



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 01 kwietnia 2020 r.

Poz. 1697

OBWIESZCZENIE NR 1 BURMISTRZA MIASTA WAŁCZ

z dnia 30 marca 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych
nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 r. położonych na terenie Gminy Miejskiej
Wałcz**

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1182, z późn. zm.).

§ 1. Podaję do wiadomości zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 r. położonych na obszarze Gminy Miejskiej Wałcz, zgodnie z załącznikami do obwieszczenia.

§ 2. Obwieszczenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Burmistrz Miasta Wałcz

Maciej Żebrowski

Załącznik Nr 1 do obwieszczenia Nr 1
Burmistrza Miasta Wałcz
z dnia 30 marca 2020 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 r położonych na obszarze Gminy Miejskiej Wałcz

I półrocze

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
		do 1918		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A								7,94zł		7,94 zł 10,73 zł 11,00 zł
	B				4,32 zł						
	C										
40 m ² do 60 m ²	A								4,67 zł 7,94 zł		7,94 zł 10,73 zł 11,00zł
	B				4,32 zł						
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										10,73 zł 4,19 zł 6,65 zł
	B				4,32 zł						
	C										
Powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

*** budynek wymaga remontu.

- 1) **** stawka czynszu najniższa: średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek.
- 2) stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

Załącznik Nr 2 do obwieszczenia Nr 1
Burmistrza Miasta Wałcz
z dnia 30 marca 2020 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 r położonych na obszarze Gminy Miejskiej Wałcz

II półrocze

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
		do 1918		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A								7,94 zł		7,94 zł 10,73 zł 11,00zł
	B				4,32 zł						
	C										
40m ² do 60 m ²	A								4,67 zł 7,94 zł		7,94 zł 10,73 zł 11,00 zł
	B				4,32 zł						
	C										
Powyżej 60m ² do 80 m ²	A										10,73 zł 4,19 zł 6,65 zł
	B				4,32 zł						
	C										
Powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

*** budynek wymaga remontu.

- 1) **** stawka czynszu najniższa: średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek.
- 2) stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu