DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 10 listopada 2026 r.

Poz. 4940

Podpisany przez:
Agnieszka Baumgart
Data: 10.11.2026 10:49:23

UCHWAŁA NR XXXI/305/26
RADY GMINY POSTOMINO

z dnia 4 listopada 2026 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2027 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 oraz z 2026 r. poz. 912) w związku z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707; zm.: M. P. z 2025 r. poz. 726 i poz. 1113) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości na rok 2027 w następujący sposób:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania ich w ewidencji gruntów i budynków – **1,49** zł od 1 m^2 powierzchni,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **7,35** zł od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:

- **0,47 zł o**d 1 m^2 powierzchni wykorzystywanych na cele mieszkaniowe sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako tereny mieszkaniowe,
- **0,80 zł** od 1 m^2 powierzchni wykorzystywane na cele inne niż w tirecie wyżej,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 oraz z 2026 r. poz. 912) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego plany w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,85** zł od 1 m^2 powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – **1,16** zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **36,49** zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **17,09** zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **7,47** zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:

- **12,33** zł od 1m^2 powierzchni użytkowej - wykorzystywanych na cele letniskowe,

- **9,24** zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej - wykorzystywanych na inne cele niż w tirecie wyżej.

Budynki wykorzystywane na cele letniskowe to budynki związane z rekreacją i wypoczynkiem, stanowiące własność lub będące w użytkowaniu osób fizycznych i innych jednostek organizacyjnych nieprowadzących działalności gospodarczej.

3) od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2027 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Daniel Pakos