DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 10 listopada 2026 r.

Poz. 4937

Podpisany przez:
Agnieszka Baumgart
Data: 10.11.2026 10:49:04

UCHWAŁA NR XXV/175/2026
RADY MIEJSKIEJ W WĘGORZYNIE

z dnia 29 października 2026 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 707 z późn. zm.) Rada Miejska w Węgorzynie uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1) **od gruntów:**

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **na terenie miasta Węgorzyno,** bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,43 zł** od 1m^2 powierzchni,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **na terenie sołectw Gminy Węgorzyno,** bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,30 zł** od 1m^2 powierzchni,

c) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **7,35 zł** od 1 ha powierzchni,

d) pozostałych **na terenie miasta Węgorzyno**, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,66 zł** od 1m^2 powierzchni,

e) pozostałych **na terenie sołectw Gminy Węgorzyno**, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,59 zł** od 1m^2 powierzchni,

f) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął czas 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,85 zł** od 1m^2 powierzchni,

2) **od budynków lub ich części:**

a) mieszkalnych – **1,25 zł** od 1m^2 powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **na terenie miasta Węgorzyno - 35,09 zł** od 1m^2 powierzchni użytkowej,

c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **na terenie sołectw Gminy Węgorzyno – 33,91 zł** od 1m^2 powierzchni użytkowej,

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **17,09 zł** od 1m^2 powierzchni użytkowej,

e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **– 7,47 zł** od 1m^2 powierzchni użytkowej,

f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **10,87 zł** od 1m^2 powierzchni użytkowej,

3) **od budowli - 2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 707 ze zmianami).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XIII/102/2025 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 29 października 2025 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2025 r. poz. 4846).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2027 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Wanda Opala