



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia wtorek, 6 grudnia 2022 r.

Poz. 5371

UCHWAŁA NR LIV/485/2022 RADY MIEJSKIEJ W ZŁOCIEŃCU

z dnia 24 listopada 2022 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu cegielni i kopalni Złocieniec – Rzęśnica

Na podstawie art. 20 ust. 1 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, poz. 1846, poz. 2185), Rada Miejska w Złocięncu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą Nr XLVII/405/2022 Rady Miejskiej w Złocięncu z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania terenu cegielni i kopalni Złocieniec – Rzęśnica, po stwierdzeniu, że ustalenia zmiany planu nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złocieniec przyjętego uchwałą Nr XLVI/348/2002 Rady Miejskiej w Złocięncu z dnia 13 września 2002 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złocieniec zmienioną uchwałą Nr XXVII/180/2008 Rady Miejskiej w Złocięncu z dnia 25 września 2008 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złocieniec, w § 18 uchwały Nr XLIX/361/2006 Rady Miejskiej w Złocięncu z dnia 27 października 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu cegielni i kopalni Złocieniec - Rzęśnica (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2006 r. Nr 121, poz. 2573), wprowadza się następujące zmiany:

- 1) pkt 1 otrzymuje brzmienie: „1) przeznaczenie terenu – teren zabudowy usługowej, w tym usług kultury i oświaty;”,
- 2) w pkt 3:
 - a) lit. a otrzymuje brzmienie: „a) ustala się możliwość rozbudowy istniejącego budynku lub sytuowanie nowego budynku w odległości 1,5 m od zachodniej i południowej granicy działki lub bezpośrednio przy tych granicach;”,
 - b) w lit. f średnik na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje lit. g o następującym brzmieniu: „g) wskaźnik intensywności zabudowy – od 0,2 do 0,8;”.

2. Integralną część niniejszej uchwały stanowią załączniki:

- 1) Nr 1 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu;
- 2) Nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 3) Nr 3 - dokument elektroniczny zawierający dane przestrzenne.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Mirosław Kacianowski

Załącznik nr 1 do
UCHWAŁY NR LIV/485/2022
RADY MIEJSKIEJ W ZŁOCIEŃCU
z dnia 24 listopada 2022 r.

Rozstrzygnięcie
o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenu cegielni i kopalni Złocieniec – Rzęśnica

Na podstawie art. 20 ust. 1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) Rada Miejska w Złocięncu rozstrzyga, co następuje:

Zgodnie z art. 17 pkt 11 i 12 ustawy, do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu uwagi nie wpłynęły.

Załącznik nr 2 do
UCHWAŁY NR LIV/485/2022
RADY MIEJSKIEJ W ZŁOCIEŃCU
z dnia 24 listopada 2022 r.

Rozstrzygnięcie
o sposobie realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenu cegielni i kopalni Złocieniec – Rzęśnica,
inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy
oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) Rada Miejska w Złocięncu rozstrzyga, co następuje - realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, nie wynika z ustaleń zmiany planu.

Załącznik Nr 3 do
UCHWAŁY NR LIV/485/2022
RADY MIEJSKIEJ W ZŁOCIEŃCU
z dnia 24 listopada 2022 r.

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym**

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) utworzone dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu cegielni i kopalni Złocieniec – Rzęsnica, stanowią załącznik w postaci cyfrowej do uchwały i są dostępne na stronie:
<https://administracja.gison.pl/mpzp-v21-6/Plan/DownloadAsGml/27749>