



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 30 grudnia 2025 r.

Poz. 6031

UCHWAŁA NR XVII/450/25 RADY MIASTA SZCZECIN

z dnia 16 grudnia 2025 r.

w sprawie określenia zasad dotyczących obrotu przez Gminę Miasto Szczecin lokalami mieszkalnymi, nieruchomościami zabudowanymi budynkami jednorodzinnymi oraz udziałami w tych lokalach i nieruchomościach, a także warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy ich sprzedaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 1 i 9, art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080) Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1.1. Uchwała określa zasady nabywania przez Gminę Miasto Szczecin i zbywania stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin lokali mieszkalnych, nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz udziałów w tych lokalach i nieruchomościach, a także warunki udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy ich sprzedaży.

2. Rada Miasta Szczecin wyraża zgodę na nabywanie przez Gminę Miasto Szczecin lokali mieszkalnych, nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, udziałów w tych lokalach lub nieruchomościach oraz na ich zamianę, z uwzględnieniem zasad określonych w rozdziale 2.

3. Rada Miasta Szczecin wyraża zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych i nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin, oraz udziałów w tych lokalach i nieruchomościach z uwzględnieniem zasad i warunków określonych w rozdziałach 3 i 4.

4. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080);
- 2) Prezydencie – należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Szczecin;
- 3) Gminie – należy przez to rozumieć Gminę Miasto Szczecin;
- 4) lokalu mieszkalnym – należy przez to rozumieć samodzielny lokal mieszkalny, o którym mowa w art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048 oraz z 2023 r. poz. 1688);

- 5) okresie najmu – należy przez to rozumieć sumę okresów posiadania tytułów najmu do lokalu mieszkalnego, będącego przedmiotem sprzedaży lub jego części, przez wnioskodawcę lub osoby, które wstąpiły w stosunek najmu po poprzednim najemcy: jego małżonka niebędącego współnajemcą lokalu, dzieci najemcy lub jego współmałżonka, inne osoby, wobec których najemca był obowiązany do świadczeń alimentacyjnych, osobę, która pozostawała faktycznie we wspólnym pożyciu z najemcą, innych zstępnych i wstępnych najemcy, pełnoletnie rodzeństwo najemcy, osoby przysposabiające albo przysposobione przez najemcę; okresy posiadania liczone są od dnia wstąpienia w najem do dnia nabycia lokalu przez wnioskodawcę;
- 6) wnioskodawcy – należy przez to rozumieć najemcę lokalu mieszkalnego, będącego osobą fizyczną, który złożył wniosek o sprzedaż tego lokalu;
- 7) nieuregulowanym stanie prawnym nieruchomości – należy przez to rozumieć stan polegający w szczególności na braku urzędzonej księgi wieczystej dla nieruchomości albo na niezgodności pomiędzy rzeczywistym stanem prawnym nieruchomości a stanem prawnym ujawnionym w księdze wieczystej, a także taki stan, w którym dla racjonalnego korzystania z budynku lub budynków na niej usytuowanych, wymagana jest regulacja geodezyjno-prawna;
- 8) dochodzie – należy przez to rozumieć dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy o świadczeniach rodzinnych z dnia 28 listopada 2003 r. (Dz. U. z 2025 r. poz. 1208).

§ 2. Ustalenie ceny lokalu mieszkalnego, udziału w lokalu mieszkalnym, ceny nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny oraz udziału w tej nieruchomości następuje na zasadach określonych w ustawie.

Rozdział 2.

Zasady nabywania oraz zamiany

§ 3. 1. Nabycie lokali mieszkalnych lub udziałów w tych lokalach może nastąpić w szczególności na:

- 1) cele związane z realizacją zadań własnych Gminy,
- 2) potrzeby inwestycyjne Gminy,
- 3) cele związane z rozwojem Gminy,
- 4) realizację innych uzasadnionych celów publicznych.

2. Nabycie, o którym mowa w ust. 1, może nastąpić po uzyskaniu opinii komisji właściwej w zakresie budownictwa i mieszkalnictwa Rady Miasta Szczecin, przy czym brak opinii komisji w terminie 30 dni od dnia przedłożenia przez Prezydenta wniosku do zaopiniowania jest równoznaczny z wydaniem opinii pozytywnej.

§ 4. Zamiana lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy lub udziałów w tych lokalach – odpowiednio na lokale mieszkalne stanowiące własność osób fizycznych albo osób prawnych lub udziały w tych lokalach, może nastąpić w przypadkach uzasadnionych racjonalnym gospodarowaniem mieszkaniowym zasobem Gminy lub koniecznością realizacji zadań własnych lub celów publicznych.

§ 5. 1. Do nabycia nieruchomości zabudowanych budynkiem mieszkalnym jednorodzinny lub udziałów w tej nieruchomości stosuje się odpowiednio zasady nabycia lokali mieszkalnych lub udziałów w tych lokalach określone w niniejszym rozdziale.

2. Do zamiany nieruchomości zabudowanych budynkiem mieszkalnym jednorodzinny lub udziałów w tej nieruchomości stosuje się odpowiednio zasady zamiany lokali mieszkalnych lub udziałów w tych lokalach określone w niniejszym rozdziale.

Rozdział 3.

Zasady sprzedaży

§ 6. 1. Wyłączeniu ze sprzedaży podlegają lokale mieszkalne, które:

- 1) położone są w budynkach niezgodnych z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu – położone są w budynkach, dla których studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy albo plan ogólny Gminy nie przewiduje funkcji mieszkaniowej;
- 2) położone są w budynkach przeznaczonych zgodnie ze wskazaniem Prezydenta do rozbiórki;

- 3) wskazane są przez Prezydenta jako lokale docelowo przeznaczone na zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych poprzez najem;
- 4) położone są w budynkach przeznaczonych zgodnie ze wskazaniem Prezydenta do remontu kapitalnego;
- 5) położone są w budynkach, w których po 1992 roku wykonano przy udziale środków Gminy lub środków zewnętrznych remont kapitalny lub w budynkach oddanych do użytku po 1992 roku;
- 6) położone są w szkołach, żłobkach, przedszkolach lub innych obiektach niemieszkalnych;
- 7) zostały oddane w najem jako lokale zamienne na czas remontu lub modernizacji lokalu mieszkalnego poprzednio zajmowanego;
- 8) zostały oddane w najem, jako pracownie służące twórcom do prowadzenia działalności w dziedzinie kultury i sztuki;
- 9) zostały oddane w najem po uprzednim przekazaniu do dyspozycji instytucjom kultury, szkół, uczelni, szpitali publicznej służby zdrowia, służb mundurowych lub innych ważnych dla Gminy instytucji.

2. W przypadku, gdy lokale mieszkalne usytuowane są w budynkach niezgodnych z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który utracił ważność z dniem 31 grudnia 2003 r., podlegają one wyłączeniu ze sprzedaży do czasu uchwalenia nowego planu, pod warunkiem wskazania dla nich funkcji mieszkaniowej.

3. Nie podlegają sprzedaży lokale położone na nieruchomościach o nieuregulowanym stanie prawnym do czasu zakończenia postępowania regulacyjnego.

4. Wyłączeniu ze sprzedaży podlegają udziały w lokalach mieszkalnych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2.

§ 7. 1. Do sprzedaży w drodze przetargu można przeznaczyć:

- 1) wskazane przez Prezydenta wolne lokale mieszkalne, których zbycie uzasadnione jest względami racjonalnego gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy;
- 2) wskazane przez Prezydenta lokale mieszkalne będące przedmiotem najmu w całości lub w części, których zbycie uzasadnione jest względami ekonomicznymi, gdy najemcy nie skorzystali z przysługującego im prawa pierwszeństwa w nabyciu, przy jednoczesnej odmowie zamiany na inny lokal.

2. Do sprzedaży w drodze bezprzetargowej można przeznaczyć lokale mieszkalne oddane w najem, których najemcy korzystają z pierwszeństwa ich nabycia określonego w ustawie.

§ 8. Sprzedaż lokalu mieszkalnego dokonywana jest z jednoczesną sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej, jako prawa związanego z własnością lokalu, a jeżeli w skład nieruchomości wspólnej wchodzi prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, sprzedaż odbywa się z jednoczesnym oddaniem udziału w tym prawie lub jego sprzedażą.

§ 9. 1. Sprzedaż posiadanego przez Gminę udziału w lokalu mieszkalnym odbywa się w drodze bezprzetargowej na rzecz innych współwłaścicieli, stosownie do treści art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy.

2. Jeżeli udział w lokalu mieszkalnym nie zostanie nabyty przez współwłaścicieli w drodze bezprzetargowej, to sprzedaż tego udziału następuje w drodze przetargu.

§ 10. Do sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkiem mieszkalnym jednorodzinny lub udziału w tej nieruchomości stosuje się odpowiednio zasady sprzedaży lokali mieszkalnych lub udziałów w tych lokalach, określone w niniejszym rozdziale oraz warunki udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych określone w rozdziale 4.

Rozdział 4.

Warunki udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych

§ 11. Ustala się następujące bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego sprzedawanego na rzecz najemcy będącego osobą fizyczną:

- 1) jeżeli wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego złożono w okresie od dnia 1 lipca 2026 r. do dnia 31 grudnia 2026 r. – w wysokości:
 - a) 20 % – gdy okres najmu wynosi poniżej 5 lat;
 - b) 45 % – gdy okres najmu wynosi od 5 do 10 lat;

- c) 75 % – gdy okres najmu wynosi powyżej 10 lat do 20 lat;
 - d) 85 % – gdy okres najmu wynosi powyżej 20 lat;
- 2) jeżeli wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego złożono w okresie od dnia 1 stycznia 2027 r. do dnia 31 grudnia 2027 r. – w wysokości:
- a) 15 % – gdy okres najmu wynosi poniżej 5 lat;
 - b) 40 % – gdy okres najmu wynosi od 5 do 10 lat;
 - c) 65 % – gdy okres najmu wynosi powyżej 10 lat do 20 lat;
 - d) 75 % – gdy okres najmu wynosi powyżej 20 lat;
- 3) jeżeli wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego złożono w okresie od dnia 1 stycznia 2028 r. do dnia 31 grudnia 2028 r. – w wysokości:
- a) 10 % – gdy okres najmu wynosi poniżej 5 lat;
 - b) 35 % – gdy okres najmu wynosi od 5 do 10 lat;
 - c) 55 % – gdy okres najmu wynosi powyżej 10 lat do 20 lat;
 - d) 65 % – gdy okres najmu wynosi powyżej 20 lat;
- 4) jeżeli wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego złożono w okresie od dnia 1 stycznia 2029 r. do dnia 31 grudnia 2029 r. – w wysokości:
- a) 5% – gdy okres najmu wynosi poniżej 5 lat;
 - b) 30 % – gdy okres najmu wynosi od 5 do 10 lat;
 - c) 45 % – gdy okres najmu wynosi powyżej 10 lat do 20 lat;
 - d) 55 % – gdy okres najmu wynosi powyżej 20 lat;
- 5) jeżeli wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego złożono w okresie od dnia 1 stycznia 2030 r. – w wysokości:
- a) 25 % – gdy okres najmu wynosi od 5 do 10 lat;
 - b) 35 % – gdy okres najmu wynosi powyżej 10 lat do 20 lat;
 - c) 45 % – gdy okres najmu wynosi powyżej 20 lat.

§ 12. 1. Jeżeli wnioskodawca, jego małżonek lub osoby wymienione w § 1 ust. 4 pkt 5:

- 1) otrzymali obecny lokal mieszkalny:
- a) w drodze zamiany lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy lub
 - b) w drodze zamiany lokalu stanowiącego własność towarzystwa budownictwa społecznego, będącego w dyspozycji Gminy, z lokalem mieszkalnym stanowiących własność Gminy lub
 - c) jako lokal zamienny na skutek wykwaterowania z poprzednio zajmowanego lokalu stanowiącego własność Gminy albo lokalu stanowiącego własność towarzystwa budownictwa społecznego, będącego w dyspozycji Gminy,
- oraz
- 2) do ww. lokali posiadali tytuł najmu, do okresu najmu w obecnym lokalu wlicza się również okresy najmu w poprzednich lokalach wskazanych w pkt. 1, w których lokale te stanowiły własność Gminy. Okresy najmu ustala się na zasadach określonych w § 1 ust. 4 pkt 5.

2. Przepisu ust. 1, w części dotyczącej lokali mieszkalnych stanowiących własność towarzystw budownictwa społecznego pozostających w dyspozycji Gminy, nie stosuje się do lokali, które położone są w budynkach zbudowanych po dniu 1 stycznia 1990 r. lub w budynkach po modernizacji, przebudowie, rozbudowie lub nadbudowie wykonanej po tym dniu.

§ 13. 1. Wartość bonifikaty ustalonej na podstawie § 11 uchwały powiększa się o 10 % w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz:

- 1) osoby będącej kombatantem w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2039),
- 2) osoby będącej Pionierem Miasta Szczecina w rozumieniu § 7 ust. 2 Statutu Miasta Szczecin stanowiącego załącznik do Uchwały Nr VI/189/19 Rady Miasta Szczecin z dnia 23 kwietnia 2019 r. w sprawie przyjęcia Statutu Miasta Szczecin (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2019 r. poz. 3021),
- 3) osoby posiadającej status działacza opozycji antykomunistycznej lub osoby represjonowanej z powodów politycznych w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 906).

2. W razie zbiegu praw do bonifikat z tytułów, o których mowa w ust. 1 pkt 1 – 3 stosuje się jedno powiększenie w wysokości 10 %.

§ 14. 1. Przy sprzedaży lokalu mieszkalnego zajmowanego na podstawie odrębnych umów przez dwóch lub więcej najemców, będących osobami fizycznymi, ustala się bonifikatę od ceny lokalu w wysokości wynikającej z § 11 i § 13, przy czym okres najmu, od którego zależy wysokość bonifikaty, ustala się osobno dla każdego z najemców.

§ 15. 1. Jeżeli w lokalu mieszkalnym zajmowanym na podstawie odrębnych umów przez dwóch najemców, będących osobami fizycznymi, ustanie stosunek najmu i zwolni się od osób i rzeczy część tego lokalu, lokal ten może zostać sprzedany w całości na rzecz najemcy pozostałej jego części. Przy sprzedaży takiego lokalu ustala się bonifikatę w wysokości wynikającej z § 11 i § 13 pomniejszanej o:

- 1) 25 punktów procentowych – w przypadku, gdy zwolniona część jest większa od zajmowanej;
- 2) 15 punktów procentowych – w przypadku, gdy zwolniona część jest mniejsza od zajmowanej.

2. Jeżeli w lokalu mieszkalnym zajmowanym na podstawie odrębnych umów przez więcej niż dwóch najemców, będących osobami fizycznymi, zwolni się od osób i rzeczy część tego lokalu, lokal ten może zostać sprzedany w całości na rzecz najemców pozostałej jego części. Przy sprzedaży takiego lokalu ustala się bonifikatę od jego ceny w wysokości wynikającej z § 11 i § 13, przy czym okres najmu, od którego zależy wysokość bonifikaty, ustala się osobno dla każdego z najemców.

§ 16. 1. Wysokość bonifikaty wynikająca z § 11 i § 13 – § 15 pomniejsza się o 20 punktów procentowych, jeżeli w okresie ostatnich 5 lat poprzedzających zawarcie umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego przez Gminę wnioskodawca lub osoby wskazane w § 1 ust. 4 pkt 5 posiadały:

- 1) zaległość z tytułu braku bieżącego opłacania czynszu wraz z opłatami dodatkowymi lub
- 2) zaległość z tytułu braku opłacania odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu za lokal mieszkalny będący przedmiotem sprzedaży lub lokale mieszkalne poprzednio zajmowane przez wnioskodawcę lub osoby wskazane w § 1 ust. 4 pkt 5.

2. Pomniejszenie, o którym mowa w ust. 1, stosuje się w przypadku wystąpienia zaległości, której wysokość przekracza 6-krotność miesięcznych należności za lokal mieszkalny będący przedmiotem sprzedaży lub lokale mieszkalne poprzednio zajmowane, przy czym w przypadku, gdy zaległość dotyczyła:

- 1) lokalu obecnie zajmowanego – ww. miesięczna należność jest ustalana w wysokości czynszu za pierwszy miesiąc roku kalendarzowego, w którym dochodzi do zbycia lokalu;
- 2) lokali poprzednio zajmowanych – ww. miesięczna należność jest ustalana w wysokości ostatniego czynszu za najem poszczególnych lokali;
- 3) lokalu zajmowanego bezumownie – ww. miesięczna należność jest ustalana w wysokości ostatniego wymiaru odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu, którego dotyczyła zaległość.

§ 17. 1. W przypadku, gdy w okresie 10 lat przed zawarciem umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy, Gmina umorzyła należności z tytułu:

- 1) korzystania z lokalu mieszkalnego, będącego przedmiotem sprzedaży, przez wnioskodawcę lub osoby wskazane w § 1 ust. 4 pkt 5 lub

2) korzystania z lokali mieszkalnych poprzednio zajmowanych przez wnioskodawcę lub osoby wskazane w § 1 ust. 4 pkt 5, wartość bonifikaty ustalonej na podstawie § 11 i § 13 – § 16 pomniejsza się o kwotę odpowiadającą kwocie ww. umorzenia.

§ 18. 1. Bonifikaty nie udziela się w przypadku, gdy najemca lub jego małżonek posiadają lub posiadali w okresie 5 lat poprzedzających zawarcie umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy, tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego, nieruchomości zabudowanej przeznaczonej na cele mieszkalne lub do ich części.

2. Przepis ust. 1 stosuje się bez względu na istniejące między małżonkami stosunki majątkowe.

3. Przepis ust. 1 nie ma zastosowania w przypadku:

- 1) dokonania zamiany posiadanego tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego, nieruchomości zabudowanej przeznaczonej na cele mieszkalne lub do ich części na lokal mieszkalny będący przedmiotem wniosku o sprzedaż,
- 2) gdy tytuł prawny do udziału w prawie własności innego lokalu mieszkalnego lub nieruchomości zabudowanej przeznaczonej na cele mieszkalne został nabyty w spadku i jednocześnie suma posiadanych przez najemcę i jego małżonka udziałów jest mniejsza niż 1.

§ 19. 1. W przypadku, gdy średni miesięczny dochód osiągnięty w roku kalendarzowym poprzedzającym sprzedaż lokalu w przeliczeniu na jedną osobę w gospodarstwie domowym przekracza:

- 1) 150 % maksymalnej wysokości dochodu uzasadniającej oddanie danego lokalu w najem, obowiązującej w dniu sprzedaży lokalu, w przeliczeniu na jedną osobę w gospodarstwie domowym – wysokość bonifikaty wynikającą z § 11 i § 13 – § 17 pomniejsza się o 50 punktów procentowych;
- 2) 200 % maksymalnej wysokości dochodu uzasadniającej oddanie danego lokalu w najem, obowiązującej w dniu sprzedaży lokalu, w przeliczeniu na jedną osobę w gospodarstwie domowym – bonifikaty nie udziela się.

2. Przez maksymalną wysokość dochodu uzasadniająca oddanie lokalu w najem, o której mowa w ust. 1, należy rozumieć dochód, o którym mowa w art. 21c ust. 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz w uchwale Rady Miasta Szczecin wydanej, na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 tej ustawy.

§ 20. W przypadku, gdy współwłaścicielem lokalu mieszkalnego jest osoba fizyczna, przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej udziału Gminy w lokalu na rzecz tego współwłaściciela ustala się bonifikatę w wysokości 90 % od ceny tego udziału.

Rozdział 5. Przepisy przejściowe

§ 21. W sprawach nabywania i zamiany lokali mieszkalnych lub nieruchomości zabudowanych budynkiem mieszkalnym jednorodzinny albo udziałów w tych lokalach lub nieruchomościach wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, stosuje się przepisy niniejszej uchwały.

§ 22. 1. W sprawach sprzedaży lokali mieszkalnych lub nieruchomości zabudowanych budynkiem mieszkalnym jednorodzinny prowadzonych na podstawie wniosków złożonych do dnia 30 czerwca 2026 r. stosuje się przepisy dotychczasowe.

2. Jeżeli do dnia 30 czerwca 2026 r. zawarto z osobą fizyczną umowę udostępnienia lokalu w celu przeprowadzenia prac remontowych, a następnie zawarto z nią umowę najmu na lokal mieszkalny i w ciągu 6 miesięcy od dnia jej zawarcia najemca ten złoży wniosek o sprzedaż lokalu, to rozpatrywany jest on na podstawie przepisów dotychczasowych.

Rozdział 6. Przepisy końcowe

§ 23. Traci moc uchwała nr XVIII/508/12 Rady Miasta Szczecin z dnia 23 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych oraz nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin i warunków udzielenia bonifikat (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2012 r. poz. 1312, z 2013 r. poz. 4458, z 2017 r. poz. 1307).

§ 24. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi.

§ 25. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 26. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2026 r.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Paweł Bartnik