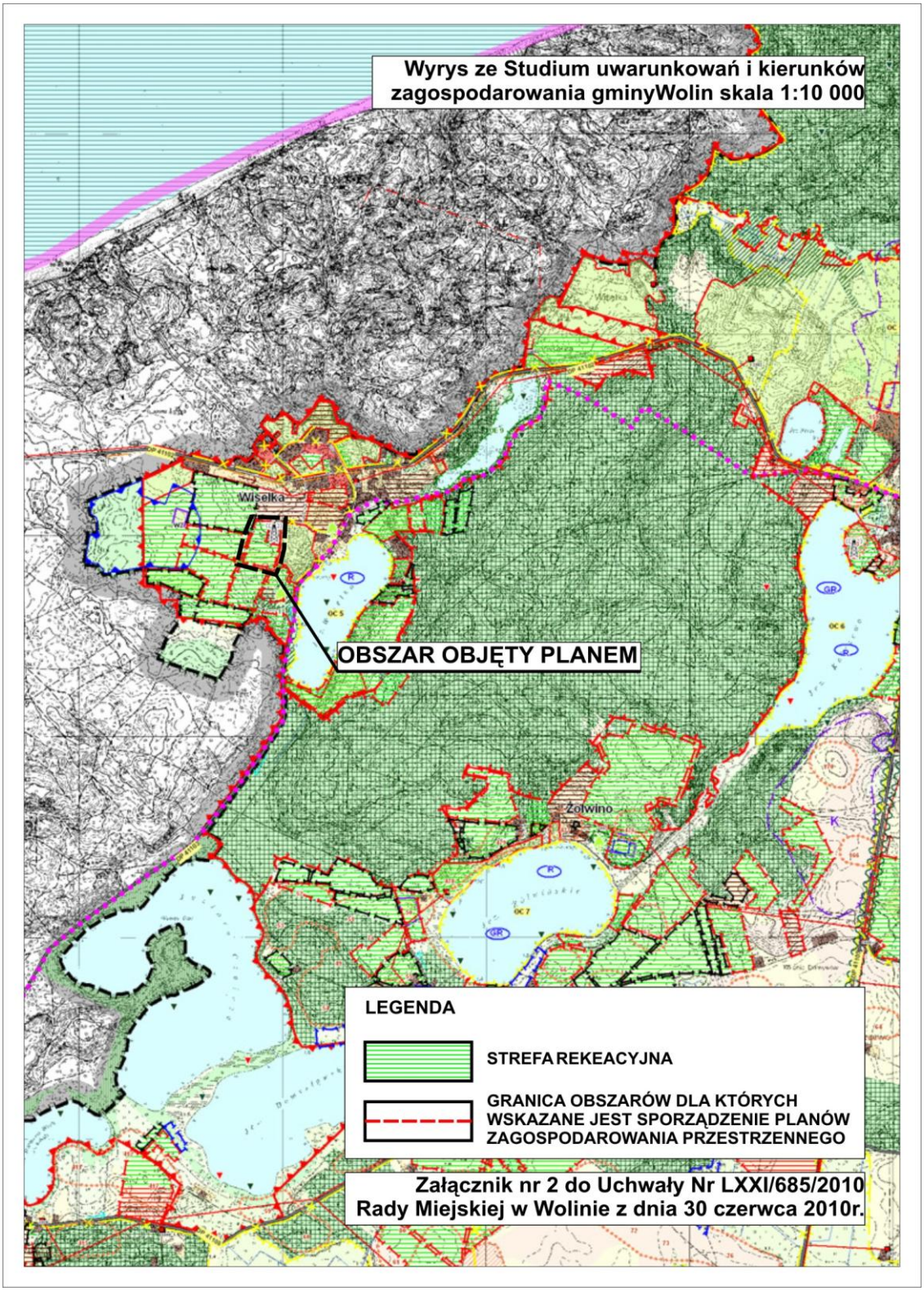
Załącznik nr 1
do uchwały Nr LXXI/685/10
Rady Miejskiej w Wolinie
z dnia 6 lipca 2010 r.

Rysunek planu miejscowego w skali 1:500



Załącznik nr 2
do uchwały Nr LXXI/685/10
Rady Miejskiej w Wolinie
z dnia 6 lipca 2010 r.

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin w skali 1:10000



Załącznik nr 3
do uchwały Nr LXXI/685/10
Rady Miejskiej w Wolinie
z dnia 6 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE
w sprawie uwag wniesionych do projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 ze zmianami: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41; Dz. U. z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; Dz. U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954; Dz. U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087; Dz. U. z 2006 r. Nr 45, poz. 319; Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635; Dz. U. z 2008 r. Nr 123, poz. 803; Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227; Dz. U. z 2008 r. Nr 201, poz. 1237; Dz. U. z 2008 r. Nr 220, poz. 1413, Dz. U. z 2010 r. Nr 4, poz. 124) Rada Miejska w Wolinie rozstrzyga, co następuje:

do projektu planu, wyłożonego do publicznego wglądu z Prognozą oddziaływania na środowisko, nie wniesiono uwag, zgodnie z wykazem uwag stanowiącym integralną część dokumentacji formalno-prawnej prac planistycznych.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr LXXI/685/10
Rady Miejskiej w Wolinie
z dnia 6 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE
w sprawie realizacji zadań z zakresu infrastruktury

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 ze zmianami: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41; Dz. U. z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; Dz. U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954; Dz. U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087; Dz. U. z 2006 r. Nr 45, poz. 319; Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635; Dz. U. z 2008 r. Nr 123, poz. 803; Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227; Dz. U. z 2008 r. Nr 201, poz. 1237; Dz. U. z 2008 r. Nr 220, poz. 1413; Dz. U. z 2010 r. Nr 4, poz. 124) Rada Miejska w Wolinie określa następujący sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania.

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), stanowią zadanie własne gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w niniejszym planie obejmują: inwestycje samodzielne, realizowane w liniach rozgraniczających dróg gminnych lub poza tymi liniami:

§ 2. Wykaz terenów funkcjonalnych, w których zapisane zostały inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy:

Lp.	Symbole terenów funkcjonalnych	Opis inwestycji wynikający z ustaleń planu
1.	6.KD.D, 10.KD.D,	modernizacja dróg gminnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną

§ 3. Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 2:

1) realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym między innymi zgodnie z ustawą Prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i ustawą Prawo ochrony środowiska,
2) sposób realizacji inwestycji określonych w § 2 może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu,
3) realizacja i finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych w § 2 będzie przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

§ 4. Finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy podlega przepisom ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami), przy czym:

1) wydatki majątkowe gminy będzie określała Rada Miejska w Wolinie pod nazwą „Wieloletni plan inwestycyjny",
2) wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy będą ustalane w uchwale budżetowej,
3) inwestycje, których okres realizacji będzie przekraczał jeden rok budżetowy, ujmowane będą w wykazie stanowiącym załącznik do uchwały budżetowej - zwanym „Wieloletnie programy inwestycyjne".

§ 5. 1. Zadania w zakresie budowy dróg na terenach funkcjonalnych wskazanych w § 2 finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

2. Zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej, studni publicznych oraz sieci kanalizacji ściekowej i deszczowej na terenach funkcjonalnych wskazanych w § 2 finansowane będą na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858) ze środków własnych przedsiębiorstwa wodno-kanalizacyjnego w oparciu o uchwalane przez Radę Miejską w Wolinie wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych lub przez budżet gminy.

3. Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii cieplnej lub energii elektrycznej wykazanych w § 2 realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późniejszymi zmianami).

1433

UCHWAŁA NR XXXVIII/226/2010
RADY POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM

z dnia 21 czerwca 2010 r.

w sprawie pozbawienia dróg na terenie miasta Międzyzdroje kategorii dróg powiatowych.

Na podstawie przepisu art. 10 ust. 1 i 2 w zw. z art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, Nr 23, poz. 136, Nr 192, poz. 1381, Dz. U. z 2008 r. Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391, Nr 227, poz. 1505, Dz. U z 2009 r. Nr 19, poz. 101, Nr 19, poz. 100, Nr 86, poz. 720, Nr 168, poz. 1323), w porozumieniu z Zarządem Województwa Zachodniopomorskiego, po zasięgnięciu opinii sąsiednich powiatów: Goleniowskiego, Gryfickiego, Miasta Świnoujście oraz Gminy Międzyzdroje, Rada Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. Pozbawia się kategorii dróg powiatowych drogi położone na terenie miasta Międzyzdroje, wymienione w załączniku nr 1 do uchwały, w celu zaliczenia ich do kategorii dróg gminnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XVI/91/2007 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 26 września 2007 r. w sprawie pozbawienia dróg na terenie miasta Międzyzdroje kategorii dróg powiatowych.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 r.

Przewodniczący Rady Powiatu:

Mariusz Wawrzyński

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XXXVIII/226/2010
Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 21 czerwca 2010 r.

Wykaz dróg pozbawionych kategorii dróg powiatowych

1) droga powiatowa nr 0090Z ul. Bohaterów Warszawy obręb 20 Międzyzdroje dz. 60/7 o pow. 1,1331 ha,
2) droga powiatowa nr 0091Z ul. Dąbrówki obręb 19 Międzyzdroje dz. 405 o pow. 0,3116 ha,
3) droga powiatowa 0092Z ul. Gryfa Pomorskiego obręb 16 Międzyzdroje dz. 10 o pow. 0,8234 ha, obręb 19 Międzyzdroje dz. 109 o pow. 0,6903 ha, dz. 330 o pow. 0,0225 ha, dz. 338 o pow. 0,0013 ha, obręb 20 Międzyzdroje dz. 113 o pow. 0,9094 ha,
4) droga powiatowa nr 0093Z ul. Kolejowa obręb 21 Międzyzdroje dz. 254 o pow. 1,0058 ha,
5) droga powiatowa nr 0094Z ul. Ignacego Krasickiego obręb 20 Międzyzdroje dz. 220 o pow. 0,2215 ha,
6) droga powiatowa 0095Z ul. 1000-lecia PP obręb 20 Międzyzdroje dz. 258 o pow. 0,1880 ha, dz. 260 o pow. 0,1504 ha, dz. 325 o pow. 0,0988 ha, dz. 363 o pow. 0,0908 ha, dz. 402 o pow. 0,1791 ha,
7) droga powiatowa nr 0096Z ul. Myśliwska obręb 19 Międzyzdroje dz. 176 o pow. 0,6288 ha,
8) droga powiatowa nr 0097Z ul. Polna obręb 19 Międzyzdroje dz. 380 o pow. 0,3980 ha, dz. 470 o pow. 0,0133 ha, dz. 551/4 o pow. 1,2493 ha,
9) droga powiatowa nr 0098Z ul. Marii Dąbrowskiej obręb 21 Międzyzdroje dz. 285 o pow. 0,4085 ha,
10) droga powiatowa 0099Z ul. Marii Curie-Skłodowskiej obręb 21 Międzyzdroje dz. 357 o pow. 0,4354 ha,
11) droga powiatowa 0222Z ul. Światowida obręb 20 Międzyzdroje dz. 239/1 o pow. 0,2492 ha,
12) droga powiatowa 0223Z ul. Turystyczna obręb 20 Międzyzdroje dz. 403 o pow. 0,2974 ha,
13) droga powiatowa 0224Z ul. Wesoła obręb 20 Międzyzdroje dz. 10 o pow. 0,1046 ha,
14) droga powiatowa 0225Z ul. Zdrojowa obręb 20 Międzyzdroje dz. 164 o pow. 0,2493 ha,
15) droga powiatowa 0226Z ul. Emilii Plater obręb 21 Międzyzdroje dz. 452 o pow. 0,3755 ha,
16) droga powiatowa 0227Z ul. Promenada Gwiazd obręb 20 Międzyzdroje dz. 6/8 o pow. 1,0628, dz. 85/4 o pow. 0,0223 ha.

1434

UCHWAŁA NR XLVI/264/2010
RADY POWIATU W KOŁOBRZEGU

z dnia 18 czerwca 2010 r.

w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie powiatu kołobrzeskiego.

Na podstawie art. 12 ust. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146), w związku z art. 94 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. - Prawo farmaceutyczne (Dz. U. z 2008 r. Nr 45, poz. 271, Nr 227, poz. 1505, Nr 234, poz. 1570; z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 31, poz. 206, Nr 92, poz. 753, Nr 95, poz. 788, Nr 98, poz. 817), po zasięgnięciu opinii Prezydenta Miasta Kołobrzeg, Wójta Gminy Kołobrzeg, Wójta Gminy Dygowo, Wójta Gminy Gościno, Wójta Gminy Siemyśl, Wójta Gminy Rymań, Wójta Gminy Ustronie Morskie oraz Środkowopomorskiej Okręgowej Izby Aptekarskiej w Koszalinie - Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się następujący rozkład godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie powiatu kołobrzeskiego, jak w załączniku.

§ 2. 1. Rozkład dyżurów aptek dostępnych w porze nocnej, niedziele i święta oraz inne dni wolne od pracy określi Środkowopomorska Okręgowa Izba Aptekarska w Koszalinie, zwana dalej „Izbą".

2. Rozkład dyżurów, o których mowa w ust. 1, jest ustalany przez Izbę na okresy kwartalne i przekazywany wszystkim aptekom na terenie powiatu kołobrzeskiego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu w Kołobrzegu

Roman Ciarka

Załącznik
do uchwały Nr XLVI/264/2010
Rady Powiatu w Kołobrzegu
z dnia 18 czerwca 2010 r.

ROZKŁAD GODZIN PRACY APTEK OGÓLNODOSTĘPNYCH NA TERENIE MIASTA KOŁOBRZEG

L.p.	Nazwa i adres apteki	Nr telefonu	Godziny pracy		
			poniedziałek - piątek	soboty	niedziele i święta
1.	Apteka „Komandorska" ul. Mariacka 14	94 35 271 34	8.00 - 20.00	8.00 - 15.00	9.00 - 14.00
2.	Apteka „Pod Różą Wiatrów" ul. Korzeniowskiego 2	94 35 274 33	9.00 - 18.00	9.00 - 14.00	nieczynna
3.	Apteka „Pod Eskulapem" ul. Zwycięzców 1	94 35 221 66	8.00 - 21.00	8.00 - 21.00	nieczynna
4.	Apteka „Dbam o Zdrowie" ul. Łopuskiego 31	94 35 220 74	8.00 - 18.00	nieczynna	nieczynna
5.	Apteka „A i Ka" Sp. z o.o. ul. Wschodnia 3	94 35 298 96	8.00 - 19.00	8.00 - 14.00	nieczynna
6.	Apteka „A i Ka" Sp. z o.o. ul. Dworcowa 1	94 35 463 08	8.00 - 21.00	8.00 - 21.00	8.00 - 21.00
7.	Apteka „Ratuszowa" ul. Plac Ratuszowy 5a/2	94 35 265 21	8.00 - 20.00	9.00 - 15.00	nieczynna
8.	Apteka „Pomorska" ul. Waryńskiego 5	94 35 406 06	8.00 - 19.00	9.00 - 14.00	nieczynna
9.	Apteka „Rodzinna" ul. Kupiecka 3C	94 35 202 69	8.00 - 19.00	9.00 - 14.00	nieczynna
10.	Apteka „Centrum" ul. Okopowa 10a/I	-	8.00 - 18.00	8.00 - 14.00	nieczynna
11.	Apteka „Corda" ul. Koszalińska 36	94 35 201 52	8.00 - 21.00	8.00 - 21.00	10.00 - 16.00
12.	Apteka „Zachodnia" ul. Wylotowa 12a	94 35 170 74	9.00 - 18.00	9.00 - 14.00	nieczynna
13.	Apteka „Na Kamiennej" ul. Kamienna 4	94 35 269 06	8.00 - 20.00	9.00 - 15.00	nieczynna
14.	Apteka „Na Młyńskiej" ul. Młyńska 12	94 35 223 70	7.00 - 20.00	9.00 - 15.00	8.00 - 21.00
15.	Apteka „Na Słowińców" ul. Słowińców 8/1	94 35 278 66	8.00 - 20.00	8.00 - 18.00	nieczynna
16.	Apteka „Na Ogrodach" ul. Żółkiewskiego 5D	94 35 478 50	9.00 - 18.00	8.00 - 14.00	nieczynna
17	Apteka „Na Dubois" ul. Dubois 29	94 35 202 09	9.00 - 19.00	9.00 - 15.00	nieczynna
18.	Apteka „Na Lubelskiej" ul. Unii Lubelskiej 33B/III	94 35 300 90	8.00 - 21.00	9.00 - 15.00	nieczynna
19.	Apteka „Aptecom" ul. Starynowska 36	94 35 187 04	8.00 - 20.00	9.00 - 16.00	9.00 - 16.00
20.	Apteka „Staromiejska" ul. Ratuszowa 3	94 35 202 42	8.00 - 20.00	8.00 - 15.00	nieczynna
21.	Apteka „Przy Helsińskiej" ul. Helsińska 2A/1V	94 71 360 06	9.00 - 18.00	9.00 - 14.00	nieczynna
22.	Apteka „Centrum Zdrowia" ul. Narutowicza 13	94 35 482 30	8.00 - 20.00	9.00 - 16.00	nieczynna
23.	Apteka „Magnum I" ul. Rodziewiczówny 13A	94 35 310 78	9.00 - 18.00	9.00 - 18.00	10.00 - 18.00
24.	Apteka „Pod Lwem" ul. Orłowskiego 48	94 73 230 47	8.00 - 20.00	9.00 - 19.00	nieczynna
25.	Apteka „Na Zdrowie" ul. Młyńska 9	94 35 475 40	8.00 - 22.00	8.00 - 22.00	9.00 - 20.00

Apteki Miasta Kołobrzeg pełnią dyżur nocny w godzinach od 21.00 do 8.00 oraz dyżur dzienny w niedziele i święta w godzinach od 8.00 do 21.00.

ROZKŁAD GODZIN PRACY APTEK OGÓLNODOSTĘPNYCH NA TERENIE GMIN POWIATU KOŁOBRZESKIEGO

L.p.	Nazwa i adres apteki	Nr telefonu	Godziny pracy		
			poniedziałek - piątek	soboty	niedziele i święta
1.	Apteka „Ginko" ul. Wyzwolenia 48A Dźwirzyno	501 032 717	9.00 - 12.00 oraz 13.30 - 17.00 (od 20.06 - 20.08. czynna 9.00 - 22.00)	9.00 - 13.00 (od 20.06 - 20.08. czynna 9.00 - 22.00)	nieczynna (od 20.06 - 20.08. czynna 9.00 - 22.00)
2.	Apteka „Słoneczna" ul. IV Dywizji Wojska Polskiego 20 Gościno	94 35 131 61	8.30 - 18.30	9.00 - 13.00	nieczynna
3.	Apteka „Cefarm" ul. Lipowa 18 Gościno	94 35 125 22	8.30 - 14.30 oraz 16.30 - 19.00	9.00 - 13.00	nieczynna
4.	Apteka „Eliasz" ul. Osiedlowa 2 Ustronie Morskie	94 35 155 36	8.00 - 18.00 (od 15.06 do 31.08. czynna 8.00 - 21.00)	8.00 - 13.00 (od 15.06 do 31.08. czynna 8.00 - 21.00)	nieczynna (od 15.06 do 31.08. czynna 9.00 - 13.00)
5.	Apteka „Prywatna" ul. Kołobrzeska 10 Dygowo	94 35 841 92	pn, śr, pt. 9.00 - 16.00 wt, czw. 9.00 - 18.00	9.00 - 14.00	nieczynna
6.	Apteka „Na Kołobrzeskiej" ul. Kołobrzeska 12 Siemyśl	94 35 881 47	9.00 - 18.00	9.00 - 13.00	nieczynna
7.	Apteka „Urtica" ul. Koszalińska 16a Rymań	94 35 831 01	9.00 - 17.00	9.00 - 13.00	nieczynna

Apteki w powiecie kołobrzeskim nie pełnią dyżurów nocnych oraz dziennych w niedziele i święta.

1435

UCHWAŁA NR XXXVIII/214/10
RADY POWIATU PYRZYCKIEGO

z dnia 28 kwietnia 2010 r.

w sprawie ustalenia trybu udzielania oraz rozliczania dotacji dla szkół i placówek niepublicznych prowadzonych przez osoby prawne i fizyczne na terenie Powiatu Pyrzyckiego oraz trybu i zakresu kontroli ich wykorzystania.

Na podstawie art. 90 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781; z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400 i Nr 249, poz. 2104; z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658; z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280, Nr 181, poz. 1292; z 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370, Nr 235, poz. 1618 z 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 206, Nr 56, poz. 458, Nr 219, poz. 1705) oraz art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 92, poz. 753 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Dotacje z budżetu Powiatu Pyrzyckiego przysługują:

1) ponadgimnazjalnym szkołom niepublicznym dla dorosłych o uprawnieniach szkół publicznych na każdego ucznia w wysokości 50% ustalonych w budżecie Powiatu wydatków bieżących ponoszonych w szkołach publicznych tego samego typu i rodzaju w przeliczeniu na jednego ucznia wg stanu na

dzień 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji, a w przypadku braku na terenie Powiatu szkoły publicznej danego typu i rodzaju podstawą do ustalenia wysokości dotacji są wydatki bieżące ponoszone przez najbliższy powiat na prowadzenie szkoły publicznej danego typu lub rodzaju.

2) niepublicznemu ośrodkowi umożliwiającemu dzieciom i młodzieży z upośledzeniem umysłowym z niepełnosprawnościami sprzężonymi realizację obowiązku szkolnego i obowiązku nauki w wysokości kwoty przewidzianej na jednego wychowanka tego rodzaju ośrodka w części oświatowej subwencji ogólnej dla Powiatu Pyrzyckiego.

§ 2. 1. Dotacji udziela się na wniosek osoby prawnej bądź fizycznej prowadzącej szkołę, zwanej dalej osobą prowadzącą, złożony nie później niż do dnia 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, powinien zawierać w szczególności następujące elementy:

1) nazwę i adres szkoły,
2) nazwę i adres osoby prowadzącej,
3) typ i rodzaj szkoły,
4) forma kształcenia
5) system kształcenia
6) numer i datę wydania zaświadczenia o wpisie szkoły do ewidencji,
7) numer i datę wydania decyzji o nadaniu uprawnień szkoły publicznej,
8) numer NIP szkoły
9) numer REGON szkoły,
10) planowaną liczbę uczniów w roku, którego dotyczy wniosek o udzielenie dotacji,
11) nazwę i numer rachunku bankowego szkoły, na który ma być przekazywana dotacja.

3. Wzór wniosku stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Osoba prowadząca zobowiązana jest do:

1) składania w Starostwie Powiatowym w Pyrzycach, w terminie do 15 każdego miesiąca, informacji o rzeczywistej liczbie uczniów aktualnej na pierwszy dzień każdego miesiąca, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
2) składania w Starostwie Powiatowym w Pyrzycach, w terminie do dnia 28 stycznia następnego roku, rocznego rozliczenia z otrzymanych dotacji, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej uchwały,
3) prowadzenia wyodrębnionej dokumentacji finansowo-księgowej środków finansowych otrzymanych na realizację zadania w sposób umożliwiający identyfikację poszczególnych operacji księgowych w odniesieniu do danej szkoły lub placówki i dokumentacji zawierającej informacje o liczbie uczniów,
4) zgłaszania w ciągu 14 dni zmian danych zawartych we wniosku o udzielenie dotacji.

§ 4. Dotacje są udzielane od 1 stycznia każdego roku budżetowego i przekazywane są w 12 częściach w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca.

§ 5. Dotacja przekazywana jest na rachunek bankowy wskazany przez osobę prowadzącą we wniosku.

§ 6. Dotacje są przeznaczone na dofinansowanie realizacji zadań szkoły lub placówki w zakresie kształcenia, wychowania i opieki, w tym profilaktyki społecznej i mogą być wykorzystywane wyłącznie na pokrycie wydatków bieżących szkoły.

§ 7. Części dotacji, o których mowa w § 4, będą przekazywane w wysokości odpowiadającej rzeczywistej liczbie uczniów wykazanej przez osobę prowadzącą w informacji, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 1.

§ 8. Do momentu przekazania przez ministra właściwego do spraw oświaty i wychowania informacji o ostatecznej wysokości subwencji oświatowej dla Powiatu Pyrzyckiego na dany rok budżetowy, dotacja dla uczniów i wychowanków szkół i placówek niepublicznych będzie udzielona w wysokości ustalonej w roku poprzednim. Za okres od 1 stycznia danego roku do czasu ich ostatecznego ustalenia zostanie sporządzone rozliczenie kwot przekazywanych dotacji w odniesieniu do stawek ustalonych na dany rok.

§ 9. 1. Informacje o wysokości ostatecznej, na dany rok budżetowy, kwoty dotacji przysługujących szkołom na zasadach określonych w obowiązujących przepisach i niniejszej uchwale przekazuje się osobom prowadzącym w 2010 r. niezwłocznie po wejściu w życie niniejszej uchwały, a w latach następnych do dnia 30 kwietnia danego roku.

2. Informacje, o których mowa w pkt 1, przekazywane są przez Wydział Finansowy Starostwa Powiatowego w Pyrzycach na podstawie informacji merytorycznej komórki organizacyjnej.

3. Dotacje przekazywane za miesiąc kwiecień zostaną skorygowane o kwoty wynikające z rozliczenia, o którym mowa w § 8.

§ 10. 1. Zarząd Powiatu może dokonywać kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji przyznanych szkołom i placówkom z budżetu powiatu.

2. Kontrolę przeprowadza się na podstawie uchwały Zarządu Powiatu.

3. Kontrola dotyczy zgodności ze stanem faktycznym liczby uczniów wykazanych w rozliczeniu oraz zgodności wydatkowania środków przeznaczonych na dofinansowanie realizacji zadań szkoły lub placówki w zakresie kształcenia, wychowania i opieki, na które została przyznana dotacja, w tym profilaktyki społecznej i tylko na wydatki bieżące.

4. Osoby upoważnione przez Zarząd Powiatu do przeprowadzenia kontroli mają prawo wstępu do szkół i placówek oraz wglądu do prowadzonej przez nie dokumentacji organizacyjnej, finansowej i dokumentacji przebiegu nauczania, w tym do przetwarzania danych osobowych uczniów.

5. W ramach kontroli upoważnione osoby mogą badać dokumenty, które mają lub mogą mieć znaczenie dla oceny prawidłowości wykorzystania dotacji na pokrycie wydatków bieżących szkoły lub placówki oraz żądać udzielenia ustnie lub na piśmie informacji dotyczących wydatkowanych środków.

6. Podmiot prowadzący na żądanie kontrolującego jest zobowiązany dostarczyć lub udostępnić dokumenty oraz udzielić wyjaśnień informacji w terminie określonym przez kontrolującego.

7. Dotacje pobrane nienależnie lub w nadmiernej wysokości, stwierdzone w wyniku kontroli podlegają zwrotowi wraz z odsetkami jak od zaległości podatkowych. Odsetki nalicza się od dnia stwierdzenia nieprawidłowości naliczenia lub nienależnego pobrania dotacji.

8. Jeżeli w trakcie kontroli wykorzystania dotacji okaże się, że dotacja jest wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem organ kontrolujący określi kwotę do zwrotu i termin zwrotu.

§ 11. Dotację wstrzymuje się w przypadku:

1) niezłożenia informacji, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 - do czasu złożenia informacji;
2) niezłożenia rozliczenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2 - do czasu złożenia rozliczenia;
3) złożenia informacji, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 1, niezgodnej ze stanem faktycznym - do czasu wyjaśnienia niezgodności;
4) odmowy udostępnienia dokumentacji, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 3;
5) stwierdzenia niezgodności dokumentacji, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 3, ze stanem faktycznym - do czasu wyjaśnienia niezgodności.

§ 12. 1. Zwrotowi do budżetu powiatu, podlega dotacja:

1) pobrana w nadmiernej wysokości,
2) niewykorzystana - nierozliczona dowodem poniesienia wydatków bieżących,
3) wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem - na pokrycie innych wydatków niż określone w art. 90 ust. 3d ustawy o systemie oświaty.

2. Zwrot dotacji, o której mowa w pkt 1, następuje do dnia 31 stycznia następnego roku wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych.

3. W przypadku gdyby zwrot dotacji, o której mowa w ust. 1, nie nastąpił w terminie określonym w pkt 2, tryb windykacji dotacji i odsetek jak od zaległości podatkowych normują przepisy art. 66 i 67 w związku z art. 60 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240).

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Pyrzyckiego.

§ 14. Uchwała ma zastosowanie do dotacji udzielanych od 1 stycznia 2010 r.

§ 15. Traci moc uchwała Nr XXXIII/199/2002 Rady Powiatu Pyrzyckiego z dnia 24 kwietnia 2002 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad udzielania i rozliczania dotacji dla ponadgimnazjalnych szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych funkcjonujących na terenie powiatu pyrzyckiego oraz placówek niepublicznych wymienionych w art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty oraz uchwała Nr XV/80/04 Rady Powiatu Pyrzyckiego z dnia 17 marca 2004 r. w sprawie zmian w treści uchwały Nr XXXIII/199/2002 Rady Powiatu Pyrzyckiego z dnia 24 kwietnia 2002 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad udzielania i rozliczania dotacji dla ponadgimnazjalnych szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych funkcjonujących na terenie powiatu pyrzyckiego oraz placówek niepublicznych wymienionych w art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Jerzy Marek Olech

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XXXVIII/214/10
Rady Powiatu Pyrzyckiego
z dnia 28 kwietnia 2010 r.

ZARZĄD POWIATU PYRZYCKIEGO

WNIOSEK
O PRZYZNANIE DOTACJI*

1. .....
(Nazwa i adres szkoły lub placówki oświatowej)
2. .....
(Nazwa i adres osoby prowadzącej)
3. .....
(Typ i rodzaj szkoły lub placówki oświatowej)
4. .....
(Forma kształcenia - stacjonarna/wieczorowa/zaoczna)
5. .....
(System kształcenia: dla młodzieży/dla dorosłych)
6. .....
(Nr i data wydania zaświadczenia o wpisie szkoły lub placówki oświatowej)
7. .....
(Nr i data decyzji o uprawnieniach szkoły publicznej)
8. .....
(NIP szkoły)
9 .....
(REGON szkoły)

10. Planowana liczba uczniów lub wychowanków w roku, którego dotyczy wniosek o dotację.

Nazwa szkoły/ placówki	**Planowana liczba uczniów w poszczególnych miesiącach**											
	I	**II**	**III**	**IV**	**V**	**VI**	**VII**	**VIII**	**IX**	**X**	**XI**	**XII**
	I	**II**	**III**	**IV**	**V**	**VI**	**VII**	**VIII**	**IX**	**X**	**XI**	**XII**

11. Nazwa i nr rachunku bankowego, na który ma być przekazywana dotacja.

.....
(Posiadacz rachunku bankowego)

.....
(Nazwa banku)

.....
(Numer rachunku bankowego)

.....
(podpis i pieczęć osoby prowadzącej szkołę
lub placówkę oświatową)

* dla każdej szkoły lub placówki sporządza się oddzielny wniosek

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXVIII/214/10
Rady Powiatu Pyrzyckiego
z dnia 28 kwietnia 2010 r.

ZARZĄD POWIATU PYRZYCKIEGO

MIESIĘCZNA INFORMACJA
O AKTUALNEJ LICZBIE UCZNIÓW I WYCHOWANKÓW
(DO 15 KAŻDEGO MIESIĄCA)*

1. Informacja za miesiąc.....

2. Nazwa i adres osoby prowadzącej szkołę lub placówkę niepubliczną

3. Nazwa i adres szkoły/placówki.....

4. Typ i rodzaj szkoły.....

5. .....
(Nr i data wydania zaświadczenia o wpisie szkoły lub placówki oświatowej)

6. .....
(Nr i data decyzji o uprawnieniach szkoły publicznej)

7. Informacja o aktualnej liczbie uczniów/wychowanków na dzień 01.....
(miesiąc / rok)

NAZWA SZKOŁY	System kształcenia	Forma kształcenia	AKTUALNA LICZBA UCZNIÓW / WYCHOWANKÓW	UWAGI

.....
(podpis i pieczęć osoby prowadzącej szkołę
lub placówkę oświatową)

* dla każdej szkoły lub placówki sporządza się oddzielną informację

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXXVIII/214/10
Rady Powiatu Pyrzyckiego
z dnia 28 kwietnia 2010 r.

ZARZĄD POWIATU PYRZYCKIEGO

ROZLICZENIE WYKORZYSTANIA DOTACJI

W ROKU.....*

I. **Druk** jest przeznaczony dla osób fizycznych i prawnych prowadzących niepubliczne szkoły i placówki oświatowe dotowane przez Powiat Pyrzycki.
Termin rozliczenia: 28 stycznia roku następującego po roku udzielenia dotacji.
Miejsce składania rozliczenia: Starostwo Powiatowe w Pyrzycach.

II. DANE O OSOBIE PROWADZĄCEJ I O SZKOLE/PLACÓWCE

Nazwa adres osoby prowadzącej szkołę lub placówkę niepubliczną

.....

Nazwa i adres szkoły/placówki.....

Typ i rodzaj szkoły.....

III. ROZLICZENIE WYKORZYSTANIA DOTACJI

Dotacja została otrzymywana z budżetu Powiatu Pyrzyckiego w roku ….....

w wysokości ….. została wykorzystana na prowadzenie wymienionej wyżej szkoły/placówki, w tym na:

	Rodzaj wydatku	Kwota, w jakiej płatność sfinansowano środkami z dotacji
A	Wynagrodzenia razem, w tym:	
	Wynagrodzenie kadry pedagogicznej (brutto) – umowa o pracę	
	Wynagrodzenie kadry pedagogicznej umowa zlecenie	
	Wynagrodzenie kadry pedagogicznej – umowa o dzieło	
	Wynagrodzenie obsługi i administracji	
	Składki na ubezpieczenie społeczne (ZUS opłacany przez pracodawcę za pracownika)	
B	Wydatki rzeczowe, w tym:	
	Czynsz	
	Opłata za wynajem pomieszczeń	
	Opłata za energię elektryczną	

	Opłata za gaz	
	Opłata za energię cieplną	
	Opłata za wodę	
	Opłata za wywóz śmieci	
	Zakup wyposażenia szkoły/placówki	
	Zakup środków czystości	
	Zakup art. administracyjno – biurowych	
	Zakup pomocy naukowych i dydaktycznych	
	Zakup materiałów i akcesoriów komputerowych	
	Naprawa i konserwacja urządzeń/sprzętu	
	Drobne naprawy i remonty	
	Remonty planowane	
	Zakup materiałów do napraw	
	Monitoring i alarmy	
	Usługi transportowe	
	Abonament RTV	
	Opłaty pocztowe	
	Opłaty telekomunikacyjne	
	Opłaty na internet	
	Ubezpieczenia budynków, sprzętu	
	Szkolenia pracowników	
	Koszty i prowizje bankowe	
	Badania okresowe	
	Zakup materiałów pozostałych (wymienić jakich)	
	Zakup usług pozostałych (wymienić jakich)	
	Inne wydatki (wymienić jakie)	
	Suma	

Oświadczenie osoby prowadzącej szkołę/placówkę:

Oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie dane są zgodne z rzeczywistością i posiadam dokumentacje finansowo – księgową, umożliwiająca identyfikację poszczególnych operacji księgowych w odniesieniu do danej szkoły/placówki.

.....
(podpis i pieczęć osoby prowadzącej szkołę
lub placówkę oświatową)

* dla każdej szkoły lub placówki sporządza się oddzielną informację

1436

UCHWAŁA NR XLIX/622/10
RADY POWIATU STARGARDZKIEGO

z dnia 30 czerwca 2010 r.

w sprawie zmniejszenia opłaty za wydanie nowego dowodu rejestracyjnego i prawa jazdy.

Na podstawie art. 79b oraz art. 98a ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005 r. Nr 108, poz. 908, Nr 175, poz. 1462, Nr 179, poz. 1486, Nr 180, poz. 1494 i 1497; z 2006 r. Nr 104, poz. 708 i 711, Nr 190, poz. 1400, Nr 191, poz. 1410, Nr 235, poz. 1701; z 2007 r. Nr 52, poz. 343, Nr 57, poz. 381, Nr 99, poz. 661, Nr 123, poz. 845, Nr 176, poz. 1238; z 2008 r. Nr 163, poz. 1015, Nr 209, poz. 1320, Nr 220, poz. 1411 i 1426, Nr 223, poz. 1461 i 1462, Nr 234, poz. 1473 i 1574 oraz z 2009 r. Nr 3, poz. 11, Nr 18, poz. 97, Nr 79, poz. 663, Nr 91, poz. 739, Nr 92, poz. 753, Nr 97, poz. 802 i 803, Nr 98, poz. 817, Nr 168, poz. 1323 oraz z 2010 r. Nr 43, poz. 246) Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zmniejsza się opłaty za wydanie dowodu rejestracyjnego pojazdu i prawa jazdy osobom obowiązanym do ubiegania się o wydanie nowego dokumentu z uwagi na zmianę stanu faktycznego w zakresie adresu właściciela lub posiadacza pojazdu oraz adresu kierowcy, spowodowaną zmianami administracyjnymi, o których mowa w ust. 2.

2. Zmiany administracyjne polegają na nadaniu nazw ulic w miejscowości Grzędzice wraz ze zmianą dotychczas obowiązujących numerów porządkowych nieruchomości.

3. Zmniejszenie opłat nie dotyczy przypadków, gdy wydanie nowych dokumentów spowodowane jest zmianą również innych danych zawartych w tych dokumentach lub utratą ważności tych dokumentów.

§ 2. Kwoty zmniejszonych opłat, w przypadkach o których mowa w § 1, ustala się na poziomie kosztów ponoszonych przez Powiat Stargardzki tj.:

1) 36,56 zł - za wydanie nowego dowodu rejestracyjnego pojazdu
2) 51,52 zł - za wydanie nowego prawa jazdy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Jacek Bryła

1437

UCHWAŁA NR XLIX/623/10
RADY POWIATU STARGARDZKIEGO

z dnia 30 czerwca 2010 r.

w sprawie ustalenia podziału na okręgi wyborcze Powiatu Stargardzkiego, numerów i granic okręgów oraz liczby radnych wybieranych w okręgach wyborczych w wyborach do Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim.

Na podstawie art. 138 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547; z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1760; z 2005 r. Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242 Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127, Nr 218, poz. 1592; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 112, poz. 766; z 2008 r. Nr 96, poz. 607, Nr 180, poz. 1111; z 2009 r. Nr 213, poz. 1651 i poz. 1652 oraz z 2010 r. Nr 57, poz. 356) uchwala się, co następuje:

§ 1. W wyborach do Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim ustala się następujące okręgi wyborcze:

1) Okręg Wyborczy Nr 1 - Miasto Stargard Szczeciński, obejmujący: ul. 11 Listopada, ul. 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty, ul. Aleję Gryfa, ul. Aleję Żołnierza, ul. Aleję Żołnierza Boczną, ul. Fryderyka Chopina, ul. Cieplną, Giżynek, ul. Hanzeatycką, ul. Jesienną, ul. Mieczysława Karłowicza, ul. Hugona Kołłątaja, ul. Szymona Konarskiego, ul. Tadeusza Kościuszki, ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego, ul. Kubańską, ul. Kupiecką, ul. Karola Kurpińskiego, ul. Lechicką, ul. Letnią, ul. Mazowiecką, ul. Mieszczańską, ul. Stanisława Moniuszki, ul. Nasienną, ul. Stanisława Niewiadomskiego, ul. Zygmunta Noskowskiego, ul. Józefa Nowakowskiego, ul. Feliksa Nowowiejskiego, osiedle Generała Józefa Hallera, osiedle Zachód, ul. Oświaty, ul. Ignacego Paderewskiego, park Stefana Batorego, plac Lubelski, plac Majdanek, plac Słoneczny, plac Zgody, ul. Pogodną, ul. Polską, ul. Księdza Jerzego Popiełuszki, ul. Przedwiośnie, ul. Przemysłową, ul. Kazimierza Przerwy - Tetmajera, Rondo 15 Południk, ul. Różaną, ul. Ludomira Różyckiego, ul. Skandynawską, ul. Składową, ul. Słoneczną, ul. Spokojną, ul. Stralsundzką, ul. Szczecińską, ul. Karola Szymanowskiego, ul. Usługową, ul. Wielkopolską, ul. Henryka Wieniawskiego, ul. Wiosenną, ul. Bornholmską.
2) Okręg Wyborczy Nr 2 - Miasto Stargard Szczeciński, obejmujący: ul. Adama Asnyka, ul. Batalionów Chłopskich, ul. Generała Józefa Bema, ul. Macieja Boryny, ul. Brzozową, ul. Bułgarską, ul. Ceglaną, ul. Józefa Chełmońskiego, ul. Czeską, ul. Czwartaków, ul. Generała Henryka Dąbrowskiego, ul. Marii Dąbrowskiej, ul. Dworcową, ul. Gospodarską, ul. Jugosłowiańską, ul. Jana Kasprowicza, ul. Kaszubską, ul. Jana Kochanowskiego, ul. Marii Konopnickiej, ul. Wojciecha Kossaka, ul. Krakowską, ul. Zygmunta Krasińskiego, ul. Kwiatową, ul. Bolesława Limanowskiego, ul. Ignacego Łukasiewicza, ul. Łużycką, ul. Jacka Malczewskiego, ul. Jana Matejki, ul. Mazurską, ul. Adama Mickiewicza, ul. Miodową, ul. Modrzewiową, ul. Mokrzyca, ul. Nadbrzeżną, ul. Obrońców Westerplatte, ul. Ogrodową, ul. Stefana Okrzei, ul. Elizy Orzeszkowej, osiedle Mikołaja Kopernika, osiedle Tysiąclecia, ul. Owocową, ul. Partyzantów, ul. Pierwszej Brygady, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego, plac Juliusza Słowackiego, plac Targowy, plac Wolności, ul. Podchorążych, ul. Podleśną, ul. Podmiejską, ul. Polną, ul. Pomorską, ul. Północną, ul. Bolesława Prusa, ul. Zenona Przesmyckiego, ul. Juliana Przybosia, ul. Racławicką, ul. Mikołaja Reja, ul. Władysława Reymonta, ul. Rumuńską, ul. Rzeźniczą, ul. Serbską, ul. Henryka Sienkiewicza, ul. Słowacką, skwer im. Ojca Świętego Jana Pawła II, ul. Juliusza Słowackiego, ul. Sportową, ul. Majora Henryka Sucharskiego, ul. Szkolną, ul. Środkową, ul. Topolową, ul. Torfową, ul. Towarową, ul. Ludwika Waryńskiego, ul. Warzywną, ul. Węgierską, ul. Wileńską, ul. Wojska Polskiego, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego, ul. Zakole, ul. Zwycięzców, ul. Stefana Żeromskiego.
3) Okręg Wyborczy Nr 3 - Miasto Stargard Szczeciński, obejmujący: ul. 5 Marca, ul. 9 Maja, ul. Aleję Dębową, aleję Słowiczą, aleję Spacerową, ul. Generała Władysława Andersa, ul. Anny Jagiellonki, ul. Armii Krajowej, ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego, ul. Księcia Barnima I, ul. Basztową, ul. Księcia Bogusława IV, ul. Bohaterów Getta Warszawskiego, ul. Bohaterów Monte Cassino, ul. Bolesława Krzywoustego, ul. Bolesława Chrobrego, ul. Królowej Bony, ul. Władysława Broniewskiego, ul. Jana Brzechwy, ul. Bydgoską, ul. Św. Jana Chrzciciela, ul. Marii Skłodowskiej - Curie, ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego, ul. Daleką, ul. Dąbrówki, ul. Stefana Drzewieckiego, ul. Michała Drzymały, ul. Eskadrową, ul. Generała Augusta Emila Fieldorfa, ul. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego,

ul. Garncarską, ul. Gdańską, ul. Gdyńską, ul. Główną, ul. Witolda Gombrowicza, ul. Graniczną, ul. Grodzką, ul. Generała Stefana Grota - Roweckiego, ul. Grudziądzką, ul. Grunwaldzką, ul. Harcerską, ul. Majora Hubala, ul. Zbigniewa Herberta, ul. Jarosława Iwaszkiewicza, ul. Królowej Jadwigi, ul. Jagiellońską, ul. Jesionową, ul. Kasztelańską, ul. Kazimierza Wielkiego, ul. Jana Kilińskiego, ul. Klasztorną, ul. Generała Franciszka Kleeberga, ul. Klonową, ul. Kolejową, ul. Janusza Korczaka, ul. Kosmonautów, ul. Kramarską, ul. Leona Kruczkowskiego, ul. Krzywą, ul. Janusza Kusocińskiego, ul. Kuśnierzy, ul. Generała Tadeusza Kutrzeby, ul. Jana Lechonia, ul. Joachima Lelewela, ul. Bolesława Leśmiana, ul. Lotników, ul. Łabędzią, ul. Łąkową, ul. Władysława Łokietka, ul. Mariacką, ul. Mieszka I, ul. Młyńską, ul. Morską, ul. Na Grobli, ul. Zofii Nałkowskiej, ul. Juliana Ursyna Niemcewicza, ul. Niepodległości, ul. Cypriana Kamila Norwida, ul. Nowowiejską, ul. Ochronną, ul. Okrężną, ul. Generała Leopolda Okulickiego, ul. Władysława Orkana, park 3 Maja, park Bolesława Chrobrego, park Jagielloński, park Piastowski, park Popiela, park Zamkowy, ul. Parkową, ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego, ul. Piwną, plac Bohaterów II Wojny Światowej, plac Świętego Ducha, ul. Płatnerzy, ul. Pocztową, ul. Popiela, ul. Portową, ul. Powstańców Warszawy, ul. Prządki, ul. Robotniczą, ul. Stanisława Rogalskiego, ul. Rolniczą, Rynek Staromiejski, ul. Rzemieślniczą, ul. Sadową, ul. Saperów, ul. Generała Władysława Sikorskiego, ul. Skarbową, ul. Stanisława Skarżyńskiego, ul. Antoniego Słonimskiego, ul. Spichrzową, ul. Spółdzielczą, ul. Leopolda Staffa, ul. Stefana Starzyńskiego, ul. Stanisława Staszica, ul. Strażniczą, ul. Andrzeja Struga, ul. Wita Stwosza, ul. Sukienniczą, ul. Szarych Szeregów, ul. Szewską, ul. Szosa Maszewska, ul. Śląską, ul. Jana Śniadeckiego, ul. Światopełka, ul. Czesława Tańskiego, ul. Romualda Traugutta, ul. Juliana Tuwima, ul. Księdza Jana Twardowskiego, ul. Warowną, ul. Warszawską, ul. Wiejską, ul. Kazimierza Wierzyńskiego, ul. Wiśniową, ul. Stanisława Ignacego Witkiewicza, ul. Czesława Witoszyńskiego, ul. Włosienniczą, ul. Stanisława Wyspiańskiego, ul. Złotników, ul. Źródlaną, ul. Żeglarską, ul. Żwirki i Wigury, ul. Lazurową, ul. Most Kamienny, ul. Obwodnicę Staromiejską, ul. Metalową.

4) Okręg Wyborczy Nr 4, obejmujący gminy: gm. Stargard Szczeciński, Kobylanka, Stara Dąbrowa.
5) Okręg Wyborczy Nr 5, obejmujący gminy: Dolice, Marianowo, Suchań.
6) Okręg Wyborczy Nr 6, obejmujący gminy: Chociwel, Dobrzany, Ińsko.

§ 2. 1. Dla poszczególnych okręgów wyborczych ustala się następującą liczbę mandatów:

1) dla Okręgu Wyborczego Nr 1 - 4 mandaty,
2) dla Okręgu Wyborczego Nr 2 - 4 mandaty,
3) dla Okręgu Wyborczego Nr 3 - 5 mandatów,
4) dla Okręgu Wyborczego Nr 4 - 4 mandaty,
5) dla Okręgu Wyborczego Nr 5 - 3 mandaty,
6) dla Okręgu Wyborczego Nr 6 - 3 mandaty.

2. Graficzne przedstawienie okręgu wyborczego Nr 1, okręgu wyborczego Nr 2, okręgu wyborczego Nr 3 określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Graficzne przedstawienie okręgu wyborczego Nr 4, okręgu wyborczego Nr 5 i okręgu wyborczego Nr 6 określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XLIII/403/2006 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie ustalenia podziału na okręgi wyborcze Powiatu Stargardzkiego, numerów i granic okręgów oraz liczby radnych wybieranych w okręgach wyborczych w wyborach do Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 97, poz. 1832).

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

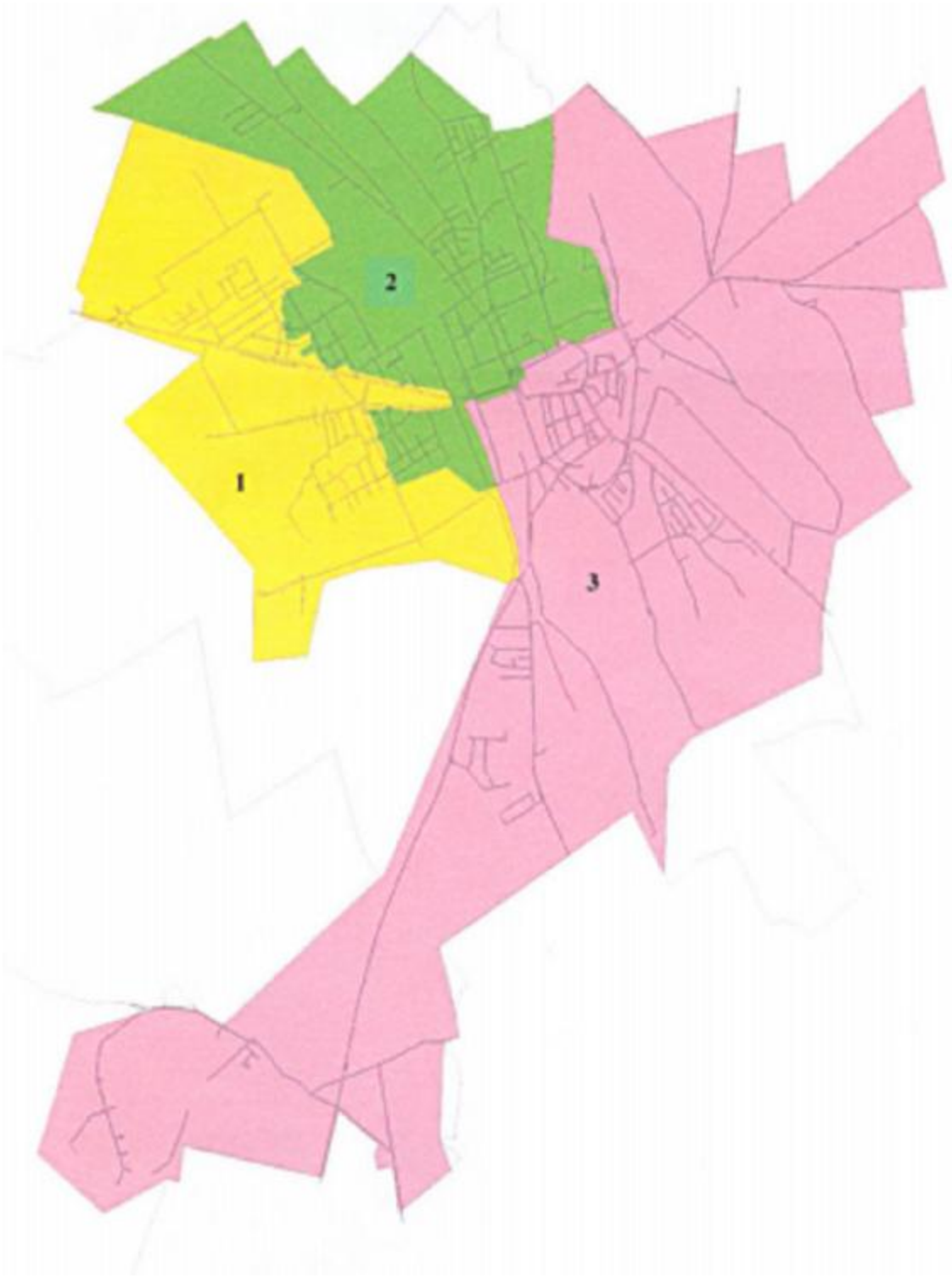
2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

3. Uchwała zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim, przy ul. Skarbowej 1 oraz podlega opublikowaniu w prasie lokalnej.

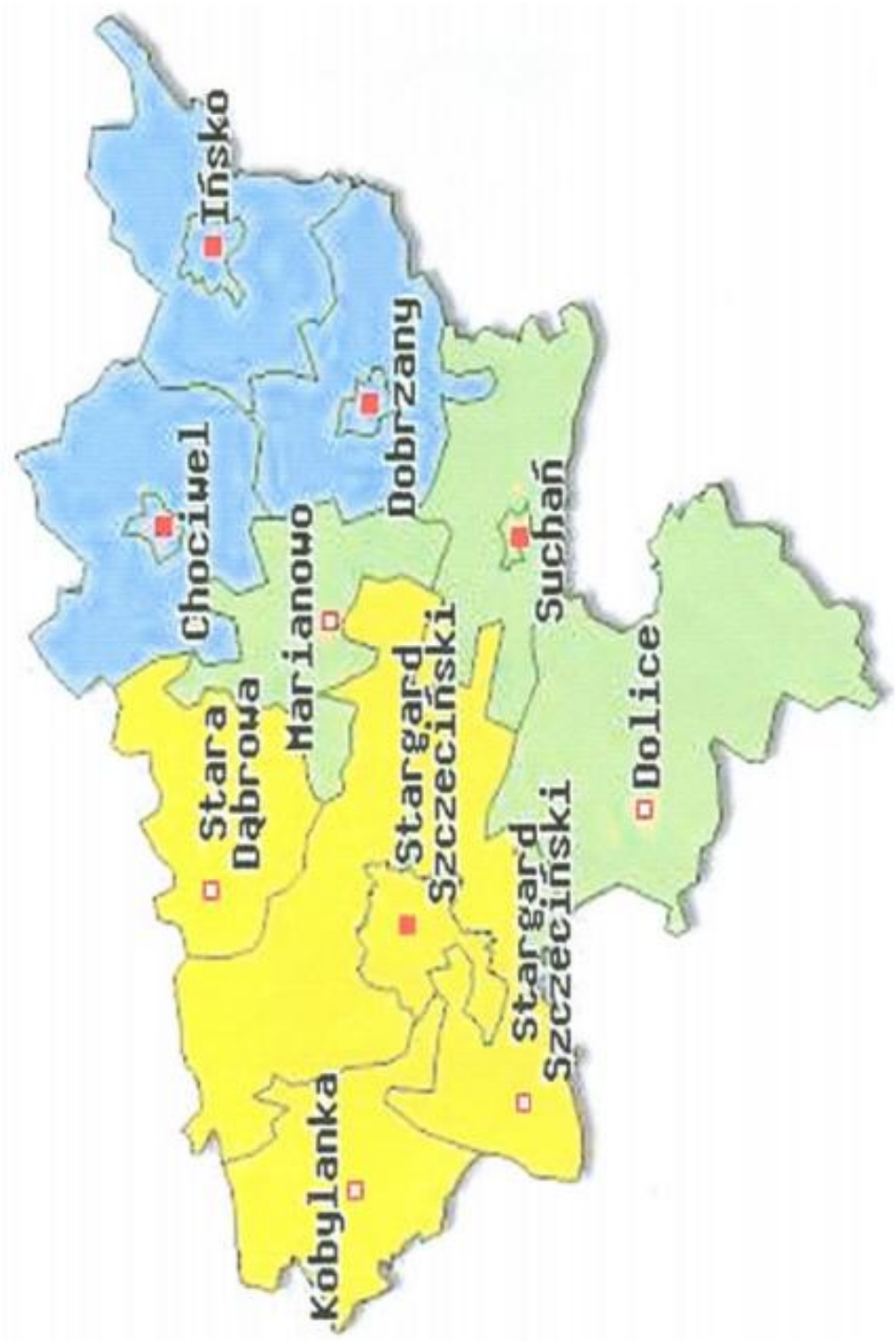
Przewodniczący Rady

Jacek Bryła

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XLIX/623/10
Rady Powiatu Stargardzkiego
z dnia 30 czerwca 2010 r.



Załącznik nr 2
do uchwały Nr XLIX/623/10
Rady Powiatu Stargardzkiego
z dnia 30 czerwca 2010 r.



1438

UCHWAŁA NR LVI/395/2010
RADY POWIATU W SZCZECINKU

z dnia 30 czerwca 2010 r.

w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania, wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Szczecineckiego.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit „a" ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U.: z 2001 r. Nr 142, poz. 1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 92, poz. 753 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.: z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 47, poz. 278) - Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Określa się zasady nabywania, zbywania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Szczecineckiego.

1) Sprzedaż i oddawanie w użytkowanie wieczyste następuje w drodze:
   a) przetargu,
   b) bezprzetargowo;
2) W drodze bezprzetargowej nieruchomości mogą być zbywane w przypadkach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami;
3) O zastosowanej formie przetargu decyduje Zarząd Powiatu;
4) Podstawą ustalenia ceny nieruchomości jest jej wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego;
5) Przy sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu stosuje się zasady ustalenia ceny określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami;
6) Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność;
7) Za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste pobiera się pierwszą opłatę roczną w wysokości od 15% do 25%. Pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie tej nieruchomości w użytkowanie wieczyste;
8) Do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste przeznacza się nieruchomości na cele wynikające z planów zagospodarowania, które są zbędne do realizacji zadań Powiatu, zbycie nieruchomości, której wartość przekracza 50 000,00 zł wymaga zgody Rady Powiatu w formie uchwały;
9) Darowizna nieruchomości stanowiących własność Powiatu na rzecz Skarbu Państwa lub innej jednostki samorządu terytorialnego, której wartość przekracza 50 000,00 zł wymaga zgody Rady Powiatu w formie uchwały;
10) Przyjęcie darowizny na własność Powiatu, której wartość przekracza 50 000,00 zł wymaga zgody Rady Powiatu w formie uchwały;
11) Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej lub w drodze rokowań może zostać rozłożona na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat. Wierzytelność z tego tytułu podlega zabezpieczeniu hipotecznemu. Zasady zapłaty ustala każdorazowo Zarząd Powiatu z tym, że pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości;
12) Rozłożona na raty nie spłacona część ceny nieruchomości podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP.

2. Określa się zasady wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Szczecineckiego.

1) Decyzje w sprawie wydzierżawiania lub najmu nieruchomości do lat 3 podejmuje Zarząd Powiatu, natomiast powyżej 3 lat decyzje podejmuje Rada Powiatu;

2) Wymagana jest zgoda Rady Powiatu w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość;
3) Nieruchomości wydzierżawia się i wynajmuje w drodze przetargu;
4) O formie przetargu decyduje Zarząd Powiatu;
5) Zarząd Powiatu ustala wyjściową wysokość czynszu z tytułu dzierżawy lub najmu wg stawek nie niższych niż obowiązują w gminie, na której obszarze jest położona nieruchomość;
6) W przypadku przedłużenia umowy dzierżawy lub najmu tym samym podmiotom lub ich następcą prawnym na okres łączny powyżej trzech lat obowiązują warunki określone w powyższych zasadach;
7) Wydzierżawienie lub wynajęcie nieruchomości w drodze bezprzetargowej, w przypadkach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami, może nastąpić po wyrażeniu zgody przez Radę Powiatu.

3. Nieruchomości będące własnością Powiatu mogą być za zgodą Rady Powiatu obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi (hipoteka, użytkowanie, służebność i inne).

4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszych zasadach mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Szczecineckiego.

§ 3. Tracą moc uchwały Nr XXXIV/298/2005 Rady Powiatu Szczecineckiego z dnia 6 grudnia 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Szczecineckiego oraz Nr IX/72/2007 Rady Powiatu Szczecineckiego z dnia 28 maja 2007 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Powiatu Szczecineckiego w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Szczecineckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady

Dorota Chrzanowska

1439

WYROK NR SYGN. AKT II SA/SZ 162/10 WOJEWÓDZKIEGO SĄDU ADMINISTRACYJNEGO W SZCZECINIE

z dnia 12 maja 2010 r.

stwierdzający nieważność w części uchwały Nr LXIII/1175/06 Rady Miasta Szczecin z dnia 16 października 2006 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Szczecin.

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Szczecinie w składzie następującym:
Przewodniczący Sędzia NSA Grzegorz Jankowski (spr.)
Sędziowie Sędzia WSA Marzena Iwankiewicz,
Sędzia NSA Elżbieta Makowska
Protokolant Michał Iwanowski
po rozpoznaniu w Wydziale II na rozprawie w dniu 12 maja 2010 r.
sprawy ze skargi Wojewody Zachodniopomorskiego
na uchwałę Rady Miasta Szczecin
z dnia 16 października 2006 r. Nr LXIII/1175/06
w przedmiocie wprowadzenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Szczecin
I. Stwierdza nieważność zaskarżonej uchwały w części obejmującej § 3 pkt 5 w zakresie wyrazów „w przypadku nowopowstałej kanalizacji podłączenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy do tej kanalizacji należy wykonać w ciągu jednego roku od daty przejęcia sieci do eksploatacji”, § 3 pkt 7 i 8, § 4 pkt 4, 6, 7 oraz § 14 pkt 1 w zakresie wyrazów „przez okres dwóch lat”.

1440

POROZUMIENIE

z dnia 13 maja 2010 r.

w sprawie powierzenia zadań zarządcy dróg powiatowych na terenie miasta Moryń.

pomiędzy Zarządem Powiatu w Gryfinie, w imieniu którego działają:
1. Wojciech Konarski - Przewodniczący Zarządu

2. Jerzy Miler - Członek Zarządu,
a
Burmistrzem Morynia - Janem Marandą,

Na podstawie artykułu 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zmianami), uchwały Rady Powiatu w Gryfinie Nr IV/44/2007 z dnia 25 stycznia 2007 r. w sprawie powierzenia zadań zarządzania publicznymi drogami powiatowymi w zakresie remontów i utrzymania dróg powiatowych na terenie miasta i gminy Moryń oraz uchwały Rady Miejskiej w Moryniu Nr XXXI/280/2006 z dnia 9 lutego 2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia dotyczącego zarządu drogami powiatowymi, porozumiewające się Strony postanawiają, co następuje:

§ 1. 1. Zarząd Powiatu w Gryfinie powierza, a Burmistrz Morynia przyjmuje prowadzenie zadań z zakresu ustawy o drogach publicznych należących do właściwości zarządu powiatu związanych z bieżącym oraz zimowym utrzymaniem dróg powiatowych leżących na terenie miasta Moryń, wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszego Porozumienia.

2. Do zakresu zadań, o których mowa w ust. 1, należy:

1) utrzymanie zieleni w pasach drogowych, w tym koszenie traw i chwastów, wycinka odrostów (przy podstawie pni), podcinka gałęzi ograniczających skrajnię drogową oraz przysłaniających znaki drogowe, usuwanie wiatrołomów, utrzymanie rabatek i kwietników; zakres ten nie obejmuje usuwania drzew i krzewów, wymagających uzyskania decyzji administracyjnych, ani kompleksowych cięć pielęgnacyjnych.
2) utrzymanie sieci kanalizacji deszczowej (oczyszczenie wpustów kanalizacyjnych 1 raz w roku po sezonie zimowym) oraz odcinków sieci wymagających udrożnienia, według wskazania Zarządu Powiatu w Gryfinie; zakres ten nie obejmuje prac polegających na przebudowie, rozbudowie i modernizacji sieci kanalizacji deszczowej,
3) utrzymanie czystości w pasie drogowym poprzez mechaniczne i ręczne oczyszczanie nawierzchni jezdni i chodników, w tym także zbieranie zanieczyszczeń stałych i porzuconych urządzeń RTV i AGD,
4) remonty cząstkowe nawierzchni dróg (grysami i emulsją, masą na gorąco lub na zimno), miejscowe remonty chodników (przełożenie, ewentualne uzupełnienie),
5) utrzymanie oznakowania poziomego i pionowego dróg (jednokrotne malowanie oznakowania poziomego oraz wymiana i uzupełnianie uszkodzonych znaków i słupków),
6) usuwanie skutków zimy.

3. W przypadku występowania sprzyjających warunków atmosferycznych w okresie zimowym i związanych z tym niższych od zakładanych nakładów finansowych, Burmistrz Morynia może zamiennie realizować zadania z zakresu bieżącego utrzymania, nieobjęte niniejszym Porozumieniem.

4. W przypadku znacząco niekorzystnych warunków atmosferycznych w okresie zimowym (długotrwałe i znaczne opady śniegu), strony uzgadniają możliwość zwiększenia przez Zarząd Powiatu w Gryfinie środków w ramach niniejszego porozumienia na usuwanie skutków zimy.

§ 2. Porozumienie zostaje zawarte na okres od 1 kwietnia do 31 grudnia 2010 r.

§ 3. 1. Zarząd Powiatu w Gryfinie przeznacza na realizację zadań wymienionych w § 1 Porozumienia dotację w wysokości: 30.000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych).

2. Środki finansowe przekazywane będą przez Zarząd Powiatu w Gryfinie w trzech ratach w wysokości 10.000 zł każda, w terminie 15 dni od dnia dokonania przeglądu, o którym mowa w § 4 ust. 3.

3. Dodatkowo Zarząd Powiatu w Gryfinie przeznacza w bieżącym roku dotację w wysokości: 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych), z przeznaczeniem na remont uszkodzonych odcinków chodnika przy ul. Szerokiej. Dotacja zostanie przekazana w terminie 15 dni od dnia dokonania odbioru powyższych prac remontowych.

4. W przypadku nie przekazania przez Zarząd Powiatu w Gryfinie środków finansowych w wysokościach i terminach wskazanych w pkt 2 i 3, Burmistrzowi Morynia przysługują odsetki naliczane, jak na zaległości podatkowych.

§ 4. 1. Za wykonanie powierzonych zadań zgodnie z obowiązującymi przepisami odpowiada Burmistrz Morynia.

2. Plan wykorzystania przyznanych środków finansowych na powierzone sprawy, wymienione w § 1 Porozumienia, określa Burmistrz Morynia.

3. Przed zakończeniem każdego kwartału komisja, składająca się z przedstawicieli obu Stron Porozumienia oraz wykonawcy usług, dokona przeglądu zrealizowanych robót. Na tę okoliczność sporządzony zostanie protokół.

4. Gotowość do przeprowadzenia czynności przeglądu Burmistrz Morynia zgłosi Zarządowi Powiatu w Gryfinie telefonicznie lub pisemnie.

5. Pomimo obowiązku wynikającego z ust. 3, w trakcie realizacji niniejszego Porozumienia, Zarząd Powiatu w Gryfinie może dokonywać dodatkowych kontroli doraźnych.

§ 5. 1. Burmistrz Morynia w terminie do 15 stycznia 2011 r. dokona rozliczenia otrzymanych dotacji, przedkładając Zarządowi Powiatu w Gryfinie zestawienie uwierzytelnionych kopii wszystkich zrealizowanych dokumentów finansowych, umów, protokołów przeglądów, zleceń i innych dokumentów, zwracając jednocześnie niewykorzystaną część dotacji. Wzór druku rozliczenia dotacji stanowi załącznik Nr 2 do Porozumienia.

2. W przypadku nie rozliczenia dotacji w terminie określonym w ust. 1 lub wykorzystania dotacji na inne cele, niż określone w § 1, Burmistrz Morynia zobowiązany jest zwrócić środki finansowe wraz z odsetkami naliczanymi jak dla zaległości podatkowych.

§ 6. 1. Zarząd Powiatu w Gryfinie ma prawo wglądu do dokumentacji źródłowej powierzonych spraw.

2. Burmistrz Morynia ponosi odpowiedzialność prawną wobec osób trzecich za ewentualne szkody wynikłe z prowadzenia powierzonych zadań zarządcy ulic, jeżeli szkody te wynikają ze skutków niewykonania, zaniechania lub nienależytego wykonania powierzonych zadań.

§ 7. 1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od 1 kwietnia 2010 r.

2. Porozumienie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

3. Wszelkie zmiany w Porozumieniu mogą być dokonywane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

4. Porozumienie może zostać rozwiązane za zgodą Stron w terminie wspólnie ustalonym.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej strony Porozumienia.

Zarząd Powiatu w Gryfinie

Przewodniczący Zarządu
Wojciech Konarski

Członek Zarządu
Jerzy Miler

Burmistrz Morynia

Jan Maranda

Załącznik nr 1
do Porozumienia
Zarządu Powiatu w Gryfinie
z dnia 13 maja 2010 r.

WYKAZ

dróg powiatowych leżących na terenie miasta Moryń

ulice:

1. Chopina,
2. Kościuszki,
3. Lipowa,
4. Rynkowa,
5. Sadowa,
6. Szeroka,
7. Szkolna,
8. Wiśniowa,
9. Żeromskiego,
10. Dworcowa,
11. Odrzańska.

Załącznik nr 2
do Porozumienia
Zarządu Powiatu w Gryfinie
z dnia 13 maja 2010 r.

.....
pieczęć

.....
miejscowość, data

Rozliczenie dotacji celowej

otrzymanej z Powiatu/Gminy* na zadanie bieżące/inwestycyjne* realizowane na podstawie Porozumienia/Umowy* z dnia ..... r.

w sprawie .....

.....

Opis zadania (Nr faktury, szczegółowy opis zrealizowanych robót)	Środki otrzymane	Środki wykorzystane	Klasyfikacja budżetowa wydatku			Środki zwrócone bądź przewidziane do zwrotu	
			dział	rozdział	§	kwota	data
1	2	3	4	5	6	7	8

.....
sporządził

.....
kierownik jednostki (osoba upoważniona)

* - niepotrzebne skreślić

1441

POROZUMIENIE

z dnia 10 maja 2010 r.

zawarte w Szczecinie pomiędzy:

1) Gminą - Miastem Szczecin, zwaną dalej Miastem Szczecin, z siedzibą przy pl. Armii Krajowej 1, reprezentowaną przez:
   – Krzysztof Soska - Z-cę Prezydenta Miasta.

a

2) Gminą Dobra zwaną dalej Gminą Dobra z siedzibą przy ul. Szczecińskiej 16a, którą reprezentuje:
   – Teresa Dera - Wójt Gminy Dobra,

Na podstawie:

1) art. 10 ust. 2 i art. 18 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.)
2) art. 46 i 48 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 203, poz. 1966 ze zm.),
3) art. 4^1 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 70, poz. 473, z późn. zm.)
4) uchwały Nr XXXVI/535/10 Rady Gminy Dobra z dnia 29 kwietnia 2010 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Miasto Szczecin na pokrycie kosztów pobytu w Miejskiej Izbie Wytrzeźwień w Szczecinie w 2010 r. mieszkańców Gminy Dobra.
5) uchwały Nr XLVII/899/05 Rady Gminy Miasto Szczecin z dnia 12 grudnia 2005 r. w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie przez Gminę Miasto Szczecin zadania w zakresie przyjmowania osób w stanie nietrzeźwości - dowiezionych z terenu gmin i powiatów województwa Zachodniopomorskiego oraz realizacji zadania publicznego, polegającego na objęciu działaniami profilaktycznymi osób zagrożonych uzależnieniem od alkoholu.

§ 1. 1. Przedmiotem niniejszego porozumienia jest przekazanie przez Gminę Dobra Gminie Miasto Szczecin dotacji w wysokości 4.000 zł z przeznaczeniem na wykonanie zadania polegającego na realizacji przez Gminę Miasto Szczecin, za pośrednictwem Miejskiej Izby Wytrzeźwień w Szczecinie (zwanej w dalszej części MIW) programu interwencyjno-motywacyjnego, w zakresie opisanym w ust. 2, dla osób nietrzeźwych z terenu Gminy Dobra.

2. Działania, o których mowa w ust. 1 polegać będą na przyjęciu osób nietrzeźwych do Miejskiej Izby Wytrzeźwień, doprowadzeniu do ich wytrzeźwienia z zapewnieniem opieki, w tym medycznej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 4 lutego 2004 r. w sprawie trybu doprowadzania, przyjmowania i zwalniania osób w stanie nietrzeźwości oraz organizacji izb wytrzeźwień i placówek utworzonych lub wskazanych przez jednostkę samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 20; poz. 192 z późn. zm.). Po wytrzeźwieniu przeprowadzane będą w ramach punktu informacyjno-konsultacyjnego rozmowy profilaktyczno-motywujące oraz udzielone zostaną informacje o instytucjach i organizacjach znajdujących się na terenie Gminy Dobra, zajmujących się leczeniem i problemami osób uzależnionych od alkoholu.

3. Gmina Miasto Szczecin zobowiązuje się zapewnić przedkładanie przez Miejską Izbę Wytrzeźwień do 15 dnia każdego miesiąca w Urzędzie Gminy Dobra informacji określającej liczbę osób zatrzymanych do wytrzeźwienia na terenie Gminy Dobra według stanu na koniec danego miesiąca.

§ 2. Kwota wskazana w § 1 ust. 1 zostanie przekazana Gminie Miasto Szczecin w terminie 14 dni od dnia opublikowania niniejszego porozumienia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego na konto:

Bank PEKAO S.A. II/O Szczecin
nr: 84 1240 3927 1111 0010 2127 6357

§ 3. 1. Termin wykonania zadania opisanego w § 1 przypada na dzień 31 grudnia 2010 r.

2. Wykorzystanie środków finansowych może nastąpić do dnia 31 grudnia 2010 r. Przez wykorzystanie środków finansowych należy rozumieć dokonanie zapłaty za usługi lub zakupione towary, niezbędne do realizacji zadania.

§ 4. Rozliczenia otrzymanych środków finansowych, o których mowa w § 1 ust. 1, Miasto Szczecin dokona w terminie do 15 stycznia 2011 r. przedkładając w Urzędzie Gminy Dobra kserokopie rachunków potwierdzonych za zgodność z oryginałem wraz ze sprawozdaniem merytorycznym z realizacji zadania przygotowane przez Miejską Izbę Wytrzeźwień.

§ 5. 1. W przypadku wykorzystania dotacji niezgodnie z przeznaczeniem Gmina Miasto Szczecin w terminie do 28 lutego 2011 r. zwróci tą część dotacji, która została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem, wraz odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych.

2. Środki finansowe niewykorzystane przez Gminę Miasto Szczecin w 2010 r. podlegają zwrotowi na konto Gminy Dobra:

Bank PEKAO S.A. II/O Szczecin
nr: 08124039271111000040992039

w terminie 15 dni od zakończenia realizacji zadania, opisanego w § 3 ust. 1.

§ 6. Zmiana porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7. 1. Porozumienie sporządzono w sześciu jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron oraz po jednym - dla Miejskiej Izby Wytrzeźwień w Szczecinie oraz do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

2. Porozumienie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Gmina Miasto Szczecin

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Krzysztof Soska

Gmina Dobra

WÓJT
Teresa Dera

1442

DECYZJA NR OSZ-4210-14(8)/2010/196/IX/RN PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

z dnia 6 lipca 2010 r.

w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła Zakładu Energetyki Cieplnej Sp. z o.o z siedzibą w Białogardzie.

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 oraz art. 45 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217; z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905; z 2008 r. Nr 180, poz. 1112 i Nr 227, poz. 1505; z 2009 r. Nr 3, poz. 11, Nr 69, poz. 586, Nr 165, poz. 1316, Nr 215, poz. 1664 oraz z 2010 r. Nr 21, poz. 104 i Nr 81,

poz. 530) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524; z 2008 r. Nr 229, poz. 1539; z 2009 r. Nr 195, poz. 1501 i Nr 216, poz. 1676 oraz z 2010 r. Nr 40, poz. 230), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła przedsiębiorstwa energetycznego: Zakładu Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. siedzibą w Białogardzie posiadającej:

1) numer w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (KRS): 0000054708,

2) numer identyfikacji podatkowej (NIP): 672-000-63-24,

zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem energetycznym" postanawiam:

1) zatwierdzić taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo energetyczne, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji,

2) ustalić okres obowiązywania taryfy dla ciepła na okres do dnia 31 lipca 2011 r.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, na wniosek Przedsiębiorstwa energetycznego, posiadającego koncesje udzielone przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (zwanego dalej „Prezesem URE") z dnia z dnia 9 października 1998 r. WCC/234/417/U/1/98/RG (ze zmianami) na wytwarzanie ciepła oraz Nr PCC/248/417/U/1/98/RC (ze zmianami) na przesyłanie i dystrybucję ciepła w dniu 19 maja 2010 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo energetyczne.

W trakcie postępowania administracyjnego Przedsiębiorstwo energetyczne było wzywane przez Prezesa URE do uzupełnienia wniosku, złożenia wyjaśnień oraz dokonania poprawek pismem: z dnia 26 maja 2010 r. Odpowiedź Przedsiębiorstwa energetycznego oraz dodatkowe wyjaśnienia wpłynęły do Oddziału Terenowego URE w dniu 1 lipca 2010 r.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy - Prawo energetyczne, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła oraz obrotu ciepłem ustalają taryfy dla ciepła, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa URE.

W toku postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że Przedsiębiorstwo energetyczne opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 45 ust. 1-5 ustawy - Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423), zwanego w dalszej części decyzji „rozporządzeniem taryfowym".

Stawki opłat skalkulowane zostały przez Przedsiębiorstwo energetyczne na podstawie uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności, zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy. Ocena tych kosztów została dokonana, zgodnie z § 12 ust. 2 rozporządzenia taryfowego, na podstawie porównania uzasadnionych jednostkowych kosztów planowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy z uzasadnionymi jednostkowymi kosztami wynikającymi z kosztów poniesionych w roku kalendarzowym poprzedzającym pierwszy rok stosowania taryfy.

Okres obowiązywania taryfy został ustalony, do dnia 31 lipca 2011 r., zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa. Ustalony termin umożliwi obowiązywanie taryfy przez okres co najmniej 12 miesięcy oraz weryfikację kosztów stanowiących podstawę ustalenia stawek opłat po upływie terminu ich stosowania.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji Przedsiębiorstwu energetycznemu przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie - Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo energetyczne oraz art. 479^{46} pkt 1 i art. 479^{47} § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo zmianę decyzji w całości

lub części (art. 479^{49} Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Północno-Zachodniego Oddziału Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Szczecinie - ul. Żubrów 3, 71-617 Szczecin.

3. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia na koszt Przedsiębiorstwa energetycznego w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor
Północno-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Szczecinie

Witold Kępa

Załącznik
do Decyzji Nr OSZ-4210-14(8)/2010/196/IX/RN
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
z dnia 6 lipca 2010 r.

TARYFA DLA CIEPŁA
Zakładu Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. Białogard ul. Słowińska Białogard, 2010 rok

A. Informacje ogólne.

1. Taryfa zawiera ceny i stawki opłat za dostarczane ciepło przez Zakład Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. w Białogardzie działającą na podstawie koncesji udzielonych w dniu 09.10.1998 r. na:

- wytwarzanie ciepła	Nr WCC/234/417/U/1/98/RG
zmienioną decyzjami	
- z dnia 16 grudnia 1998 roku	Nr WCC/234A/417/U/1/98/RG
-z dnia 25 maja 1999 roku	Nr WCC/234B/417/U/3/99
- z dnia 09 kwietnia 2001 roku	Nr WCC/234C/417/W/3/2001/RW
- z dnia 07 czerwca 2001 roku	Nr WCC/234D/417/W/3/2001/RW
- z dnia 20 lutego 2002 roku	Nr WCC/234E/417/W/3/2002/BP
- z dnia 09 stycznia 2003 roku	Nr WCC/234F/417/W/OSZ/2003/BSt
- z dnia 16 czerwca 2003 roku	Nr WCC/234G/417/W/OSZ/2003/AB
- z dnia 07 maja 2004 roku	Nr WCC/234H/417/OSZ/W/2004/JC
- z dnia 27 marca 2006 roku	Nr WCC/234J/417/OSZ/W/2006/EŻ
z dnia 17 listopad 2006 roku	Nr WCC/234J/417/W/OSZ/2006/AB
- z dnia13 sierpnia 2007 roku	Nr WCC/234-ZTO/417/W/OSZ/2007/BK

- przesyłanie i dystrybucję ciepła	Nr PCC/248/417/U/1/98/RG
zmienioną decyzjami	
- z dnia 25 maja 1999 roku	Nr PCC/248A/417/U/3/99
- z dnia 23 lipca 1999 roku	Nr PCC/248/S/417/U/3/99
- z dnia 07 maja 2004 roku	Nr PCC/248B/417/OSZ/W/2004/JC
- z dnia 13 sierpnia 2007 roku	Nr PCC/248-ZTO/417/OSZ/W/2007/BK

2. Taryfa została ustalona przy uwzględnieniu postanowień:
   - ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późn. zm.),
   - rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 09 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. 193, poz.1423).
   - rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków Funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. Nr 16, poz. 92).
3. Określone w taryfie ceny i stawki opłat stosuje się dla poszczególnych grup odbiorców, odpowiednio do zakresu świadczonych usług.

B. Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie.

1) **przedsiębiorstwo ciepłownicze** - przedsiębiorstwo energetyczne Zakład Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. z siedzibą w Białogardzie zajmujące się wytwarzaniem ciepła w eksploatowanych przez to przedsiębiorstwo źródłach ciepła, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła wytworzonego w tych źródłach lub zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego;

2) **wytwórca ciepła** - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła;
3) **dystrybutor ciepła** - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się przesyłaniem i dystrybucją ciepła zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego;
4) **przedsiębiorstwo obrotu ciepłem** - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wyłącznie handlem ciepłem;
5) **dyspozytor sieci ciepłowniczej** - upoważnioną przez przedsiębiorstwo ciepłownicze lub dystrybutora ciepła jednostkę organizacyjną lub osobę, która jest odpowiedzialna za sterowanie pracą sieci ciepłowniczej;
6) **źródło ciepła** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła;
7) **sieć ciepłownicza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych;
8) **przyłącze** - odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach;
9) **węzeł cieplny** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
10) **grupowy węzeł cieplny** - węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt;
11) **instalacja odbiorcza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie;
12) **zewnętrzna instalacja odbiorcza** - odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła;
13) **obiekt** - budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi;
14) **układ pomiarowo-rozliczeniowy** - dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła;
15) **zamówiona moc cieplna** - ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
    a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
    b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
    c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji;
16) **przyłączeniowa moc cieplna** - moc cieplną ustaloną przez przedsiębiorstwo energetyczne dla danej sieci ciepłowniczej na podstawie zamówionej mocy cieplnej przez odbiorców przyłączonych do tej sieci, po uwzględnieniu strat mocy cieplnej podczas przesyłania ciepła tą siecią oraz niejednoczesności występowania szczytowego poboru mocy cieplnej u odbiorców;

17) **warunki obliczeniowe**:
   a) obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej,
   w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
   b) normatywną temperaturę ciepłej wody;
18) **obliczeniowe natężenie przepływu nośnika ciepła** - największe natężenie przepływu nośnika ciepła, odpowiadające w przypadku:
   a) sieci ciepłowniczej - przyłączeniowej mocy cieplnej i parametrom nośnika ciepła dostarczanego ze źródła ciepła do tej sieci, określonym w tabeli regulacyjnej dla warunków obliczeniowych,
   b) węzła cieplnego - zamówionej mocy cieplnej dla obiektu lub obiektów zasilanych z tego węzła cieplnego oraz parametrom nośnika ciepła dostarczanego do tego węzła, określonym w tabeli regulacyjnej dla warunków obliczeniowych,
   c) obiektu zasilanego z grupowego węzła cieplnego za pośrednictwem eksploatowanej przez przedsiębiorstwo energetyczne zewnętrznej instalacji odbiorczej - zamówionej mocy cieplnej dla potrzeb ogrzewania tego obiektu oraz parametrom wody dostarczanej z grupowego węzła cieplnego do instalacji centralnego ogrzewania, określonym dla warunków obliczeniowych na podstawie danych projektowych dla tej instalacji;
19) **tabela regulacyjna** - przedstawioną w postaci tabeli lub na wykresie zależność temperatury nośnika ciepła od warunków atmosferycznych;
20) **sezon grzewczy** - okres, w którym warunki atmosferyczne powodują konieczność ciągłego dostarczania ciepła w celu ogrzewania obiektów;
21) **system ciepłowniczy** - sieć ciepłowniczą oraz współpracujące z tą siecią urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania lub odbioru ciepła
22) **Odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,

C.1. Zestawienie źródeł ciepła.

Lp.	Nazwa źródła	Charakterystyka źródła	Lokalizacja źródła
1	KR 01	Rejonowe źródło ciepła opalane gazem ziemnym GZ-30	ul. Kołobrzeska
2	KO 02	Osiedlowe źródło ciepła opalane gazem ziemnym GZ-35	ul. Zamojskiego
3	KO 03	Osiedlowe źródło ciepła opalane miałem węglowym	ul. Chopina
4	KO 04	Osiedlowe źródło ciepła opalane miałem węglowym	ul.Bolesława Śmiałego.
5	KO 05	Osiedlowe źródło ciepła opalane gazem ziemnym GZ-35	ul. Sikorskiego
6	KO 06	Osiedlowe źródło ciepła opalane gazem ziemnym GZ-35	ul. Obotrytów
7	KO 07	Osiedlowe źródło ciepła opalane gazem ziemnym GZ-35	ul. Raczyńskiego
8	KO 08	Osiedlowe źródło ciepła opalane gazem ziemnym GZ-35	ul. Reymonta 1
9	KL 11	Lokalne źródło ciepła opalane olejem opałowym lekkim	ul. Fabryczna 1
10	KL 13	Lokalne źródło ciepła opalane gazem ziemnym GZ-35	ul. Lipowa 27
11	KL 14	Lokalne źródło ciepła opalane gazem ziemnym GZ-35	ul.Wojska Polskiego 14
12	KL 18	Źródło ciepła opalane gazem ziemnym GZ-35	ul.PlacWolności 1
13	KL 19	Lokalne źródło ciepła opalane olejem opałowym lekkim	ul. Piłsudskiego 19
14	KL 20	Lokalne źródło ciepła opalane gazem ziemnym GZ-35	ul.Batalionów Chłopskich 20

C.2. Podział na grupy odbiorców.

Grupa odbiorców	Charakterystyka odbiorców
A1	Odbiorcy zasilani z kotłowni rejonowej KR 01 poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność sprzedawcy i eksploatowaną przez sprzedawcę. Miejscem dostarczenia ciepła są indywidualne węzły cieplne stanowiące własność odbiorcy i eksploatowane przez odbiorcę.
A2	Odbiorcy zasilani z kotłowni rejonowej KR 01 poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność sprzedawcy i eksploatowaną przez sprzedawcę. Miejscem dostarczenia ciepła są indywidualne węzły cieplne stanowiące własność sprzedawcy i eksploatowane przez sprzedawcę.
B1	Odbiorcy zasilani z kotłowni osiedlowej KO 02 poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność sprzedawcy i eksploatowaną przez sprzedawcę. Miejscem dostarczenia ciepła są indywidualne węzły cieplne stanowiące własność odbiorcy i eksploatowane przez odbiorcę.
B2	Odbiorcy zasilani z kotłowni osiedlowej KO 02 poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność sprzedawcy i eksploatowaną przez sprzedawcę. Miejscem dostarczenia ciepła są indywidualne węzły cieplne stanowiące własność sprzedawcy i eksploatowane przez sprzedawcę.
C	Odbiorcy zasilani z kotłowni osiedlowej KO 03 poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność sprzedawcy i eksploatowaną przez sprzedawcę. Miejscem dostarczenia ciepła są indywidualne węzły cieplne stanowiące własność odbiorcy i eksploatowane przez odbiorcę.
D1	Odbiorcy zasilani z kotłowni osiedlowej KO 04 poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność sprzedawcy i eksploatowaną przez sprzedawcę. Miejscem dostarczenia ciepła są indywidualne węzły cieplne stanowiące własność odbiorcy i eksploatowane przez odbiorcę.
D2	Odbiorcy zasilani z kotłowni osiedlowej KO 04 poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność sprzedawcy i eksploatowaną przez sprzedawcę. Miejscem dostarczenia ciepła są indywidualne węzły cieplne stanowiące własność sprzedawcy i eksploatowane przez sprzedawcę.
E	Odbiorcy zasilani z kotłowni osiedlowej KO 05 poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność odbiorcy i eksploatowaną przez odbiorcę. Miejscem odbioru ciepła są zawory odcinające na wyjściu z kotłowni.
F	1. Odbiorcy zasilani z kotłowni KO 06, KO 07, KO 08, KL 13, KL 14, KL 18, KL 20,rozliczani według § 7 ust.7 rozporządzenia taryfowego.
G	2. Odbiorcy zasilani z kotłowni KL 11, KL 19, rozliczani według § 7 ust. 7 rozporządzenia taryfowego.

D. Rodzaje oraz wysokości cen i stawek opłat

1. Ceny i stawki opłat.

1.1 Grupa taryfowa A1

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Ceny i stawki opłat	
			Netto	Brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok rata – zł/MW/m-c	**82.607,76** **6.883,98**	**100.781,47** **8.398,46**
2.	Cena ciepła	zł/GJ	**39,60**	**48,31**
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m^3	**24,00**	**29,28**
4.	Stała stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/MW/rok rata – zł/MW/ m-c	**14.390,71** **1.199,23**	**17.556,67** **1.463,06**
5.	Zmienna stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/GJ	**5,13**	**6,26**

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22 %

1.2 Grupa taryfowa A2

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Ceny i stawki opłat	
			Netto	Brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok rata – zł/MW/m-c	**82.607,76** **6.883,98**	**100.781,47** **8.398,46**
2.	Cena ciepła	zł/GJ	**39,60**	**48,31**
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m^3	**24,00**	**29,28**
4.	Stała stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/MW/rok rata – zł/MW/ m-c	**17.124,70** **1.427,06**	**20.892,13** **1.741,01**
5.	Zmienna stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/GJ	**5,07**	**6,18**

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22 %

1.3. Grupa taryfowa B1

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Ceny i stawki opłat	
			Netto	Brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok rata – zł/MW/m-c	**93.499,87** **7.791,66**	**114.069,84** **9.505,83**
2.	Cena ciepła	zł/GJ	**44,01**	**53,69**
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m^3	**24,00**	**29,28**
4.	Stała stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/MW/rok rata – zł/MW/ m-c	**9.640,79** **803,40**	**11.761,76** **980,15**
5.	Zmienna stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/GJ	**5,29**	**6,45**

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22 %

1.4. Grupa taryfowa B2

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Ceny i stawki opłat	
			Netto	Brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok rata – zł/MW/m-c	**93.499,87** **7.791,66**	**114.069,84** **9.505,83**
2.	Cena ciepła	zł/GJ	**44,01**	**53,69**
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m^3	**24,00**	**29,28**
4.	Stała stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/MW/rok rata – zł/MW/ m-c	**16.693,27** **1.391,11**	**20.365,79** **1.697,15**
5.	Zmienna stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/GJ	**7,11**	**8,67**

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22 %

1.5. Grupa taryfowa C

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Ceny i stawki opłat	
			Netto	Brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok rata – zł/MW/m-c	**60.060,10** **5.005,01**	**73.273,32** **6.106,11**
2.	Cena ciepła	zł/GJ	**44,29**	**54,03**
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m^3	**24,00**	**29,28**
4.	Stała stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/MW/rok rata – zł/MW/ m-c	**13.962,01** **1.163,50**	**17.033,65** **1.419,47**
5.	Zmienna stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/GJ	**5,79**	**7,06**

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22 %

1.6. Grupa taryfowa D1

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Ceny i stawki opłat	
			Netto	Brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok rata – zł/MW/m-c	**80.124,24** **6.677,02**	**97.751,57** **8.145,96**
2.	Cena ciepła	zł/GJ	**35,67**	**43,52**
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m^3	**24,00**	**29,28**
4.	Stała stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/MW/rok rata – zł/MW/ m-c	**14.891,80** **1.240,98**	**18.168,00** **1.514,00**
5.	Zmienna stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/GJ	**6,40**	**7,81**

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22 %

Grupa taryfowa D2

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Ceny i stawki opłat	
			Netto	Brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok rata – zł/MW/m-c	**80.124,24** **6.677,02**	**97.751,57** **8.145,96**
2.	Cena ciepła	zł/GJ	**35,67**	**43,52**
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m^3	**24,00**	**29,28**
4.	Stała stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/MW/rok rata – zł/MW/ m-c	**23.685,76** **1.973,81**	**28.896,63** **2.408,05**
5.	Zmienna stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/GJ	**9,19**	**11,21**

***** ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22 %

1.7. Grupa taryfowa E

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Ceny ciepła	
			Netto	Brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok rata – zł/MW/m-c	**116.260,43** **9.688,37**	**141.837,72** **11.819,81**
2.	Cena ciepła	zł/GJ	**46,25**	**56,43**
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m^3	**24,00**	**29,28**

***** ceny ciepła brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22 %

1.8. Grupa taryfowa F

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Stawki opłat	
			Netto	Brutto*
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	**5.417,25**	**6.609,05**
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	**49,93**	**60,91**

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22 %

1.9. Grupa taryfowa G

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Stawki opłat	
			Netto	Brutto*
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	**5.613,21**	**6848,12**
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	**66,94**	**81,67**

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22 %

2.0 Stawki za przyłączenie do sieci

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Stawka opłat netto*
1.	Przyłącze o średnicy DN 25	zł/mb przyłącza	198,61
2.	Przyłącze o średnicy DN 32	zł/mb przyłącza	214,15
3.	Przyłącze o średnicy DN 40	zł/mb przyłącza	287,40

* do stawki opłat sprzedawca będzie doliczać podatek VAT zgodnie z obowiązującym przepisami.

Zgodnie z art. 7 pkt 11 Ustawy Prawo energetyczne przedsiębiorstwo w umowie o przyłączenie do sieci ciepłowniczej może stosować stawki niższe niż ustalone na podstawie wyżej wymienionych zasad.

E. Zasady ustalania cen i stawek opłat

3. ***Miesięczna rata opłaty za zamówioną moc cieplną***, pobierana w każdym miesiącu stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 ceny za zamówioną moc cieplną dla danej grupy taryfowej lub stawki opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną dla danej grupy taryfowej zasilanej ze źródła ciepła, o którym mowa w § 7 ust. 7 rozporządzenia taryfowego.

4. ***Opłata za ciepło***, pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego na przyłączu do węzła cieplnego lub zewnętrznych instalacji odbiorczych, albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji, oraz ceny ciepła dla danej grupy taryfowej lub stawki opłaty za ciepło dla danej grupy taryfowej, zasilanej ze źródła ciepła, o którym mowa w § 7 ust. 7 rozporządzenia taryfowego.

5. ***Opłata za nośnik ciepła*****,** pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór nośnika ciepła, stanowi iloczyn ilości nośnika ciepła dostarczonego do napełniania i uzupełnienia ubytków wody w instalacjach odbiorczych, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego w węźle cieplnym oraz ceny nośnika ciepła dla danej grupy taryfowej.

6. ***Miesięczna rata opłaty stałej za usługi przesyłowe*****,** pobierana w każdym miesiącu stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

7. ***Opłata zmienna za usługi przesyłowe*****,** pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, zainstalowanego na przyłączu do węzła cieplnego lub do zewnętrznych instalacji odbiorczych, albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji , oraz stawki opłaty zmiennej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

F. Warunki stosowania cen i stawek opłat.

Standardy jakościowe rozliczeń z odbiorcami.

Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.

Zasady prowadzenia rozliczeń z odbiorcami.

W przypadku:
1. niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
2. uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
3. udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
4. nielegalnego poboru ciepła

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

G. Zasady wprowadzania zmiany cen i stawek opłat .

1. O zmianie cen i stawek opłat, sprzedawca powiadomi odbiorcę **pisemnie na co najmniej 14 dni przed wprowadzeniem** nowych cen i stawek opłat.
2. Sprzedawca wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

1443

DECYZJA NR OSZ-4210-20(8)/2010/244/XI/AB PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

z dnia 2 sierpnia 2010 r.

w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp. z o.o z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim.

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 oraz art. 45 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217; z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905; z 2008 r. Nr 180, poz. 1112 i Nr 227, poz. 1505; z 2009 r. Nr 3, poz. 11, Nr 69, poz. 586, Nr 165, poz. 1316, Nr 215, poz. 1664 oraz z 2010 r. Nr 21, poz. 104 i Nr 81, poz. 530) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524; z 2008 r. Nr 229, poz. 1539; z 2009 r. Nr 195, poz. 1501 i Nr 216, poz. 1676 oraz z 2010 r. Nr 40, poz. 230), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła przedsiębiorstwa energetycznego: Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. siedzibą w Stargardzie Szczecińskim posiadającej:

1) numer w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (KRS): 0000117585,

2) numer identyfikacji podatkowej (NIP): 854-00-11-767,

zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem energetycznym" postanawiam:

1) zatwierdzić taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo energetyczne, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji,

2) ustalić okres obowiązywania taryfy dla ciepła na okres do dnia31 sierpnia 2011 r.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, na wniosek Przedsiębiorstwa energetycznego, posiadającego koncesje udzielone przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (zwanego dalej „Prezesem URE") z dnia 4 września 1998 r. na wytwarzanie ciepła Nr WCC / 31 / 244 / U / 2 / 98 / BK (zmienioną decyzjami z dnia 8 października 2004 r. Nr WCC / 31A / 244 / OSZ / W / 2004 / JC, z dnia 17 sierpnia 2006 r. Nr WCC / 31B / 244 / W / OSZ / 2006 / BS, z dnia 28 czerwca 2007 r. Nr WCC / 31-ZTO / 244 / W / OSZ / 2007 / MG, z dnia 6 czerwca 2008 r. Nr WCC / 31-ZTOA / 244 / W / OSZ / 2008 / MG, z dnia 28 września 2009 r. Nr WCC / 31-ZTOB / 244 / W / OSZ / 2009 / RN i z dnia 24 lutego 2010 r. Nr WCC / 31-ZTOC / 244 / W / OSZ / 2010 / EŻ) oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła Nr PCC / 31 / 244 / U / 2 / 98 / BK (zmienioną decyzjami z dnia 26 marca 1999 r. Nr PCC / 31A / 244 / U / 2 / 99, z dnia 31 sierpnia 1999 r. Nr PCC / 31 / S / 244 / U / 3 / 99, z dnia 5 lipca 2004 r. Nr PCC / 31B / 244 / W / OSZ / 2004 / BS, z dnia 25 kwietnia 2005 r. Nr PCC / 31C / 244 / OSZ / W / 2005 / JC, z dnia 28 czerwca 2007 Nr PCC / 31-ZTO / 244 / W / OSZ / 2007 / MG i z dnia 31 grudnia 2009 r. Nr PCC / 31-ZTOA / 244 / W / OSZ / 2009 / EŻ) a także z dnia 29 kwietnia 2005 r. na obrót ciepłem Nr OCC / 327 / 244 / W / OSZ / 2005 / JC, w dniu 11 czerwca 2010 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo energetyczne.

W trakcie postępowania administracyjnego Przedsiębiorstwo energetyczne było wzywane przez Prezesa URE do uzupełnienia wniosku, złożenia wyjaśnień oraz dokonania poprawek pismami: z dnia 15 czerwca 2010 r. i 7 lipca 2010 r. Odpowiedzi Przedsiębiorstwa energetycznego oraz dodatkowe wyjaśnienia wpłynęły do Oddziału Terenowego URE w dniach: 29 czerwca 2010 r. oraz 15 lipca 2010 r.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy - Prawo energetyczne, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła oraz obrotu ciepłem ustalają taryfy dla ciepła, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa URE.

W toku postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że Przedsiębiorstwo energetyczne opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 45 ust. 1-5 ustawy - Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423), zwanego w dalszej części decyzji „rozporządzeniem taryfowym".

Ceny i stawki opłat skalkulowane zostały przez Przedsiębiorstwo energetyczne na podstawie uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności, zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy. Ocena tych kosztów została dokonana, zgodnie z § 12 ust. 2 rozporządzenia taryfowego, na podstawie porównania uzasadnionych jednostkowych kosztów planowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy z uzasadnionymi jednostkowymi kosztami wynikającymi z kosztów poniesionych w roku kalendarzowym poprzedzającym pierwszy rok stosowania taryfy.

Okres obowiązywania taryfy został ustalony, do dnia 31 sierpnia 2011 r., co umożliwi obowiązywanie taryfy przez okres co najmniej 12 miesięcy oraz weryfikację kosztów stanowiących podstawę ustalenia stawek opłat po upływie terminu ich stosowania.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji Przedsiębiorstwu energetycznemu przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie - Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo energetyczne oraz art. 479^{46} pkt 1 i art. 479^{47} § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub części (art. 479^{49} Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Północno-Zachodniego Oddziału Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Szczecinie - ul. Żubrów 3, 71-617 Szczecin.

3. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia na koszt Przedsiębiorstwa energetycznego w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor
Północno-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Szczecinie

Witold Kępa

Załącznik
do Decyzji Nr OSZ-4210-20(8)/2010/244/XI/AB
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
z dnia 2 sierpnia 2010 r.

TARYFA DLA CIEPŁA
PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W STARGARDZIE SZCZECIŃSKIM
STARGARD SZCZECIŃSKI - 2010 r.

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Taryfa zawiera ceny i stawki opłat za ciepło dostarczane odbiorcom przez Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim działające na podstawie koncesji udzielonych decyzjami Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki:
w dniu 4 września 1998 r. na:
- **wytwarzanie ciepła** Nr WCC/31/244/U/2/98/BK zmieniona decyzjami:
  - z dnia 8 października 2004 r. Nr WCC/31A/244/OSZ/W/2004/JC,
  - z dnia 17 sierpnia 2006 r. Nr WCC/31B/244/W/OSZ/2006/BS,
  - z dnia 28 czerwca 2007 r. Nr WCC/31-ZTO/244/W/OSZ/2007/MG,
  - z dnia 6 czerwca 2008 r. Nr WCC/31-ZTOA/244/W/OSZ/2008/MG,
  - z dnia 28 września 2009 r. Nr WCC/31-ZTOB/244/W/OSZ/2009/RN,
  - z dnia 24 lutego 2010 r. Nr WCC/31-ZTOC/244/W/OSZ/2010/EŻ.
- **przesyłanie i dystrybucję ciepła** Nr PCC/31/244/U/2/98/BK zmieniona decyzjami:
  - z dnia 26 marca 1999 r. Nr PCC/31A/244/U/2/99,
  - z dnia 31 sierpnia 1999 r. Nr PCC/31/S/244/U/3/99,
  - z dnia 5 lipca 2004 r. Nr PCC/31B/244/W/OSZ/2004/BS,
  - z dnia 25 kwietnia 2005 r. Nr PCC/31C/244/OSZ/W/2005/JC,
  - z dnia 28 czerwca 2007 r. Nr PCC/31-ZTO/244/W/OSZ/2007/MG.
- **obrót ciepłem** Nr OCC/327/244/W/OSZ/2005/JC z dnia 29 kwietnia 2005 r.

2. Taryfa została ustalona przy uwzględnieniu w szczególności postanowień:

1) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zmianami),
2) rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 09 października 2006 r. – w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423), zwanego w dalszej części taryfy „rozporządzeniem taryfowym”,
3) rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. – w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92), zwanego w dalszej części taryfy „rozporządzeniem przyłączeniowym”.

3. Określone w taryfie ceny i stawki opłat stosuje się dla poszczególnych grup odbiorców, odpowiednio do zakresu świadczonych usług.

II. OBJAŚNIENIA POJĘĆ UŻYWANYCH W TARYFIE

1) **odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym;
2) **sprzedawca** – Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła w eksploatowanych przez to przedsiębiorstwo źródłach ciepła, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła wytworzonego w tych źródłach lub zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego;
3) **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła;
4) **lokalne źródło ciepła** – zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie;
5) **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych;
6) **przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego, albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach;

7) **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
8) **grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt;
9) **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub poboru ciepłej wody w obiekcie;
10) **zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła;
11) **obiekt** – budowle lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi;
12) **układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła;
13) **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu;
14) **zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
    a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
    b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
    c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.
15) **warunki obliczeniowe**:
    a) obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
    b) normatywna temperatura ciepłej wody,
16) **sezon grzewczy** – okres, w którym warunki atmosferyczne powodują konieczność ciągłego dostarczania ciepła w celu ogrzewania obiektów.

III. PODZIAŁ ODBIORCÓW NA GRUPY TARYFOWE

Podział odbiorców na grupy taryfowe dokonany został wg następujących kryteriów:
- źródeł ciepła,
- miejsca dostarczania ciepła.

L.p.	Symbol grupy odbiorców	Opis grupy odbiorców
1.	B 1	Odbiorcy zasilani z ciepłowni własnej przy ul. Cieplnej 4 i źródła należącego do PUC „Geotermia Stargard" Sp. z o.o., poprzez sieć ciepłowniczą, stanowiącą własność sprzedawcy i eksploatowaną przez sprzedawcę. Miejscem dostarczania ciepła jest układ pomiarowo-rozliczeniowy w węźle cieplnym. Węzeł stanowi własność odbiorcy i jest przez odbiorcę eksploatowany.
2.	B 2/1	Odbiorcy zasilani z ciepłowni własnej przy ul. Cieplnej 4 i źródła należącego do PUC „Geotermia Stargard" Sp. z o.o., poprzez sieć ciepłowniczą, stanowiącą własność sprzedawcy i eksploatowaną przez sprzedawcę. Miejscem dostarczania ciepła są zawory odcinające indywidualny węzeł cieplny od instalacji odbiorczej. Węzeł cieplny stanowi własność sprzedawcy i jest eksploatowany przez sprzedawcę.

3.	B 2/2	Odbiorcy zasilani z ciepłowni własnej przy ul. Cieplnej 4 i źródła należącego do PUC „Geotermia Stargard" Sp. z o.o., poprzez sieć ciepłowniczą, stanowiącą własność sprzedawcy i eksploatowaną przez sprzedawcę. Miejscem dostarczania ciepła są zawory odcinające grupowy węzeł cieplny od instalacji odbiorczej. Węzeł cieplny stanowi własność sprzedawcy i jest eksploatowany przez sprzedawcę.
4.	B 3	Odbiorcy zasilani z ciepłowni własnej przy ul. Cieplnej 4 i źródła należącego do PUC „Geotermia Stargard" Sp. z o.o., poprzez sieć ciepłowniczą, grupowe węzły cieplne i zewnętrzne instalacje odbiorcze stanowiące własność sprzedawcy i przez niego eksploatowane. Miejscem dostarczania ciepła są układy pomiarowo - rozliczeniowe w budynkach.
5.	C1	Odbiorcy zasilani w ciepło bezpośrednio z kotłowni lokalnych opalanych gazem ziemnym w Stargardzie Szczecińskim - Osiedle Kluczewo, przy ul. Tańskiego 8, Tańskiego 10, Śniadeckiego 2, Tańskiego 12, Tańskiego 14, Śniadeckiego 1, Śniadeckiego 3, Śniadeckiego 5 i Śniadeckiego 11, rozliczani wg stawek opłat, o których mowa w §7 ust. 7 rozporządzenia taryfowego.

IV. RODZAJE ORAZ WYSOKOŚĆ CEN I STAWEK OPŁAT

1. Grupa taryfowa B 1

L.p.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Ceny i stawki opłat	
			netto	**brutto***
1.	Cena za zamówiona moc cieplną	zł/MW/rok	53 586,56	65 375,60
		rata-zł/MW/m-c	4 465,55	5 447,97
2.	Cena ciepła	zł/GJ	22,69	27,68
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m³	32,03	39,08
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	17 321,46	21 132,18
		rata- zł/MW/m-c	1 443,46	1 761,02
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	8,98	10,96

*** Ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%**

2. Grupa taryfowa B 2/1

L.p.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Ceny i stawki opłat	
			netto	**brutto***
1.	Cena za zamówiona moc cieplną	zł/MW/rok	53 586,56	65 375,60
		rata-zł/MW/m-c	4 465,55	5 447,97
2.	Cena ciepła	zł/GJ	22,69	27,68
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m³	32,03	39,08
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	30 011,54	36 614,08
		rata- zł/MW/m-c	2 500,96	3 051,17
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	13,85	16,90

*** Ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%**

3. Grupa taryfowa B 2/2

L.p.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Ceny i stawki opłat	
			netto	**brutto***
1.	Cena za zamówiona moc cieplną	zł/MW/rok	53 586,56	65 375,60
		rata-zł/MW/m-c	4 465,55	5 447,97
2.	Cena ciepła	zł/GJ	22,69	27,68
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m^3	32,03	39,08
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	25 100,30	30 622,37
		rata- zł/MW/m-c	2 091,69	2 551,86
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	12,12	14,79

*** Ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%**

4. Grupa taryfowa B 3

L.p.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Ceny i stawki opłat	
			netto	**brutto***
1.	Cena za zamówiona moc cieplną	zł/MW/rok	53 586,56	65 375,60
		rata-zł/MW/m-c	4 465,55	5 447,97
2.	Cena ciepła	zł/GJ	22,69	27,68
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m^3	32,03	39,08
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	31 209,81	38 075,97
		rata- zł/MW/m-c	2 600,82	3 173,00
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	14,45	17,63

*** Ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%**

5. Grupa taryfowa C 1

L.p.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Stawki opłat	
			netto	**brutto***
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	6 415,27	7 826,63
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	56,65	69,11

*** Stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%**

V. STAWKI OPŁAT ZA PRZYŁACZENIE DO SIECI

L.p.	Średnica przyłącza	Do 10 mb przyłącza (zł/1 mb)	Za każdy metr przyłącza o długości ponad 10 m (zł/mb)
1.	2xDn 40	185,83	167,25
2.	2xDn 50	219,41	197,47
3.	2xDn 65	258,75	232,88
4.	2xDn 80	280,83	252,75

Do stawek opłat netto dolicza się podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

Zgodnie z art. 7 pkt.11 ustawy Prawo energetyczne przedsiębiorstwo w umowie o przyłączenie do sieci ciepłowniczej może stosować stawki niższe niż ustalone na podstawie wyżej wymienionych zasad.

VI. ZASADY OBLICZANIA OPŁAT

Zasady rozliczeń z odbiorcami ciepła, rodzaje pobieranych opłat oraz sposób ich rozliczania przez sprzedawcę są określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

VII. WARUNKI STOSOWANIA CEN I STAWEK OPŁAT

1. **Standardy jakościowe obsługi odbiorców**

Zawarte w taryfie ceny i stawki opłat ustalono dla standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.

2. **W przypadkach:**
   - uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego,
   - niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
   - udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
   - nielegalnego poboru ciepła

stosuje się odpowiednio postanowienia, określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

VIII. ZASADY WPROWADZANIA ZMIAN CEN I STAWEK OPŁAT

1. O zmianie cen i stawek opłat sprzedawca powiadomi odbiorcę pisemnie, co najmniej na 14 dni przed wprowadzeniem nowych cen i stawek opłat.

2. Taryfa może zacząć obowiązywać nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

1444

INFORMACJA NR OSZ-4110-10(8)/2010/167/JC PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

z dnia 2 sierpnia 2010 r.

o decyzjach Nr WCC/40-ZTO-D/167/W/OSZ/2010/JC i Nr PCC/42-ZTO-A/167/W/OSZ/2010/JC.

W dniu 2 sierpnia 2010 r., na wniosek Szczecińskiej Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki postanowił zmienić koncesję na wytwarzanie ciepła oraz koncesję na przesyłanie i dystrybucję ciepła udzielone dla tego przedsiębiorcy.

Pismem z dnia 26 kwietnia 2010 r. znak: NE/NEU/390/2010, Szczecińska Energetyka Cieplna Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie wniosła o zmianę posiadanych koncesji na wytwarzanie ciepła oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła.

W uzasadnieniu wniosku o zmianę koncesji na wytwarzanie ciepła Koncesjonariusz poinformował, że przyjęto do eksploatacji nowe źródła ciepła (z kotłami wodnymi opalanymi gazem ziemnym): w Szczecinie przy ul. Kalinowej 38 (0,523 MW), przy ul. Kurpiów 12 (0,188 MW), przy ul. Skalistej 24 (0,117 MW) i przy ul. Światowida 95 (0,34 MW), w Świnoujściu przy ul. Uzdrowiskowej 17 (0,086 MW), w Międzyzdrojach przy ul. Boh. Warszawy 1 (0,38 MW) oraz w miejscowości Warzymice (gmina Kołbaskowo) przy ul. Dębowej 7B (0,57 MW). Ponadto Koncesjonariusz wskazał, że w Szczecinie zlikwidowane zostały: źródło przy ul. Gierczak oraz kocioł WR - 25 w ciepłowni przy ul. Dąbskiej.

W uzasadnieniu wniosku o zmianę koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła Koncesjonariusz poinformował, że przyjęto do eksploatacji nową sieć wodną niskoparametrową dostarczającą ciepło do budynków zasilanych ze źródła przy ul. Kalinowej 38 w Szczecinie. Ponadto Koncesjonariusz wskazał, że istniejąca sieć ciepłownicza zasilana dotychczas z własnego źródła przy ul. Gierczak w Szczecinie została połączona z siecią ciepłowniczą zasilaną ze źródła przy ul. Dąbskiej w Szczecinie. Natomiast źródło przy ul. Gierczak zostało zlikwidowane.

Wobec powyższego, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki, działając na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, ze zm.) oraz art. 32 ust. 1 pkt 1, art. 33 ust. 1 w związku z art. 30 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zm.), postanowił zmienić swoje decyzje z dnia 7 września 1998 r. w sprawie udzielenia koncesji na wytwarzanie ciepła Nr WCC/40/167/U/3/98/AD oraz w sprawie udzielenia koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła Nr PCC/42/167/U/3/98/AD.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor
Północno-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Szczecinie

Witold Kępa

Wydawca: Wojewoda Zachodniopomorski

Redakcja i skład: Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki, Wydział Nadzoru i Kontroli
ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin, tel.: 091 43-03-380, 091 43-03-677
e-mail: dziennikzuw@szczecin.uw.gov.pl, moduł komunikacyjny: https://zuw.upe.com.pl

Druk i rozpowszechnianie: ESUS Agencja Reklamowo-Wydawnicza,
ul. Wierzbięcice 35, 61-858 Poznań, tel.: 61 835 35 36.

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych, w miarę posiadanych rezerw, można nabywać:

- na podstawie nadesłanego zamówienia: w Zakładzie Obsługi Administracji Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin, tel. 091 43-03-402,
- w punktach sprzedaży:

  Biblioteka Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4, pok. 137, codziennie w godzinach 8^{00} – 15^{00},

  Biblioteka Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie – Delegatura w Koszalinie, ul. Andersa 34, pok. 100, codziennie w godzinach 7^{30} – 15^{30}.

Dzienniki Urzędowe wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w bibliotekach: Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie oraz w Delegaturze Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Koszalinie – codziennie w godzinach pracy bibliotek.

Tłoczono z polecenia Wojewody Zachodniopomorskiego
ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin.

ISSN 1508-4744 **Cena 45,76 zł** (w tym 7% VAT)