

UCHWAŁA NR XIII/91/11
RADY GMINY REWAL

z dnia 4 listopada 2011 r.

w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 8 i 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142 poz. 1591 – ze zm.) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się minimalne miesięczne stawki czynszu za dzierżawę 1m² nieruchomości i lokali użytkowych położonych na terenie gminy Rewal:

L.p.	Przeznaczenie gruntu, lokali, cele dzierżawy	Stawka stała zł	Stawka sezonowa zł
1.	na cele mieszkalne za teren przyległy do budynków komunalnych	0,05	-
2.	na cele kultury fizycznej i sportu	0,05	-
3.	na cele bezpieczeństwa i ochrony przeciwpożarowej	0,05	-
4.	na cele transportu kolejowego	0,05	-
5.	pod powierzchniami magazynowymi	0,80	-
6.	na cele kultury, oświaty, rekreacji	0,05	-
7.	na cele budowlane - w trakcie prowadzenia inwestycji obiektów usługowo-handlowych i innych	1,56	-
8.	na cele mieszkalne (w tym w trakcie prowadzenia inwestycji)	0,21	-
9.	zieleni na polepszenie warunków zagospodarowania	0,52	-
10.	ośrodki zdrowia i apteki	2,10	-
11.	na cele prowadzenia ośrodków kempingowych	0,57	-
12.	na cele prowadzenia pól namiotowych	0,27	-
13.	lokale przeznaczone na zakwaterowanie turystyczne	2,50	-
14.	działalność rybacka (boksy rybackie)	4,17	-
15.	usługi, handel i inne powyżej 5m ²		
	- I strefa	2,61	47,00
	- II strefa	2,10	42,00
16.	usługi, handel i inne do 5m ² (obrazy, tatuaże, sprzedaż kukurydzy, waty cukrowej itp.)	50,00	200,00

§ 2. 1. Minimalny czynsz należy powiększyć o należny podatek VAT.

2. Za sezon letni uznaje się okres od 1 lipca do 31 sierpnia.

§ 3. Ustala się strefy dzierżawy w okresie sezonu:

1. STREFA I

POBIEROWO – ul. Grunwaldzką - na odcinku od skrzyżowania z ul. Kawalerską do ul. Mazowieckiej, wraz z ulicami

prowadzącymi do morza.

TRZĘSACZ - ul. Klifowa, Rewalska, Słoneczna, Nadmorska wraz z ulicami prowadzącymi do morza

REWAL - ul. Westerplatte , Klifowa, Różana, Sikorskiego, Warszawska, Biała, Mickiewicza, Wesola, Saperska, Dworcowa

(część północna) do skrzyżowania z ul. Kamieńską , ul. Parkowa , Rycerska

NIECHORZE -Aleja Bursztynowa do kanału Liwia Łuża, ul. Parkowa, Morska, Pomorska, Wąska, Środkowa, wraz z ulicami

prowadzącymi do morza,

POGORZELICA - ul. Wojska Polskiego na odcinku od ul. Plażowej do ul. Morskiej wraz z ulicami prowadzącymi do morza

PUSTKOWO ul. Słoneczna na odcinku od ul. Bałtyckiej do ul. Nadmorskiej wraz z ulicami prowadzącymi do morza

2. STREFA II

POBIEROWO- pozostałe ulice nie ujęte w strefie I

TRZĘSACZ - pozostałe ulice nie ujęte w strefie I

REWAL - pozostałe ulice nie ujęte w strefie I

NIECHORZE - pozostałe ulice nie ujęte w strefie I

POGORZELICA - pozostałe ulice nie ujęte w strefie I

PUSTKOWO - pozostałe ulice nie ujęte w strefie I

ŚLIWIN - cała miejscowość

§ 4. 1. Ustala się minimalna roczna stawkę czynszu w przypadku dzierżawy gruntu za jedno miejsce postojowe w wysokości - 104zł

2. Ustala się minimalną roczną stawkę czynszu dzierżawy za toaletę publiczną - 416zł

3. Ustala się minimalną dzienną stawkę czynszu dzierżawy terenu z przeznaczeniem pod:

a) imprezy promocyjne

- dla powierzchni do 50m² - 200 zł

- dla powierzchni od 51m² - 300m² - 1000 zł

- dla powierzchni powyżej 301m² - 2000 zł

b) działalność rozrywkową (np. cyrk) – 500 zł

§ 5. Traci moc uchwała:

1. Nr VII/40/11 Rady Gminy Rewal z dnia 25 marca 2011 w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę.

2. Nr IX/55/11 Rady Gminy Rewal z dnia 26 maja 2011 w sprawie zmian w uchwale.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rewal.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady

**Joanna Drzewińska -
Dąbrowska**